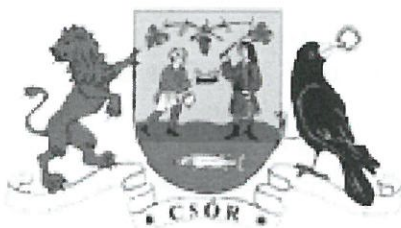


Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének



2018. december 18-án megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyve

HATÁROZATOK:

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének

293/2018. (XII.18.) önkormányzati határozata

294/2018. (XII.18.) önkormányzati határozata

295/2018. (XII.18.) önkormányzati határozata

*a jegyzőkönyv hitelesítőkről
az ülés napirendjének elfogadásáról
a Művelődési Ház belső felújítása
céljából LEADER pályázat
beadásáról*

296/2018. (XII.18.) önkormányzati határozata

*a nem közművel összegyűjtött
háztartási szennyvíz begyűjtésére
vonatkozó közszolgáltatásról*

297/2018. (XII.18.) önkormányzati határozata

*a Magyar Kormány 58/2013. (II.27.)
Korm. rendelete előírásainak
alkalmazására a házi beemelők
villamos energia ellátásáról*

RENDELETEK:

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének

12/2018. (XII.27.) önkormányzati rendelete

**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó
közszolgáltatásról szóló 13/2015. (X.05.) rendelet módosításáról**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. december 18-án 16 órakor megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Az ülés helye: az Önkormányzati Hivatal (Csór, Fő tér 10.) emeleti tanácskozóterme

Jelen vannak:

Csete Krisztián	polgármester
Palkovics András	alpolgármester
Csete Dezső	képviselő
Buresné Mészáros Edit	képviselő
Dr. Nap Ágnes	képviselő
Hollósi Györgyné	képviselő
Cseténé Szabados Amrita	képviselő

Tanácskozási joggal:

Dr. Kmetz Norbert	jegyző
Bedőcs Andrea	kirendeltségvezető,
	jegyzőkönyvvezető

NAPIREND ELŐTT

Csete Krisztián polgármester: Köszöntötte a képviselőket, a közös hivatal dolgozóit. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel az ülésen a megválasztott 7 fő képviselő teljes létszámban jelen van. Hollósi Györgynét és Csete Dezsőt javasolta jegyzőkönyv hitelesítőnek, valamint javaslatot tett a napirendre, amelyről a Képviselő-testület az alábbiak szerint döntött:

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a jegyzőkönyv hitelesítőik ügyében a következő határozatot hozta

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
293/2018. (XII.18.) önkormányzati határozata
a jegyzőkönyv hitelesítőkről**

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. december 18. napján megtartott rendkívüli nyilvános ülés jegyzőkönyvének hitelesítőjéül Hollósi Györgyné és Csete Dezső képviselőket megválasztotta.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: 2018. december 18.



A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az ülés napirendjének ügyében a következő határozatot hozta

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
294/2018. (XII.18.) önkormányzati határozata
az ülés napirendjének elfogadásáról**

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. december 18-án megtartott rendkívüli nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1.) LEADER pályázat beadása a Művelődési Ház belső felújítására

Előadó: Csete Krisztián polgármester

2.) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés megkötése

Előadó: Csete Krisztián polgármester

3.) A Bakonykarszt Zrt. ajánlása a házi szennyvíz beemelők villamos energia ellátásáról

Előadó: Csete Krisztián polgármester

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: 2018. december 18.

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1/. napirendi pont

LEADER pályázat beadása a Művelődési Ház belső felújítására

Csete Krisztián polgármester: Lehetőség nyílt egy Leader pályázat beadására a Művelődési Központunk színháztermének felújítására. 5 millió forintba szeretnénk pályázni, erről kellene most döntést hozni. Kérem, aki támogatja a pályázat beadását, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
295/2018. (XII.18.) önkormányzati határozata
a Művelődési Ház belső felújítása céljából LEADER pályázat beadásáról**

1.) Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja szándékát, hogy a Művelődési Ház belső felújítási munkáinak elvégzése érdekében a VP6-19.2.1.-76-8.1.3-17 kódszámú LEADER pályázati felhívásra pályázatot ad be, az alábbi feltételekkel:

a) a projekt címe: A csóri Petőfi Sándor Művelődési Központ belső megújítása



- b) a projekt megvalósulási helye: 8041 Csór, Ady E. u. 35. (Csór, belterület 112 hrsz)
- c) a projekt teljes költsége: 6.679.168 Ft
- d) pályázott összeg: 5.000.000 Ft
- e) önrész összege: 1.679.168 Ft
- f) a projekt fő tartalmi elemei: nézőtér és színpad felújítása, aljzatburkolatok cseréje, öltözők kialakítása

2.) A Képviselő-testület vállalja, hogy a 1.) e) pontban meghatározott önerő összegét a költségvetésében elkülönítetten kezeli.

