

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének



2021. október 28-án megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyve

HATÁROZATOK:

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének

117/2021. (X.28.) határozata

a jegyzőkönyv hitelesítőkről

118/2021. (X.28.) határozata

az ülés napirendjének elfogadásáról

119/2021. (X.28.) határozata

*a HÉSZ módosítással kapcsolatos partnerségi
egyeztetés lezárásáról*

120/2021. (X.28.) határozata

*az Iszkaszentgyörgyi Szociális Intézményi Társulás
2020. évi beszámolójának elfogadásáról*

121/2021. (X.28.) határozata

*a Csóri Csivitelő Óvoda és az óvodai főzőkonyha
téli zárva tartásáról*

122/2021. (X.28.) határozata

*a Csór, belterület 220/18 és az önkormányzati
tulajdonú 220/22 hrsz-ú ingatlanok birtokhatár-
rendezéséről*

J. Nagy *10.*

J E G Y Z Ö K Ö N Y V

Készült: Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. október 28-án megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Az ülés helye: az Önkormányzati Hivatala emeleti tanácskozóterme (8041 Csór, Fő tér 10.)

Jelen vannak:

Csete Krisztián	polgármester
Palkovics András	alpolgármester
Ari Orsolya	képviselő
Dr. Nap Ágnes	képviselő

Tanácskozási joggal:

Dr. Kmetz Norbert	jegyző
-------------------	--------

Jegyzőkönyvvezető:

Bedőcs Andrea	igazgatási ügyintéző
---------------	----------------------

Igazoltan távol maradt:

Cseténé Szabados Amrita	képviselő
Csete Dezső	képviselő
Dr. Hári Gyula	képviselő
Dancsné Ficsóri Enikő	aljegyző

Megjelent vendégek:

Boros László

L. Nap

AO

NAPIREND ELŐTT

Csete Krisztián polgármester: Köszöntötte a vendégeket, a megjelent képviselőket, a közös hivatal dolgozóit. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel az ülésen a megválasztott 7 fő képviselő közül 4 fő képviselő jelen van. Ari Orsolya és Dr. Nap Ágnes képviselőket javasolta az ülés jegyzőkönyvének hitelesítőinek, valamint előterjesztette az ülés napirendjét a kiküldött meghívó módosító javaslataival kiegészítve, amelyről a Képviselő-testület az alábbiak szerint döntött:

A képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a jegyzőkönyv hitelesítői ügyében a következő határozatot hozta

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
117/2021. (X.28.) önkormányzati határozata
a jegyzőkönyv hitelesítőkről**

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. október 28. napján megtartott rendkívüli nyilvános ülés jegyzőkönyvének hitelesítőjéül Ari Orsolya és Dr. Nap Ágnes képviselőket megválasztotta.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: 2021. október 28.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az ülés napirendjének ügyében a következő határozatot hozta

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
118/2021. (X.28.) önkormányzati határozata
az ülés napirendjének elfogadásáról**

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. október 28-án megtartott rendkívüli nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1.) **Javaslat a Helyi Építési Szabályzatról szóló 2/2019.(III.26.) önkormányzati rendelet módosításának előkészítésére**

Előadó: dr. Kmetz Norbert jegyző

- 2.) **Javaslat az Iszkaszentgyörgyi Szociális Intézményi Társulás 2020. évi beszámolójának elfogadására**

Előadó: Csete Krisztián polgármester

- 3.) **Javaslat a Csóri Csivitelő Óvoda és az óvodai főzőkonyha téli zárva tartási kérelmének elfogadására**

Előadó: Csete Krisztián polgármester

J. Nap

/C.

4.) Javaslat a Csór, belterület 220/18 és az önkormányzati tulajdonú 220/22 hrsz-ú földrészlet birtokhatár-rendezése ügyében

Előadó: Csete Krisztián polgármester

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: 2021. október 28.

