



TÁJÉKOZTATÓ

a helyi vízgazdálkodási jogkörbe
tartozó kutak vízjogi
létesítési/fennmaradási/üzemeltetési/
megszüntetési engedélyezési
eljárásáról

Jelen tájékoztatóban szereplő eljárásokban az engedélyező hatóság a jegyző a következő feltételek együttes teljesülése esetén:

- a vízkivétel legfeljebb 500 m³/év,
- a kút kizárólag talajvízkészlet vagy parti szűrésű vízkészlet felhasználásával üzemel,
- épülettel, vagy annak építésére jogosító hatósági határozattal rendelkező ingatlanon van,
- magánszemély a kérelmező,
- házi ivóvízigényt, vagy háztartási igényt elégít ki,
- nem gazdasági célú vízigény (a víz használatával gazdasági haszonnal járó tevékenységet nem végez).

A fenti feltételek bármelyikének nem teljesülése esetén az engedélyező hatóság a Katasztrófavédelmi Igazgatóság.

ÚJ KÚT LÉTESÍTÉSE

Vízjogi létesítési eljárás:

Lépései:

1. fúrt kút létesítése esetén a kérelmezőnek a kérelem benyújtását megelőzően készíttetnie szükséges egy műszaki tervdokumentációt a 101/2007. KvVM rendelet 13. § (2) bekezdés szerinti kútfúró szakemberrel ásott és vert kút esetén a dokumentációt a kút tulajdonosa maga állítja össze, nem szükséges kútfúró bevonása
2. az eljáró hatóság indokolt esetben szakértőként vonja be az illetékes katasztrófavédelmi igazgatóságot annak megállapítására, hogy „*a kút nem veszélyeztet karszt- vagy rétegvíz készletet*”;
3. engedély kiadása vagy a kiadás megtagadása.

A jegyző eljárásához kötelezően benyújtandó:

- kitöltött kérelemnyomtatvány
- helyszínrajz
- ha a vízkivétel ivóvíz célú: szakhatóság (megyei kormányhivatalok népegészségügyi főosztálya) szakvéleménye, (ez igazolható az eljárási díj befizetésével, vagy a kiadott

szakvéleménnyel) DE amennyiben az ingatlant határoló közterületen az ivóvíz-törzshálózat műszakilag elérhető, akkor saját célú ivóvízmű nem telepíthető, meglévő érvényességi ideje nem hosszabbítható, azaz a vízhasználó köteles a víziközmű-szolgáltatást igénybe venni

- fűtő kút esetén a kútűző szakmai végzettségének és a kútűző berendezés megfelelőségének igazolása

(**végzettség** igazolására)

- szakirányú középfokú vízkútűző végzettség vagy szakirányú felsőfokú végzettség és kútkivitelezési jogosultság, vagy
- a Magyar Agrárgazdasági Kamara igazolása

gépek megfelelőségének igazolására: a bányafelügyelet által kiadott igazolás a gépek műszaki megfelelőségéről vagy EK megfelelőségi nyilatkozat.)

- közmű üzemeltetőjének hozzájárulása, ha a vízellátási hálózat közműveket érint.

A kút fúrása csak végleges vízjogi létesítési engedély birtokában kezdhető meg.

A vízjogi létesítési engedély csak a kút létesítésére jogosít, használatbavételére üzemeltetési eljárás lefolytatása szükséges!

Vízjogi üzemeltetési eljárás

Lépései:

1. a kérelem benyújtása a szükséges mellékletekkel (41/2017. (XII.29. BM. rend.)
2. engedély kiadása vagy a kiadás megtagadása.

A jegyző eljárásához kötelezően benyújtandó:

- kitöltött kérelemnyomtatvány, fűtő kút létesítése esetén kútűző által – ásott és vert kút esetén a kút tulajdonosa által, a megvalósult állapotnak megfelelően (amelyen igazolja, hogy a kivitelezés a létesítési engedély szerint történt, valamint hogy a kút kialakítása úgy történt, hogy abba a felszínről szennyeződés vagy csapadékvíz nem kerülhet).
- helyszínrajz megvalósult állapotról
- fényképfelvétel a kútról és környezetéről

MEGLÉVŐ KUTAK

Vízjogi fennmaradási és üzemeltetési eljárás

Lépései:

