

# Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének



## 2016. december 05-én megtartott rendkívüli nyilvános ülés jegyzőkönyve

### HATÁROZATOK:

<b>235/2016.(XII.05.) önkormányzati határozata</b>	<i>a jegyzőkönyv hitelesítőkről és az</i>
<b>236/2016.(XII.05.) önkormányzati határozata</b>	<i>az ülés napirendjének elfogadásáról</i>
<b>237/2016.(XII.05.) önkormányzati határozata</b>	<i>A Csór 359, 02/2 és 0124/2 helyrajzi számú állami tulajdonban lévő közutak ingyenes önkormányzati kezelésbe vételének elfogadásáról</i>
<b>238/2016.(XII.05.) önkormányzati határozata</b>	<i>A kormányzati funkciók módosításának elfogadásáról</i>
<b>239/2016.(XII.05.) önkormányzati határozata</b>	<i>A 2016. július 28-án tartott nyilvános képviselő-testületi ülés felülvizsgálatának elfogadásáról</i>
<b>240/2016.(XII.05.) önkormányzati határozata</b>	<i>Csór Község Önkormányzat Képviselő-testület 172/2016.(VII.28.) számú határozatának megerősítéséről</i>
<b>241/2016.(XII.05.) önkormányzati határozata</b>	<i>Mészáros Attila önkormányzati bérlakás kérelme</i>
<b>242/2016.(XII.05.) önkormányzati határozata</b>	<i>Az egészségügyi alapellátásokhoz tartozó ügyelet körzeteinek kialakításának elfogadásáról</i>

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Csór Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. december 05-én 16 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésről.

**Az ülés helye:** Községháza (Csór, Fő tér 10.) emeleti tanácskozóterme

**Jelen vannak:**

Csete Krisztián	polgármester
Palkovics András	alpolgármester
Csete Dezső	képviselő
Hollósi Györgyné	képviselő
Horváthné Zsédely Annamária	képviselő

**Tanácskozási joggal:**

Dr. Kmetz Norbert	jegyző
-------------------	--------

**Igazoltan távol:**

Cseténé Szabados Amrita	képviselő
Dr. Nap Ágnes	képviselő

## **N A P I R E N D E L Ő T T**

*Csete Krisztián polgármester:* Köszöntötte a képviselőket, a közös hivatal dolgozóit. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő képviselő közül az ülésen 5 fő jelen van. Hollósi Györgynét és Csete Dezsőt javasolta jegyzőkönyv hitelesítőnek, valamint javaslatot tett a napirendre, amelyről a képviselő-testület az alábbiak szerint döntött.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a jegyzőkönyv hitelesítőik ügyében a következő határozatot hozta*

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
235/2016.(XII.05.) önkormányzati határozata  
a jegyzőkönyv hitelesítőkről**

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. december 05-ei rendkívüli nyilvános ülés jegyzőkönyvének hitelesítőjéül Hollósi Györgyné és Csete Dezső képviselőket megválasztotta.

**Felelős:** Csete Krisztián polgármester

**Határidő:** 2016. december 05.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az ülés napirendjének ügyében a következő határozatot hozta*

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
236/2016.(XII.05.) önkormányzati határozata  
az ülés napirendjének elfogadásáról**

**Az ülés napirendje:**

- 1.) **Javaslat a Csór 359, 02/2 és 0124/2 helyrajzi számú állami tulajdonban lévő közutak ingyenes önkormányzati kezelésbe vételének elfogadására**  
**Előadó:** Csete Krisztián polgármester
- 2.) **Javaslat a kormányzati funkciók módosításának elfogadására**  
**Előadó:** Dr. Kmetz Norbert jegyző
- 3.) **Javaslat a 2016. július 28-án tartott nyilvános képviselő-testületi ülés felülvizsgálatának elfogadására**  
**Előadó:** Dr. Kmetz Norbert jegyző
- 4.) **Javaslat Csór Község Önkormányzat Képviselő-testület 172/2016.(VII.28.) számú határozatának megerősítésére**  
**Előadó:** Dr. Kmetz Norbert jegyző
- 5.) **Javaslat Mészáros Attila önkormányzati bérlakás rendelkezésre bocsátási kérelmének elfogadására**  
**Előadó:** Csete Krisztián polgármester
- 6.) **Javaslat az egészségügyi alapellátásokhoz tartozó ügyelet körzeteinek kialakításának elfogadására**  
**Előadó:** Csete Krisztián polgármester

**Felelős:** Csete Krisztián polgármester

**Határidő:** 2016. december 05.

**N A P I R E N D   T Á R G Y A L Á S A**

**1./ napirendi pont**

**Javaslat a Csór 359, 02/2 és 0124/2 helyrajzi számú állami tulajdonban lévő közutak ingyenes önkormányzati kezelésbe vételének elfogadására**

Csete Krisztián polgármester: A vis maior támogatás lehívásához szükséges a három állami tulajdonban lévő közút önkormányzati kezelésbe vétele. A felmerülő költségek kb. 50-60.000.- Ft, melyek a telekmegosztásból adódnak, az önkormányzatot terhelik.

Kérte, hogy aki támogatja a javaslat elfogadását, kézfeltartással szavazzon.



