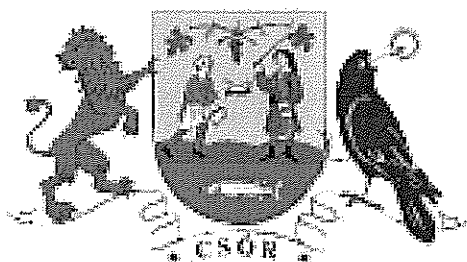


Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének



2012. augusztus 30-án megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyve

Határozatok:

92/2012 (VIII.30.) számú határozat

A jegyzőkönyvi hitelesítő személyéről

93/2012 (VIII.30.) számú határozat

Önkormányzati ingatlanok értékesítéséről

94/2012 (VIII.30.) számú határozat

Önkormányzati ingatlanok értékesítési áráról

95/2012 (VIII.30.) számú határozat

A murvakvóta átadásáról

96/2012 (VIII.30.) számú határozat

Az önkormányzati folyószámlahitel felvételéről

97/2012 (VIII.30.) számú határozat

A 2012. évi I. féléves költségvetési beszámolóról

98/2012 (VIII.30.) számú határozat

A Csóri Egyetértés Önkormányzati Kft. I. féléves költségvetési beszámolóról

99/2012 (VIII.30.) számú határozat

Polczer Krisztina kérelméről

100/2012 (VIII.30.) számú határozat

Polczer Krisztina kérelméről

101/2012 (VIII.30.) számú határozat

A Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központtal kötendő megállapodásról

102/2012 (VIII.30.) számú határozat

Dr. Nap Ágnes kérelméről

103/2012 (VIII.30.) számú határozat

Az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2012. évi támogatására vonatkozó igény benyújtásáról

104/2012 (VIII.30.) számú határozat

A Bursa Hungarica pályázatról

105/2012 (VIII.30.) számú határozat

Önkormányzati fűtők alkalmazásáról

106/2012 (VIII.30.) számú határozat

Közös hivatal kialakításáról

107/2012 (VIII.30.) számú határozat

Az Általános Iskola létszámáról

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Csór Község Képviselő-testületének 2012. augusztus 30-án megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: az Önkormányzati Hivatal, Tanácskozóterem

Jelen vannak:

Csete Krisztián	polgármester
Palkovics András	alpolgármester
Dr. Banizs Károlyné	képviselő
Csete Dezső	képviselő
Cseténé Szabados Amrita	képviselő
Horváthné Zsédely Annamária	képviselő
Dr. Nap Ágnes	képviselő

Tanácskozási joggal:

Kmetz Norbert	körjegyző
---------------	-----------

Igazoltan távol van:

-

Csete Krisztián polgármester: Tisztelettel köszöntöm a 2012. augusztus 30-ai testületi ülésünkön a tisztelt képviselőket, a jegyző urat, a vendégünket. Megállapítom, hogy hét fővel határozatképesek vagyunk. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolnám Dr. Banizs Károlynét és Csete Dezsőt. A hitelesítők személyük jelölését elfogadják. Aki a személyükkel egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy a jegyzőkönyv-hitelesítők személyét, öt igen két tartózkodó szavazattal elfogadtuk.

**Csór Község Önkormányzat Képviselőtestületének
92/2012. (VIII. 30.) számú határozata
a jegyzőkönyvi hitelesítő személyéről**

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete jegyzőkönyvi hitelesítőnek dr. Banizs Károlyné képviselőt és Csete Dezső képviselőt választotta.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: azonnal

Csete Krisztián polgármester: A napirendi pontokra tennék javaslatot. A napirendi pontok megegyeznek a meghívóban szereplő napirendi pontokkal, ezeket szeretném kiegészíteni. Az egyik az általános iskola javaslata egy üres álláshely visszavonására. Továbbá, lenne egy

beadvány, mely kapcsán több ingatlantulajdonos érintett. Egy megállapodást kérnének köztük és az Önkormányzat között.

Van-e valakinek még javaslata a napirendi pontokhoz?

Cseténé Szabados Amrita képviselő: az iskola részéről még lenne egy.

Csete Krisztián polgármester: Ezen kívül? Amennyiben, nincsen, akkor szavazásra bocsátanám a napirendi pontokat. Mivel a megjelent vendégünk az egyik témában érintett, így javaslom, hogy ezzel a napirendi ponttal kezdjünk. Aki a napirendi pontokkal így, ebben a formában egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Csete Krisztián polgármester: megállapítom, hogy a napirendi pontokat hét igen szavazattal, egyhangúlag elfogadtuk.

Napirendi pontok:

1. Javaslat Csík Norbert, Önkormányzati ingatlanokra vonatkozó vételi ajánlatának tárgyalására
2. Javaslat az önkormányzati murvakvótának, a csatornakivitelező konzorcium részére történő átadásának tárgyalására
3. Javaslat a folyószámlahitel megújításának tárgyalására
4. Javaslat az I. féléves költségvetési beszámoló tárgyalására
5. Javaslat a Csóri Egyetértés Önkormányzati Kft. mérlegjelentésének tárgyalására
6. Javaslat Polczer Krisztina kérelmének tárgyalására
7. Javaslat a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központtal kötendő előzetes megállapodás tárgyalására
8. Javaslat Dr. Nap Ágnes kérelmének tárgyalására
9. Javaslat az ÖNHIKI pályázaton történő részvétel tárgyalására
10. Javaslat könyvtár helyiség fűtésének tárgyalására
11. Javaslat a Bursa Hungarica pályázat kiírásának tárgyalására
12. Javaslat Önkormányzati fűtéshez kapcsolódó dolgozói létszám meghatározásának tárgyalására
13. Javaslat közös hivatal kialakításának tárgyalására
14. Egyebek

1. napirendi pont

Csík Norbert, Önkormányzati ingatlanokra vonatkozó vételi ajánlatának tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: a napirendi ponthoz az előterjesztést megkapta a testület.

Dr. Banizs Károlyné képviselő: Szeretném megkérdezni, nincs-e hozzá térkép. Én nem tudom, hol vannak ezek a területek.

Csete Krisztián polgármester: természetesen.

Kmetz Norbert körjegyző: ezek a területek mind 1/1 tulajdoni hányadban az Önkormányzat tulajdoni hányadát képezik. Csatoltuk a tulajdoni lapokat is.

Csete Krisztián polgármester: Az adásvétel megegyezés kérdése. A mi oldalunkról van egy 250 Ft/m²-es eladási ár. Hegy tetején van, nagyon nehéz feljutni. Ha lenne konkrét célunk ezekkel a telkekkel...

Csete Dezső képviselő: én nem adnám el. Soha sem tudni, mi jön elő. Nem baj, ha rendelkezünk ingatlanokkal. Milyen jó volt, hogy lehetőségünk volt telket felajánlani a szeméttelopes ügynél.

Csete Krisztián polgármester először is, arról kellene dönteni, hogy értékesítse-e az önkormányzat a telkeket, addig felesleges árról beszélni.

Dr. Nap Ágnes képviselő: Valamilyen célja lehet-e az önkormányzatnak azokkal a telkekkel? Építési telkek?