3.) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a pályázat benyújtására, és a további intézkedések megtételére.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: 2018. december 18.

2/. napirendi pont

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés megkötése

Csete Krisztián polgármester: Sajnos a szennyvízszállítási közszolgáltatási szerződés megkötése céljából általunk ajánlattételre felkért 3 cég közül egy sem adott árajánlatot, nem tudják bevállalni a feladatot. Az egyetlen árajánlat az eredetileg is ajánlatot tevő Hazai Kommunális Kft-től érkezett, így ezt tudom csak elfogadásra javasolni a testületnek. Az ajánlatuk a jogszabályoknak megfelelően kétdíjtényezős, 2000 Ft + ÁFA/év alapidíjból és 1575 Ft/m³ + ÁFA ürítési díjből tevődik össze. Kérem, aki az ajánlatot elfogadja, és a közszolgáltatási szerződés megkötését támogatja, az kézfeltartással jelezze!

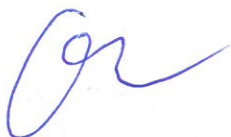
A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének 296/2018. (XII.18.) önkormányzati határozata

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás ellátására beérkezett ajánlatot, és az alábbiak szerint döntött:

- 1.) A Képviselő-testület elfogadja a Hazai Kommunális Kft. (székhely: 2458 Kulcs, Rózsahegyi u. 10.) kétdíjtényezős árajánlatát (2000 Ft + ÁFA/év alapidíj és 1575 Ft/m³ + ÁFA ürítési díj)
- 2.) Felhatalmazza Csete Krisztián polgármestert a közszolgáltatási szerződés megkötésére, az alábbi tervezet szerint:



KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról mely létrejött **Csór Község Önkormányzat** (8041 Csór Fő Tér 10., adószám:24141613-2-42 , képviseli: Csete Krisztián Polgármester), mint **megbízó**, valamint a

Hazai Kommunális Kft. (székhely: 2458 Kulcs, Rózsahegy u. 10., cégjegyzékszám: 07-09028570, adószám: 26213697-2-07, képviseli: Bársony Gabriella ügyvezető), mint **közzolgáltató** között az alulírott helyen és időben, a következő feltételek szerint:

1. Szerződés tárgya: Csór településen keletkező, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével és elszállításával kapcsolatos közszolgáltatás ellátása Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének/2018. (XII.18.) határozata alapján.
2. Közzolgáltatás megnevezése: Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése és elhelyezése, ártalmatlanítás céljára történő elszállítása.
3. Szerződő felek megállapítják, hogy a Vízgazdálkodásról szóló 1995.évi LVII.TV szerinti kötelező közfeladat ellátására irányuló közszolgáltatási szerződés megkötése nem tartozik a közbeszerzésekről szóló 2015.évi CXLI. törvény A továbbiakban Kbt. alkalmazási körébe a 4.bekezdésben foglaltak alapján , mert a közszolgáltatással érintett tevékenységből származó bevétel nem éri el a Kbt. 15.bekezdése szerinti értékhatárokat, így a közzolgáltató kiválasztására nem kell közbeszerzési eljárást lefolytatni.
4. Közzolgáltatás minőségi ismérve: Zárt, csepegést és szaghatást kizáró szippantó gépjárművel, szennyeződés keletkezése nélkül, illetőleg annak azonnali ártalmatlanítása mellett a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szennyvíztisztító telepre szállítása és kiürítése az átadási helyen.
 - a) Fővárosi Csatornázási Művek szennyvíztisztító telepei
 - b) Fejérvíz Zrt. idevonatkozó szennyvíztisztító telepei
4. Közzolgáltatás teljesítésének területi kiterjedése: Csór Község közigazgatási területe.
5. Közzolgáltatás megkezdésének időpontja: 2018. december 19.
6. Közzolgáltatási szerződés időtartama: 2028. december 19.
7. Közzolgáltató ezúton nyilatkozik, hogy vállalja jelen szerződésben előírt közzolgáltatási feladat elvégzését.
8. Közzolgáltató feladatai:
 - a) Közzolgáltató az 1. pontban meghatározott településen keletkezett, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését és elszállítását folyamatosan, rendszeresen és teljes körűen ellátja a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 44/B.-44/J. §-a, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszol-



