



Csór Község Önkormányzata
POLGÁRMESTERE
8041 Csór, Fő tér 10.
Telefon: (22) 599-511
E-mail: csetekr@t-online.hu



MEGHÍVÓ

Csór Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilvános ülését

2011. szeptember 29-én (csütörtökön) 16 órai kezdettel

tartja az Önkormányzat Tanácstermében, melyre tisztelettel meghívom

Napirendi pontok:

1. Étkezési térítési díjrendelet módosításának tárgyalása/élelmezésvezető/
2. Szociális rendelet módosításának tárgyalása
3. 8. számú főút céljára történő telekalakításról és kisajátításról szóló rendelet hatályon kívül helyezésének tárgyalása
4. Településrendezési eszközök módosításának tárgyalása
5. Önkormányzat féléves gazdálkodásáról szóló beszámoló tárgyalása
6. Óvoda bővítés kiadásairól szóló pénzügyi beszámoló tárgyalása
7. Falunap kiadásairól szóló pénzügyi beszámoló tárgyalása
8. Vizi Közmű Társulat működési költségei átvállalásának tárgyalása
9. Szőlőhegyi „Mélyút” javításához történő hozzájárulás tárgyalása
10. Többcélú Kistérségi Társulási Megállapodás módosításának tárgyalása
11. Kiszikai vízáttemelő építésére és üzemeltetésére vonatkozó megállapodás tárgyalása
12. Háziorvosi ügyeleti szolgálat ügyében állásfoglalás tárgyalása
13. Károly Róbert vételi ajánlatának tárgyalása
14. Kovács Adrienn 86 és 90 hrsz-ú ingatlanok használatának rendezésére vonatkozó javaslatának tárgyalása
15. Kovács Adrienn 0155/8 hrsz-ú ingatlan rendezési terv módosításba történő bevonási kérelmének tárgyalása
16. Művelődési Ház fűtés átalakításának tárgyalása/Hári István /
17. Művelődési Ház használat szabályozásának tárgyalása
18. Egyebek:
 - Tájékoztatás a Kormányhivatal felhívásáról
 - Tájékoztatás a Közigazgatási alapvizsga tételi lehetőségeiről
 - Tájékoztatás a csóri 0147/5 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó pályázati lehetőség

Csór, 2011. szeptember. 19.

Tisztelettel,


Csete Krisztián
polgármester



Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének

**2011. szeptember 29-én megtartott
nyilvános ülésének jegyzőkönyve**

Rendeletek:

8/2011.(IX.30.) önkormányzati rendelet

az étkezési térítési díjakról szóló 4/2005.(II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról

9/2011.(IX.30.) önkormányzati rendelet

az egyes szociális ellátási formák szabályozásáról szóló 4/2009.(V.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

10/2011.(IX.30.) önkormányzati rendelet

a 8-as számú főút Székesfehérvár nyugati elkerülő III. szakasz céljára történő telekalakításról szóló 1/2011.(II.3.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Határozatok:

130/2011.(IX.29.) számú határozat

Településrendezési eszközök módosítására vonatkozó árajánlatokról

131/2011.(IX.29.) számú határozat

Településrendezési eszközök felülvizsgálatára és módosítására vonatkozó tervezési szerződésről

132/2011.(IX.29.) számú határozat

Csór Község Önkormányzat 2011. évi költségvetésének féléves végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról

133/2011.(IX.29.) számú határozat

Óvoda bővítés kiadásairól szóló pénzügyi beszámoló elnapolásáról

134/2011.(IX.29.) számú határozat

Falunap kiadásairól szóló pénzügyi beszámoló elfogadásáról

135/2011.(IX.29.) számú határozat

Vízi Közmű Társulat működési kiadásainak átvállalásáról

136/2011.(IX.29.) számú határozat

Szőlőhegyi 3219 hrsz-ú „Mély út” javításához történő hozzájárulásról

137/2011.(IX.29.) számú határozat

Többcélú Kistérségi Társulási Megállapodás módosításáról

138/2011.(IX.29.) számú határozat

Kisiskai vízátemelő építésére és üzemeltetésére vonatkozó megállapodásról

139/2011.(IX.29.) számú határozat

Háziorvosi ügyeleti szolgálattal kapcsolatos állásfoglalásról

140/2011.(IX.29.) számú határozat

Károly Róbert vételi illetve bérleti ajánlatáról

141/2011.(IX.29.) számú határozat

Kovács Adrienn csóri 86 és 90 hrsz-ú ingatlanok használatának rendezésére vonatkozó javaslatáról

142/2011.(IX.29.) számú határozat

Kovács Adrienn 0155/8 hrsz-ú ingatlan rendezési terv-módosításba történő bevonási kérelméről

143/2011.(IX.29.) számú határozat

Művelődési Ház fűtés átalakításáról

144/2011.(IX.29.) számú határozat

Művelődési Ház használatáról

145/2011.(IX.29.) számú határozat

Kormányhivatal felhívásról szóló tájékoztatásról

146/2011.(IX.29.) számú határozat

Közigazgatási alapvizsga tételi lehetőségről szóló tájékoztatásról

147/2011.(IX.29.) számú határozat

Polgárőrség és az ERRE kérelméről

148/2011.(IX.29.) számú határozat

Ösztöndíjpályázat 2012. évi fordulójához történő csatlakozásról

149/2011.(IX.29.) számú határozat

Boda Imréné csóri 2550/4 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonási kérelméről

150/2011.(IX.29.) számú határozat

Önkormányzati intézmények fűtéséhez 2 fő munkavállaló alkalmazásáról

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Csór Község Képviselő-testületének 2011. szeptember 29-én megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterem
Csór, Fő tér 10.

Jelen vannak:

Csete Krisztián	polgármester
Palkovics András	alpolgármester
Csete Dezső	képviselő
Cseténé Szabados Amrita	képviselő

Tanácskozási joggal:

Király Zsuzsanna	körjegyző
------------------	-----------

Igazoltan távol van:

Dr. Banizs Károlyné	képviselő
Horváthné Zsédely Annamária	képviselő
Dr. Nap Ágnes	képviselő

Csete Krisztián polgármester: Tisztelettel köszöntöm a megjelent képviselőket, Körjegyzőasszonyt, vendégeinket a 2011. szeptember 29-i nyilvános testületi ülésünkön. Megállapítom, hogy négy fővel határozatképesek vagyunk. Jegyzőkönyvi hitelesítőnek felkérném Cseténé Szabados Amritát és Csete Dezsőt. Aki a személyükkel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze. Megállapítom, hogy 4 igen szavazattal, a jegyzőkönyv-hitelesítők személyét, egyhangúlag elfogadtuk.

Csete Krisztián polgármester A napirendi pontokra tennék javaslatot. A kiküldött meghívóban a napirendi pontok annyiban változnának, hogy 5 új témát javasolnék felvételre. Kettő téma kapcsolódik az egyes napirendi ponthoz, de itt két döntést kell hoznunk. Az egyik, megállapodás a Nemzeti Infrastruktúra-kezelővel, ez kapcsolódik a településrendezési eszközök tárgyalásához. Valamint két dolgozó felvétele, ez részben kapcsolódik a Művelődési Ház fűtés-átalakításához.

Illetve lenne három külön pont. Az egyik a Polgárőrség egy kérése, ami a helyiséggel kapcsolatos. Lenne egy Bursa Hungarica pályázat kiírás, illetve egy belterületbe vonási kérelem.

Kérdezem, van-e egyéb témajavaslat.

Szabó Lajos lakos: Újra szeretném megkérdezni, miért nem történik semmi azzal a kábeltévé vezetékkel a Művelődési Ház előtt? Nincs senkinek egy létrája?

Csete Krisztián polgármester: Elmondom újra, most utoljára. Az a vezeték nem a kábeltévé része, az a Magyar Telecom tulajdona, telefonvezeték. Többször szóltunk nekik. Az ő felelősségük. Nekik nem hiányzik, ezek szerint nem tartják fontosnak. Abban áram nincsen.



Szabó Lajos lakos: A másik, a kutyákra vonatkozó rendelet mikor lép életbe? Látom, tizenéves leányok visznek 40 kilós kutyákat...

Csete Dezső képviselő: Reggel jöttem le 7 órakor, hat kutya volt a buszmegállónál. Akkor mentek a gyerekek iskolába.

Csete Krisztián polgármester: ezek valakinek a kutyái, nem kóbor állatok.

Király Zsuzsanna körjegyző: Szabálysértési eljárást a kutya tulajdonosának ismeretében lehet lefolytatni, írásos bejelentés alapján. Adatok hiányában a hivatal intézkedni nem tud.

Csete Krisztián polgármester: mindig bejelentés kell, akkor van eljárás.

Csete Krisztián polgármester: Amennyiben nincs új napirendi pont, akkor javaslom a napirendi pontokat elfogadásra. Aki a napirendi pontokkal ezen formában egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a napirendi pontokat 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadtuk.