Csete Dezső képviselő: nem építési telkek, de én azért meghagynék egy-két telket, sosem tudni, mikor kell felajánlani valamiért cserébe.

Csik Norbert érdeelt: mutatom, hogyan helyezkednek el a telkek. Itt az 1100 m²-es telkemet 80,000 Ft-ért takarították ki, de nekem kellett elszállítani a fahulladékot. Nem hasznosítható, csihatag fák. Azonban, ha másra szeretnék hasznosítani, ki kell takarítaniuk ezeket a telkeket. Sőt, még 1-2 m³ téglá is van a fák között.

Dr. Banizs Károlyné képviselő: azért ezt nagyon körbe kell járni, nézzük meg! Mellette van-e önkormányzati föld?

Csete Krisztián polgármester: Igen, közel két hektár. Szerencsére, nincs túl burjánzva, ősgyep van ott. Naturás terület, korlátozott építési lehetőséggel.

A többiek is igénylik, hogy kimenjünk megnézni? Ha csak egy képviselő szeretné, nincs értelme elhalasztani a döntést.

Csik Norbert érdeelt: A víz 300 méterre van, a nagyfeszültség 12 méterre.

Kmetz Norbert körjegyző: Mekkora vételárra gondolt?

Csik Norbert érdeelt: Az több mindentől függ. Nekem nem kell utat kiépíteniük, hiszen át tudok menni a saját telkemről. Ajánljanak normál piaci árat, és egy másikat, ha így marad, és nekem kell teljesen kitakarítani a területet.

Csete Dezső képviselő: azt mondjuk, hogy el is adjuk, akkor bokrostól, mindenestől, úgy, ahogy van.

Palkovics András alpolgármester: úgy, ahogy most van.

Kmetz Norbert körjegyző: tájékoztatnom kell a képviselő-testületet, hogy a 2011. évi nemzeti vagyonról szóló törvény alapján, minden egyes öt millió forintot meghaladó önkormányzati ingatlanértékesítésnél tájékoztatni kell a Nemzeti Vagyonkezelőt, mert az államnak elővásárlási joga van mindenre.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: pályáztatni nem kell?

Kmetz Norbert körjegyző: nem tudnám megmondani. A vagyonrendeletben van-e ilyen kitétel?

Csete Krisztián polgármester: igen, de egymillió forint az értékhatár, az alatt nincs rá szükség.

Csik Norbert érdeelt: Természetesen nem ingyen, nem áron alul akarom megvenni, de vegyük figyelembe, hogy nagyon gazos, így nem képviseli a normál értékét.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: az ára 250,000 Ft/m²?

Csete Krisztián polgármester: Igen, általában ennyi az ára a külterületi, nem művelt, víz nélküli zártkerti ingatlanoknak. Kb. 2500 m².

Csete Krisztián polgármester: először még ne beszéljünk arról, el kell dönten, eladó-e az ingatlan? Aztán beszélhetünk arról is, ha többségében igen a válasz. A tulajdoni lapon lehet is látni, hogy egyéb tehertől mentesek.

Csete Krisztián polgármester: ha több kérdés nincsen, felteszem szavazásra. Aki az értékesítéssel egyetért, anélkül, hogy az árat meghatároznánk, kérem, kézfeltartással szavazzon. Tartózkodás? Ellenvélemény?

Csete Krisztián polgármester: Megállapítom, hogy az értékesítés tényét 5 igen szavazattal, tartózkodás nélkül, 2 ellenszavazat mellett elfogadtuk. Megállapítom, hogy az elvi értékesítést elfogadtuk.

**Csór Község Önkormányzat Képviselőtestületének
93/2012. (VIII. 30.) számú határozata
önkormányzati ingatlan értékesítéséről**

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Csík Norbert ingatlanvételi szándékát és az alábbi döntést hozza:

Az ingatlanokat el kívánja adni.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: azonnal.

Csete Krisztián polgármester: Akkor az ár következik. Én a 250 Ft/m²-es árat javaslom, ez alá semmiképpen nem mennék. A 250 Ft a vagyonrendelet és a korábbi becslések szerint reális, az önkormányzat bagatell összegért nem adhat el ingatlant. Valakinek egyéb javaslata?

Csete Krisztián polgármester: Mivel egyéb javaslat nem érkezett, ezt az árat felteszem szavazásra. A 250 Ft/m²-es árral összesen 635,250 Ft.
Aki támogatja a 250 Ft/m²-es árat, az kérem, kézfeltartással szavazzon.

Csete Krisztián polgármester: megállapítom, hogy 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadtuk. Most már a vevőé a döntés.

**Csór Község Önkormányzat Képviselőtestületének
94/2012. (VIII. 30.) számú határozata
önkormányzati ingatlan értékesítési ára**

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az értékesíteni kívánt ingatlanok eladási árát és az alábbi döntést hozza:

Az ingatlanokat egységesen 250Ft/m² áron kívánja értékesíteni.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: azonnal.

Csik Norbert érdekelte: Az a baj, hogy nagyon sok munka van még ott, és azért rakta fel mindenki a kezét, mert nem látta azokat a területeket. 20 éve nem dolgozott ott senki. Annyit felajánlok még, ha eladják 500,000 Ft-ért, akkor átvállalom az út rendbe tételét, amit az önkormányzatnak kellene csináltatnia, hiszen a tűzoltóknak fel kell menni. Ami csak ezekhez a telkekhez megy fel út, azt én megcsináltatom úgy, hogy egy tűzoltóautó fel tudjon menni.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: hányan laknak ott?

Csik Norbert érdekelte: senki, de 150 m és közút.

Csete Krisztián polgármester: ehhez az árhoz nem csak most ragaszkodunk, de mióta én itt vagyok, ennél olcsóbban nem adtunk el külterületi ingatlant. Ezért nem is tudunk alá menni. Még ott is ehhez az árhoz ragaszkodtunk, amikor ennél rosszabb részen lévő ingatlanról volt szó. Nem kell most döntenem, ez a mi ajánlatunk.

Csik Norbert érdekelte: jó, elfogadom, a két felső telket megvenném ezen az áron.

Csete Krisztián polgármester: a döntést mi meghoztuk, amennyiben csak két területet szeretnél, akkor erre a kérelmet beadod.

2. napirendi pont

Az önkormányzati murvakvótának, a csatornakivitelező konzorcium részére történő átadásának tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: erről már korábban beszéltünk, hogy a csatornásoknak szükség van a murvára. Az idei kvóta azonban nem elég nekik, már a jövő évről is döntenünk kellene. Eladni nem lehet, a cserealapon kell gondolkodni. Nekik minimum 1000 tonna robbantott kőre van szükségük.

Dr. Banizs Károlyné képviselő: az áraban csinálják meg a Harlem-kosárpályát és a tenispályát.

Csete Dezső képviselő: én azt mondom, inkább csináljanak utat. Arról volt szó, hogy teljes útszélességet nem pályázhatunk.

Csete Krisztián polgármester: ezen a pályázaton belül, de utána pályázhatunk másokra.

Csete Dezső képviselő: rendben, de lehetőség lenne, egy darab út elkészítésére.