2018. 12. 19. 5

gáltatásról szóló 12/2015. (IX. 15.) önkormányzati rendelet, továbbá jelen szerződésben foglaltak szerint, a környezet védelmének általános szabályairól szóló törvény, valamint egyéb jogszabályi előírások megtartásával.

b) Közzszolgáltató saját költségén biztosítja a közzszolgáltatáshoz külön jogszabályban meghatározott közegészségügyi, technikai és egyéb feltételeket, amelyek garantálják a közzszolgáltatás tartós és a környezetvédelmi szempontoknak maradéktalanul megfelelő ellátását.

c) Közzszolgáltató a részére bejelentett lakossági és közüzemi igényeket, a bejelentés sorrendjében, 72 órán belül (szolgáltatást kérővel egyeztetetten) elégtí ki. a szombat és a vasárnap és az állami ünnepek munkaszüneti napokat jelentenek. Közzszolgáltató a rendkívüli szolgáltatási igényeket minden nap teljesíti, a szennyvíztelep nyitvatartási idejéhez igazítva.

d) Közzszolgáltató saját költségén biztosítja a közzszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű járművet, gépet, eszközt és berendezést, garantálja a feladat elvégzéséhez szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazását.

e) Közzszolgáltató garantálja a közzszolgáltatás folyamatos, rendszeres, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztések és karbantartások elvégzését.

f) A közzszolgáltató a begyűjtött és leürített szennyvízről olyan nyilvántartást vezet, melyből a ténylegesen elhelyezett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyisége, minősége, származási helye, továbbá a begyűjtés időpontja és az ingatlantulajdonos személye megállapítható. Közzszolgáltató az általa nyilvántartott összesített adatokat a megbízó Önkormányzat részére évente egyszer átadja az idevonatkozó törvény által előírt időpontban.

g) Közzszolgáltató a közzszolgáltatást igénybevevők részére hozzáférhető ügyfélszolgálatot és tájékoztatási rendszert működtet. Mobil telefonon +36/20805-90-09-es számon és személyesen lehet a szolgáltatást megrendelni irodánkban 2458 Kulcs Rózsahegyi u.10. szám alatt. Az ügyfélszolgálati munkatársak munkanapokon 8-16-ig fogadják a bejelentéseket, a fenti módon és időszaban lehet információt és soron kívüli segítséget is kérni.

h) A fogyasztói kifogások és észrevételek elintézésének a rendje: közzszolgáltató minden szóbeli és írásbeli kifogást, reklamációt személyesen kivizsgál, a problémát rendezi. Amennyiben ez nem lehetséges, úgy szükség szerint a megbízó önkormányzat bevonásával, közreműködésével jár el.

i) A közzszolgáltatás teljesítésének feltételeiről a közzszolgáltató az ingatlantulajdonost a helyben szokásos módon felhívás közzzététele útján tájékoztatja. A közzszolgáltatás feltételeiben bekövetkezett változásokról a közzszolgáltató az ingatlantulajdonost - a változás bekövetkezése előtt 30 nappal - felhívás közzzétételeivel értesíti.

9. Megbízó önkormányzat köteleességei:

a) Megbízó Önkormányzat a közzszolgáltatás hatékony, folyamatos és rendszeres ellátásához a közzszolgáltató számára szükséges információkat szolgáltatja.

b) Megbízó az Önkormányzat közigazgatási területén működtetett különböző közzszolgáltatások összehangolásának elősegítésében részt vállal.



- c) Megbízó Önkormányzat a közszolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb hulladékkezelési tevékenység összehangolását elősegíti.
- d) Megbízó Önkormányzat a közszolgáltató kizárólagos közszolgáltatási jogát biztosítja.
- e) Megbízó Önkormányzat - a közszolgáltató költségelemzése és díjkalkulációja alapján - határozza meg a közszolgáltatási díj mértékét.