*A képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta*

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
237/2016.(XII.05.) önkormányzati határozata  
a Csór 359, 02/2, 0124/2 hrsz-ú közutak tulajdonba kéréséről**

Csór Község Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a Csór 359, 02/2, 0124/2 hrsz-ú közutak ingyenes tulajdonba vételéről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Felkéri a tisztelt MNV Zrt-t (1133 Budapest Pozsonyi út 56), hogy az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott kötelező feladatának – helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása - ellátásához, az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdés c) pontjában meghatározott a helyi önkormányzat javára törvényben, vagy törvény felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban foglalt feladati elősegítése érdekében kívánja tulajdonba venni és felhasználni a 2. pontban meghatározott ingatlanokat. Felhasználási cél: biztonságos, balesetmentes közúti közlekedés biztosítása.
2. Csór belterület 359 hrsz-ú, külterület 02/2. hrsz-ú közutat, valamint a 0124/2. hrsz-ú közút jelen határozat 1. számú mellékletét képező térképvázlat szerinti részét.
3. Vállalja a fenti ingatlanok tulajdonba adása érdekében felmerülő költségek megtérítését.
4. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingyenes tulajdonba adás érdekében szükséges jognyilatkozatokat tegye meg.

**Felelős:** Csete Krisztián polgármester

**Határidő:** 2016. december 31.

**2./ napirendi pont**

**Javaslat a kormányzati funkciók módosításának elfogadására**

Dr. Kmetz Norbert jegyző: A legutóbbi módosításunkkal kapcsolatban a Magyar Államkincstár kifogással élt, javítottam a hibákat kérem a tisztelt testületet fogadja el a határozati javaslatot.

Csete Krisztián polgármester: Kérte, hogy aki támogatja a javaslat elfogadását, kézfeltartással szavazzon.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta*

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
238/2016.(XII.05.) önkormányzati határozata  
Csór Község Önkormányzat Kormányzati funkcióinak módosításáról**

- 1./ Csór Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy a 207/2016.(X.27.) önkormányzati határozatát hatályon kívül helyezi.
- 2./ A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 1/2015. (I.30.) önkormányzati rendelet 4. függelékét az alábbiakra módosítja:

Csór Község Önkormányzat alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolása:

011120	Kormányzati igazgatási tevékenység
011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
013320	Köztemető-fenntartás és -működtetés
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
052020	Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése
052080	Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése
064010	Közvilágítás
066010	Zöldterület-kezelés
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
072111	Háziorvosi alapellátás
074031	Család és nővédelmi egészségügyi gondozás
081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
082042	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
082091	Közművelődés - közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
096015	Gyermekeképzetés köznevelési intézményben
096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
104037	Intézményen kívüli gyermeképzetés
106020	Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások
107051	Szociális étkeztetés
107052	Házi segítségnyújtás

**Felelős:** Csete Krisztián polgármester

**Határidő:** 2016. december 31.

### 3./ napirendi pont

**Javaslat a 2016. július 28-án tartott nyilvános képviselő-testületi ülés felülvizsgálatának elfogadására**

Dr. Kmetz Norbert jegyző: Kormányhivatal megvizsgálta a 2016 július 28.-ai jegyzőkönyvet, és a következő hibákat találta. Az óvodavezetői pályázat elbírálásakor rossz törvényre hivatkoztunk, illetve szintén ebben a jegyzőkönyvben három olyan határozat szerepelt melyek előtt a képviselő-testület szavazati aránya nem került rögzítésre.



Kérte a 153, 154, 155/2016.(VII.28.) számú határozatok megerősítését és hatályában fenntartását javasolta a képviselő-testületnek. Továbbá a 158/2016.(VII.28.) számú határozat 2. bekezdésének módosítását.

Csete Krisztián polgármester: Kérte, hogy aki támogatja a javaslat elfogadását, kézfeltartással szavazzon.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta*

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
239/2016.(XII.05.) önkormányzati határozata  
a Csóri Csivitelő Óvoda magasabb vezetői beosztásának  
ellátására vonatkozó pályázat elbírálásáról**

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Csóri Csivitelő Óvoda magasabb vezetői beosztásának ellátására vonatkozó 158/2016. (VII. 28.) számú határozatának 2. pontját az alábbiak szerint kijavítja:

**I.**

1. „2./ A Képviselő-testület a garantált illetményének az összegét: 274.327 Ft, a vezetői pótlék összegét a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. melléklete alapján az illetményalap 40%-ának megfelelő mértékben, 68.573.- Ft összegben állapítja meg.”
2. A határozatot egyéb vonatkozásaiban változatlanul hagyja, hatályában fenntartja.

**II.**

Csór Község Önkormányzat képviselő-testülete a 153/2016. (VII.28.), a 154/2016. (VII.28.) és a 155/2016. (VII.28.) számú határozatait megerősíti és hatályában fenntartja.

**Felelős:** Dr. Kmetz Norbert jegyző

**Határidő:** 2016. december 5.

**4./ napirendi pont**

**Javaslat Csór Község Önkormányzat Képviselő-testület 172/2016.(VII.28.) számú határozatának megerősítésére**

Dr. Kmetz Norbert közjegyző: Az V. vis maior beruházáshoz közbeszerzési eljárást írtunk ki. A 172/2016.(VII.28.) számú határozatban a SÁRÉPSZER ÉPÍTŐIPARI Kft.-t választotta ki kivitelezőként a képviselő-testület. A kormányhivatal kifogásolta, hogy a most változott közbeszerzési törvény alapján, döntést csak név szerinti szavazással lehet hozni.

Kérte a képviselő-testület tagjait, hogy ezt a határozatot név szerinti szavazással erősítse most meg.