1/a fűtő kút esetén a kérelmezőnek a kérelem benyújtását megelőzően kútűzésre jogosult szakember által készíttetnie szükséges egy tényleges megvalósulási állapotot tartalmazó tervdokumentációt (az állapotfelmérésre/kivitelezésre vonatkozó jogosultság igazolható a Magyar Agrárgazdasági Kamara által kiadott igazolással, vagy a kútűző a szakirányú középfokú vízkútűző végzettségét vagy szakirányú felsőfokú végzettség és kútkivitelezési jogosultságát igazoló dokumentummal – 101/2007. (XII.23.) Kvm. rend.);

1/b ásott és vert kút esetén a tervdokumentációt a kút tulajdonosa állítja össze, nem szükséges kútfúró bevonása

2. a kérelem benyújtása a szükséges mellékletekkel (41/2017. (XII.29. BM. rend.);

3. az eljáró hatóság indokolt esetben szakértőként vonja be az illetékes katasztrófavédelmi igazgatóságot annak megállapítására, hogy a kút nem veszélyeztet karszt- vagy rétegvíz-készletet

4. engedély kiadása vagy a kiadás megtagadása.

A jegyző eljárásához kötelezően benyújtandó:

A megvalósult műszaki állapotra vonatkozó tervdokumentáció:) fúrt kút létesítése esetén vízkútfúró szakember által – ásott és vert kút esetén a kút tulajdonosa által összeállítva:

- fúrt kút esetén a tervdokumentációt végző személy jogosultságának igazolása
- kitöltött kérelemnyomtatvány
- helyszínrajz
- fényképfelvétel a kútról és környezetéről
- közmű üzemeltetőjének hozzájárulása, ha a vízi létesítmény közműveket érint.
- ha a vízkivétel ivóvíz célú: szakhatóság (megyei kormányhivatalok népegészségügyi főosztálya) szakvéleménye, (ez igazolható az eljárási díj befizetésével, vagy a kiadott szakvéleménnyel) **DE** amennyiben az ingatlant határoló közterületen az ivóvíz-törzshálózat műszakilag elérhető, akkor saját célú ivóvízmű nem telepíthető, meglévő érvényességi ideje nem hosszabbítható, azaz a vízhasználó köteles a víziközmű-szolgáltatást igénybe venni!

Vízjogi megszüntetési eljárás

Megszüntetési engedély szükséges az engedély nélkül létesített, engedély nélkül üzemeltetett vagy a már engedélyezett, de használaton kívüli vízi létesítmény szabályos eltömedékelésére.

Az engedélyezésre sor kerülhet a tulajdonos kérelmére, vagy a hatóság kötelezése alapján, amennyiben a kút vízgazdálkodási, vagy vízvédelmi érdekeket sért.

A jegyző eljárásához kötelezően benyújtandó:

- kitöltött kérelemnyomtatvány fúrt kút létesítése esetén vízkútfúró szakember által, ásott és vert kút esetén a kút tulajdonosa által
- fúrt kút esetében az eltömedékelést végző személy jogosultságáról szóló igazolás (szakirányú középfokú vízkútfúró végzettség vagy szakirányú felsőfokú végzettség és kútkivitelezési jogosultság, vagy a Magyar Agrárgazdasági Kamara igazolása)
- közmű üzemeltetőjének hozzájárulása, ha a vízi létesítmény közműveket érint.

BÍRSÁG

A jogszabály előírja, hogy amennyiben a kút létesítése 1996. július 1. után történt, és annak fennmaradása és üzemeltetése iránti igényét az üzemeltető 2020. december 31. napjáig nem nyújtja be, vízgazdálkodási bírság fizetésére köteles.

2020. május 18-án döntött az Országgyűlés a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény módosításáról. A módosítás értelmében mentesül a vízgazdálkodási bírság

megfizetése alól az, aki engedély nélkül létesített kutat, ha a fennmaradási engedélyezési eljárást 2023. december 31-ig kérelmezi.

KÉRELMEK

- Kút_vízjogi_létesítési engedélyhez
- Kút_vízjogi_megszüntetés
- Kút fennm. üzemelt. engedélyhez

Csór, 2020. június 11.