10. Közszolgáltatás finanszírozása:

- a) A közszolgáltatás díjának meghatározásakor a Vgt. 44/D. §-a szerint kell eljárni. A kétdíjtényezős ürítési díj összegét az Önkormányzat rendelete tartalmazza.
- b) A díjhátralékkal kapcsolatos szabályokat a Vgt. 44/E. §-a tartalmazza.
- c) Közszolgáltató minden évben egy alkalommal - legkésőbb november 15-ig - kezdeményezheti a díj felülvizsgálatát a közszolgáltatással kapcsolatos költségeinek költségelemzéssel alátámasztott, az Önkormányzat által elismert és műszakilag indokolt fejlesztéseket is tartalmazó változás függvényében.
- d) Felek rögzítik, hogy a szennyvíztelep szennyvíz-elhelyezési díja része a közszolgáltatási díjnak.
- e) Közszolgáltató a közszolgáltatás díját az alábbiak szerint szedi be:
 - Lakosságtól teljesítést követően, készpénzfizetési számla alapján vagy a megrendelés időpontjában a szolgáltatás elvégzése előtt átutalással
 - A közszolgáltatást igénybevevő közületektől külön megállapodás szerint időszakai számlázással készpénz vagy átutalásos fizetéssel.
- f) A közszolgáltató amennyiben a kötelezően ellátandó közszolgáltatás mellett hulladékkezelési engedélyének megfelelően egyéb hulladékgazdálkodási tevékenységet is folytat, a közszolgáltatás körébe nem tartozó más hulladékkezelési szolgáltatás költségeit, elszámolását és díját köteles elkülöníteni, és e költségeket a közszolgáltatás díjából nem lehet finanszírozni.

11. A közszolgáltatónak meg kell felelnie a Vgt. 44/F. §-ában foglalt követelményeknek.

12. A közszolgálati feladatok ellátása érdekében a közszolgáltató közreműködőt vagy teljesítési segédet vehet igénybe. A közreműködő részére teljesítési segéd által végzett munkáért közszolgáltató teljes felelősséggel tartozik.

13. Felek közös megegyezéssel bármikor módosíthatják a szerződést.

14. A megbízó önkormányzat a szerződést a Vgt. 44/G. § (3) bekezdésében foglalt esetben mondhatja föl. A közszolgáltató a szerződést a Vgt. 44/G. § (4) bekezdésében foglalt esetben mondhatja föl. A felmondási időre a Vgt. 44/G. § (5) bekezdését kell alkalmazni azzal, hogy a felmondási időt a törvényi szabályozás által előírt módon kell meghatározni. Amennyiben előre nem látható okok merülnek fel, amelyek a közszolgáltató hibáján kívüli események, de döntő mértékben befolyásolják a szállítás menetét, azt a közszolgáltató jelzi a vele szerződésben álló



Önkormányzatnak vagy a nyilvántartásbavételi engedélyt kiadó hatósági szervnek. Amennyiben ebből következően havaria helyzet áll fent 72 órán belül módosítható a szerződés.

15. A közszolgáltató megbízó Önkormányzat felé történő költségelszámolási kötelezettségére a Vgt. 44/H. §-át kell alkalmazni.

16. A közszolgáltató a közszolgáltatás ellátásával összefüggésben, kizárólag a közszolgáltatást igénybe vevők nyilvántartása érdekében, a közszolgáltatás igénybe vételének időtartama alatt jogosult a közszolgáltatást igénybe vevő nevét, születési helyét és idejét, anyja nevét, mint természetes személyazonosító adatot, valamint lakcímét kezelni.

A közszolgáltató köteles az ingatlantulajdonos adatainak kezelésével összefüggésben a mindenkor hatályos adatvédelmi rendelkezéseket betartani, az adatok biztonságos őrzéséről gondoskodni.

17. A közszolgáltatási szerződés megszűnik: a határozott idő lejártával, a közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével, elállással, ha a teljesítés még nem kezdődött meg, felmondással.

18. Szerződő felek kijelentik, hogy a szerződésben foglaltak teljesítése érdekében egymással együttműködnek, a szerződés teljesítésével kapcsolatos minden lényeges tényről, körülményről egymást haladéktalanul tájékoztatják. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, megbízó önkormányzat vonatkozó rendelete, a Vgt., valamint egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

19. Szerződő felek a szerződésből fakadó jogvitáikat kölcsönös érdekeket figyelembe vevő egyeztetés útján rendezik, melynek eredményét írásban rögzítik. Az egyeztetés sikertelensége esetén a szerződésből fakadó jogvitáik eldöntésére a területileg illetékes bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

20. Felek a szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, saját kezűleg, jóváhagyólag írták alá.

Csór, 2018.12.....