Csete Krisztián polgármester: később akartam elmondani, de mondom. Kiderült, hogy a tervező nem tervezett be 3 db tolózárát és a hozzá tartozó aknát az átemelő szivattyúkhöz. Az a baj, hogy engedélyes terv van. Ezt a három dolgot pályázati pénzből nem tudjuk megcsináltatni, nagyjából 900,000 Ft-os összeg. Azt mondom, hogy az ehhez hasonló dolgokra, melyek még előjönnek. Például a kerítés sem lett betervezve.

De még ezen felül is van variáció. Ma volt a Szabados Borbála kontra Csór Község Önkormányzat helyszíni tárgyalás. Az ő telke végén van egy önkormányzati terület. Az út a telke végén azonban nem vezet sehova, egyik irányban sem. Szolgalmi jogot vár a Csermelyék területén keresztül. A bírónő azonban erősen célzott rá, hogy ezt a pert nem fogjuk megnyerni, hacsak nem egyezünk meg a döntés előtt. A csatornások állandóan hordják a földet. Vitessünk oda földet, legyen ez egy kicsit megcsinálva. Ha megnyeri, akkor kártérítést kell fizetnünk, meg kell csináltatni a partfalat, kötelező jelleggel. Nekünk a saját területünket kell rendbe rakni. Földmérővel kiméretni.

Csete Dezső képviselő: még nincs szolgalmi út. A Csermely beengedi az autót?

Dr. Banizs Károlyné képviselő: ez végrehajthatatlan, mivel nincs szolgalmi jog.

Csete Krisztián polgármester: a bírónő azt kérte, hogy a testület jó szándékot fejtessen ki. Kérdezte, hogy a testület a probléma megoldására eddig mit tett. Azt kell mutatnunk, hogy az ügyet meg akarjuk oldani. Meg kell próbálnunk. Szóba került a szolgalmi jog kérdése. Az mondja, meg kell várni annak a pernek a kimenetelét. Ha megkapják a szolgalmi jogot, onnantól kezdve kezdhethük meg a partfalépítést. Addig el kell döntenünk a módszert. Elegyengetjük, bevetjük valamivel.

A csatornásoktól a kőért cserében kérhetnénk a földmérést, illetve talajmechanikai véleményt kellene kérni.

Dr. Banizs Károlyné képviselő: az nagyon veszélyes. Itt talajfúrást kell végezni, rétegvizsgálathoz. Neki kellene megcsináltatnia, ha eladja a telket. Köteles becsatolni, hogy nem csúszik el a telek.

Csete Krisztián polgármester: nem kell becsatolni. Azért kellene a csatornásokkal beszélni, mert nekik vannak talajmechanikusaik. Ha meg tudnánk beszélni, hogy ők kimennek, adnak egy véleményt, mondják ki, hogy erre a földre milyen földet kell hozni, mit kell tenni. Mindenféleképpen a megegyezés felé kell mennünk.

Azonban, meg kell határoznunk a kő értékét. Ha annyiért adjuk, mint a bányában, azért a pénzért onnan is el tudják hozni. Százalékos értékben, mennyit tudunk engedni? Az áfát?

Csete Dezső képviselő: Az áfát a vállalkozó vissza tudja igényelni.

Csete Krisztián polgármester: 20 %-os engedmény a nettó listaárhoz képest? És akkor ezt biztosítani kell a 2013-as kvóta terhére is. Én írom ki nekik, hozzák a fuvarjegyeket, és a végén összesítünk, elszámolunk.

Csete Krisztián polgármester: Tehát, a 2012. évi maradványkvóta, valamint a 2013. évi szükséges kvóta terhére, 20 %-os engedménnyel. Így javaslom, hogy a murvakvótát adjuk át a kivitelezőnek, a végén, pedig amikor összesítünk, eldöntjük, a felhasználásért mit kérünk.

Csete Krisztián polgármester: felteszem szavazásra. Aki a javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Csete Krisztián polgármester: megállapítom, hogy a napirendi pontot 7 igen szavazattal, egyhangúlag megszavaztuk.

**Csór Község Önkormányzat Képviselőtestületének
95/2012. (VIII. 30.) számú határozata
a murvakvóta átadásáról**

Csór Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a murvakvóta átadásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. A kétezer tonna közúzalék árát a listaárhoz képest 20% kedvezménnyel határozza meg.
2. Felhatalmazza a polgármestert hogy a Duviép-Barnesbau konzorciummal folytatott egyezség megkötésére.

Felelős: Csete Krisztián polgármester
Határidő: 2012. szeptember 30.

3. napirendi pont
A folyószámlahitel megújításának tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: A következő napirendi pont a folyószámlahitel megújítása. Tavaly, augusztus 24-én döntöttük el, hogy igénybe vesszük a folyószámlahitelt, 7 millió forint keretösszegig. Ezt szerencsére nem kellett túllépni, nem kellett kibővíteni. Javaslom, ezt az idei évre is tartsuk fenn. Ugyanezekkel a feltételekkel, mint egy évvel ezelőtt. Semmi nem változna.

Csete Krisztián polgármester: aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Csete Krisztián polgármester: megállapítom, hogy a napirendi pontot 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadtuk.

**Csór Község Önkormányzat Képviselőtestületének
96/2012. (VIII. 30.) számú határozata
az önkormányzati folyószámlahitel felvételéről**

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta OTP Bank által biztosított folyószámlahitel felvételét és az alábbi döntést hozza

1. A működés finanszírozás stabilitásának biztosítására az OTP Bank Nyrt.-től folyószámlahitel igénybevételét rendeli el.
A hitel célja: működés finanszírozása.
A hitel összege: 7.000.000.- Ft, azaz hét millió forint.

A hitel futamideje: 1 év

Hitelfedezet: Az Önkormányzat Képviselő Testülete kötelezettséget vállal:

1. a hitel visszafizetésére, valamint arra, hogy
2. a futamidő alatti éves költségvetésébe a felvett hitelt és járulékait minden más fejlesztési kiadást megelőzően betervezi és jóváhagyja.
3. A Képviselő-testület a hitel fedezeteként ajánlja fel az önkormányzat 1/1. tulajdonát képező csóri :
 - a) 2823. hrsz. 6863 m²,
 - b) 2833. hrsz. 6585 m²,
 - c) 2835. hrsz. 6665 m² ingatlanokat.

A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a már meglévő hitelek, kölcsönök, kezességvállalásokból és az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik az 2011. évi CXCV. törvény 10. § (3) bekezdésében meghatározott korlátozás alá.

2. Felhatalmazást ad a Polgármesternek és a Jegyzőnek, hogy az 1. pont szerinti feltételekkel történő hitelfelvétel ügyében eljárjon, és a hitelszerződést az Önkormányzat képviseletében a Bankkal megkösse.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Kmetz Norbert körjegyző

Határidő: 2012. szeptember 30.

4. napirendi pont

Az I. féléves költségvetési beszámoló tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: A következő napirendi pontunk az I. féléves költségvetési beszámoló tárgyalása. Vannak űrlapok és szöveges részek. Külön van bontva intézményenként, óvoda, iskola, önkormányzat.

Az óvoda kiadási főösszeg az eredetiben 34,117,000 Ft, a módosítottban is ugyanennyi. A 2012. I. félévi teljesítés az 17,992,000 Ft. 52%-os teljesítésről van szó. A bevételi főösszegnél 34,117,000 Ft. A módosítottnál ugyanennyi. A teljesített bevételi főösszeg 19,121,000 - 56%-os teljesítés.

