

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének

Határozatok:

121/2011.(VIII.24.) számú határozat
Forrásátadási megállapodásról

122/2011.(VIII.24.) számú határozat
Működési célú folyószámla-hitel felvételéről

123/2011.(VIII.24.) számú határozat
A Csóri Vízmű megszüntetéséről szóló határozat és Megszüntető Okirat
módosításáról

124/2011.(VIII.24.) számú határozat
Szennyvízcsatorna beruházás önrész biztosításáról szóló határozat módosításáról

125/2011.(VIII.24.) számú határozat
Érdi Katalin kérelméről szóló határozat módosításáról

126/2011.(VIII.24.) számú határozat
A Csivitelő Óvoda Alapító Okiratának módosításáról

127/2011.(VIII.24.) számú határozat
A Mátyás Király Általános Iskola és Községi Könyvtár Alapító Okiratának
módosításáról

2011. augusztus 24-én megtartott
rendkívüli, nyilvános ülésének jegyzőkönyve

Jelenléti ív

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. augusztus 24-én tartott rendkívüli, nyilvános üléséhez

Jelen vannak:

Csete Krisztián	polgármester
Palkovics András	alpolgármester Palkovics András
Dr. Banizs Károlyné	képviselő
Csete Dezső	képviselő
Cseténé Szabados Amrita	képviselő Cseténé Szabados Amrita
Horváthné Zsédely Annamária	képviselő Horváthné Zsédely Annamária
Dr. Nap Ágnes	képviselő

Tanácskozási joggal:

Király Zsuzsanna	körjegyző Király Zsuzsanna
------------------	-----------	------------------------

Vendégek:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Kelt: Csór, 2011. augusztus 24.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Csór Község Képviselő-testületének 2011. augusztus 24-én megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterem
Csór, Fő tér 10.

Jelen vannak:

Csete Krisztián	polgármester
Palkovics András	alpolgármester
Cseténé Szabados Amrita	képviselő
Horváthné Zsédely Annamária	képviselő

Tanácskozási joggal:

Király Zsuzsanna	körjegyző
------------------	-----------

Igazoltan távol van:

Csete Dezső	képviselő
Dr. Banizs Károlyné	képviselő
Dr. Nap Ágnes	képviselő

Csete Krisztián polgármester: Tisztelettel köszöntöm a megjelent képviselőket, Körjegyzőasszonyt a 2011. augusztus 24-i rendkívüli, nyilvános testületi ülésünkön. Megállapítom, hogy négy fővel határozatképesek vagyunk. Jegyzőkönyvi hitelesítőnek felkérném Cseténé Szabados Amritát és Horváthné Zsédely Annamáriát. Aki a személyükkel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze. Megállapítom, hogy négy igen szavazattal, a jegyzőkönyv-hitelesítők személyét, egyhangúlag elfogadtuk.

A napirendi pontokra tennék javaslatot. Volt egy alap napirendi pont, ami miatt mindenképpen össze kellett hívni a testületet. Ez a forrásátadási megállapodás a Csóri Víziközmű Társulattal. Utólag küldtem a folyószámla-hitel felvételével és a vízmű megszüntetésével kapcsolatban is egy-egy témát. Emellett még négy apróbb napirendi pont lenne.

Tehát az említett három napirendi pont után a negyedik lenne a szennyvízhez szükséges önrész biztosításáról egy döntés. Amit elfogadtunk számok, a lakosság és az önkormányzat önrész nagysága, ezek nem voltak pontosak. A Közép-dunántúli Regionális Fejlesztési Ügynökség kérésére korrigálunk. Lenne Érdi Katalin kérvényéről szintén egy új határozat – törvényességi észrevétel érkezett a Kormányhivataltól. Nem lehet ingyen átadni közvagyon. A hatodik napirendi pont az iskola alapító okiratának módosítása, a hetedik pedig az óvoda alapító okiratának módosítása. Mindkettő az SNI-s gyerekek érdekében.

Csete Krisztián polgármester: Amennyiben nincs egyéb észrevétel, kérem, a napirendi pontokat, ezen módosításokkal fogadjuk el. Megállapítom, hogy egyhangúlag, 4 igen szavazattal, a napirendi pontokat elfogadtuk.