Napirendek:

1. Javaslat az étkezési térítési díjakról szóló 4/2005.(II.23.) önkormányzati rendelet módosításának tárgyalására
2. Javaslat az egyes szociális ellátási formák szabályozásáról szóló 4/2009.(V.14.) önkormányzati rendelet módosításának tárgyalására
3. Javaslat a 8-as számú út Székesfehérvár nyugati elkerülő III. szakasz céljára történő telekalakításról szóló 1/2011.(II.3.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésének tárgyalására
4. Javaslat a településrendezési eszközök módosítására vonatkozó árajánlatok tárgyalására
5. Javaslat a településrendezési eszközök felülvizsgálatára és módosítására vonatkozó tervezési szerződés tárgyalására
6. Javaslat Csór Község Önkormányzat 2011. évi költségvetésének féléves végrehajtásáról szóló beszámoló tárgyalására
7. Javaslat óvoda bővítés kiadásairól szóló pénzügyi beszámoló tárgyalására
8. Javaslat a falunap kiadásairól szóló pénzügyi beszámoló tárgyalására
9. Javaslat a Vízi Közmű Társulat működési kiadásai átvállalásának tárgyalására
10. Javaslat a Szőlőhegyi 3219 hrsz-ú „Mély út” javításához történő hozzájárulás tárgyalására
11. Javaslat a Többcélú Kistérségi Társulási Megállapodás módosításának tárgyalására
12. Javaslat a kisiszkai vízátemelő építésére és üzemeltetésére vonatkozó megállapodás tárgyalására
13. Javaslat a háziorvosi ügyeleti szolgálattal kapcsolatos állásfoglalás tárgyalására
14. Javaslat Károly Róbert vételi illetve bérleti ajánlatának tárgyalására
15. Javaslat Kovács Adrienn csóri 86 és 90 hrsz-ú ingatlanok használatának rendezésére vonatkozó javaslatának tárgyalására
16. Javaslat Kovács Adrienn csóri 0155/8 hrsz-ú ingatlan rendezési terv-módosításba történő bevonási kérelmének tárgyalására
17. Javaslat a Művelődési Ház fűtés átalakításának tárgyalására
18. Javaslat a Művelődési Ház használat szabályozásának tárgyalására
19. Javaslat Kormányhivatal felhívásának tárgyalására
20. Javaslat közigazgatási alapvizsga tételi lehetőségről szóló tájékoztatás tárgyalására
21. Javaslat a Polgárőrség és az ERRE kérelmének tárgyalására



22. Javaslat az ösztöndíjpályázat 2012. évi fordulójához történő csatlakozás tárgyalására
23. Javaslat Boda Imréné csóri 2550/4 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonási kérelmének tárgyalására
24. Javaslat önkormányzati intézmények fűtéséhez 2 fő munkavállaló alkalmazásának tárgyalására

1. napirend:

Az étkezési térítési díjakról szóló 4/2005.(II.23.) önkormányzati rendelet módosításának tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: Az első napirendi pont az étkezési térítési díjak tárgyalása. A jelenlegi térítési díjak a következőképpen néznek ki:

- óvodásoknak és iskolásoknak napi 3x-i étkezés: 530 Ft/nap
- óvodásoknak napi 2x-i étkezés: 250 Ft/nap
- iskolai menzások: 350 Ft/nap
- dolgozóknak 600 Ft/nap
- nyugdíjasoknak: 600 Ft/nap
- vendégétkezőknek: 700 Ft/nap

A bizottsági ülésen elének kerültek azok a papírok, amiket az élelmezésvezető juttatott el hozzánk. Ez a nyersanyagok összegéről szól. Ez alapján a kidolgozott anyag alapján készült el a határozattervezet. Úgy gondoljuk, ezek a költségek nem takarnak minden nyersanyagköltséget. A jegyzőasszony jelezte, hogy csak és kizárólag nyersanyagköltséget lehet elszámolni az óvodásoknál, illetve az iskolásoknál, a gyermekétkeztetésben. Véleményünk szerint ez nem takar mindenféle nyersanyagköltséget. Főleg úgy, hogy amikor ez a kimutatás készült, májusi árak voltak. Azóta áremelkedés volt, illetve áremelkedés lesz. Jövőre pedig számolni kell az áfa megemelésével, illetve az inflációval. Az áraknál eltérítést kellene inkább végrehajtani.

- az óvodásoknál a napi 3x-i étkezésnél bruttó 480 Ft-ot fizessenek
- az alsó tagozatos iskolásoknál ez 500 Ft legyen
- a felső tagozatosoknál 530 Ft
- az alsó tagozatos iskolai menzásoknál 330 Ft
- a felső tagozatos iskolai menzásoknál 350 Ft

Király Zsuzsanna körjegyző: Az óvodásoknál kellene egy külön díjszabás az egyszeri étkezőkre, tehát az ebédelőkre.

Csete Krisztián polgármester: ilyen nincsen. Behozzák reggel a gyerekeket, és közösen reggeliznek.

Csete Krisztián polgármester: Ez, amit mondtam, elfogadható-e? Hozzá kell tenni, hogy ezt minden évben felül kell vizsgálni az infláció tekintetében. Ha elmaradunk egyszer, akkor nagyobbnak tűnik majd az emelés.

Csete Dezső képviselő: Ezt ki állította össze?

Csete Krisztián polgármester: Az élelmezésvezető.

Csete Dezső képviselő: Akkor ez az ő munkája, ő készítette.



Király Zsuzsanna körjegyző: A rendelettervezetet én készítettem, a jogszabály alapján, és az élelmezésvezető által kikalkulált nyersanyagárakkal.

Csete Krisztián polgármester: Ha nincs több kérdés, akkor a javaslatot felteszem szavazásra, az említett számokkal. A rendelet október 1-jétől lép életbe.

Aki a javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a módosítást 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadtuk.

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2011.(IX.30.) önkormányzati rendelete
az étkezési térítési díjakról szóló 4/2005.(II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A képviselő-testület által elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. napirend:

Az egyes szociális ellátási formák szabályozásáról szóló 4/2009.(V.14.) önkormányzati rendelet módosításának tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: A következő napirendi pont a szociális rendelet módosítása. Átadnám a szót a jegyzőasszonynak, hogy erre miért volt szükség.

Király Zsuzsanna körjegyző: A szociális törvényt változtatták szeptember 1-jei hatállyal. Ezért szükséges átnézni a helyi rendeletet. Megszűnt a gázár támogatás, és így a helyi lakásfenntartási támogatás is érintett lett. A helyi képviselő-testületeknek a helyi díjtételeket, amik eddig államilag, központosítva voltak finanszírozva (gáz, illetve más költség) kell szabályozni. Az önkormányzatnak eddig is volt helyi lakásfenntartási rendelete, de a csatornáköltséget, tüzelőanyag és szemétszállítás költségét nem vette figyelembe. A törvény szerint azok kérhetik, akiknél az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 250 %-át. A helyi rendeletnek is legalább 250 %-ot kell tartalmaznia.

Csete Krisztián polgármester: ez az önkormányzatra fog nagyobb terhet róni.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: erre központosítva kapunk támogatást?

Csete Krisztián polgármester: csak részben, nem az egészet. A gázár támogatást pedig nem mi adtuk.

Király Zsuzsanna körjegyző: Összességében van meghatározva, hogy milyen feltételeknek kell megfelelni. A támogatás összege a törvény szerint legalább 2.500 Ft/ hó. A helyi rendelet most úgy szabályozza, hogy 2500 és 5000 Ft között állapítható meg.

Csete Krisztián polgármester: Ezt be kellene állítani erre a 2500 Ft-ra, hiszen ez havi. Ha valaki igényli, nem csak egy hónapra igényli, hanem az egész évre.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: Akkor ezt így módosíthatjuk is. Csak 2500 Ft legyen.



6
C_u

Csete Krisztián polgármester: Ha segíteni tudunk, akkor kicsivel, de több embernek tudjunk segíteni.

Csete Krisztián polgármester: Aki a helyi lakásfenntartási támogatás ezen módosításával egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a helyi lakásfenntartási támogatás módosítását 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadtuk.

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2011.(IX.30.) önkormányzati rendelete
az egyes szociális ellátási formák szabályozásáról szóló 4/2009.(V.14.) önkormányzati
rendeletének módosításáról**

A képviselő-testület által elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. napirend:

A 8-as számú főút Székesfehérvár nyugati elkerülő III. szakasz céljára történő telekalakításról szóló 1/2011.(II.3.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésének tárgyalására

Csete Krisztián polgármester: A következő napirendi pont a telekalakítási rendelet hatályon kívül helyezése. Ez a 8. sz.-ú főút újabb szakaszának megépítéséhez kapcsolódik. Itt most vissza kell vonnunk egy döntést, amit azért hoztunk, hogy segítsük az építkezést, de hiába, most kaptuk a jelzést a Kormányhivataltól.

Király Zsuzsanna körjegyző: A testület kapott egy felhívást, hogy rendezze a jogszabállyal ellentétes rendelet. Az előzetes véleményezés nélkül hozott rendelet hatályon kívül kell helyezni, mivel az eljárási rend nem volt megfelelő.

Csete Krisztián polgármester: Kérdés? Tehát, aki a rendelet hatályon kívül helyezésével egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Csete Krisztián polgármester: Megállapítom, hogy a telekalakítási rendelet hatályon kívül helyzését 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadtuk.

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2011.(IX.30.) önkormányzati rendelete
a 8-as számú főút Székesfehérvár nyugati elkerülő III. szakasz céljára történő
telekalakításról és kisajátításról szóló 1/2011.(II.3.) önkormányzati rendelet hatályon
kívül helyezéséről**

A képviselő-testület által elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4. napirend:

A településrendezési eszközök módosítására vonatkozó árajánlatok tárgyalása



7
Cu

Csete Krisztián polgármester: A következő napirendi pont, a szabályozási terv módosítása. Ez az, ami kell. Korábban arra jutottunk, hogy nem mozdulunk az ügyben, amíg a mi kérésünket el nem fogadják. Annyi előrelépés történt, hogy Székesfehérvár város képviselő-testülete elfogadta a kérésünket. Tehát a plusz napi 75 m^3 -t, a meglevő 350 m^3 -hez. Az összes többi pontot a Fejérvíz fogja biztosítani.

Csete Krisztián polgármester: Amit kértünk elfogadták. Kérdésem, hogy így elfogadjuk-e a rendezési terv módosítását?

Most azt kellene eldönteni, hogy a három, a rendezési tervre vonatkozó ajánlat közül melyiket fogadjuk el.

Azt hangsúlyozom, hogy ezzel kapcsolatban az Önkormányzatnak semmiféle anyagi kötelezettsége nem szabad, hogy legyen. Nem szabad, hogy veszteségünk legyen.