Csete Dezső képviselő: van-e hiány? A gondokat mondjad!

Csete Krisztián polgármester: az iskolánál is ugyanilyen arányokról beszélünk, itt is 52%-os teljesítés van mind a kiadás, mind a bevételi oldalon.

Az önkormányzatnál a kiadási és a bevételi oldal is 544,006,000. Ez azért ennyi, mert a csatornázáshoz pályázat útján nyert, ideszánt összeget is ide számoljuk. Ezt leszámolva kb. 197,000,000 Ft-os költséget jelent. Ebből teljesült 123,000,000.

A kiadási és a bevételi oldal között van 18,000,000 Ft deficit, ezt fogjuk az év végére egyensúlyba hozni, amikor a bevételből több lesz, mint a kiadásból.

Itt vannak intézményekre lebontva a dologi kiadások, a személyi juttatások, járulékok, működési kiadások.

Csete Krisztián polgármester: aki az I. féléves beszámolóval egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Csete Krisztián polgármester: megállapítom, hogy az I. féléves költségvetési beszámolót 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadtuk.

**Csór Község Önkormányzat Képviselőtestületének
97/2012. (VIII. 30.) számú határozata
a 2012. évi I. féléves költségvetési beszámolóról**

Csór Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2012. év I. féléves költségvetési beszámolót, azt a beterjesztett formában elfogadja.

Felelős: Csete Krisztián polgármester
Határidő: azonnal

5. napirendi pont

A Csóri Egyetértés Önkormányzati Kft. mérlegjelentésének tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: Következő napirendi pont az Önkormányzati Kft. mérlegjelentése.

Dr. Banizs Károlyné képviselő: Az Önkormányzati Kft. életében semmi nem változott. 100,000 Ft-tal alapították. Van egy jegyzőkönyv arról, hogy évvégén nem tudták átadni a maradék tőkét, így januárban fizette ki az önkormányzat. Közben módosítani kellett a kft. alapító okiratát, mert lejártak a megbízási szerződések december 31-ig. A papírok rendben vannak, működik a kft.

Csete Krisztián polgármester: Aki a mérlegjelentést elfogadja, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Csete Krisztián polgármester: megállapítom, hogy az Önkormányzati Kft. mérlegjelentését 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadtuk.

**Csór Község Önkormányzat Képviselőtestületének
98/2012. (VIII. 30.) számú határozata
a Csóri Egyetértés Önkormányzati kft mérlegjelentésének elfogadásáról**

Csór Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Csóri Egyetértés Önkormányzati kft 2011. évi mérlegjelentését a beterjesztett formában elfogadja.

Felelős: Csete Krisztián polgármester
Határidő: azonnal

6. napirendi pont

Polczer Krisztina kérelmének tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: a következő napirendi pont Polczer Krisztina kérelme. A téli időszakban, február 6-án elfagyott a rendszer. Mi nem tudtuk kimelegíteni, képtelenség volt megtalálni a jégdugót, így nem tudta használni.

Dr. Banizs Károlyné képviselő: a fűtést ki oldja meg.

Csete Dezső képviselő: Ő. Az ő problémája, ha nem jött ki fűteni.

Csete Krisztián polgármester: elmondanám, hogy nem az épületben fagyott el, hanem az óvoda épület falánál kijövő vezeték fagyott el.

Csete Dezső képviselő: az árasztotta el belül?

Csete Krisztián polgármester: igen, amikor megjött a nyomás, végig futott a rendszeren, és felrobbantotta azt. Amikor kicserélték, akkor is szétcsapta, pedig már fagy sem volt. Azt mondták, a nyomáskülönbség miatt. Azt gondolom, ez anyaghiba volt. Azt mondtam neki, hogy adja be a kérelmet, és én ezt fogom közvetíteni. Nem állapodtuk meg, nem is állapodhatok meg.

Dr. Banizs Károlyné képviselő: adjon be egy olyan naplót vagy munkaidő-igazolót, amelyben szerepel, hogy tavaly, ugyanebben az időszakban dolgozott. Nem biztos, hogy ez az időszak kiesett neki.

Csete Dezső képviselő: folyamatosan elmaradása van, nem fizet.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: mióta nem fizetett már?

Csete Krisztián polgármester: február óta semmit nem fizetett.

Dr. Banizs Károlyné képviselő: megállapodtunk abban, hogy minden hónapban kikülditek a számlát. Ha nincs nála, nem fizet.

Csete Krisztián polgármester: mindig ki van neki számlázva, nem ezzel van a gond. Ha a testület eldönti, egyben kiszámlázzuk. Egy számlával el tudjuk intézni az egészet. Ildikó kiszámlázta.

Dr. Banizs Károlyné képviselő: ő bejelentette, hogy 6-tól 26-ig nem volt víz?

Csete Krisztián polgármester: ezt én is igazolni tudom. 6-án jelentette be, hogy probléma van, kimentünk, leellenőriztük.

Csete Dezső képviselő: és áprilisban? 15 napig nem volt.

Csete Krisztián polgármester: ez volt a második eset, szétszakadt minden, utána ki kellett takarítani. Aztán pedig májusban.

Csete Dezső képviselő: ez akkor sem így működik. Ki kell fizetni mindent, aztán jöhet egyezkedni, hogy fizessük vissza egy részét. A villanyt már rég kikötötték volna neki.

Csete Krisztián polgármester: most arról kell döntenünk, hogy ebben az esetben ezt el tudjuk-e fogadni.

Csete Dezső képviselő: ez folyamatos nála, tavaly is ugyanez volt. Neki mindig könyörögni kell, hogy fizesse ki.

Dr. Banizs Károlyné képviselő: ha a tavalyi évben nem fizetett, annak le lehetne a kamatát vonni.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: azt már elrendeztük vele. De mondhatja, hogy mi nem biztosítottuk a feltételeket a munkájához.

Csete Krisztián polgármester: A 2012-es évre még semmit nem fizetett. Januártól a mai napig egy komplett számlát megkap, mellé a testület döntését. Leírjuk, hogy amennyiben a késedelmes fizetés továbbra is fennáll, késedelmi kamatot számolunk fel.

Dr. Banizs Károlyné képviselő: a kamat a jegybanki alapkamat kétszerese.

Csete Krisztián polgármester: ezt mindenkire ki kell terjeszteni. A kérdés azonban a kompenzáció.

Dr. Banizs Károlyné képviselő: abban az esetben, ha azonnal kifizeti.

Csete Krisztián polgármester: részletfizetést ne is kérjen!

Csete Krisztián polgármester: Aki a kompenzációt el tudja fogadni, kérem, kézfeltartással szavazzon. Tartózkodás? Ellenvélemény?

Csete Krisztián polgármester: megállapítom, hogy Polczer Krisztina kérelmét 6 igen szavazattal, tartózkodás nélkül, 1 ellenvéleménnyel elfogadtuk.