Csór Község Önkormányzat
Csete Krisztián polgármester

Bársony Gabriella
ügyvezető

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: 2018. december 18.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő rendeletet hozta



**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2018. (XII.27.) önkormányzati rendelete
a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó
közszolgáltatásról szóló 13/2015. (X.05.) rendelet módosításáról**

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. és 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 13/2015. (X.05.) rendelete (a továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosul:

1. § A Rendelet 2. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(1) Csór község közigazgatási területén a szennyvíz begyűjtésre kizárólagosan a **Hazai Kommunális Kft.** (székhely: 2458 Kulcs, Rózsahegyi u. 10., adószám: 26213697-2-07, cégjegyzékszám: 07-09-028570), mint közszolgáltató (a továbbiakban: Közszolgáltató) jogosult és köteles ellátni, a Csór Község Önkormányzatával (a továbbiakban: Önkormányzat) kötött közszolgáltatási szerződés alapján.

(2) A szennyvizet ártalmatlanítás céljából kizárólag a Székesfehérvári szennyvíztisztító telepre köteles elhelyezni.

(3) A Közszolgáltató a közszolgáltatást a 2018. december 19. napjától 2028. december 19. napjáig látja el.

(4) A Közszolgáltató a közszolgáltatást a 1. § (2) bekezdésében meghatározott működési területen látja el.

2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti. Kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Csete Krisztián
polgármester

dr. Kmetz Norbert
jegyző

3/. napirendi pont

A Bakonykarszt Zrt. ajánlása a házi szennyvíz beemelők villamos energia ellátásáról

Csete Krisztián polgármester: A Magyar Kormány 58/2013. (II.27.) Korm. rendelete előírásainak alkalmazására a házi beemelők villamos energia ellátásáról, a Bakonykarszt Zrt. ajánlására megállapodást szükséges kötni a házi átemelő szivattyúval rendelkező polgárokkal a szivattyúk működtetéséhez szükséges villamos energia költségeinek átvállalásáról, a megküldött előterjesztésben foglaltak szerint. Javaslatuk alapján, a megállapodás lényege, hogy továbbra is a felhasználók viseljék az áram költségeit, mint ahogy eddig is. Kérem, aki a javaslattal egyetért, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta

 9

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
297/2018. (XII.18.) önkormányzati határozata
*a Magyar Kormány 58/2013. (II.27.) Korm. rendelete előírásainak alkalmazására a házi
beemelők villamos energia ellátásáról*

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a BAKONYKARSZT Zrt. ajánlását a házi beemelők villamos energia ellátásáról és a következő döntést hozta:

1. A felhasználási helytől független energiaellátás kiépítése kapcsán a BAKONYKARSZT Zrt. számítási módszerét elfogadja és megállapítja, hogy a szennyvíz beemelők felhasználási helytől független energiahálózattal történő kiváltása aránytalanul magas költség-ráfordítással jár.
2. A víziközmű-szolgáltató által javasolt megállapodások közül azt a szerződést kívánja megkötni a Felhasználókkal, mely szerint a szennyvíz beemelők folyamatos energiaellátásának biztosítása és költségviselése továbbra is a Felhasználó kötelezettsége.
3. Felkéri a polgármestert, hogy az Önkormányzat döntéséről a szennyvíz beemelőkkel érintett lakosokat és a víziközmű-szolgáltatót értesítse.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

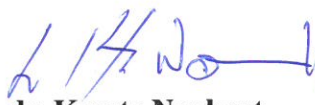
Határidő: 2018. december 31.


NAPIREND UTÁN

Csete Krisztián polgármester: Tekintettel arra, hogy több kérdés nem volt – megköszönte az ülésen való részvételt, majd az ülést bezárta.