Az árajánlatokat megnézve, az első a Fehérvár ÉPÍTÉSZ Kft. ajánlata, 1.500.000 Ft tervezési díjjal. Van egy pécsi cég, az 5T Építészeti és Városfejlesztési Kft, az ő ajánlatuk 1.950.000 Ft áfával együtt. A harmadik pedig Bankós Róbert településtervező ajánlata, ez összesen 2.125.000 Ft. Praktikusan célszerű azt választani, aki a korábbi terveket is csinálta. Ez a Fehérvár ÉPÍTÉSZ Kft., és árban is ez a legkedvezőbb. Bár most nem kell néznünk az árat.

Csete Dezső képviselő: Nem is az árat, de a távolságot kellene néznünk.

Csete Krisztián polgármester: A három ajánlat közül felteszem a Fehérvár ÉPÍTÉSZ Kft. ajánlatát szavazásra, aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a Fehérvár ÉPÍTÉSZ Kft. ajánlatát 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadtuk. Így a háromoldali megállapodást velük fogjuk megkötni.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
130/2011.(IX.29.) számú határozata

Településrendezési eszközök módosítására vonatkozó árajánlatokról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Csór területét érintő, 8-as számú főút Székesfehérvár nyugati elkerülő III. szakasz fejlesztése miatt szükséges településrendezési eszközök - **Településszerkezeti Terv, Szabályozási Terv, Helyi Építési Szabályzat - módosítására vonatkozó**, az előterjesztés mellékletét képező, – közbeszerzési értékhatár alatti – **árajánlatokat megtárgyalta.**

A képviselő-testület a **Fehérvár ÉPÍTÉSZ Kft.** (8000 Székesfehérvár, Gyümölcs u. 14., képviseli: Ertl Antal ügyvezető, építész) **ajánlatát elfogadja.** A településrendezési eszközök felülvizsgálatát, – a kapcsolódó tervezési szerződés aláírásától számított 30 napon belül történő – módosítását 1.200.000,-Ft + 300.000,-Ft ÁFA = **1.500.000,-Ft tervezési díj ellenében megrendeli.**

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kapcsolódó tervezési szerződés Fehérvár ÉPÍTÉSZ Kft-vel történő megkötésére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal



5. napirend:

A településrendezési eszközök felülvizsgálatára és módosítására vonatkozó tervezési szerződés tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: A következő napirendi pont a megállapodás elfogadása a Nemzeti Infrastruktúrákezelő Zrt-vel. Ezen megállapodás értelmében a NIF, Csór Község Önkormányzata és tervező megállapodik abban, ki milyen munkát végez el, és milyen összegben. Ezen tervezési szerződés aláírására kérek felhatalmazást a testülettől, ami majd elindítja a tervezési eljárást.

Csete Krisztián polgármester: Aki ezt támogatja, kérem, kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadtuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének

131/2011.(IX.29.) számú határozata

Településrendezési eszközök felülvizsgálatára és módosítására vonatkozó tervezési szerződésről

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Csór területét érintő, 8-as számú főút Székesfehérvár nyugati elkerülő III. szakasz fejlesztése miatt szükséges településrendezési eszközök – **Településszerkezeti Terv, Szabályozási Terv, Helyi Építési Szabályzat - felülvizsgálatára és módosítására vonatkozó** – az előterjesztés mellékletét képező **tervezési szerződést** megtárgyalta, az abban foglaltakat **elfogadja**.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt-vel és a Fehérvár ÉPÍTÉSZ Kft-vel történő megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6. napirend:

Csór Község Önkormányzat 2011. évi költségvetésének féléves végrehajtásáról szóló beszámoló tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: A következő napirendi pont az önkormányzat első féléves gazdálkodásáról szóló beszámoló. A mellékelt anyag mellé még annyit, hogy a szakcsoporti ülésen elhangzott egy olyan kérés Horváthné Zsédely Annamária képviselőtől, hogy szeretné látni intézményi lebontásban ezt a beszámolót. Én ezt a kollegáknak jeleztem, és a mai napon elkészült. Nem tudtam behozni, de e-mailen elküldöm mindenkinek. Az óvodánál és az iskolánál is 53 %-os teljesítés van.

Csete Krisztián polgármester: Amennyiben nincs kérdés vagy hozzászólás, a beszámoló elfogadását javaslom.

Megállapítom, hogy a beszámolót egyhangúlag, 4 igen szavazattal elfogadtuk.



9
C_u

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének

132/2011.(IX.29.) számú határozata

**Csór Község Önkormányzat 2011. évi költségvetésének
féléves végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról**

Csór Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. Törvény 82. § -ában kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvény 10.§ d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az önkormányzat és költségvetési szervei 2011. évi költségvetési előirányzatainak első féléves alakulását az alábbiak szerint fogadja el:

1. A képviselő-testület az önkormányzat 2011. évi költségvetési előirányzatainak I. féléves teljesítését az alábbiak szerint fogadja el:

Adatok ezer Ft-ban

Előirányzat megnevezése	Eredeti	Módosított	2011. I.félévi	Teljesítés
Kiadási főösszeg	208.544	217.317	129.476	0,60
Bevételi főösszeg	208.544	217.317	125.318	0,58

2. A bevételi előirányzatok teljesítésének értékelése (időarányos alakulása)

a) Alul teljesített bevételek

- Az eredeti előirányzattól 50%-kal eltérő, illetve az 500 ezer Ft-ot meghaladó eltérések indoklása.

42.sor: Kovács T. Jenő – óvodatámogatása, falunapi támogatás

b) Felül teljesített bevételek

- Az eredeti előirányzattól 50%-kal eltérő, illetve az 500 ezer Ft-ot meghaladó eltérések indoklása.

27.sor: helyi adók – sok volt a teljes éves befizetés, főként a kommunális adóban

- Nem tervezett bevételek ismertetése

25. sor: Igazgatási szolgáltatási díjak

29. sor: Kártérítés részlete - Tóth F.-né, késedelmi pótlékok, közigazgatási bírságok

34.sor: Településör program támogatása, Kisebbségi Önkormányzati választásra kapott támogatás

35. sor: Mozgáskorlátozott támogatás

36. sor: Közcélú munka támogatása Munkaügyi Központtól

37. sor: Védőnőre támogatás OEP-től

39. sor: Kisebbségi választásra támogatás

44. sor: Támogatás HARMAN/BECKER Kft.-től

47. sor: 3003/I. hrsz.-ú ingatlan értékesítése

53. sor: Pótlólagos támogatás Kincstártól

2. A kiadási előirányzatok teljesítésének értékelése (időarányos alakulása)



a) Felül teljesített kiadások

- Az eredeti előirányzattól 50%-kal eltérő, illetve az 500 ezer Ft-ot meghaladó eltérések indoklása.

2.sor: 783.000 ezer Ft téves könyvelés (alapilletményre kellett volna)

3.sor: állományba nem tartozók juttatásai (pl. megbízási díj), ügyeleti, helyettesítési díjak, túlóra, részmunkaidőben foglalkoztatottak

8. sor: 2. sz. melléklet részletezi

17. sor: 115.000 Ft tiszteletdíj felajánlás iskolának, 275.000 Ft Bursa ösztöndíjrész, 175.341 Ft érdekeltségi hozzájárulás Vízitársulatnak, 400.000 + 200.000 Ft Sportegyesület Támogatása

- Nem tervezett kiadások

6.sor: A bérkönyvelés a Kincstár számfejtése alapján történik, amiben – bár az egészségügyi hozzájárulás 2011-ben megszűnt – szerepel ez a tétel.

11. sor: ügyleti kamat, kamatterhelő, bérhitel kamata, késedelmi kamat

15. sor: 1.033.664 Ft 2010-es tartozás kifizetése Kistérségnek

22. sor: Támogatás értékű felhasználási kiadás helyi önkormányzatoknak és költségvetési szerveiknek – FM Területfejlesztési Tanácsnak tagdíj

b) Alul teljesített kiadások

- Az eredeti előirányzattól 50%-kal eltérő, illetve az 500 ezer Ft-ot meghaladó eltérések indoklása.

21. sor: 184.000 Ft +áfa láncfűrész

3. Összegzés

A bevételek és a kiadások összességében nem mutatnak jelentős eltérést az időarányoshoz képest. A dologi kiadások előirányzatai az év közben felmerült igényeknek megfelelően lettek felhasználva, ezért mutatkozik túlteljesítés.

A) Az önkormányzat 2011. I. félévi bevételeit és kiadásait

- eredeti előirányzat
- módosított előirányzat
- a teljesítés alakulását

az 1. számú melléklet tartalmazza.

B) A dologi kiadások részletezését a 2. számú melléklet tartalmazza.