**Csór Község Önkormányzat Képviselőtestületének
99/2012. (VIII. 30.) számú határozata
Polczer Krisztina kérelme**

Csór Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Polczer Krisztina kérelméről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Meltányolva a kérelemben foglaltakat hozzájárul, hogy a bérleti díjat az alábbiak szerint csökkentve fizesse meg:

Februári bérleti díj	7.800.- Ft
Áprilisi bérleti díj	13.000.- Ft
Májusi bérleti díj	22.645.- Ft

2. Felhívja a körjegyzőt, hogy a számla kiállításánál a fentieket vegye figyelembe.

Felelős: Kmetz Norbert körjegyző
Határidő: 2012. szeptember 30.

Csete Krisztián polgármester: elnézést kérek, van a kérelemnek még egy része. A vízóránál a csőtörés miatt 14 m^3 túlfogyasztás keletkezett, és kéri, kompenzáljuk neki. Ez le lett olvasva.

Dr. Banizs Károlyné képviselő: valamilyen bizonyíték? Ő tudja, hogy ennyivel több lett, de valamivel csak tudja bizonyítani. Számítást kellene végezni, a tavalyi év ugyanennek az időszakának megfelelően.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: ő nem viszonyít a levélben semmihez. Ennyi víz folyt el...

Csete Dezső képviselő: amikor merte fel a vizet az üzletben, az 14 m^3 volt. A 14 m^3 az rengeteg, az egy m^3 -es tartályomat, amikor feltöltöttük, egy órán át folyt.

Csete Krisztián polgármester: voltunk kint, de leellenőrizni ezt nem lehetett. Mérés alapján volt. Az óra állása szerint.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: akkor ez egy valós adat.

Csete Krisztián polgármester: külön felteszem szavazásra. Aki egyetért azzal, hogy a vízóra által mért vízfogyasztásnál, ezt a nagyjából 14 m^3 -t az ő vízfogyasztásából kompenzáljuk, kérem, kézfeltartással szavazzon. Tartózkodás? Ellenvélemény?

Csete Krisztián polgármester: Megállapítom, hogy Polczer Krisztina vízfogyasztásra vonatkozó kérelmét 6 igen szavazattal, tartózkodás nélkül, 1 ellenszavazat mellett elfogadtuk.

**Csór Község Önkormányzat Képviselőtestületének
100/2012. (VIII. 30.) számú határozata
Polczer Krisztina kérelme**

Csór Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Polczer Krisztina kérelméről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Múltánolva a kérelemben foglaltakat hozzájárul, hogy csőtörésből származó 14 m^3 elfolyt vizet, Polczer Krisztinával szemben nem érvényesíti.
2. Felhívja a körjegyzőt, hogy a számla kiállításánál a fentieket vegye figyelembe.

Felelős: Kmetz Norbert körjegyző
Határidő: 2012. szeptember 30.

7. napirendi pont

A Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központtal kötendő előzetes megállapodás tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: Az ügyben átadnám a szót jegyző úrnak. A lényegét elmondanám. Arról van szó, hogy évek óta húzódik egy tulajdonjogba való átadási vitánk. A régi 8-as főút, ráadásul az sem egy helyrajzi számon van, illetve a mellette lévő területek. Az

elkerülő I. pontjából az elkerülő II. pontjáig tartó útszakaszról van szó. Ezt szeretnék ők átadni a tulajdonunkba. Mi sózunk, kotrunk, javítunk, de nem a saját tulajdonunkon. Ezt kellene véleményük szerint is helyre rakni. A jegyző úr átnézte a szerződést, és át is adnám neki a szót.

Kmetz Norbert körjegyző: Végig olvastam ezt a szerződést. Olyan feltételeket szab az önkormányzat részére, mint például a négyes pont, ahol az szerepel, hogy a tulajdonjog-változás ingatlan-nyilvántartási átvezetése az önkormányzatot terheli. A harmadik szakasz második bekezdése szerint, a tulajdonjog-változás ingatlan-nyilvántartási átvezetésétől függetlenül, a fenntartási, üzemeltetési és közútkezelői kötelezettség megszegéséből eredő károkért az önkormányzat köteles helytállni.

Egyértelmű, hogy ez a szerződés annak az érdekeit szolgálja maximálisan, aki írta és nem az önkormányzat érdekeit szolgálja ez az előzetes megállapodás.

Csete Krisztián polgármester: jelen pillanatban az a probléma, hogy egy olyan úton lehet megközelíteni a falut, ami ugyan nem az önkormányzat tulajdona, hanem állami út, viszont kezelés szempontjából nem állami kezelésű út. Van egy szerződésünk 2004-ből, amikor is a testület átvette az út kezelését.

Kmetz Norbert körjegyző: szeretnék most átadni az önkormányzatnak, mint egy helyi közutat, és onnantól kezdve, ha egy kátyú van rajta, akkor az önkormányzat lesz a felelős.

Csete Krisztián polgármester: az a baj, hogy most is. A szerződés, ami meg lett kötve, indokolatlanul nagy terhet ró az önkormányzatra.

Csete Krisztián polgármester: Ráadásul a fenntartási kötelezettségünket is visszaadjuk.

Kmetz Norbert körjegyző: a tulajdon jelenleg a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központé, akik a fenntartást áttették az önkormányzathoz. Ha az önkormányzat az mondja, hogy nem tudja fenntartani az utat, nem is ő a tulajdonos, és az elmúlt években olyan mértékben változtak az önkormányzat terhei, hogy az ezzel kapcsolatos költségeket nem tudja vállalni – a másik fél azzal fog érvelni, hogy gyakorlatban ez egy belterületi, önkormányzati közút. A funkciója szerint, illetve a meghatározása szerint ez a továbbiakban is ez lesz. Mondhatja az önkormányzat, hogy egy baleset vagy egyéb más esemény kapcsán, a forgalmat ráterelik, és közútként fogják használni. A forgalom, a kamionok oly mértékben terhelik meg az utat, ami költséget jelent az önkormányzatnak.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: van is rá példa.

Kmetz Norbert körjegyző: innentől kezdve a bíróság dönt.

Csete Dezső képviselő: ha mi nem kérjük, akkor is ránk erőltethetik?

Kmetz Norbert körjegyző: igen ha a bíróság úgy dönt.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: azzal érvelhetnek, hogy eddig is a mi fenntartásunk alatt állt.

Kmetz Norbert körjegyző: de az elmúlt években oly mértékben megnövekedtek az önkormányzatok költségei, hogy nem tudja fenntartani úgy, hogy megfelelő állapotú legyen,

amikor többtonnás kamionokat engednek rá. Ez egy önkormányzati belterületi közúton nem megy. Ha önkormányzati közút, kiteszek egy 30-as és egy 2 tonnás táblát.

Csete Krisztián polgármester: azt mondanám, hogy ezt így nem tudjuk elfogadni. Viszont, meg kellene írunk ezt a levelet, és ebben feketén-fehéren leírni, hogy indokolatlanul nagy terhet rónának ránk, amit nemcsak mi nem bíránk el, hanem más település sem.

Kmetz Norbert körjegyző: most pályázatunk ÖNHIKI-re, az önkormányzatok lassan alapfeladataikat nem tudják ellátni.

Csete Krisztián polgármester: amikor ez alá lett írva 2004-ben, akkor még tudtuk.