Napirendek:

1. Javaslat szennyvízközmű forrásátadási megállapodás tárgyalására
2. Javaslat működési célú folyószámla-hitel felvételének tárgyalására

Csete Krisztián
21

3. Javaslat a Csóri Vízmű megszüntetéséről szóló határozat és Megszüntető Okirat módosításának tárgyalására
4. Javaslat a szennyvízcsatorna beruházás önrész biztosításáról szóló határozat módosításának tárgyalására
5. Javaslat az Érdi Katalin kérelméről szóló határozat módosításának tárgyalására
6. Javaslat a Csivitelő Óvoda Alapító Okiratának módosításának tárgyalására
7. Javaslat a Mátyás Király Általános Iskola és Községi Könyvtár Alapító Okiratának módosításának tárgyalására

1. Szennyvízközmű forrásátadási megállapodás tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: Az egyes napirendi pont a forrásátadási megállapodás. Csór Község Önkormányzata és a Csóri Víziközmű Társulat fog megállapodni. Annyi módosítás van az először kiküldött anyaghoz képest, hogy ott az Önkormányzatnak kétféle forrást kellett hozzátennie, és most a KDRFÜ átszámolta, és 2.016.068 Ft-ot kell az Önkormányzatnak hozzátennie. A Társulatnak pedig 137.983.932 Ft-ot, a 138 millió helyett.

Ennyi a változás. Bekerültek a pontos határozatszámok is. 4 példány fog elkészülni. A holnapi nappal alá kell írni, és ha minden jól megy, két héten belül átutalásra kerül az összeg.

Csete Krisztián polgármester Kérdés? Nincs. Aki a forrásátadással egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a forrásátadási megállapodást megszavaztuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének

121/2011.(VIII.24.) számú határozata

Forrásátadási megállapodásról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező „Társberuházói Szerződés” tervezetét megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, azt jóváhagyja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

2. Működési folyószámla-hitel felvételéről

Csete Krisztián polgármester Következő napirendi pont a folyószámlahitel felvételéről a döntés. Két héttel ezelőtt igen nehéz helyzetben voltunk. Hiába igényeltük meg az ÖNHIKI-t, ráadásul sürgősségi jelzéssel, a mai napig semmiféle jelzés nem érkezett.

Az önkormányzat tulajdonát képező forgalomképes ingatlan szükséges a hitel biztosítékeként. Jegyzőasszonnyal átnéztük a vagyontáblát, kerestünk megfelelő értékű fedezetet. Ezek a 28/23, 28/33, 28/35 hrsz. zártkerti területek lennének.

Király Zsuzsanna körjegyző: Az APEH által a csóri ingatlanokról szolgáltatott fajlagos értékadatok szerint, a zártkerti területek jellemző átlaga: 200 Ft/m²-1.500Ft/m². A számtani

átlaggal számolva, ezen érték közel azonos az ingatlanok önkormányzat vagyonszámkönyvében szereplő becsült értékével.

Csete Krisztián polgármester: Én 7 millió forint hitelkeretet javasolnék.

Aki egyetért a kijelölt területekkel és a hitelkerettel, kérem, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a hitelkeret mértékét 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadtuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének

122/2011.(VIII.24.) számú határozata

Működési célú folyószámla-hitel felvételéről

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgáltatási és közigazgatási feladatok további folyamatos ellátása, működtetése érdekében 7.000.000,-Ft összegű hitelkeret rendelkezésre tartása iránti kérelmét benyújtja, folyószámla-hitelt vesz fel 1 éves futamidőre.

A képviselő-testület a hitel biztosítékként az alábbi, 1/1 részben az önkormányzat tulajdonát képező, legelő művelési ágú forgalomképes zártkerti ingatlanait felajánlja:

2823 hrsz-ú, 6863 m² nagyságú, 3.432.000,-Ft becsült forgalmi értékű,

2833 hrsz-ú, 6585 m² nagyságú, 3.293.000,-Ft becsült forgalmi értékű,

2835 hrsz-ú, 6665 m² nagyságú, 3.333.000,-Ft becsült forgalmi értékű.