C) Pénzkészlet alakulása

Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	2011. I. félév
Pénzeszközök nyitó állománya január 1-jén	7.108 Ft
Teljesült bevételek összesen	125.318 Ft
Teljesült kiadások összesen	129.476 Ft
Pénzeszközök záró állomány június 30-án	3.141 Ft



1.	Rendszeres személyi juttatás	76642	77245	33278	0,43	
2.	Nem rendszeres személyi juttatás	6377	6377	4862	0,76	
3.	Külső személyi juttatások	1286	1286	2494	1,94	
4.	Személyi juttatások	84305	84908	40634	0,48	
5.	Társadalombiztosítási járulék	22527	22527	10507	0,47	
6.	Egészségügyi hozzájárulás	0	0	754	0,00	
7.	Munkaadókat terhelő járulékok	22527	22527	11261	0,50	
8.	Dologi kiadások áfa nélkül	52203	52203	47166	0,90	2.sz.melléklet
9.	Dologi kiadások áfája	11743	11743	11534	0,98	
10.	Egyéb folyó kiadások	3040	2344	928	0,40	
11.	Kamatkiadások	0	0	990	0,00	
12.	Dologi és egyéb folyó kiadások	66986	66290	60618	0,91	
13.	Tám.ért.működési kiadás Tb alapoknak	332	332	0	0,00	
14.	Tám.ért.működési kiadás Önkorm.	2523	2523	771	0,31	
15.	Tám.ért.működési kiadás kist.társulásnak	0	0	1034	0,00	
16.	Támogatásértékű működési kiadások	2855	2855	1805	0,63	
17.	Műk.célú pe. átadás non profit szervnek	800	800	1165	1,46	
18.	Műk.célú pe. átadás ÁH-n kívülre	800	800	1165	1,46	
19.	Társadalom és szociálpol. juttatások	8598	17464	6046	0,35	
20.	Működési kiadások összesen	186071	194844	121529	0,62	
21.	Intézményi beruházási kiadások áfával	16400	16400	184	0,01	
22.	Támog.értékű felh.kiad.heli önk.-nak	0	0	180	0,00	
23.	Felhalmozási kiadások összesen:	16400	16400	364	0,02	
24.	Költségvetési kiadások	202471	211244	121893	0,58	
25.	Közhatalmi bevételek	0	0	7	0,00	
26.	Gépjárműadó	15000	15000	8161	0,54	
27.	Helyi adók (Iparüzési adó, magánsz.komm.a.)	11900	11900	10448	0,88	
28.	Személyi jövedelemadó	55076	55076	28805	0,52	
29.	Pótlékok, bírságok	0	0	1330	0,00	
30.	Közhatalmi bevételek	81976	81976	48751	0,59	
31.	Egyéb saját működési bevétel	37300	37300	14020	0,38	
32.	Műk.célú áfa bevételek	4460	4460	2967	0,67	
33.	Intézményi működési bevételek	41760	41760	16987	0,41	

34.	Támogatásértékű műk.bev. kp.költségv.szervtől	0	0	1330	0,00	
35.	Tám. értékű műk.bev. fejezeti kez. ei-től	0	0	91	0,00	
36.	Tám. értékű műk. bevétel fejezettől	0	0	1797	0,00	
37.	Tám. értékű műk. bevétel Tb alaptól	0	0	1470	0,00	
38.	Tám. értékű műk. bevétel elkül.áll.pénzalapt.	0	0	0	0,00	
39.	Tám. értékű műk. bevétel helyi önk.	0	0	12	0,00	
40.	Tám. értékű műk. bevétel többc.kist.társ.	0	0	0	0,00	
41.	Támogatásértékű működési bevételek	0	0	4700	0,00	
42.	Műk. célú pe.átvétel háztartásoktól	1000	1000	27	0,00	
43.	Műk. célú pe. átvétel pénzügyi vállalkozástól	4000	4000	0	0,00	
44.	Műk. célú pe. átvétel egyéb vállalkozástól	0	0	50	0,00	
45.	Működési célú pe. átvétel ÁH kívülről	5000	5000	77	0,02	
46.	Működési bevételek	128736	128736	70515	0,55	
47.	T-i eszk.imm.jav.értékesítése	0	0	200	0,00	
48.	Felhalmozási saj.bev.összesen	0	0	200	0,00	
49.	Felh.célú pénzeszk.átvét.háztartásoktól	1000	1000	0	0,00	
50.	Felhalm.célú pénzeszk.átv.ÁH-n kív.össz.	1000	1000	0	0,00	
51.	Felhalmozási bevételek összesen	1000	1000	200	0,20	
52.	Önkormányzat költségvetési támogatása	48064	56837	33929	0,60	
53.	Előző évi kiegészítések, visszatérülések	0	0	911	0,00	
54.	Költségvetési bevételek	177800	186573	105555	0,57	
55.	Rövid lejáratú hitelek törlesztése	5900	5900	6100	1,03	Munkabérhitel
56.	Hosszú lejáratú hitelek törlesztése	173	173	0	0,00	
57.	Egyéb finanszírozás kiadásai	0	0	1483	0,00	39-es főkönyv
58.	Finanszírozási kiadások	6073	6073	7583	1,25	
59.	Rövid lejáratú hitelek felvétele	5900	8444	0	0,00	
60.	Likvid hitelek felvétele	0	5900	0	0,00	
61.	Hosszú lejáratú hitelek felvétele	24844	16400	19400	1,18	OTP Célhitel
62.	Egyéb finanszírozás bevételei	0	0	363	0,00	48-as főkönyv
63.	Finanszírozási bevételek	30744	30744	19763	0,64	
64.	Tárgyévi kiadások	208544	217317	129476	0,60	
65.	Tárgyévi bevételek	208544	217317	125318	0,58	

Dologi kiadások részletezése:

Eredeti El Mód. El. Teljesítés %

Cu

Cu

Élelmiszer beszerzés	5 000	5 000	3 060	0,61	
Gyógyszerbeszerzés	25	25	1	0,04	
Vegyszerbeszerzés	0	0	4	0,00	
Irodaszer, nyomtatvány	515	515	221	0,43	
Könyv beszerzése	750	750	52	0,07	
Folyóirat beszerzése	150	150	93	0,62	
Egyéb információ hordozó	0	0	34	0,00	
Hajtó és kenőanyagok beszerzése	0	0	284	0,00	
Szakmai anyagok beszerzése	250	250	95	0,38	
Kisértékű tárgyi eszközök	264	264	76	0,29	
Munkaruha, védőruha	48	48	1	0,02	
Egyéb anyagbeszerzés	1 740	1 740	1 518	0,87	54921-es főkönyv
Nem adatátviteli távközlési díjak	4 650	4 650	438	0,09	
Adatátviteli célú távközlési díjak	340	340	42	0,12	
Egyéb komm.-ós szolgálat	0	0	2 526	0,00	(Műsorszolg.díja-VIVA TV,Mini
Bérleti és lízing díjak	1 415	1 415	354	0,25	
Szállítási szolgáltatás díja	200	200	367	1,84	Földmunka és szállítás,személ
Gázenergia szolg. díja	6 480	6 480	8 391	1,29	
Villamosenergia szolg.díjak	8 051	8 051	2 982	0,37	
Víz és csatornadíjak	20	20	0	0,00	
Karbantartás, kisjavítás	3 956	3 956	1 640	0,41	
Egyéb üzemeltetési, fenntart. kiad.	14 439	14 439	23 870	1,65	55229-es főkönyv
Továbbszámlázott szolgáltatások	0	0	26	0,00	
Pénzügyi szolgáltatások kiadásai	270	270	586	2,17	Pénzforgalmi jutalék,szla.veze
Vásárolt közszolgáltatások	3 520	3 520	112	0,03	
Vásárolt term.és szolg. áfája	11 743	11 743	11 051	0,94	
Kiszámlázott term.és szolg.áfa befiz.	0	0	483	0,00	
Belföldi kiküldetés	110	110	341	3,10	Gkocsi használat, útiköltség
Reprezentáció	10	10	0	0,00	
Egyéb dologi kiadások	0	0	52	0,00	
Dologi kiadások	63 946	63 946	58 700	0,92	
Díjak, egyéb befizetések	3 040	2 344	928	0,40	
Műk.célú kamatkiadások ÁH kívülre	0	0	990	0,00	
Egyéb folyó kiadások	3 040	2 344	1 918	0,82	Munkabérhitel kamata,kötbérte
Dologi kiadások és egyéb folyó kiadások	66 986	66 290	60 618	0,91	

55229-es főkönyv: Szennyvízhálózmegvalósíthatós. tanulm. 2 400 000
13 154
Szennyvízhálózpályázati sikerdíj 047

54921-es főkönyv: tisztítószer,bélyeg,útszóró só,vasanyag,festék,padló,damil,fénycső,szaniter,zár,stb.)

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

7. napirend:

Az óvoda bővítés kiadásairól szóló pénzügyi beszámoló tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: A következő napirendi pont beszámoló az óvodabővítésről. Egyelőre pontos számadataim nincsenek, ezért nem is kérem a beszámoló elfogadását. A korábbi döntés értelmében az óvodabővítésre 800.000 Ft-ot szántunk. Ez sajnos nem volt elég, a végösszeg 1,3-1,4 millió forint között mozog. Még nincs pontosan az összes számla összesítve, de a következő ülésre készen lesz.

Csete Krisztián polgármester: Javaslom az óvodabővítésről a beszámoló elnapolását. Aki az elnapolással egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy az óvodabővítésről a beszámoló elfogadásának elnapolását 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadtuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
133/2011.(IX.29.) számú határozata

Az óvoda bővítés kiadásairól szóló pénzügyi beszámoló elnapolásáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete az óvoda bővítés kiadásairól szóló pénzügyi beszámoló tárgyalását a soron következő képviselő-testületi ülésre elnapolja.

Felelős: polgármester
Határidő: következő ülés

8. napirend:

A falunap kiadásairól szóló pénzügyi beszámoló tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: A következő napirendi pont, beszámoló a falunapról. Itt vannak pontos számok, mellékeltem is. Sarkalatos kérdés minden egyes falunap után, hogy mennyit költöttünk, mi mennyibe került. (Csete Krisztián polgármester felolvassa a beszámolót).

Az önkormányzat ehhez pénzt nem adott, csak áramköltséget.

A bejövő 126.367 Ft-ot a múlt heti, testvér-települési szerződés aláírási ceremóniájára fordítottuk.

A küldöttség fogadása nagyjából 300.000 Ft-jába került az Önkormányzatnak. Ez is pontosításra fog kerülni.

A testvér-település-szerződést aláírtuk, ez remélhetőleg folytatódni fog jövőre náluk. Ezzel Európai Unió szintre lép a kapcsolat, ezentúl az Unió támogatására is számíthatunk.