*Hollósi Györgyné képviselő elfogadja a SÁRÉPSZER ÉPÍTŐIPARI Kft.-t kivitelezőnek? Igen.*

*Csete Dezső képviselő elfogadja a SÁRÉPSZER ÉPÍTŐIPARI Kft.-t kivitelezőnek? Igen*

*Palkovics András képviselő elfogadja a SÁRÉPSZER ÉPÍTŐIPARI Kft.-t kivitelezőnek? Igen*

*Csete Krisztián polgármester elfogadja a SÁRÉPSZER ÉPÍTŐIPARI Kft.-t kivitelezőnek?*

*Igen*

*Horváthné Zsédely Annamária képviselő elfogadja a SÁRÉPSZER ÉPÍTŐIPARI Kft.-t kivitelezőnek? Igen*

Dr. Kmetz Norbert jegyző: Megállapította, hogy a képviselő-testület a 172/2016.(VII.28.) számú határozatát megerősítette.

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**240/2016.(XII.05.) önkormányzati határozata**  
*a 172/2016. (VII.28.) számú határozatának megerősítéséről*

Csór Község közigazgatási területén a Malom csatorna 0+217-0+577 szelvények közötti szakasz vízszállítási képességének helyreállítása Vis maior támogatás keretében” elnevezésű projekt kivitelezőjének kiválasztásáról

**I.**

1./ Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Közbeszerzési Bíráló Bizottság javaslata alapján névszerinti szavazás alapján dönt arról, hogy a „Csór Község közigazgatási területén a Malom csatorna 0+217-0+577 szelvények közötti szakasz vízszállítási képességének helyreállítása a **SÁRÉPSZER ÉPÍTŐIPARI KFT. (8051 Sárkeresztes, Móra Ferenc utca 11.)** árajánlatát fogadja el **Nettó 19.251.220,- Ft, azaz Tizenkilencmillió-kettőszázötvenegyezer-kettőszázhusz forint plusz ÁFA összegben.**

**Teljesítési határidő (nap): 60 nap**

**Jótállás vállalt időtartama (hónap): 72 hónap**

Ajánlatkérő az ajánlat bírálata során megállapította, hogy az Ajánlattevő alkalmas a közbeszerzés tárgyát képező szolgáltatás teljesítésére, vele szemben kizáró ok nem áll fenn, az Ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás összege nem haladja meg az Ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet összegét. Az ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban és a Kbt.-ben meghatározott feltételeknek.

Az Ajánlattevő nyújtotta be az ajánlattételi felhívásban meghatározott bírálati szempont (legjobb ár-érték arány) alapján a legelőnyösebb ajánlatot.

2./ Második helyezett a **Konstruktor Kft. (8000 Székesfehérvár, Repkény u. 7.)** árajánlata.

**Nettó ajánlati ár (Ft): 19.295.710,- Ft + ÁFA,** azaz Tizenkilencmillió-kettőszázkilencvenötezer-hétszázötven forint plusz ÁFA összegben adott

**Teljesítési határidő (nap): 60 nap**

**Jótállás vállalt időtartama (hónap): 60 hónap**

Ajánlatkérő az ajánlat bírálata során megállapította, hogy az Ajánlattevő alkalmas a közbeszerzés tárgyát képező szolgáltatás teljesítésére, vele szemben kizáró ok nem áll fenn, az Ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás összege nem haladja meg az Ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet összegét. Az ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban és a Kbt.-ben meghatározott feltételeknek.

Az Ajánlattevő nyújtotta be az ajánlattételi felhívásban meghatározott bírálati szempont (legjobb ár-érték arány) alapján a második legelőnyösebb ajánlatot.

3./Érvénytelen ajánlatot tevő neve, címe:

**Ajánlattevő neve: Platz-Bau Mélyépítő Kft.**

**Ajánlattevő címe: 8000 Székesfehérvár, Móri u. 88.**

**Érvénytelenség indoka:** Ajánlatkérő megállapította, hogy a hiánypótlási felhívásban megjelölt határidő lejártáig az Ajánlattevő nem nyújtotta be hiánypótlását. Ennek alapján a Bíráló-

*mei*  
*Ge*



bizottság megállapította, hogy a Platz-Bau Kft. az ajánlatával kapcsolatban megjelölt hiánypótlási kötelezettségének nem tett eleget, így ajánlata nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban megfogalmazott feltételeknek, ezért ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e.) pontja alapján érvénytelen.

## II.

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Közbeszerzési Bírálóbizottság javaslata alapján elfogadja az ajánlatok elbírálásáról szóló összegzés tervezetét, amely a határozat mellékletét képezi.

4./ Felkéri Csete Krisztián polgármestert a kivitelezői szerződés megkötésére és a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Csete Krisztián polgármester

**Határidő:** 2016. december 5.

### 5./ napirendi pont

#### Javaslat Mészáros Attila önkormányzati bérlakás kérelme.

*Csete Krisztián polgármester:* Elmondta, hogy Mészáros Attila jelenlegi lakóhelyén a fűtés és vízellátás korlátozott, sürgős felújításra szorul. Legkisebb gyermeke hozzáköltözése jelen állapotok szerint nem lehetséges. Amennyiben megkapná a bérlakást, meg tudná szüntetni az említett problémákat.

*Hollósi Györgyné képviselő:* Ha a lakását így elhanyagolta, mi a biztosíték, hogy ezt fizetni fogja? Hagyta tönkremenni a szülőktől örökölt házat.