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1/. napirendi pont

Javaslat a Helyi Építési Szabályzatról szóló 2/2019.(III.26.) önkormányzati rendelet módosításának előkészítésére

Csete Krisztián polgármester: Ez a téma napirenden volt az előző rendes testületi ülésünkön is, ott nem született döntés. Én most a kiküldött meghívóban hivatkoztam egy jogszabályhelyre, melyben a jegyző úr volt a segítségemre. Lényege, hogy amennyiben az Önkormányzatot hátrányos helyzetbe hozhatja a képviselő-testület egy döntése, akkor a polgármester ismét napirendre tűzheti azt a témát. Tulajdonképpen itt ez a helyzet, hiszen ha ezt annyiban hagynánk, az Önkormányzatnak megközelítőleg fél millió forintos anyagi kára keletkezne, mivel egy már kivitelezett tervezési munkáról van szó. Szóba került az is, hogy korábban egy másik lakosunk hasonló tárgyú kérelmét nem támogattuk, de ott más volt a helyzet, nem lehetett volna megoldani a területi adottságok okán. Így most ezt a témát ismét visszahoztam a napirendre.

Dr. Kmetz Norbert jegyző: Jelen döntéssel, ha megszavazásra kerül, az Önkormányzat a partnerségi egyeztetést zárja le, amely eddig folyt, és ezután kerülhet az állami főépítészhez döntésre. A záró vélemény függvényében lesz majd módosítható maga a rendelet.

Ari Orsolya képviselő: Annyit szeretnék még hozzátenni, hogy az ilyen típusú ügyeknél mindig a döntés előkészítésének részét képezi egy előzetes konzultáció, ahogy az most is megtörtént, a szakembergárda megadta az előzetes véleményét.

Dr. Nap Ágnes képviselő: Nem gondolom, hogy ez a változtatás ott azon a részen bárkinek is ártana. Utat nem vesz el, kilátásban nem akadályoz, szomszéd nincs.

Csete Krisztián polgármester: Aki az előző szavazásban részt vett, és nemmel szavazott, ők már előtte is elleneztek ezt. Nem változott senkinek a véleménye. Most minősített többségre lenne szükség, ahhoz, hogy ez az ügy tovább folytatódhasson. Amennyiben senkinek nincs további kérdése, hozzászólása, kérem, aki a módosítással egyetért, az kézfeltartással jelezze!

J. Nap *K.*

A képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
119/2021. (X.28.) önkormányzati határozata
a HÉSZ módosítással kapcsolatos partnerségi egyeztetés lezárásáról**

1. Csór Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a HÉSZ és szabályozási terv módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetést lezárja.
2. A Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a HÉSZ és szabályozási terv módosításának elfogadásához szükséges állami főépítési eljárás lefolytatását kezdeményezze az illetékes állami főépítésznél.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: 2021. október 28.

2/. napirendi pont

Javaslat az Iszkaszentgyörgyi Szociális Intézményi Társulás 2020. évi beszámolójának elfogadására

Csete Krisztián polgármester: Az Iszkaszentgyörgyi Szociális Társulás 2020. évi beszámolóját mindenki olvashatta a kiküldött meghívó mellékleteként. Amennyiben nincs kérdés, kérem, aki a beszámolót elfogadja, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
120/2021. (X.28.) önkormányzati határozata
az Iszkaszentgyörgyi Szociális Intézményi Társulás 2020. évi beszámolójának elfogadásáról**

Csór Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Iszkaszentgyörgyi Szociális Intézményi Társulás 2020. évi beszámolóját a betervezett formában elfogadta.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: 2021. október 28.