Csete Krisztián polgármester: felteszem szavazásra. Aki támogatja a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központtal kötendő előzetes megállapodás-tervezet aláírását, kérem, kézfeltartással szavazzon. Tartózkodás? Ellenvélemény?

Csete Krisztián polgármester: Megállapítom, hogy egyhangúlag, 7 nem szavazattal elutasítottuk. Jegyző úrral pedig megírjuk ezt a levelet.

**Csór Község Önkormányzat Képviselőtestületének
101/2012. (VIII. 30.) számú határozata
a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központtal kötendő megállapodásról**

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központtal kötendő megállapodást és az alábbi döntést hozza

Nem fogadja el a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ által javasolt megállapodás tervezetét.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: 2012. szeptember 30.

8. napirendi pont

Dr. Nap Ágnes kérelmének tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: a következő napirendi pont Dr. Nap Ágnes kérelme. Mindenki megkapta a kérelmet. Azt a gyakorlatot követtük eddig is, hogy ahol lejárt az 5 év, ott lemondunk róla. Ez volt idáig is a gyakorlat, és ezt kéri a tisztelt kérelmező.

Csete Krisztián polgármester: javaslom, hogy mondjunk le az elidegenítési és terhelési tilalomról, valamint a visszavásárlási jogról. Két különálló bejegyzés.

Dr. Nap Ágnes képviselő bejelentette elfogultságát, tartózkodik a szavazástól. Aki ezzel a javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon. Tartózkodás? Ellenvélemény?

Csete Krisztián polgármester: megállapítom, hogy 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett Dr. Nap Ágnes kérelmét elfogadtuk.

Csór Község Önkormányzat Képviselőtestületének
102/2012. (VIII. 30.) számú határozata
Dr. Nap Ágnes kérelméről

Csór Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Dr. Nap Ágnes kérelméről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. A csór belterület 169/9 hrsz. ingatlanra vonatkozó elidegenítési és terhelési tilalom valamint visszavásárlási jog törléséhez, mint e jogok jogosultja hozzájárul.
2. Jelen határozat egy példányát a székesfehérvári körzeti földhivatalnak további intézkedésre megküldi

Felelős: Kmetz Norbert körjegyző
Határidő: 2012. szeptember 30.

9. napirendi pont
Az ÖNHIKI pályázaton történő részvétel tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: az idén is szeretnénk beadni az ÖNHIKI-pályázatot. Szeptember közepe a határidő. A költségvetést végig néztük, és abban az van, hogy 551 millió forint az előirányzott kiadás, ebben persze benne van a csatorna is, 347 millió. A bevételi oldal pedig, 544 millió forint. A költségvetésben nem lehet hiány az idei évtől fogva, erre a Kincstár felhívta a figyelmünket. Ezt a 7 millió forintot folyószámlahitel felvételével kellett megoldani. Ezt a 7 millió forintot kell nekünk megpályázni. Illetve, eddig az összeghatárig kell pályázni.

Csete Krisztián polgármester: ezt javasolnám szavazásra. Aki az ÖNHIKI-pályázat beadásával, illetve a 7 millió forintos összeggel egyet ért, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Csete Krisztián polgármester: megállapítom, hogy az ÖNHIKI-pályázat beadását 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadtuk.

Csór Község Önkormányzat Képviselőtestületének
103/2012. (VIII. 30.) számú határozata
az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2012. évi támogatására vonatkozó igény benyújtásáról

1. Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország 2012. évi költségvetéséről szóló 2011. évi CLXXXVIII. törvény 6. melléklet 2. pontja alapján (a továbbiakban: 6. melléklet) támogatási igényt nyújt be az önhibájukon kívül hátrányos helyzetbe lévő önkormányzatok 2012. évi támogatására
2. Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önhibájukon kívül hátrányos helyzetbe lévő önkormányzatok 2012. évi támogatásának igényléséhez a fenti törvény alapján a következő nyilatkozatot teszi:
 - I. a települési önkormányzat lakosságának száma 2011. január 1.-én 1000 fő feletti.

- II. a települési önkormányzat helyi adó bevezetéséről döntött és 2012. évben ilyen jogcímen 18.691.- ezer forint összegű bevételt tervez.
- III. az önkormányzat 2012. évi költségvetési rendeletét 7.000.- ezer forint összegű működési célú hiánnyal fogadta el.
- IV. az önkormányzat az Ötv. szabályai szerint kötelező könyvvizsgálatra nem kötelezett.
- V. az önkormányzat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV törvény 50.§ (1) bekezdés a) pontjában meghatározott rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek megfelel.

Felelős: Csete Krisztián polgármester
Kmetz Norbert körjegyző
Határidő: 2012. szeptember 10.

10. napirendi pont

A könyvtár helyiség fűtésének tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: a következő napirendi pont a könyvtár helyiségének fűtése. Nagyon nehéz rájönni, hogy a könyvtárban miért van mindig ilyen hideg. Az egyik lehetőség, hogy minden radiátort leszerelünk, ezeket átmosatjuk, és újra feltöltjük a rendszert. Nem tudjuk, miért nem megy el odáig a meleg, hiszen már a Pilvax is le lett választva. Az átmosatás szeptemberre meg lesz csinálva. De mi lesz, ha akkor sem fog működni? Alternatív megoldás?

Csete Dezső képviselő: egy legkisebb háztartási szivattyút belerakni, és meghúzná azt a részt is. Gondolom, meleg víz van, csak nem megy el addig. Nem próbáltátok a többit elzárni? Akkor nem tudna visszafordulni.

Horváthné Zsédely Annamária képviselő: hétfőtől csütörtökig van könyvtár.

Csete Krisztián polgármester: bizonyos hőmérséklet alatt minden nap be kell fűteni. A könyvtár helyiségénél minden nap fűtés lesz, azokon a napokon, amikor ott lesz valaki, amikor nincs nyitva tartás, akkor a hőmérséklettől függően. Először a rendszer átmosásával és a szivattyú felszerelésével fogjuk kezdeni. Erről szavaznunk nem kell, mert a költségvetést nem érinti, tájékoztató jellegű megbeszélés volt.

11. napirendi pont

A Bursa Hungarica pályázat kiírásának tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: egyelőre csupán egy csatlakozási igényről lenne szó, hiszen még nincs kiírva a pályázat. Ne kelljen akkor kapkodva behozni ülésre. Döntsük el újból, nyilván a kiírási feltételekhez alkalmazkodva. Ugyanazokkal az általunk kiírt feltételekkel, természetesen, hangsúlyozva, amit a törvény enged.

Csete Krisztián polgármester: aki támogatja a Bursa Hungarica pályázathoz való csatlakozást, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Csete Krisztián polgármester: megállapítom, hogy a pályázathoz való csatlakozást 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadtuk.

**Csór Község Önkormányzat Képviselőtestületének
104/2012. (VIII. 30.) számú határozata
a Bursa Hungarica pályázatról**

Csór község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy a Wekerle Sándor Alapkezelővel együttműködve csatlakozni kíván a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz.

Felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: 2012. október 31.

12. napirendi pont

Az Önkormányzati fűtéshez kapcsolódó dolgozói létszám meghatározásának tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: meg kell beszélnünk, legyen-e délutáni, éjszakai fűtés, kell-e rá ember. A tavalyi évben sok tapasztalatot szereztünk. Két fűtővel nagyon nehezen lehetett ezt megoldani, főleg a hétvégék miatt. Szólok, hogy Berta Jani ingyen és bérmentve vállalja az éjszakai fűtést, cserébe, hogy itt lakhat.