Csete Krisztián polgármester: nagyjából ez a két rendezvény beszámolója. Aki a beszámolóval egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a falunapi beszámolót 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadtuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
134/2011.(IX.29.) számú határozata

A Falunap és lengyel küldöttség fogadásával kapcsolatos kiadásokról szóló pénzügyi beszámoló elfogadásáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármesternek a Falunap és a lengyel küldöttség fogadásának kiadásairól szóló pénzügyi beszámolóját elfogadta.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

9. napirend:

A Vízi Közmű Társulat működési kiadásai átvállalásának tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: A következő napirendi pont a csóri Vízi Közmű Társulat működési költségei. A VKT legutóbbi ülésen elhangzott egy olyan javaslat, hogy a VKT működési költségeit vállalja át az önkormányzat. Az előkészítő megbeszélésen másik javaslat született. Az önkormányzat részéről vállalható lenne ez a költség, ez az idei évben 627 ezer forint lenne. Júniustól december végéig.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: Ez mit takar?

Csete Krisztián polgármester: A közműtársulati szakértő megbízási díját, ez 50 ezer Ft + áfa havonta, a könyvelő díját, ami egyelőre bizonytalan. Még nem lett kiválasztva a könyvelő, de várhatóan 20-25 ezer Ft. Egyéb költségek, mint például a pénztáros mankópénze. A pénztáros erről a pénzről lemondott, nem kerül felvételre. Kérte, hogy az óvodának utaljuk át. Irodaszer, nyomtatván, ez 2-3 ezer forint havonta. Postaköltség 3-4 ezer Ft/hó, bankköltség kb. 7 ezer Ft havonta. Illetve az egyéb, előre nem látható költségek. Jövőre, teljes évre ez a költség várhatóan 1-1,1 millió forint lesz.

Várhatóan a VKT működési költsége 2014-ig folytatódva 3,6-4 millió forint. Ennyit kellene az önkormányzatnak 3,5 év alatt felvállalnia. Ezt nem kell a lakosoknak kifizetni, de a végén az önkormányzat megkapja. Ezt még a VKT-nak el kell fogadnia, ha nem fogadják el, természetesen semmiféle kötelezettsége nem lesz az önkormányzatnak.

Szabó Lajos lakos: Az Önkormányzat befizette már az ingatlanai után ráeső részt?

Csete Krisztián polgármester: Még nem, de fogjuk. Kb. 2.000.000 Ft lesz összességében az ingatlanokra.

Csete Dezső képviselő: Ha nem marad a végén pénz, akkor sincs tragédia. Az Önkormányzat van a faluért.

Csete Krisztián polgármester: Persze, a maradvány pénz azonban mindig jól jön. Ha marad pénz, azt bele tudjuk rakni az út-helyreállítási pályázatba, önrészként. Hiszen ebből a pályázati pénzből nem lehet majd teljes egészében fedezni az utak helyreállítását.

Csete Krisztián polgármester: javaslom, hogy akkor ebben a formában fogadjuk el a javaslatot. Aki a javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadtuk. Tehát a Vízi Közmű Társulat költségeit nem a lakosság, hanem az önkormányzat vállalja magára.



Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
135/2011.(IX.29.) számú határozata

A Vízi Közmű Társulat működési költségeinek átvállalásáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Vízi Közmű Társulat elnöke előterjesztését megtárgyalta. A Társulat 125.400,-Ft/hó működési költségeit 2011. augusztus hónaptól - a Társulás jogszabályban foglalt (kb. 2014.) megszűnéskori visszatérítési kötelezettség mellett - átvállalja, finanszírozza.

A Társulat részére átadott pénzösszeg kizárólag az előterjesztésben szereplő kiadásokra fordítható.

A Társulat jogszabályban foglalt megszűnéskor a pénzügyi elszámolás keretében a Társulás az addig átadott pénzösszeget, továbbá az esetleges többlet pénzmaradványt köteles az Önkormányzat részére visszatéríteni.

A képviselő-testület az Önkormányzat 2011. évi költségvetését érintő 5 hónap 627.000,-Ft összegű működési költség pénzügyi fedezetét az Önkormányzat 2011. évi költségvetéséből, majd a csatorna beruházás pályázati támogatási előleg megérkezését követően, annak befektetési kamatából biztosítja.

A további évek 1.504.800,-Ft összegű működési költségét a következő évek költségvetésébe betervezi.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntés végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg, továbbá felkéri a Kőrjegyzőt, hogy a határozatban foglaltakat az Önkormányzat költségvetés ¾ éves módosításkor vezesse át.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

10. napirend:

A Szőlőhegyi 3219 hrsz-ú „Mély út” javításához történő hozzájárulás tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: A következő napirendi pont a szőlőhegyi mélyút javítása. Ezzel a kapcsolatban a bizottsági ülésen beszélgettünk. A lakosok között van összefogás, már folyik a pénzügyűjtés. Elkezdtek a szervezést.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: Tőlünk mit szeretnének?

Csete Krisztián polgármester: egy kis murvát. Az út nagyjából elkészült, egy kis bátorító murva kellene nekik. Mondjuk 10 tonna.

Csete Krisztián polgármester: Aki a 10 tonna murva támogatást elfogadja, kérem, kézfeltartással szavazzon.



Megállapítom, hogy a kérésre a 10 tonna murvát négy igen szavazattal, egyhangúlag elfogadtuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
136/2011.(IX.29.) számú határozata

A Szőlőhegyi 3219 hrsz-ú, „Mély út” javításához történő hozzájárulásról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szőlőhegyi „Mély út-on élők kezdeményezését megtárgyalta.

A 3219 hrsz-ú út javításához 10 tonna murva díjmentes biztosításával járul hozzá.

A képviselő-testület elkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kezdeményezőket tájékoztassa és a döntés végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

11. napirend:

A Többcélú Kistérségi Társulási Megállapodás módosításának tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: A következő napirendi pont a kistérségi társulás megállapodásának módosítása. Általában jogharmonizációról van szó.

Király Zsuzsanna körjegyző: Tulajdonképpen annyi, hogy a székhely nem a Székesfehérvári Polgármesteri Hivatalban lesz, hanem a kistérségi irodában. Kiegészülve azzal, hogy amennyiben a költségek fedezetül nem elegendő, a többletköltséget az önkormányzatok lakosságszám arányosan viselik. Továbbá kiegészül azzal, hogy a családi napközi feladat-ellátást a Társulás a Kistérségi Iroda tevékenységi körébe tartozóan biztosítja. Az iroda vezetői megbízása határozott időtartamra módosult. Most jogszabály alapján csak határozott időre lehet közalkalmazottat magasabb vezetőnek kinevezni.

Csete Krisztián polgármester: Tehát korrigálásról van szó. Aki a módosításokat elfogadja, kérem, kézfeltartással szavazzon. Tartózkodás?

Megállapítom, hogy a módosítást 3 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadtuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
137/2011.(IX.29.) számú határozata

A Többcélú Kistérségi Társulási Megállapodás módosításáról

Csór Község Önkormányzat Képviselőtestülete a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodása VII. sz. módosítását elfogadó 46/2011. (IV.18.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja, s egészíti ki:



1. A határozat I/52. pontjában elfogadott, a Társulási Megállapodás VIII. kiegészítését tartalmazó VIII/15. pontban annak 15.1., 15.5., 15.10.1., 15.10.2., 15.10.3. és 15.10.6. pontjában a Polgármesteri Hivatal megnevezés helyébe Székesfehérvári Kistérségi Iroda megnevezés lép.

A VIII/15.5. pont szövegezése a „gazdálkodási” munkarészt követően kiegészül az „és munkaszervezeti”, a „kapcsolatos költségek fedezetéül” mondatrészt követően az „elsődlegesen” mondatrésszel, továbbá az utolsó „amennyiben az nem elegendő, úgy a többletköltségeket az önkormányzatok lakosságszám arányosan viselik” mondatrésszel.

A VIII/15.8.3. pontban foglaltak hatályukat veszítik, a 15.8.4.-15.8.9. pontok számozása 15.8.3.-15.8.8. pont számozásra módosul.

A VIII/15.10.4. pontban a „Polgármesteri Hivatal kijelölt köztisztviselője” mondatrész helyébe a „Székesfehérvári Kistérségi Iroda vezetője” megnevezés lép.

2. A határozat I/55. pontja szövegezése kiegészül az alábbi IX/5. pontot módosító szövegezéssel:

„melyet megelőzően az 5. pont kiegészül a „- családi napközi feladat kivételével –”, mondatrésszel, valamint az alábbi második bekezdéssel:

„A családi napközi feladat ellátását a Társulás a Székesfehérvári Kistérségi Iroda tevékenységi körébe tartozóan biztosítja.”

3. A határozat I/58. pontjával elfogadott, a Társulási Megállapodás IX/9.1. pontját kiegészítő rendelkezések közül a 9.1.5 pont törölendő, a I/52. pontban s a I/73. pontban a 9.1.5. pontra utalás 9.1.4. pontra módosul.

4. A határozat I/59. pontjával elfogadott, a Társulási Megállapodás IX/9.2. pontját - az Intézmény tevékenységi köreit - kiegészítő rendelkezései közül a 9.2.9. pont – Családi napközi 889102 szakfeladat - , valamint a határozat I/59. pont utolsó bekezdéséből „9.2. pont utolsó bekezdése kiegészül az „és családi napközi” mondatrésszel” mondatrésze törölendő.

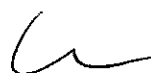
5. A határozat I/61. pontjával elfogadott, a Társulási Megállapodás IX/11.2. pontját kiegészítő bekezdések közül a harmadik és negyedik bekezdés szintén törölendő.

6. A határozat I/68. pontjával elfogadott, a Társulási Megállapodás IX/12.17. pontját érintő módosításban a „Polgármesteri Hivatal” megnevezés helyébe a „Székesfehérvári Kistérségi Iroda” megnevezés lép.

7. A határozat I/72. pontja hatályát veszti, helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A Társulási Megállapodás VII. számú módosítása a módosítást utolsóként jóváhagyó képviselőtestület határozatának meghozatala napján lép hatályba.

8. A Képviselőtestület a határozatát az alábbiak szerint kiegészíti:



8.1. A Társulási Megállapodás V/12.4. pontjában a Székesfehérvári Kistérségi Iroda vezetőjének megbízási időtartama határozatlan időtartamról „meghatározott” időtartamra módosul.