Az Ötv. 88. § (4) bekezdésben foglaltak szerint a működési célú likvid hitel nem esik az Ötv. 88. §-ában foglalt korlátozás alá. Az önkormányzat 7.000.000,-Ft hitel felvételével járó kötelezettségvállalása megfelel a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi törvény 88. § (1) bekezdés b) pontjában, (3) bekezdés d) pontjában és (4) bekezdésében foglalt előírásoknak.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel futamideje alatt az éves költségvetésének összeállításakor a elvett hitelt és járulékait az önkormányzat minden más fejlesztési kiadásait megelőzően betervezi és jóváhagyja, a hitelt legkésőbb a lejáratkor visszafizeti.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert – a jegyző ellenjegyzésével történő – kötelezettségvállalásra.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. A Csóri Vízmű megszüntetéséről szóló határozat és Megszüntető Okirat módosításáról

Csete Krisztián polgármester: A harmadik napirendi pontunk a Csóri Vízmű megszüntetéséről szóló határozat és a Megszüntető Okirat módosítása.

Nem volt mit megszüntetni, mert nem volt már Vízmű, csak víz.

Király Zsuzsanna körjegyző: A Magyar Államkincstár hiánypótlásra szólította fel az önkormányzatot, mivel vízmű törzskönyvi nyilvántartásból való törléséhez szükség van a megszüntetés okának, az utolsó kötelezettségvállalás dátumának, és a közfeladat jövőbeni ellátási módjának meghatározására, valamint felhívták figyelmünket, hogy a megszüntetés dátuma nem lehet visszamenőleges.

Csete Krisztián polgármester: Az oka: a Vízmű értékesítése miatt szűnt meg, utolsó kötelezettség: 2000.01.01.

A Csóri Egyetértés Önkormányzati Kft. tevékenységében ennek a feladatnak az ellátása szerepel, tehát a jövőbeni közfeladat ellátásának módja így megoldott.

A megszüntetés dátuma: 2011. 09.15.

Király Zsuzsanna körjegyző: Kifogásolták, hogy nem volt pecsétellátva, de ez azért volt, mert a Vízműnek nem is volt bélyegzője.

Csete Krisztián polgármester: Felteszem szavazásra. Aki a módosítással egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadtuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének

124/2011.(VIII.24.) számú határozata

**A Csóri Vízmű megszüntetéséről szóló határozat
és Megszüntető Okirat módosításáról**

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Csóri Vízmű megszüntetéséről szóló 57/2011.(IV.21.) számú határozatát és annak mellékletét képező „Megszüntető Okiratot” az alábbiak szerint módosítja és egészíti ki:

A megszüntetés oka: vízmű értékesítése

Az utolsó kötelezettségvállalás dátuma: 2000.01.01.

A közfeladat jövőbeni ellátásának módja: a Csóri Egyetértés Önkormányzati Kft. látja el.

A megszüntetés dátuma: 2011. szeptember 15.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert és a körjegyzőt, hogy a döntés végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester és körjegyző

Határidő: azonnal

4. A szennyvízesatorna beruházás önrész biztosításáról szóló határozat módosításának tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: a negyedik napirendi pont a szennyvízesatorna beruházási önrész biztosításáról szóló határozat módosítása.

A 140.000.000, Ft összegű önrész eddigi felosztása: 138 millió lakossági, 2 millió önkormányzati önrész. A KDRFÜ átszámolása után a helyes összeg: 137.983.932 Ft lakossági

befizetés és az Önkormányzatnak a 2012. évi költségvetéséből 2.016.068 Ft-ot kell biztosítania.

Tehát azt a 16.068 Ft-ot kellett a helyére tenni.

Felteszem szavazásra. Aki ezzel a módosítással egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Csete Krisztián polgármester: Megállapítom, hogy a módosítást 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadtuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
126/2011.(VIII.24.) számú határozat

Szennyvízesatorna beruházás önrész biztosításáról szóló határozat módosításáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 73/2011.(V.18.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A Képviselő-testület a „Szennyvízhálózat kiépítése Csór Község területén” című beruházás 140.000.000,-Ft összegű önrészét 137.983.932,-Ft lakossági befizetésekből és 2.016.068,-Ft az Önkormányzat 2012. évi költségvetéséből biztosítja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Fejlesztési Ügynökséget értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5. Az Érdi Katalin kérelméről szóló határozat módosításának tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: Az ötödik napirendi pont Érdi Katalin kérelméről szóló határozat módosítása. A Kormányhivatal észrevétele szerint, önkormányzati vagyont magánszemélynek nem lehet ingyen átadni.

Király Zsuzsanna körjegyző: A vagyonkataszterben lévő becsérték szerint 560Ft/m² a forgalmi értéke ennek a területnek. Tehát a 61 m² = 34.139 Ft. Ez az összeg képezheti a vételárat és esetleg az Önkormányzat átvállalhatja az átminősítés, telekalakítás költségét.