*Csete Dezső képviselő:* Tudja-e a felújítással járó költségeket és az albérleti díjat egyszerre fizetni?

*Csete Krisztián polgármester:* Félő inkább, hogy lelakja a bérlakást.

Kérte, hogy aki támogatja a Mészáros Attila önkormányzati bérlakás kérelmét, kézfeltartással szavazzon.

*A képviselő-testület 5 nem szavazattal – egyhangúlag – elutasította a javaslatot és a következő határozatot hozta*

#### Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének 241/2016.(XII.05.) önkormányzati határozata Mészáros Attila lakás kérelméről

Csór Község Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta Mészáros Attila Csór, Táncsics Mihály utca 6. szám alatti lakos önkormányzati bérlakás kérelméről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. A kérelmet nem támogatja, nem kívánja bérbe adni a Csór, Fő tér 10. szám alatt lévő önkormányzati lakóingatlant.
2. Felkéri a polgármestert az érintett tájékoztatására.

**Felelős:** Csete Krisztián polgármester

**Határidő:** 2016. december 31.



## 6./ napirendi pont

### Javaslat az egészségügyi alapellátásokhoz tartozó ügyelet körzeteinek kialakításának elfogadására

Dr. Kmetz Norbert jegyző: Székesfehérvár Megyei Jogú Város Közgyűlése által megalkotásra kerülő az egészségügyi alapellátásokhoz tartozó ügyelet körzeteinek kialakításáról szóló rendelet tervezetét a város megküldte előzetes véleményezésre. Előzetes egyeztetések szerint ez nem módosítja a jelenlegi ügyeleti rendszert. Kérem a Képviselő-testületet javasolja elfogadásra a rendelet tervezetét.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta*

#### **Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének 242/2016.(XII.05.) önkormányzati határozata**

*az egészségügyi alapellátásokhoz tartozó ügyelet körzeteinek kialakításáról*

Csór Község Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzati Közgyűlése által megalkotásra kerülő az egészségügyi alapellátásokhoz tartozó ügyelet körzeteinek kialakításáról szóló rendelet tervezettel kapcsolatos előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

A rendelet tervezetét elfogadásra javasolja.

**Felelős:** Csete Krisztián polgármester

**Határidő:** 2016. december 31.

## NAPIREND UTÁN

Csete Krisztián polgármester: Tekintettel arra, hogy több kérdés nem volt – megköszönte az ülésen való részvételt, majd az ülést bezárta.



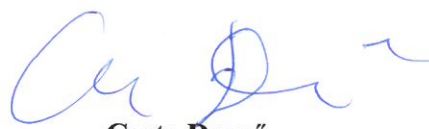
**Csete Krisztián  
polgármester**



**dr. Kmetz Norbert  
jegyző**



**Hollósi Györgyné  
jegyzőkönyv hitelesítő**



**Csete Dezső  
jegyzőkönyv hitelesítő**

## Jelenléti ív

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. december 05-én tartott rendkívüli nyilvános üléséhez.

### Jelen vannak:

Csete Krisztián	polgármester	.....
Palkovics András	alpolgármester	.....
Hollósi Györgyné	képviselő	.....
Csete Dezső	képviselő	.....
Cseténé Szabados Amrita	képviselő	.....
Horváthné Zsédely Annamária	képviselő	.....
Dr. Nap Ágnes	képviselő	.....

### Tanácskozási joggal:

Dr. Kmetz Norbert	jegyző	.....
-------------------	--------	-------

### Vendégek:

.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....

Kelt: Csór, 2016. december 05.



Csete Krisztián polgármester úr  
részére

Csór Községi Önkormányzat Polgármestere

H- 8041 Csór  
Fő tér 10.

Ikt.szám: MNV/01/6334/1/2016  
Ügyintéző: dr. Csik Ágnes  
Telefonszám: 06-40-502-748/8251

**Tárgy:** tájékoztatás a Csór 359, 02/2, 0124/2 hrsz-ú ingatlanok kapcsán

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Köszönettel kézhez vettem 756-12/2016. számú levelét, melyben megkereséssel fordult Társaságunk felé azzal a céllal, hogy a Magyar Állam tulajdonában és a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ vagyongazdálkodásában álló, Csór 359 hrsz-ú, „kivett országos közút” megnevezésű ingatlant, a Csór 02/2 hrsz-ú, „kivett közút” megnevezésű ingatlant, valamint a Csór 0124/2 hrsz-ú „kivett közút” megnevezésű ingatlan meghatározott részét ingyenes önkormányzati tulajdonba kérje.

Szíves tájékoztatásul szeretném jelezni, hogy az állami tulajdonban lévő vagyonelemek térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételére az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban Vtv.) 36. § (2) bekezdésében és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (3) bekezdésében foglaltak figyelembevételével van elvi lehetőség. Mivel a helyi önkormányzatok és a többcélú kistérségi társulások javára ingyenesen átruházható vagyonelemek összesített bruttó forgalmi értéke a Vtv. 36. § (4) bekezdése szerint nem haladhatja meg a Magyarország 2016. évi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 5. § (3) bekezdésének d) pontjában meghatározott éves keretösszeget (20 milliárd Forint), a döntéshozatalt megelőzően az MNV Zrt. az ingatlanok becsült forgalmi értékét is megállapítja.