K. m. f.


Csete Krisztián
polgármester


dr. Kmetz Norbert
jegyző


Hollósi Györgyné
jegyzőkönyv hitelesítő


Csete Dezső
jegyzőkönyv hitelesítő

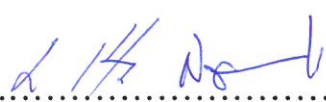

J E L E N L É T I Í V

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. december 18-án 16 órakor megtartott rendkívüli nyilvános üléséhez

Jelen vannak:

Csete Krisztián	polgármester	
Palkovics András	alpolgármester	
Buresné Mészáros Edit	képviselő	
Csete Dezső	képviselő	
Cseténé Szabados Amrita	képviselő	
Dr. Nap Ágnes	képviselő	
Hollósi Györgyné	képviselő	

Tanácskozási joggal meghívottak:

Dr. Kmetz Norbert	jegyző	
Bedőcs Andrea	kirendeltségvezető,	
	jegyzőkönyvvezető	

Vendégek:

NÉV

ALÁÍRÁS

.....

.....

.....

.....

.....

.....



csór hivatal <hivatalcsor@gmail.com>

Rendkívüli testületi ülés

1 üzenet

Csete Krisztián <csetekr@t-online.hu>

2018. december 17. 9:51

Címzett: "Csete Dezső (quados70@freemail.hu)" <quados70@freemail.hu>, "Palkovics András (palkovics.a@freemail.hu)" <palkovics.a@freemail.hu>, "Nap Ágnes (doktornap@gmail.com)" <doktornap@gmail.com>, Edit Mészáros <mesziedit11@gmail.com>, "Hollósi Györgyné (allandeva@gmail.com)" <allandeva@gmail.com>, "Cseténé Szabados Amrita (amritaiskola@gmail.com)" <amritaiskola@gmail.com>, "dr. Kmetz Norbert" <kmetz.norbert@gmail.com>, csór hivatal <hivatalcsor@gmail.com>

Tisztelt Képviselőtársak!

Három ügyben kellene még az idén döntést hoznunk, ezért 2018. december 18-án 16 órára rendkívüli testületi ülést hívok össze. A helyszín a megszokott.

Témák:

1. Leader pályázatot adnánk be a Művelődési Központunk színháztermének felújítására, 5 millió forint értékben.
2. A szennyvízszállításra (szippantás) beadott egyetlen pályázatról kell döntést hoznunk.
3. A Bakonykarsztot kellene felhatalmaznunk arra, hogy a településünkön házi átemelő szivattyúval rendelkező polgárokkal szerződést kössön a szivattyúk áramköltségének vállalásáról.

Köszönettel,

Csete Krisztián

polgármester



csór hivatal <hivatalcsor@gmail.com>

szennyvíz szállítás árajánlat,szerződés tervezet

1 üzenet

Kommunális_Kft Hazai <hazaikommunaliskft@gmail.com>
Címzett: hivatalcsor@gmail.com

2018. december 11. 11:18

Tisztelt dr. Kmetz Norbert!

Küldöm cégünk árajánlatát és szerződés tervezetét.

Üdvözlettel:

Gósy Kata
irodavezető
+36/70 427 62 21**2 melléklet** **Árajánlat HazaiKomm Kft. árajánlat Csór.docx**
36K **Csór Közszolgáltatási szerződés.docx**
27K

POLGÁRMESTERI HIVATAL CSÓR	
ÉRKEZTETŐ SZÁM Csó-2018/3791	ÉRKEZETT 2018 DEC 11.
MELLÉKLET 2 db	IKTATÓSZÁM Csó/2461-3/2018
ELŐIRAT —	ELŐADÓ Bedőcs Andrea

Árajánlat

Ajánlattevő: Hazai Kommunális Kft.

Árajánlat: Csór Község Közigazgatási területére a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére elszállítására.

Csór község részt vesz a nemzeti települési szennyvíz elvezetési és tisztítási programban, így az 1995.évi LVII.tv. a vízgazdálkodásról 44/D§ (5) bekezdése kimondja, hogy kétdíjtényezős árat kell tartalmaznia az árajánlatnak, amely alapdíjből és ürítési díjből áll. Ezen törvények alapján a következő árajánlatot adom meg:

Lakossági díj:


Alapdíj: 2000 ft/ év +áfa

Ürítési díj: 1575 ft / m3+ áfa

A Hazai Kommunális Kft. Fejér Megye közigazgatási területén 62 településen végez közszolgáltatást mindig a hatályos jogszabályoknak megfelelően, így az Önök közigazgatási területén is ezt maradéktalanul érvényesíteni szeretné.