Csete Krisztián polgármester: Azt nem áll módunkban most megtenni.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: Én 35 ezret javaslok.

Király Zsuzsanna körjegyző: Tehát az átvállalás törölve.

Csete Krisztián polgármester: Felteszem szavazásra. Aki a módosítással egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy a módosítást 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadtuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének

Csete Krisztián
2011.08.24.

Érdi Katalin kérelméről szóló határozat módosításáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 111/2011.(VII.21.) számú határozatát – mivel a vagyonrendeletben foglaltak szerint önkormányzati vagyon magánszemély részére történő ingyenes átruházása nem lehetséges, - az alábbiak szerint módosítja:

Az önkormányzat tulajdonát képező csóri 0109 hrsz-ú ingatlanból a megosztást követően kialakuló 61 m² nagyságú területet a vagyonkataszterben szereplő becsült forgalmi érték alapulvételével 35.000,-Ft vételárért Érdi Katalin részére felajánlja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről dr. Brolly Tamás ügyvédet (8000 Székesfehérvár, Zichy liget 8.), kérelmező jogi képviselőjét értesítse.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

6. A Csivitelő Óvoda Alapító Okiratának módosításának tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: A hatodik napirendi pont a „Csivitelő” Óvoda Alapító Okiratának módosítása, az SNI-s gyerekekre vonatkozóan.
Aki a leírt szöveggel egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a módosítást 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúan megszavaztuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
126/2011.(VIII.24.) számú határozata

„Csivitelő” Óvoda Alapító Okiratának módosításáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Csivitelő” Óvoda Csór Alapító Okiratát (továbbiakban: Okirat) **2011. szeptember 1-től** az alábbiak szerint módosítja:

Az Okirat 8.3. pont:

851012 Sajátos nevelési igényű gyermek óvodai nevelése, ellátása szakfeladata helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„az a gyermek, tanuló, aki a szakértői és rehabilitációs bizottság szakvéleménye alapján

a) testi, érzékszervi, értelmi, beszéd fogyatékos, autista, több fogyatékoság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékos, a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének tartós és súlyos rendellenességével küzd,

b) a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének súlyos rendellenességével küzd”

A képviselő-testület felkéri a körjegyzőt, hogy a változás Magyar Államkincstárnál történő átvezetéséről gondoskodjék.

Cs. J. A.

Felelős: körjegyző

Határidő: 2011. szeptember 15.

7. A Mátyás Király Általános Iskola és Községi Könyvtár Alapító Okirat módosításának tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: A hetedik napirendi pont a Mátyás Király Általános Iskola és Községi Könyvtár Alapító Okiratának módosítása, az SNI-s gyerekekre vonatkozóan.

Aki a leírt szöveggel egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a módosítást 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúan megszavaztuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének

127/2011.(VIII.24.) számú határozata

Mátyás Király Általános Iskola és Községi Könyvtár Alapító Okiratának módosításáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Mátyás Király Általános Iskola és Községi Könyvtár Alapító Okiratát (továbbiakban: Okirat) **2011. szeptember 1-től** az alábbiak szerint módosítja:

Az Okirat 8.3. pont

852012 Sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (1-4. évfolyam),

852022 Sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (5-8. évfolyam),

855912 Sajátos nevelési igényű tanulók **napközi** otthoni nevelése,

855915 Sajátos nevelési igényű tanulók általános iskolai **tanulósobai** nevelése, szakfeladata helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„az a gyermek, tanuló, aki a szakértői és rehabilitációs bizottság szakvéleménye alapján

a) testi, érzékszervi, értelmi, beszéd fogyatékos, autista, több fogyatékoság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékos, a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének tartós és súlyos rendellenességével küzd,

b) a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének súlyos rendellenességével küzd”

A képviselő-testület felkéri a körjegyzőt, hogy a változás Magyar Államkincstárnál történő átvezetéséről gondoskodjék.

Felelős: körjegyző

Határidő: 2011. szeptember 15.

Csete Krisztián polgármester: több napirendi pont nem lévén, az ülést bezárom.


Csete Krisztián
2011.09.15.


kmf.


Csete Krisztián
Polgármester




Király Zsuzsanna
Körjegyző


Cseténé Szabados Amrita
Jegyzőkönyv-hitelesítő


Horváthné Zsedely Annamária
Jegyzőkönyv-hitelesítő