8.2. A Társulási Megállapodás V/12. pontja kiegészül az alábbi 12.6. ponttal, mellyel egyidejűleg a 12.6. pont számozása 12.7. pontra módosul.

„12.6. A Székesfehérvári Kistérségi Iroda alaptevékenységi körébe tartozik a Társulási Megállapodás IX/2. pontjában meghatározott valamennyi tagi Önkormányzat közigazgatási területére kiterjedően a családi napközi feladat ellátása.

A családi napközi hálózat telephelyei:

- 8151 Szabadbattyán, Iskola u. 7. sz.
- 8154 Polgárdi, Szabadság u. 45. sz.

A Társulási Tanács, mint irányító szerv a Székesfehérvári Kistérségi Iroda Alapító Okiratának módosításával jogosult a további telephelyek meghatározására, mely a Társulási Megállapodás módosítását nem igényli.,,

II.

A Képviselőtestület felkéri a Polgármestert, hogy a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa elnökét a határozat kivonatának megküldésével a Képviselőtestület döntéséről értesítse.

Felelős: Csete Krisztián polgármester
Határidő: azonnal

12. napirend:

A kisiszkai vízátemelő építésére és üzemeltetésére vonatkozó megállapodás tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: Következő napirendi pont a Fejérvíz Zrt-vel kötendő megállapodás az átemelő kiépítésére. A megállapodást alá kell írni, el kell készíteni. Először ők azt akarták, hogy a működési költségek minket terheljenek, de ezt korrigáltuk. A megállapodásban lévő pontok úgy vannak, ahogy azt megbeszéltük korábban.

Csete Krisztián polgármester: Aki a megállapodást elfogadja, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a megállapodást 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadtuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
138/2011.(IX.29.) számú határozata

A kisiszkai vízátemelő építésére és üzemeltetésére vonatkozó megállapodásról



Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, a kisiszakai vízátemelő építésére és üzemeltetésre vonatkozó megállapodás tervezet megtárgyalta, azt az abban foglalt tartalommal jóváhagyja.

A képviselő-testület elhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

13. napirend:

A háziorvosi ügyeleti szolgálattal kapcsolatos állásfoglalás tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: A következő napirendi pont a háziorvosi ügyelettel kapcsolatos állásfoglalás. A jelenlegi ügyeletet az Orvosok Házában látják el. Ehhez hozzájárulást fizetünk, lakosságszám arányosan. Úgy tűnik, az ügyeletet be akarják olvasztani a megyei kórházba, hogy a kórház lássa el ezt a feladatot, az ottani dolgozók. A kistérség tulajdonában lévő épületet pedig értékesíteni kívánják. Az összeget elosztanák, olyan arányban, amilyen arányban a kezdetekkor beszálltak a települések.

Megmondom őszintén, nem látom át a helyzetet.

A Kistérség ezt nem támogatja, nem fogadták el.

A rendszer elég költséges, a kórház meg tudná oldani a saját gépjárműivel.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: én nagyon meg vagyok elégedve az ügyelettel. Mindig nagyon jól dolgoztak. A színvonal romlani fog.

Csete Krisztián polgármester: Minden költségracionáló döntés rontja a színvonalat. Én nem támogatnám.

Csete Krisztián polgármester: Az ügyelettel kapcsolatban megkérdezném, ki az, aki támogatja a jelenlegi rendszer fenntartását. Kérem, kézfeltartással szavazzunk.

Megállapítom, hogy a jelenlegi rendszer fenntartását 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadtuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
139/2011.(IX.29.) számú határozata

A háziorvosi ügyeleti szolgálattal kapcsolatos állásfoglalásról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alba Családorvosi Egyesület elnökének tájékoztatását és az Egyesület közgyűlési határozatát megtárgyalta.

Az ügyben az alábbiak szerint foglal állást:

A képviselő-testület a jelenlegi ügyeleti rendszert kívánja fenntartani.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Többcélú Kistérségi Társulás ülésén a képviselő-testület álláspontját képviselje, valamint az Egyesület elnökét a döntésről tájékoztassa.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

14. napirend:

Károly Róbert vételi illetve bérleti ajánlatának tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: Következő napirendi pont Károly Róbert ajánlata. Károly Róbert ajánlatot tett Csór Község Önkormányzat tulajdonát képező 031/18 hrsz-ú, 2 hektár 5292 m² nagyságú területre, ami szántó művelési ágú. Erre az ingatlanra 500 ezer Ft/hektár vételi ajánlatot tett. Én itt át is adnám a szót a jegyzőasszonynak.

Király Zsuzsanna körjegyző: Az Önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló rendeletben az szerepel, hogy egymillió forint értékhatár feletti vagyont csak nyilvános versenytárgyalás útján, a legjobb ajánlattevő részére lehet értékesíteni. Az 500 ezer Ft/hektár ajánlattal ez 1,5 millió forint, tehát mindenképpen meghaladja az egymillió forintos értékhatárt. Vagy az ingatlan értékesítéséről, vagy a haszonbérbe adásáról kellene hirdetést feladni.

Csete Krisztián polgármester: Azt kellene eldönteni, hogy kívánunk-e valamit tenni az ingatlannal. Eladni? Bérbe adni? Ha akarjuk, akkor annak megvan a jogszabályi háttere, hogyan.

Király Zsuzsanna körjegyző: Volt egy másik ajánlata is, ha nem az eladás, akkor a haszonbérlet.

Csete Krisztián polgármester: Inklovics Iván műveli egyelőre a területet. Gondozzuk.

Csete Dezső képviselő: A sajátjait nem műveli.

Csete Krisztián polgármester: Ideálisak lennének telekkialakításra.

Király Zsuzsanna körjegyző: A rendelet szerint nem csak az eladást, hanem a hasznosítás átadását is versenytárgyalással kell intézni.

Csete Krisztián polgármester: jelenleg van rá érvényes bérleti szerződés az Ivánnal. Szerintem, újat nem kell kötni.

Csete Krisztián polgármester: Akkor felteszem szavazásra a kérdést. Aki Károly Róbert vételi, illetve haszonbérleti ajánlatát támogatja, kérem, kézfeltartással szavazzon. Tartózkodás? Ellenvélemény? Megállapítom, hogy a vételi ajánlatot, jogszabályi háttérre hivatkozva, 4 ellenszavazattal, egyhangúlag elutasítottuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének

140/2011.(IX.29.) számú határozata

Károly Róbert vételi, ill. bérleti ajánlatáról



Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete Károly Róbertnek az önkormányzat tulajdonát képező 031/18 hrsz-ú, 2 hektár 5292 m² nagyságú, a vagyonkataszter szerint 12 millió 646 ezer Ft becsült forgalmi értékű, szántó művelési ágú ingatlanra vonatkozó 500 ezer Ft/hektár vételi ajánlatát megtárgyalta.

Az önkormányzat vagyonáról, vagyongazdálkodásáról szóló 13/2004.(VI.1.) önkormányzati rendelet 5-6 §-ában foglaltak szerint az 1 millió Ft értékhatár feletti vagyont értékesíteni, annak hasznosítását átengedni csak nyilvános versenytárgyalás útján a legjobb ajánlattevőnek lehet, de a képviselő-testület a fenti ingatlant sem értékesíteni sem haszonbérbe adni nem kívánja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az ajánlattevőt értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

15. napirend:

Kovács Adrienn csóri 86 és 90 hrsz-ú ingatlanok használatának rendezésére vonatkozó javaslatának tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: A következő napirendi pont Kovács Adrienn kérése a csóri 86 és 90 hrsz-ú ingatlanok használatának rendezésével kapcsolatban. Kovács Adrienn a Táncsics utcai kertvégek közül kettőt megvásárolt anno. Ezek a temetői bitumenes út melletti területek. Mivel belterületi telkek, vonatkozik rájuk a 6000 Ft/év kommunális adó. Kovács Adrienn még soha nem fizetett kommunális adót, mondván, a temetői bitumenes út, az ő telkén megy keresztül. Szerinte az ő területét az önkormányzat használja, közcélra használja. Azt kéri, hogy ne kelljen neki kommunális adót fizetnie, és ő nem feszegeti, ki, mit használ. Azt javasolta, hogy befizeti a kommunális adót, de bérleti díjat kér az útért. Megnéztük, az út maximum 5 méteres szakaszon érintheti az ő területét.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: Kovács Adrienn mire alapozza mindezt?

Csete Krisztián polgármester: a vásárlás már akkor történt, amikor a bitumenes út ott volt. Nem mérette fel.

Csete Krisztián polgármester: Felteszem szavazásra. Ki az, aki Kovács Adrienn kérelmét támogatja? Tartózkodás? Ellenvélemény?

Megállapítom, hogy Kovács Adrienn kérelmét 4 ellenszavazattal, egyhangúlag elutasítottuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
141/2011.(IX.29.) számú határozata

Kovács Adrienn csóri 86 és 90 hrsz-ú ingatlanok használatának rendezésre vonatkozó javaslatáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kovács Adrienn (Iszkaszentgyörgy, Kossuth L. u. 24/B.) a csóri 86 és 90 hrsz-ú telkek Önkormányzat által történő használatának rendezésére vonatkozó ajánlatát megtárgyalta.



A képviselő-testület fenti két ingatlanra vonatkozóan bérleti díjat nem kíván fizetni.
A 6.000,-Ft/év/ingatlan kommunális adó 2008. évtől történő befizetésére igényt tart.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a javaslattevőt értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

16. napirend:

Kovács Adrienn csóri 0155/8 hrsz-ú ingatlan rendezési terv-módosításba történő bevonási kérelmének tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: Következő napirendi pontunk Kovács Adrienn kérése. A 0155/8 hrsz.-ú ingatlan rendezési tervbe való bevonásáról, illetve a rendezési terv módosításáról. Az ő területe az Imre-major területén van. Rencz Géza területe mögött. Ott fog elmenni a 8-as elkerülő. Az ő területét szinte mértani pontossággal kettévágja majd az út. Maradvány terület lesz mindkét oldalon, kb. 1000-1500 nm. Ezekre a területekre ő egy benzinkutat szeretne, de benzinkút csak kereskedelmi-gazdasági besorolású területen lehet, szántón nem. Az ipari területté nyilvánítást kéri. Neki ebből nagyon nagy haszna lesz. (Csete Krisztián polgármester felolvassa Kovács Adrienn kérelmét).