Kulcs, 2018.12.11.

HAZAI KOMMUNÁLIS KFT.
Cgk sz.: 07-09-028-570
Sz. h. 2458 Kulcs, Rózsahegy u. 10.
Adószám: 26213687 2-07
II.


Bársony Gabriella
Hazai Kommunális Kft.
Ügyv. Ig.

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról mely létrejött **Csór Község Önkormányzat** (8041 Csór Fő Tér 10., adószám:24141613-2-42 , képviseli: Csete Krisztián Polgármester), mint **megbízó**, valamint a

Hazai Kommunális Kft. (székhely: 2458 Kulcs, Rózsahegy u. 10., cégjegyzékszám: 07-09028570, adószám: 26213697-2-07, képviseli: Bársony Gabriella ügyvezető), mint **közzszolgáltató** között az alulírott helyen és időben, a következő feltételek szerint:

1. Szerződés tárgya: Csór településen keletkező, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével és elszállításával kapcsolatos közszolgáltatás ellátása Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2018..... határozata alapján.
2. Közzszolgáltatás megnevezése: Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése és elhelyezése, ártalmatlanítás céljára történő elszállítása.
3. Szerződő felek megállapítják, hogy a Vízgazdálkodásról szóló 1995.évi LVII.TV szerinti kötelező közfeladat ellátására irányuló közszolgáltatási szerződés megkötése nem tartozik a közbeszerzésekről szóló 2015.évi CXLI. törvény A továbbiakban Kbt. alkalmazási körébe a 4.bekezdésben foglaltak alapján , mert a közszolgáltatással érintett tevékenységből származó bevétel nem éri el a Kbt. 15.bekezdése szerinti értékhatárokat, így a közszolgáltató kiválasztására nem kell közbeszerzési eljárást lefolytatni.
4. Közzszolgáltatás minőségi ismérve: Zárt, csepegést és szaghatást kizáró szippantó gépjárművel, szennyeződés keletkezése nélkül, illetőleg annak azonnali ártalmatlanítása mellett a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szennyvíztisztító telepre szállítása és kiürítése az átadási helyen.
 - a) Fővárosi Csatornázási Művek szennyvíztisztító telepei
 - b) Fejérvíz Zrt. idevonatkozó szennyvíztisztító telepei
4. Közzszolgáltatás teljesítésének területi kiterjedése: Csór Község közigazgatási területe.
5. Közzszolgáltatás megkezdésének időpontja: 2018.december 14.
6. Közzszolgáltatási szerződés időtartama: 2028.december 14.
7. Közzszolgáltató ezúton nyilatkozik, hogy vállalja jelen szerződésben előírt közszolgáltatási feladat elvégzését.
8. Közzszolgáltató feladatai:
 - a) Közzszolgáltató az 1. pontban meghatározott településen keletkezett, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését és elszállítását folyamatosan, rendszeresen és teljes

körűen ellátja a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 44/B.-44/J. §-a, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 12/2015. (IX. 15.) önkormányzati rendelet, továbbá jelen szerződésben foglaltak szerint, a környezet védelmének általános szabályairól szóló törvény, valamint egyéb jogszabályi előírások megtartásával.

b) Közzolgáltató saját költségén biztosítja a közszolgáltatáshoz külön jogszabályban meghatározott közegészségügyi, technikai és egyéb feltételeket, amelyek garantálják a közszolgáltatás tartós és a környezetvédelmi szempontoknak maradéktalanul megfelelő ellátását.

c) Közzolgáltató a részére bejelentett lakossági és közüzemi igényeket, a bejelentés sorrendjében, 72 órán belül (szolgáltatást kérővel egyeztetetten) elégíti ki. a szombat és a vasárnap és az állami ünnepek munkaszüneti napokat jelentenek. Közzolgáltató a rendkívüli szolgáltatási igényeket minden nap teljesíti, a szennyvíztelep nyitvatartási idejéhez igazítva.

d) Közzolgáltató saját költségén biztosítja a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű járművet, gépet, eszközt és berendezést, garantálja a feladat elvégzéséhez szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazását.

e) Közzolgáltató garantálja a közszolgáltatás folyamatos, rendszeres, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztések és karbantartások elvégzését.