Az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet 50. § (1) bekezdésének előírásai szerint az Önkormányzat ingyenes tulajdonba adásra vonatkozó igényének tartalmaznia kell (illetve a benyújtott dokumentumhoz csatolni szükséges):

- a tulajdonba adásra vonatkozó igényt, felhasználási célt, valamint a segített feladatot és az azt előíró jogszabályi rendelkezést;
- az Önkormányzat nyilatkozatát arról, hogy vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését;
- a képviselő-testület határozatát, amely az állami vagyon igényléséről hozott döntést tartalmazza



d) védettség (örökségvédelmi, természetvédelmi, illetve Natura 2000) fennállása esetén annak megjelölését, valamint az ahhoz kapcsolódó kötelezettségek vállalását.

A fentiek képviselő-testületi határozatba foglalásán túl, a képviselő-testületnek fel kell hatalmaznia Polgármester Urat, az ingyenes tulajdonba adás érdekében szükséges jognyilatkozatok Önkormányzatuk képviseletében történő megtételére.

A jogszabályi feltételeknek megfelelő ingatlanokra vonatkozó ingyenes vagyonátruházási kérelmek tárgyában, a Vtv. 36. § (3) bekezdése alapján a **Kormány jogosult döntést hozni**. Az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Kormányrendelet 51. § (7) bekezdése értelmében az MNV Zrt. – az állami vagyon felügyeletéért felelős miniszter útján – negyedévente tesz ingyenes tulajdonba adásra vonatkozó javaslatot a Kormány részére.

Tájékoztatom, hogy az érintett ingatlanok ingyenes tulajdonba adása iránti kérelem vizsgálatát Társaságunk megkezdte, ugyanakkor felhívom szíves figyelmét, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 4. § (1) bekezdés f) pontja alapján, az állam kizárólagos tulajdonába tartoznak az országos közutak és azok műtárgyai, ide nem értve a közút tartozékát képező, az ingatlan-nyilvántartásban várakozóhelyként, pihenőhelyként feltüntetett önálló ingatlant, valamint a közúti közlekedésről szóló törvény szerinti útsatlakozást.

Fentiekre tekintettel Társaságunk megkereséssel fordult a Magyar Közút Nonprofit Zrt., valamint a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ felé, kérve szíves állásfoglalásukat az ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adása kapcsán, különös tekintettel az ingatlanok ingatlan-nyilvántartási megnevezésére.

Amint további információ áll rendelkezésünkre, természetesen arról haladéktalanul tájékoztatni fogom Önt.


Szíves türelmét előre is köszönöm.

Székesfehérvár, 2016. november 22.

Üdvözlettel:

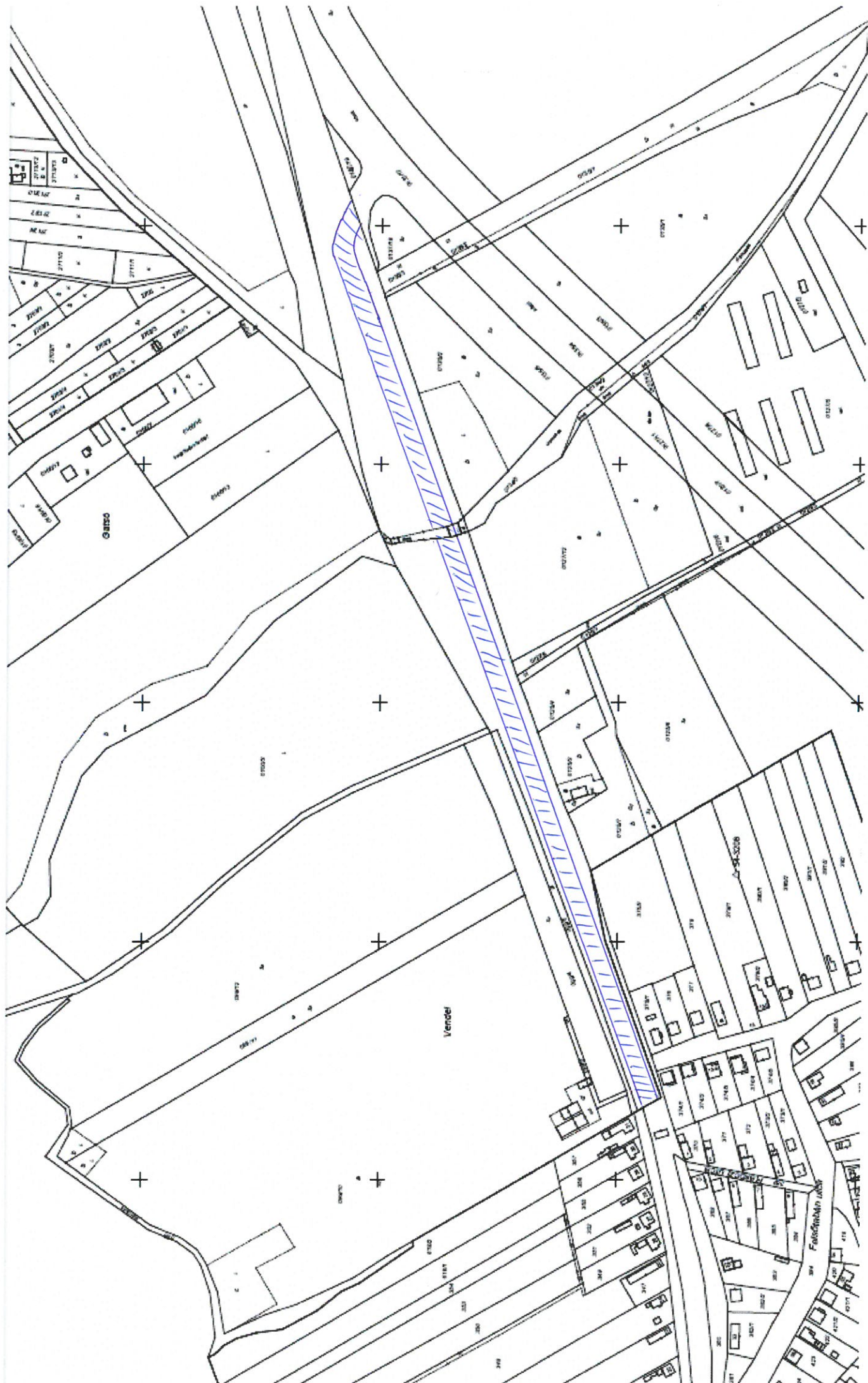
dr. Bálint Szabolcs  
területi irodavezető megbízásából