3/. napirendi pont

Javaslat a Csóri Csivitelő Óvoda és az óvodai főzőkonyha téli zárva tartási kérelmének elfogadására

Csete Krisztián polgármester: Az óvodavezető asszony december 27. és 31. között kérelmezte az óvoda és a főzőkonyha zárvatartását gazdaságossági okokból, a korábbi évek gyakorlatához hasonlóan. Ezzel soha nem szokott probléma lenni a szülők részéről. Kérem, aki ezt elfogadja, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta



**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
121/2021. (X.28.) határozata**

a Csóri Csivitelő Óvoda és az óvodai főzőkonyha téli zárva tartásáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Csóri Csivitelő Óvoda fenntartója, megtárgyalta a Csóri Csivitelő Óvoda és az óvodai főzőkonyha téli zárva tartásáról szóló előterjesztést, és a következő döntést hozta:

1. A Képviselő-testület a Csóri Csivitelő Óvoda és az óvodai főzőkonyha 2021. december 27-től 2021. december 31-ig tartó zárva tartását engedélyezi.
2. Felkéri az óvoda vezetőjét, hogy a döntésről a szülőket a szokásos módon tájékoztassa.

Felelős: Csete Krisztián polgármester
Wittmann-né Csapó Anikó óvodavezető

Határidő: 2021. november 30.

4/. napirendi pont

Javaslat a Csór, belterület 220/18 és az önkormányzati tulajdonú 220/22 hrsz-ú földrészlet birtokhatár-rendezése ügyében

Csete Krisztián polgármester: A kérdéses terület az Arany János és a Dózsa György utcák kereszteződésében van. A tulajdonos kért fel egy földmérőt a pontos birtokhatár kitűzésére, részünkre a földmérő jelezte, hogy a mostani helyszíni mérés, illetve korábbi dokumentumok tanúsága szerint is korrigálni kell a telekhatárt a közterület felé. Kérem, aki a telekhatár-rendezés terv szerinti módjával egyetért, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
122/2021. (X.28.) önkormányzati határozata**

*a Csór, belterület 220/18 és az önkormányzati tulajdonú 220/22 hrsz-ú ingatlanok birtokhatár-
rendezéséről*

Csór Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Nagy Sándor földmérő javaslatát a Csór, belterület 220/18 és az önkormányzati tulajdonú 220/22 hrsz-ú ingatlanok birtokhatár-rendezésére a beterjesztett formában elfogadta, a telekhatár-rendezési munkarész készítéséhez hozzájárul.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: 2021. október 28.


 

NAPIREND UTÁN

Csete Krisztián polgármester: Tekintettel arra, hogy több kérdés nem volt, egyéb hozzászólás nem hangzott el, megköszönte az ülésen való részvételt, majd az ülést bezárta.


K. m. f.


Csete Krisztián
polgármester


Dr. Kmetz Norbert
jegyző


Ari Orsolya
jegyzőkönyv hitelesítő




Dr. Nap Ágnes
jegyzőkönyv hitelesítő


Jelenléti ív

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének


2021. október 28-án 17 órakor

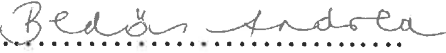
megtartott rendkívüli nyilvános üléséhez

Jelen vannak:


Csete Krisztián	polgármester	.....
Palkovics András	alpolgármester	.....
Dr. Hári Gyula	képviselő	.....
Csete Dezső	képviselő	.....
Cseténé Szabados Amrita	képviselő	.....
Dr. Nap Ágnes	képviselő	.....
Ari Orsolya	képviselő	.....

Tanácskozási joggal meghívottak:

Dr. Kmetz Norbert	jegyző	.....
Dancsné Ficsóri Enikő	aljegyző	.....

Bedőcs Andrea	igazgatási ügyintéző,	.....
	jegyzőkönyvvezető	

Megjelent vendégek:


.....
.....
.....

.....

• • • • •

• • • • •

[illegible]

.....

.....

.....

.....

• • • • •

.....

.....

.....

• • • • •

.....

.....

• • • • •

.....

.....

[illegible]

.....

.....

.....

[illegible]

• • • • •

.....

.....

• • • • •

• • • • •

.....

• • • • •

.....

.....

Kelt: Csór, 2021. október 28.