Kérdezem Aniékat, hogy a fűtés azon részét, amit tavaly is, be tudják-e vállalni? Fa az lesz, már most is van.

Fűtés lesz a Hivatalban, a Művelődési Házban, az iskolában, és az Ifjúsági Házban is be kell fűteni néha, ha nagyon hideg lesz, akkor többnyire. Sajnos, az idén nem tudtuk bevállalni a Sportcsarnokot.

Ezt a négy épületet kell megoldanunk, erre hány emberrel kell kalkulálnunk?

Senkitől nem követelhetjük meg azt, hogy hétvégén és napi 10 órában csinálja. Hogyan legyen felosztva?

Csete Dezső képviselő: három ember kellene, rotációban. Folyamatosan.

Csete Krisztián polgármester: bevonjuk Szabó Lacit is.

Palkovics András alpolgármester: ő lenne a főnök hármójuk közül, ha gond van, őt lehetne keresni. Ő lenne a felelős. Olyan emberek lennének mellette, akik bekészítik az anyagot.

Csete Dezső képviselő: ha ő a felelős, akkor mellé pénz is jár. Ha ugyanannyi a pénz, akkor nincs felelősség.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: kaptok ti étkezési utalványt? Erzsébet-utalványt?

Csete Krisztián polgármester: a köztisztviselők igen, a közalkalmazottak nem.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: erre az esetre nem kaphatna? Hogy jönnénk ki jobban?

Csete Krisztián polgármester: már beszéltem vele a feladatról, nincs ellenvetése. De a felelősség nem csak fél héttől háromig tart. A Sziksz tavaly 8 + 2 órázott. Szabó Laci esetében azt kellene lefektetni, tulajdonképpen mit is várnánk tőle.

Csete Dezső képviselő: 7-től 3-ig munkaidő, a telefon 5-től működik. Nem várhatod el, hogy itt üljön éjfélig, hogy nézze, a másik kettő tesz-e a tűzre. A hétvégeket pedig beosztani, minden harmadik hétvége az övé. Valahogy így kell megbeszélni, és valamit adni rá.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: a három ember nem lesz kevés? Szabó Laci jön reggel hétre. Akkor egyiküknek már jóval előtte el kell kezdeni fűteni, 4 helyen. Másikuk pedig, délutánra jön. A négy hely nagyon sok, nem fogja bírni.

Csete Krisztián polgármester: a négy hely valójában csak kettő. Az iskola és a Hivatal. De a Hivatalban, ha történik valami, gázzal rá lehet segíteni. Elsőbbséget az iskola és a Hivatal élvez.

Csete Dezső képviselő: tavaly ment két emberrel, most megfejljük egy harmadikkal.

Palkovics András alpolgármester: legyen a Szabó Laci a főnök, és akkor nincs az, hogy egymásra hivatkoznak. A fát be kell készíteni a kazán mellé, legalább a következő napi adagokat.

Csete Dezső képviselő: ha az iskolában továbbra is vállalja a Lajos, akkor nem kell sem délután, sem hétvégén fűteni.

Csete Krisztián polgármester: gyakorlatilag, lesz egy ember, aki hét közben a két épület fűtését ellátja. Hét közben dolgozzon 3 napot, hétvégén meg kettőt.

Csete Dezső képviselő: hétvégén nem kell egész nap itt ülnie. Itt van 2x2 órát, azért kap hét közben két egész napot.

Csete Krisztián polgármester: a hétvégi ember szombaton 9 órakor kezd, aztán fél 12, aztán kb. 2 óra, fél 5, utána este 8 óra. Utána a Jani átveszi. 5x jöjjön be. Ezért kap egész napot.

Csete Dezső képviselő: ezen lehet finomítani, le kell írni pontosan.

Dr. Nap Ágnes képviselő: összesen hány ember?

Csete Dezső képviselő: három ember. egy főnök, plusz kettő kisegítő.

Csete Krisztián polgármester: lenne az éjszakás és a három ember.

Csete Krisztián polgármester: a határozati javaslatba a juttatásokról még nem tudunk beszélni.

Csete Krisztián polgármester: aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Csete Krisztián polgármester: megállapítom, hogy 7 igen szavazattal, egyhangúlag döntöttünk a háromfős fűtőcsoportról.

**Csór Község Önkormányzat Képviselőtestületének
105/2012. (VIII. 30.) számú határozata
önkormányzati fűtők alkalmazásáról**

Csór község Önkormányzat Képviselő-testülete a megtárgyalta a téli időszakban alkalmazásra kerülő fűtők létszámáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Az önkormányzati intézmények fűtésének megoldására 3 fő fűtő foglalkoztatásához hozzájárul.
2. Jelen döntésével egy időben az önkormányzatnál foglalkoztatottak létszám keretét 3 fővel megemeli.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: 2012. október 31.

13. napirendi pont

Közös hivatal kialakításának tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: megérkezett a Minisztérium válasza, 2013. január 1-jétől nem maradhat tovább fent Nádasdladány-Csór Községek Körjegyzősége. Külön járásban vagyunk, nem maradhatunk körjegyzőség. Székesfehérvár lesz a járásközpont, de ez nem azt jelenti, hogy Székesfehérvárral kell körjegyzőséget alkotnunk. Két variáció van, ami logisztikailag is kivitelezhető, ez pedig Székesfehérvár és Iszkaszentgyörgy, azaz Iszkaszentgyörgy-Bakonykúti Körjegyzőség. Ők fogadnának bennünket, ezt jelezték.

Dr. Nap Ágnes képviselő: Székesfehérvárra menni ügyet intézni?! Akkora sorok, akkora tömeg...

Csete Krisztián polgármester: Iszka mellett az szól, hogy valamennyire egyenrangú felek lennénk, nem úgy, mint Székesfehérváron.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: a többi falu mit tesz?

Csete Krisztián polgármester: vagy megvan a társuk, vagy messze vannak. Moha Sárkeresztessel van, Sárkeszi már társult, Nádasdladány másik járás, Sárszentmihály egyedül van, de maradhat is, és nem is áll szándékában társulni.

Kmetz Norbert körjegyző: úgy tudom, törvény szerint nem utasíthatnak el társulni kívánó települést. A törvény kimondja, hogy nem tagadhatja meg, ha kétezer főt meghaladja, és határos település.

Csete Dezső képviselő: Sárszentmihállyal határosak vagyunk.

Kmetz Norbert körjegyző: a közös hivatalnak háromféle variációja fog lenni. Ideiglenes kirendeltség, állandó kirendeltség vagy ügyviteli megbízott van. Ez azt jelenti, hogy ideiglenesen egy fő kitelepedik, ha állandó, akkor fix emberek dolgoznak, a kirendeltségnél pedig, egy ember elveszi az összes iratot, és elektronikus úton beküldi azokat. Azt hiszem, méreténél fogva Csór akkora, hogy egy állandó kirendeltséget ki lehet küzdeni, és ki is kell.