MNV | MAGYAR NEMZETI  
VAGYONKEZELŐ ZRT.  
50.

  
Mike Lajos  
műszaki menedzser







# HATÁROZATI JAVASLAT

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
/2016.(XII. ....) számú határozata  
a Csór 359, 02/2, 0124/2 hrsz-ú közutak tulajdonba kéréséről**

Csór Község Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a Csór 359, 02/2, 0124/2 hrsz-ú közutak ingyenes tulajdonba vételéről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Felkéri a tisztelt MNV Zrt-t (1133 Budapest Pozsonyi út 56), hogy az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott kötelező feladatának – helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása - ellátásához, az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdés c) pontjában meghatározott a helyi önkormányzat javára törvényben, vagy törvény felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban foglalt feladati elősegítése érdekében kívánja tulajdonba venni és felhasználni a 2. pontban meghatározott ingatlanokat. Felhasználási cél: biztonságos, balesetmentes közúti közlekedés biztosítása.
2. Csór belterület 359 hrsz-u, külterület 02/2. hrsz-u közutat, valamint a 0124/2. hrsz-u közút jelen határozat 1. számú mellékletét képező térképvázlat szerinti részét.
3. Vállalja a fenti ingatlanok tulajdonba adása érdekében felmerülő költségek megtérítését.
4. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingyenes tulajdonba adás érdekében szükséges jognyilatkozatokat tegye meg.

**Felelős:** Csete Krisztián polgármester

**Határidő:** 2016. december 31.

**K.m.f.**

**Csete Krisztián s.k.  
polgármester**

**Dr. Kmetz Norbert s.k.  
Jegyző**



# HATÁROZATI JAVASLAT

## Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének /2016.(XI. ....) önkormányzati határozata”

*Csór Község Önkormányzat Kormányzati funkcióinak módosításáról*

### **A Képviselő-testület:**

- 1./ Csór Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy a 207/2016. (X. 27.) önkormányzati határozatát hatályon kívül helyezi.
- 2./ A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 1/2015. (I.30.) önkormányzati rendelet 4. függelékét az alábbiakra módosítja:

Csór Község Önkormányzat alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolása:

011120	Kormányzati igazgatási tevékenység
011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
013320	Köztemető-fenntartás és -működtetés
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
052020	Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése
052080	Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése
064010	Közüvilágítás
066010	Zöldterület-kezelés
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
072111	Háziorvosi alapellátás
074031	Család és névelési egészségügyi gondozás
081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
082042	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
082091	Közművelődés - közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
096015	Gyermekekétkeztetés köznevelési intézményben
096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés

106020	Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások
107051	Szociális étkeztetés
107052	Házi segítségnyújtás

**Felelős:** Csete Krisztián polgármester

**Határidő:** 2016. december 1.

**K.m.f.**

**Csete Krisztián s.k.**  
polgármester

**Dr. Kmetz Norbert s.k.**  
Jegyző

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
/2016. (XII. 5.) számú határozata  
határozatok felülvizsgálatáról**

*a Csóri Csivitelő Óvoda magasabb vezetői beosztásának  
ellátására vonatkozó pályázat elbírálásáról*

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Csóri Csivitelő Óvoda magasabb vezetői beosztásának ellátására vonatkozó 158/2016. (VII. 28.) számú határozatának 2. pontját az alábbiak szerint kijavítja:

**I.**

1. „2./ A Képviselő-testület a garantált illetményének az összegét: 274.327 Ft, a vezetői pótlék összegét a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. melléklete alapján az illetményalap 40%-ának megfelelő mértékben, 68.573.- Ft összegben állapítja meg.”
2. A határozatot egyéb vonatkozásaiban változatlanul hagyja, hatályában fenntartja.

**II.**

Csór Község Önkormányzat képviselő-testülete a 153/2016. (VIII.28.), a 154/2016. (VIII.28.) és a 155/2016. (VIII.28.) számú határozatait megerősíti és hatályában fenntartja.