Csete Krisztián polgármester: először maximum elvi támogatást adjunk, a következő ülésen pedig a pontos forintosított összegről beszélünk. Vagy mondhatjuk, hogy a költség teljes egészében őket terheli.

Király Zsuzsanna körjegyző: Azzal a megfogalmazással, hogy a kérelmet a testület támogatja, és a pontos összegről később ad tájékoztatást.

Csete Krisztián polgármester: Jó. Aki ebben a formában támogatja, kérem, kézfeltartással szavazzon. Tartózkodás? Ellenvélemény?

Megállapítom, hogy Kovács Adrienn kérését 3 igen szavazattal, 1 tartózkodással elfogadtuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
142/2011.(IX.29.) számú határozata

Kovács Adrienn csóri 0155/8 hrsz-ú ingatlan rendezési terv-módosításba történő bevonási kérelméről

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kovács Adrienn (Iszkaszentgyörgy, Kossuth L. u. 24/B.) a csóri 0155/8 hrsz-ú ingatlanak a rendezési terv-módosítás hatálya alá történő bevonására vonatkozó kérelmét megtárgyalta, azt támogatja.

A képviselő-testület a rendezési terv során következő módosításakor Kovács Adriennre értesíti, a tervmódosítás kérelmezőt érintő költségéről tájékoztatja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítse.



Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

17. napirend:

A Művelődési Ház fűtés átalakításának tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: A következő napirendi pont a Művelődési Ház fűtésének átalakítása. A Művelődési Házban a gázszolgáltatás megszüntették, majd a gázórát leszerelték.

Csete Dezső képviselő: Nem lenne nagy gond, ha nem üzemelne a Művelődési Ház télen. Rendezvényt lehetne a Sportcsarnokban tartani. Inkább az iskolában fűtsünk. Ami ott elmegy költségre, azt a vásárok sem hozzák vissza. Inkább az iskolába vinnék kazánt. A Felső iskola és a Hivatal megoldódott, a Sportcsarnokban a gázarat kompenzálják a bérleti díjak.

Csete Krisztián polgármester: a Művelődési Ház az iskolához tartozik. A Sportcsarnokban nem lehet iskolai rendezvényeket tartani.

Csete Dezső képviselő: Az iskolai rendezvényeket is megtartanám a Sportcsarnokban. Az iskolában nagyobb szükség van erre. Megint elmegy 2 millió forint gázszámlára, abból lehetne beruházást csinálni, kazán, fa.

Csete Krisztián polgármester: Annamária férje dolgozik egy olyan cégnél, ahol villamos árammal működő fűtéssel dolgoznak. Egy 1000 köbméteres épületnél, ami akkora, mint a Művelődési Ház, egy egyszeri 400 ezer forintos beruházással el lehet érni, hogy a fűtési költség naponta 400-420 Ft legyen. Ez havonta 12 ezer Ft. Új technológia, most fog elterjedni.

Ha a technológia működőképes -25 fokban is, akkor egy próbálkozást megér. Ha nem, akkor marad a kétkazános megoldás.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: Ennek járjak utána.

Palkovics András alpolgármester: Csak nem sok időnk van, két hét múlva megkezdődik a fűtési szezon.

Csete Krisztián polgármester: A Művelődési Házra vonatkozóan mindenképpen alternatívát kell találni, ott nincs más megoldás. De ha belefér az időbe mind a kettő, az alsóiskolával együtt, akkor csináljuk. A Művelődési Házról mindenképpen dönteni kell. A rendszer átalakításáról mindenképpen döntsünk! Megérdeklődünk mindent. Ha az áramos megoldás bírja a hideget, és tényleg ennyibe kerül, akkor az lesz, ha nem, akkor a fás kazán.

Csete Krisztián polgármester: Aki ezekkel a feltételekkel támogatja a Művelődési Ház fűtés átalakítását, kérem, kézfeltartással szavazzon. Tartózkodás? Ellenvélemény?

Megállapítom, hogy a Művelődési Ház fűtés átalakítására vonatkozó javaslatot 3 igen szavazat és 1 ellenszavazat mellett elfogadtuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
143/2011.(IX.29.) számú határozata



25
C

A Művelődési Ház fűtésének átalakításáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Művelődési Ház fűtését 2011. októberétől, amennyiben az elektromos áramot felhasználó új fűtési technológia olcsóbb megoldásnak bizonyul, úgy ezen fűtési rendszer kialakításával, amennyiben az árajánlatok alapján a fával történő fűtés olcsóbb, úgy a fával történő fűtéssel biztosítja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az új villamos áramot felhasználó technológiával történő fűtésre vonatkozó árajánlatot szerezz be, majd annak függvényében a szükséges intézkedéseket a Művelődési Ház fűtése biztosítása érdekében tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

18. napirend:

A Művelődési Ház használat szabályozásának tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: A következő napirendi pontunk a Művelődési Ház használata. Korábban hoztunk olyan döntést, hogy civil szervezetek használhatják.

Azt kellene eldöntenünk, hogy kik azok, akik használhatják ingyen, kik pénzért, és mettől meddig.

Elhangzott a javaslat, zárcsere. Két kulcs lenne, egy a Hivatalban, egy a Paitli Évánál.

A javaslat szerint a civileknek este 6 óráig be kell fejezni a tevékenységet, a fűtés miatt. Este 6-ig lesz fűtés.

Jelen pillanatban átláthatatlan a rendszer, nem tudjuk, ki, mikor megy be.

Három használati lehetőség lenne. Az önkormányzati mindent üt, a másik egészségmegőrzés, sport, közcélú szórakozás. És a civil szervezetek használhatnák. Hétvégén csak közösségi rendezvény lehetne. Le kell szabályozni. Formája legyen a dolognak. A civil szervezetek részére ez egy támogatási forma lenne.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: Mindig az nyissa, akinél a kulcs van. A kulcsot ki ne adja a kezéből. Ahogy kiadja, az le lesz másolva. Mindig aláíratni.

Csete Krisztián polgármester: A naptárba beírni, ami ott nincs benne, az jogtalan. A kulcsot nem adnánk át senkinek.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: nekünk is a gondnok nyitja, zárja.

Király Zsuzsanna körjegyző: Mennyivel előbbre kell kérni?

Csete Krisztián polgármester: Hollósi Györgynénél kell bejelentkezni, a rendezvény adatait egyeztetni, a gondnok nyitja, zárja. Különleges eseménynél Müllnerné Paitli Évát kell értesíteni.

Nyitva tartás bejelentés alapján.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: A könyvtárral mi lesz?

Csete Krisztián polgármester: Úgy lesz az utolsó fűtés, hogy a könyvtár zárásig meleg legyen.

Király Zsuzsanna körjegyző: Tehát: 1. A Művelődési Ház csak előzetes bejelentés alapján vehető igénybe. 2. minden rendezvény tervezett időpontja előtt legalább három nappal, a szervezőnek meg kell keresni Hollósi Györgynét, és egyeztetni kell a rendezvény adatait, és rendezni a bérleti díjat, amennyiben szükséges. Pontosítani az időpontot, időtartamot, a résztvevők számát, a rendezvényért felelős nevét, címét, telefonszámát. 3. A gondnok Müllerné Paitli Éva. 4. A rendezvény ideje alatt történt bármilyen különleges eseményről a gondnokot kell értesíteni. 5. A terület rendezett állapotban történjen átadásra.

Csete Krisztián polgármester: Aki ezt így elfogadhatónak tartja, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadtuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
144/2011.(IX.29.) számú határozata

A Művelődési Ház használatáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Művelődési Ház használatát 2011. október 1. napjától az alábbiak szerint szabályozza:

- 1) A Művelődési Ház csak előzetes bejelentés alapján vehető igénybe.
- 2) Minden rendezvény tervezett időpontja előtt legalább 3 nappal a szervezőnek meg kell keresni a Körjegyzőség köztisztviselőjét, Hollósi Györgynét, a rendezvény adatainak egyeztetése és - amennyiben szükséges - a bérleti díj befizetése céljából.

A rendezvénnyel kapcsolatban közzelendő adatok:

- Rendezvény célja:
- Rendezvény időpontja:
- Rendezvény időtartama:
- A rendezvényen várható résztvevők száma:
- A rendezvényért felelős személy neve, címe, telefonszáma:

3) A Művelődési Házat Müllerné Paitli Éva gondnok nyitja és zárja, aki a következő telefonszámon érhető el:.....

4) A rendezvényen történt bármely különleges eseményről Müllerné Paitli Éva gondnokot haladéktalanul tájékoztatni kell.

5) A rendezvény végeztével a Müllerné Paitli Éva gondnok ellenőrzi a Ház állapotát, átveszi a rendezvény szervezőjétől, majd a házat bezárja.

6) A Művelődési Ház a rendezvényt követően rendezett állapotban kerülhet átadásra.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a lakosságot tájékoztassa.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

19. napirend:

A Kormányhivatal felhívásának tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: A következő napirendi pont, tájékoztató a Kormányhivatal felhívásáról. Átadnám a szót.

Király Zsuzsanna körjegyző: Ez egy tájékoztatás a valamennyi jegyzőnek megküldött körlevélről. Arra hívják fel a figyelmet, hogy a jegyzőkönyveket 15 napon belül el kell juttatni a Kormányhivatalhoz, törvényességi ellenőrzés céljából. Ellenkező esetben a körjegyző és polgármester ellen fegyelmi eljárás kezdeményezés jogával fog élni a Kormányhivatal.