Csete Krisztián polgármester: egy döntést kell hozni, melyik úton indulunk el. Iszkaszentgyörggyel már felvettem a kapcsolatot. Ha javasoljátok Sárszentmihályt, akkor velük is felveszem a kapcsolatot.

Kmetz Norbert körjegyző: én úgy látom, a hivatalok működésénél a finanszírozás lesz a sarkalatos pont.

Csete Krisztián polgármester: ha úgy gondoljátok, hozunk egy döntést, hogy melyik az két-három irány, amerre mozdulhatnánk.

Kmetz Norbert körjegyző: Annyit javasolnék, hogy meg kellene nézni, hol milyen hivatal van, milyen apparátus. A mi hivatali apparátusunk itt nem alkalmas arra, hogy minden feladatot ellásson. Két emberrel, nem. Ha kisebbet veszünk célba, vagy olyat, ami hasonló felépítéssel bír, akkor vagy itt, vagy ott meg kell emelni a hivatal létszámát. Vagy valahova becsatlakozunk, ahol jól kiépített hivatal van, ahova csak bemegyünk. Vagy meg kell nézni a hivatal létszámát, apparátusát, ha ugyanúgy két fővel működik, akkor felejtjük el.

Dr. Banizs Károlyné képviselő: a feladatmegosztásról szeretnék kérdezni. Például az iparűzési adó hova kerül?

Kmetz Norbert körjegyző: majdnem biztos, hogy minden marad itt. Az iparűzési adó biztosan. Államigazgatási feladatok mennek el, építésügy, szabálysértés, talán birtokvédelem, szociális ügyek.

Csete Krisztián polgármester: felteszem szavazásra. Aki támogatja, hogy ezekkel a településekkel elvi síkon vegyük fel a kapcsolatot, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Csete Krisztián polgármester: megállapítom, hogy 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadtuk.

**Csór Község Önkormányzat Képviselőtestületének
106/2012. (VIII. 30.) számú határozata
közös hivatal kialakításáról**

Csór Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a közös hivatal kialakításáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a közös hivatal kialakításával kapcsolatosan tekintse át a település lehetőségei.

Felelős: Csete Krisztián polgármester
Határidő: 2012. október 31.

Dr. Nap Ágnes képviselő elhagyta az ülést, a testület létszáma 6 főre csökkent.

Egyebek

- Üres álláshely megszüntetése az iskolában

Csete Krisztián polgármester: Az egyebek között az első napirendi pont üres álláshely megszüntetése az iskolában.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: igazgatóváltás előtt kellett egy új álláshelyet csinálnunk, arra az esetre, ha külsős igazgatót választottunk volna. Azt az álláshelyet szeretnénk visszavonni. Erről szólna a napirendi pont.

Csete Krisztián polgármester: megszüntetjük az akkor létrehozott üres álláshelyet. Felteszem szavazásra. Aki az üres álláshely megszüntetésével egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Csete Krisztián polgármester: az üres álláshelyet 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadtuk.

Csór Község Önkormányzat Képviselőtestületének

107/2012. (VIII. 30.) számú határozata

az Általános Iskolai létszámáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megtárgyalta az Általános Iskolai létszámáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. A Mátyás Király Általános iskola és Községi Könyvtár foglalkoztatotti létszámát 1 fővel csökkenti.
2. Az intézmény létszámát 17 főben állapítja meg.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: 2012. október 31.

- Az iskolai technikai dolgozók ügye

Cseténé Szabados Amrita képviselő: Jelenleg az iskolában nincs hivatalos takarítónő, a közcélú munkások oldják meg ezt a feladatot. A tavalyi évben nagyon sok gond volt ezzel, kosz volt. A Magyar utcai iskolában a közfoglalkoztatottnak november 22-ig van szerződése, a Fő téri iskolában dolgozónak pedig, szeptember 17-ig. Szeptember 18-tól szeretném őt átvenni 6 órás állásban. Szeretném, ha lenne egy technikai dolgozóm, aki állandó. Nagyon ügyes, minden megcsinál. Tavaly ilyenkor tizenheten voltunk. Hollósiné Zsuzsa elhunyt, Bencsik Éva pedig felmondott és Vali néni. Most 14 pedagógus van, egy fő gazdaságis. A gyereklétszám is növekedett. A harmadik indokom pedig, ha januártól a Kormányhivatal átveszi az iskolát, az önkormányzatot nem érinti financiálisan ez. A költségvetésbe 300,000 Ft-ot terveztünk pluszban végkielégítésként, arra az esetre, ha Bencsik Éva visszajön dolgozni, és a napközist el kell küldenünk. Ez most megmaradt. Ebből a 6 órás állást tudnánk fizetni, januártól pedig átveszi a Kormányhivatal. Mindenképpen szeretném, hogy úgy venné át a Kormányhivatal az iskolát, hogy van technikai dolgozóm.

Kmetz Norbert körjegyző: amennyiben az anyagi háttér megvan, a feladat megvan, akkor az intézményvezető saját hatáskörben eldöntheti a kérdést. Tájékoztatást ad erről a képviselő-testületnek. Ez a hatáskör az övé.

Csete Krisztián polgármester: akkor ez egy tájékoztatás volt.

- Szemenyei Károlyné kérelme

Csete Krisztián polgármester felolvassa Szemenyei Károlyné kérelmét

Csete Dezső képviselő: szerintem, ez nem lehetséges.

Kmetz Norbert körjegyző: ennek utánanézek a következő testületi-ülésre.

Csete Krisztián polgármester: ebben a témában, még értekezünk.

Csete Krisztián polgármester: Még néhány beszámoló, melyek döntést nem igényelnek. Pályáztunk az Európai Menekültügyi Alaphoz, egy család befogadására. Nyertünk 15,360,000 Ft-ot. A beruházást megkezdjük, felújítás, eszközbeszerzés. A család várhatóan október 1-jén érkezik. Én személy szerint választhatom ki, kiket fogadunk be. Erről majd folyamatosan adok tájékoztatást, éppen hol tartunk.

A következő a Csukafesztivál. Lezajlott, felfelé kerekítve 1,000,000 Ft-ba került az egész. Adományból, pályázati pénzből.

Kertészeti programról, kérem, olvassátok el a beszámolót.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: nekem még lenne valami. Igencsak megszorodtak a kutyát sétáltató fiatalok. A legutóbb a fiam focilabdáját tépte szét az egyik, ez nem akkora gond, de mi van akkor, ha a gyereket támadja meg?

A másik probléma, hogy a fiatalok esténként kint törnek-zúznak, cigarettáznak, füveznek.

Csete Krisztián polgármester: ha tudjuk ki volt, bejelentéssel kell élni.

Csete Dezső képviselő: a rendeletről fénymásolatot kellene készíteni, és mondjuk a polgárőröknek a kezébe nyomni a sétáltatóknak.

Palkovics András alpolgármester: először is, tájékoztatni kell őket.


Csete Krisztián polgármester: Amennyiben nincs több hozzászólás, megköszönöm a részvételt, a mai ülést ezennel bezárom.


Csete Krisztián
polgármester



Kmf.




Kmetz Norbert
körjegyző


Dr. Banizs Károlyné
Jegyzőkönyv-hitelesítő


Csete Dezső
Jegyzőkönyv-hitelesítő