**Felelős:** Dr. Kmetz Norbert jegyző

**Határidő:** 2016. december 5.

**K.m.f.**

**Csete Krisztián s.k.  
polgármester**

**Dr. Kmetz Norbert s.k.  
jegyző**



# Határozati javaslat

## **Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének /2016. (XII. 5.) számú határozata 172/2016. (VII. 28.) számú határozatának megerősítéséről**

„Csór Község közigazgatási területén a Malom csatorna 0+217-0+577 szelvények közötti szakasz vízellátási képességének helyreállítása Vis maior támogatás keretében” elnevezésű projekt kivitelezőjének kiválasztásáról

### **I.**

1./ Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Közbeszerzési Bíráló Bizottság javaslata alapján névszerinti szavazás alapján dönt arról, hogy a „Csór Község közigazgatási területén a Malom csatorna 0+217-0+577 szelvények közötti szakasz vízellátási képességének helyreállítására a **SÁRÉPSZER ÉPÍTŐIPARI KFT. (8051 Sárkeresztes, Móra Ferenc utca 11.)** árajánlatát fogadja el **Nettó 19.251.220,- Ft, azaz Tizenkilencmillió-kettőszázötvenegyezer-kettőszázhusz forint plusz ÁFA összegben.**

**Teljesítési határidő (nap): 60 nap**

**Jótállás vállalt időtartama (hónap): 72 hónap**

Ajánlatkérő az ajánlat bírálata során megállapította, hogy az Ajánlattevő alkalmas a közbeszerzés tárgyát képező szolgáltatás teljesítésére, vele szemben kizáró ok nem áll fenn, az Ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás összege nem haladja meg az Ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet összegét. Az ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban és a Kbt.-ben meghatározott feltételeknek.

Az Ajánlattevő nyújtotta be az ajánlattételi felhívásban meghatározott bírálati szempont (legjobb ár-érték arány) alapján a legelőnyösebb ajánlatot.

2./ Második helyezett a **Konstruktor Kft. (8000 Székesfehérvár, Repkény u. 7.)** árajánlata.

**Nettó ajánlati ár (Ft): 19.295.710,- Ft + ÁFA,** azaz Tizenkilencmillió-kettőszázkilencvenötezer-hétszázötven forint plusz ÁFA összegben adott

**Teljesítési határidő (nap): 60 nap**

**Jótállás vállalt időtartama (hónap): 60 hónap**

Ajánlatkérő az ajánlat bírálata során megállapította, hogy az Ajánlattevő alkalmas a közbeszerzés tárgyát képező szolgáltatás teljesítésére, vele szemben kizáró ok nem áll fenn, az Ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás összege nem haladja meg az Ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet összegét. Az ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban és a Kbt.-ben meghatározott feltételeknek.

Az Ajánlattevő nyújtotta be az ajánlattételi felhívásban meghatározott bírálati szempont (legjobb ár-érték arány) alapján a második legelőnyösebb ajánlatot.

3./Érvénytelen ajánlatot tevő neve, címe:

**Ajánlattevő neve: Platz-Bau Mélyépítő Kft.**

**Ajánlattevő címe: 8000 Székesfehérvár, Móri u. 88.**

**Érvénytelenség indoka:** Ajánlatkérő megállapította, hogy a hiánypótlási felhívásban megjelölt határidő lejártáig az Ajánlattevő nem nyújtotta be hiánypótlását. Ennek alapján a Bírálóbizottság megállapította, hogy a Platz-Bau Kft. az ajánlatával kapcsolatban megjelölt hiánypótlási kötelezettségének nem tett eleget, így ajánlata nem felel meg az ajánlattételi

felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban megfogalmazott feltételeknek, ezért ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e.) pontja alapján érvénytelen.

## **II.**

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Közbeszerzési Bírálóbizottság javaslata alapján elfogadja az ajánlatok elbírálásáról szóló összegzés tervezetét, amely a határozat mellékletét képezi.

4./ Felkéri Csete Krisztián polgármestert a kivitelezői szerződés megkötésére és a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Csete Krisztián polgármester

**Határidő:** 2016. december 5.

**K.m.f.**

**Csete Krisztián s.k.**  
**polgármester**

**Dr. Kmetz Norbert s.k.**  
**jegyző**

## Tisztelt Csór Község Önkormányzata!

Alulírott **Mészáros Attila** (Székesfehérvár, 1965.03.13.) Csór, Táncsics Mihály út 6. szám alatti lakos, azzal a kéréssel fordulok a tisztelt Képviselő-testülethez, hogy részemre önkormányzati bérlakást szíveskedjen rendelkezésre bocsátani.

### Indokaim a következők:

Jelenlegi lakóhelyemen a fűtés és a vízellátás korlátozott, sürgős felújításra szorul. Legkisebb gyermekem hozzám költözése nem megoldható jelen körülmények között. Az Önkormányzati bérlakás lehetővé tenné számomra, hogy lányom hozzám költözzön, illetve ez idő alatt rendezhessem állandó lakóhelyem komfortossá tételét, az ott szükséges munkálatokat elvégezhessem.

### Elérhetőségeim:

Címem: Csór, Táncsics Mihály utca 6.

Telefonszámom: 0620/9465715

Bízva a kedvező elbírálásban, tisztelettel:

Csór, 2016.november 8.

*Mészáros Attila*  
Mészáros Attila

POLGÁRMESTERI HIVATAL CSÓR	
ÉRKEZTETŐ SZÁM 1816/2016	ÉRKEZETT 2016 NOV 22.
MELLÉKLET —	IKTATOSZÁM 1264/2016/1007
ELŐIRAT —	ELŐADÓ CSK + Képv.t.