Csete Krisztián polgármester: Aki a tájékoztatást elfogadja, kérem, kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy a tájékoztatást 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadtuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
145/2011.(IX.29.) számú határozata

A Kormányhivatal tájékoztató felhívásának tárgyalásáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Fejér Megyei Kormányhivatal jegyzőkönyvek megküldési határidő mulasztás jogkövetkezményeiről szóló tájékoztató felhívását megtárgyalta, azt tudomásul veszi.

Felelős: körjegyző

Határidő: azonnal

20. napirend:

Közigazgatási alapvizsga tételi lehetőségről szóló tájékoztatás tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: A következő napirendi pont szintén tájékoztatás, a közigazgatási alapvizsgáról.

Király Zsuzsanna körjegyző: Lehetőséget ad a jogszabály arra, hogy azok a képviselők és polgármesterek, akiknek felső- vagy középfokú végzettsége van, önkéntes alapon, 38.650,-Ft saját költségen, letehessék a közigazgatási alapvizsgát. A közigazgatási gyakorlatnak minősül a képviselői, illetve polgármesteri megbízás időtartama. Felsőfokú végzettség esetén legalább 1 év, középfokú végzettség esetén legalább 2 év gyakorlat szükséges.

Csete Krisztián polgármester: Kérem, a tájékoztatás elfogadását. Aki elfogadja, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a közigazgatási alapvizsgáról a tájékoztatás 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadtuk.

28



Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
146/2011.(IX.29.) számú határozata

A közigazgatási alapvizsga tételi lehetőségéről

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester és a képviselők által önkéntes alapon tehető közigazgatási alapvizsga lehetőségéről szóló tájékoztatást megtárgyalta, azt tudomásul veszi.

Felelős: körjegyző

Határidő: azonnal

21. napirend:

A Polgárőrség és az ERRE kérelmének tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: A következő napirendi pont a helyi polgárőrség kérése. Benyújtottak egy kérést. (Csete Krisztián polgármester felolvassa a Polgárőrség elnökének levelét).

Nincs fűtési igényük.

A falugazdász és a családgondozók is visszajöttek a Hivatalba.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: Pedig a legigényesebb, legjobban felszerelt épületünk. Amit a polgárőrök szeretnének, az a helyiség üres?

Csete Krisztián polgármester: Igen.

Csete Krisztián polgármester: A polgárőrség kérését én támogatnám.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: Én is, azzal a kikötéssel, hogy amennyiben az Önkormányzatnak szüksége lesz a helyiségre, visszaadják.


Csete Krisztián polgármester: Aki a polgárőrség kérését a kiegészítéssel támogatja, kérem, kézfeltartással szavazzon. Tartózkodás? Ellenvélemény?

Megállapítom, hogy 3 igen szavazattal, 1 ellenvéleménnyel elfogadtuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
147/2011.(IX.29.) számú határozata

A Polgárőrség és az ERRE kérelméről

A képviselő-testület a Polgárőrség, valamint az Egészségkárosodottak és Rokkantak Regionális egyesületének irodahelyiség igényére vonatkozó kérelmét megtárgyalta, azt támogatja.

 29
Ca'

Az egyesületek részére a Körjegyzőség épületében lévő irodahelyiség használatát – a helyiségre vonatkozó esetleges Önkormányzati igény felmerülésétől számított 2 héten belüli helyiség visszaszolgáltatás feltételével - térítés mentesen biztosítja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről kérelmezőket tájékoztassa.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

22. napirend:

Az ösztöndíjpályázat 2012. évi fordulójához történő csatlakozás tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: A következő a BURSA pályázat 2012. évi fordulójához történő csatlakozás.

Király Zsuzsanna körjegyző: A pályázat célja, hogy a szociálisan rászoruló fiatalok részére is hozzáférhetővé váljon a felsőoktatás. Az ösztöndíjrendszer pénzügyi fedezeteként 3 forrás: önkormányzat, a megye és az oktatási intézmény támogatása szolgál. Az Önkormányzat a támogatás havi összegét pályázónként állapítja meg, mely összeget a megye tetszőleges összeggel kiegészítheti. Az intézményi ösztöndíj egy főre eső maximum összege az idei évben 5 e Ft volt. A 2012-es évhez történő csatlakozás esetén a döntés a későbbiek során nem vonható vissza. Internetes regisztrációra és adatrögzítésre is szükség van, a kapcsolattartó a Körjegyzőség köztisztviselője Hollósi Györgyné.

Csete Krisztián polgármester: Javaslom, hogy ahogy eddig is, írjuk ki a pályázatot. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a Bursa ösztöndíj 2012. évi fordulójához csatlakozást 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadtuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
148/2011.(IX.29.) számú határozata

Ösztöndíjpályázat 2012. évi fordulójához történő csatlakozásról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete kifejezetten és visszavonhatatlanul kinyilvánítja, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat (továbbiakban: Ösztöndíjpályázat) 2012. évi fordulójához.

A képviselő-testület az Ösztöndíjpályázat 2012. évi fordulójának Általános Szerződési Feltételeit (továbbiakban: ÁSZF) elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és Csór Község Önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az ÁSZF-ben foglaltaknak megfelelően jár el.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy az Ösztöndíjpályázat 2012. évi fordulója keretében beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a Wekerle Sándor

Alapkezelő (továbbiakban: Alapkezelő) által üzemeltetett <https://bursa.okmt.hu/palyazat/> internet címen elérhető elektronikus adatbázisban rögzíti. Az adatrögzítéssel megbízott munkatárs neve: Hollósi Györgyné kapcsolattartó.

A képviselő-testület elkéri a polgármestert, hogy gondoskodjék a csatlakozási nyilatkozat Alapkezelő részére történő megküldéséről.

Felelős: polgármester
Határidő: 2011. október 14.

23. napirend:

Boda Imréné csóri 2550/4 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonási kérelmének tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: A következő napirendi pont Boda Imréné belterületbe vonási kérelme. Tulajdonában van a 2550/4 hrsz.-ú ingatlan. Ezt mi már belterületbe vontuk, de most határozat kell arról, hogy egyedileg ezt a területet is belterületbe kívánjuk vonni. Ez a terület Belátóban van.

Vállalának minden költséget, sokba fog kerülni.

Csete Dezső képviselő: Oda hátulról lehet bemenni.

Csete Krisztián polgármester: Aki támogatja Boda Imréné kérelmét, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy Boda Imréné belterületbe vonásra vonatkozó kérelmét 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadtuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
149/2011.(IX.29.) számú határozata

Boda Imréné csóri 2550/4 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonási kérelméről

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete Boda Istvánné csóri 2550/4 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó belterületbe csatolási kérelmét megtárgyalta.

A Csór település hatályos rendezési terve ezen területet belterületként tartalmazza, ennek megfelelően a képviselő-testület a fenti ingatlan belterületbe vonásához hozzájárulását adja.

A képviselő-testület elkéri a polgármestert, hogy a döntésről Kérelmezőt tájékoztassa.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

24. napirend:

Önkormányzati intézmények fűtéséhez 2 fő munkavállaló alkalmazásának tárgyalására



31
Cn'

Csete Krisztián polgármester: A következő napirendi pont két határozott idejű dolgozó felvétele. Egy fűtő és egy gépkezelő ember kellene. A fűtő tüzelne, fát vágna, és a fát behordaná. Nekem lenne javaslatom, de majd eldöntjük. A gépkezelő egy fűrészes lenne. Eddig úgy volt, hogy 2 napot vágtak, majd 3-4 napot aprítanak. Az új kazánba lehet belerakni nagyobb darabokat is.

Azt beszéltük valójában kötetlen munkaidőben lennének. A fűtő nagyjából 10 órát dolgozna naponta, a gépkezelő pedig nyolcat.

Én az eddigi munkatapasztalatok alapján én a Hári Lászlót, illetve a Sziksz Lászlót javaslom. Mellettük még ebben az évben Horváth Károly és Harangozó Zsolt is dolgozik, és most veszünk fel 9 közcélú munkást. Az ő fizetésüknek csak 2%-át kell fizetnünk.

Határozott időre vennénk fel a két főt, október 16-tól december 31-ig.

Csete Krisztián polgármester: Ezt a két álláshelyet szeretném. Aki elfogadja, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a két fő felvételét 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadtuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
150/2011.(IX.29.) számú határozata

Önkormányzati intézmények fűtéséhez 2 fő munkavállaló alkalmazásáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat intézmények fűtésének biztosításához 2011. október 16. napjától 2011. december 31. napjáig terjedő, határozott időre 1 fő gépkezelőt napi 8 órában bruttó 80.000,-Ft munkabérért, valamint és 1 fő fűtőt kötetlen munkaidőben bruttó 95.000,-Ft munkabérért alkalmaz.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kapcsolódó munkaszerződések fenti tartalommal történő megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. október 15.

Csete Krisztián polgármester: több napirendi pont nem lévén, az ülést bezárom.

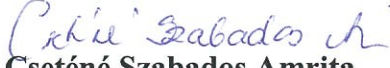

Csete Krisztián
Polgármester



Kmf.




Király Zsuzsanna
Körjegyző


Cseténé Szabados Amrita
Jegyzőkönyv-hitelesítő


Csete Dezső
Jegyzőkönyv-hitelesítő

Jelenléti ív

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. szeptember 29-én tartott nyilvános üléséhez

Jelen vannak:

Csete Krisztián	polgármester
Palkovics András	alpolgármester
Dr. Banizs Károlyné	képviselő
Csete Dezső	képviselő
Cseténé Szabados Amrita	képviselő
Horváthné Zsédely Annamária	képviselő
Dr. Nap Ágnes	képviselő

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Tanácskozási joggal:

Király Zsuzsanna	körjegyző
------------------	-----------

.....

Vendégek:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Kelt: Csór, 2011. szeptember 29.