# HATÁROZATI JAVASLAT

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
/2016.(XII. ....) számú határozata  
Mészáros Attila lakás kérelméről**

A

Csór Község Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta Mészáros Attila Csór Táncsics Mihály utca 6, szám alatti lakos önkormányzati bérlakás kérelméről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. A kérelmet nem támogatja, nem kívánja bérbe adni a Csór Fő tér 10 szám alatt lévő önkormányzati lakóingatlant.
2. Felkéri a polgármestert az érintett tájékoztatására.

B.

1. A kérelmet támogatja, bérbe adja a Csór Fő tér 10 szám alatt lévő önkormányzati lakóingatlant.
2. Felkéri a polgármestert az érintett tájékoztatására.

**Felelős:** Csete Krisztián polgármester

**Határidő:** 2016. december 31.

**K.m.f.**

**Csete Krisztián s.k.  
polgármester**

**Dr. Kmetz Norbert s.k.  
Jegyző**

**SZÉKESFEHÉRVÁRI TÖBBCÉLÚ KISTÉRSÉGI TÁRSULÁS  
ELNÖKE**

8000 Székesfehérvár, Városház tér 1.

Telefon: (22) 537-100, fax: (22) 316-569, e-mail: kisterseg@pmhiv.szekesfehervar.hu

**Szám:** 100037-24/2016.  
**Ügyintéző:** Tóthné Szabó Krisztina  
**Tel:** 22/537-119  
**Tárgy:** Tájékoztatás  
**Mell.:** 1 db rendelet-tervezet

**Csór Község Önkormányzata**  
**Csete Krisztián polgármester**

**Csór**  
Fő tér 10.  
8041

**Tisztelt Polgármester Úr!**

POLGÁRMESTERI HIVATAL CSÓR	
ÉRKEZTETŐ SZÁM	ÉRKEZETT
1934/2016	2016.11.24.
MELLEKLET	OKTATÓSZÁM
1 db	1351/2016/100
ELŐIRAT	ELŐADÓ CSK + képvis. testület

Tájékoztatatom, hogy Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXIII. törvény 6. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva rendeletet alkot az **egészségügyi alapellátásokhoz tartozó ügyelet köorzeteinek kialakításáról**, mely tartalmazza a városkörnyéki ügyeletben részt vevő települések közigazgatási területére vonatkozóan a 14. életévüket betöltött természetes személyek háziorvosi ügyeleti alapellátásának, valamint a 14. életévüket be nem töltött természetes személyek házi gyermekorvosi ügyeleti alapellátásának köorzeteit.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 5. § (1a) bekezdése alapján kérem, hogy az **egészségügyi alapellátásokhoz tartozó ügyelet köorzeteinek kialakításáról szóló rendelet tervezet**hez való képviselő-testületi hozzájárulást rögzítő határozatot szíveskedjenek megküldeni Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Egészségügyi, Oktatási és Szociális Intézményi Irodájára (8000 Székesfehérvár, Városház tér 1.) legkésőbb 2016. december 2. napjáig.

Tájékoztatatom továbbá, hogy az Alba Családorvosi Egyesület Elnöke, dr. Wilhelm Róbert elnök úr azzal a kéréssel fordult a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás elnökéhez, hogy a biztonságos feladatellátás érdekében szükségessé válik az ügyeleti ellátásban résztvevő orvosok óradíjának emelése.

A központi orvosi ügyeletben a három egészségügyi szolgálatban az orvosok összesen 22.913 órát teljesítettek 2015. évben. A háziorvosok bruttó óradíja 2013. óta az ellátott ügyeleti órák után 2.500,- Ft, melyet 1.000,- Ft/óra összeggel szeretnének felemelni.

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Az Alba Családorvosi Egyesület elnökének javaslatát áttekintve 2017. január 1. napjától az ügyeleti háziorvosi óradíj 500,- Ft/óra összeggel való emelése méltányolható lenne azzal, hogy az asszisztensek óradíja 250,- Ft-tal, a gépkocsivezetők óradíja 100,- Ft-tal emelkedhetne. Mindez összesen közel 22 millió Ft többletkiadást jelentene éves szinten, melyet a Társulási döntést követően a 2017. évi költségvetésbe szükséges beépíteni.

Tekintettel az önkormányzatok 2017. évi költségvetés-tervezési időszakára, az önkormányzatra jutó hányad összegének beépítése érdekében a szerződés módosításáról a soron következő Társulási ülésen hoz döntést a Társulási Tanács.

Székesfehérvár, 2016. november 21.

Tisztelettel:

dr. Cser-Palkóczy András  
elnök

2. §

E rendelet 2017. január 1-jén lép hatályba, és 2017. január 2-án hatályát veszti.

dr. Cser-Palkovics András  
polgármester

dr. Bóka Viktor  
jegyző

Záradék:

A rendeletet 2016. .... napján kihirdettem.

dr. Bóka Viktor  
jegyző



# HATÁROZATI JAVASLAT

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**/2016.(XII....) önkormányzati határozata**  
*az egészségügyi alapellátásokhoz tartozó ügyelet körzeteinek kialakításáról*

1./ Csór Község Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzati Közgyűlése által megalkotásra kerülő az egészségügyi alapellátásokhoz tartozó ügyelet körzeteinek kialakításáról szóló rendelet tervezettel kapcsolatos előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

A rendelet tervezetet elfogadásra javasolja.

**Felelős:** Csete Krisztián polgármester

**Határidő:** 2016. december 31.

**K.m.f.**

**Csete Krisztián s.k.**  
**polgármester**

**Dr. Kmetz Norbert s.k.**  
**Jegyző**