f) A közzolgáltató a begyűjtött és leürített szennyvízről olyan nyilvántartást vezet, melyből a ténylegesen elhelyezett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyisége, minősége, származási helye, továbbá a begyűjtés időpontja és az ingatlantulajdonos személye megállapítható. Közzolgáltató az általa nyilvántartott összesített adatokat a megbízó Önkormányzat részére évente egyszer átadja az idevonatkozó törvény által előírt időpontban.

g) Közzolgáltató a közszolgáltatást igénybevevők részére hozzáférhető ügyfélszolgálatot és tájékoztatási rendszert működtet. Mobil telefonon +36/20805-90-09-es számon és személyesen lehet a szolgáltatást megrendelni irodánkban 2458 Kulcs Rózsahegy u.10. szám alatt. Az ügyfélszolgálati munkatársak munkanapokon 8-16-ig fogadják a bejelentéseket, a fenti módokon és időszabán lehet információt és soron kívüli segítséget is kérni.

h) A fogyasztói kifogások és észrevételek elintézésének a rendje: közzolgáltató minden szóbeli és írásbeli kifogást, reklamációt személyesen kivizsgál, a problémát rendezi. Amennyiben ez nem lehetséges, úgy szükség szerint a megbízó önkormányzat bevonásával, közreműködésével jár el.

i) A közszolgáltatás teljesítésének feltételeiről a közzolgáltató az ingatlantulajdonost a helyben szokásos módon felhívás közzététele útján tájékoztatja. A közszolgáltatás feltételeiben bekövetkezett változásokról a közzolgáltató az ingatlantulajdonost - a változás bekövetkezte előtt 30 nappal - felhívás közzétételeivel értesíti.

9. Megbízó önkormányzat kötelességei:

a) Megbízó Önkormányzat a közszolgáltatás hatékony, folyamatos és rendszeres ellátásához a közzolgáltató számára szükséges információkat szolgáltatja.

- b) Megbízó az Önkormányzat közigazgatási területén működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítésében részt vállal.
- c) Megbízó Önkormányzat a közszolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb hulladékkezelési tevékenység összehangolását elősegíti.
- d) Megbízó Önkormányzat a közszolgáltató kizárólagos közszolgáltatási jogát biztosítja.
- e) Megbízó Önkormányzat - a közszolgáltató költségelemzése és díjkalkulációja alapján - határozza meg a közszolgáltatási díj mértékét.

10. Közszolgáltatás finanszírozása:

- a) A közszolgáltatás díjának meghatározásakor a Vgt. 44/D. §-a szerint kell eljárni. A kétdíjtényezős üritési díj összegét az Önkormányzat rendelete tartalmazza.
- b) A díjhátralékkal kapcsolatos szabályokat a Vgt. 44/E. §-a tartalmazza.
- c) Közszolgáltató minden évben egy alkalommal - legkésőbb november 15-ig - kezdeményezheti a díj felülvizsgálatát a közszolgáltatással kapcsolatos költségeinek költségelemzéssel alátámasztott, az Önkormányzat által elismert és műszakilag indokolt fejlesztéseket is tartalmazó változás függvényében.
- d) Felek rögzítik, hogy a szennyvíztelep szennyvíz-elhelyezési díja része a közszolgáltatási díjnak.
- e) Közszolgáltató a közszolgáltatás díját az alábbiak szerint szedi be:
 - Lakosságtól teljesítést követően, készpénzfizetési számla alapján vagy a megrendelés időpontjában a szolgáltatás elvégzése előtt átutalással
 - A közszolgáltatást igénybevevő közületektől külön megállapodás szerint időszaki számlázással készpénz vagy átutalásos fizetéssel.
- f) A közszolgáltató amennyiben a kötelezően ellátandó közszolgáltatás mellett hulladékkezelési engedélyének megfelelően egyéb hulladékgazdálkodási tevékenységet is folytat, a közszolgáltatás körébe nem tartozó más hulladékkezelési szolgáltatás költségeit, elszámolását és díját köteles elkülöníteni, és e költségeket a közszolgáltatás díjából nem lehet finanszírozni.

11. A közszolgáltatónak meg kell felelnie a Vgt. 44/F. §-ában foglalt követelményeknek.

- 12. A közszolgálati feladatok ellátása érdekében a közszolgáltató közreműködőt vagy teljesítési segédet vehet igénybe. A közreműködő részére teljesítési segéd által végzett munkáért közszolgáltató teljes felelősséggel tartozik.

13. Felek közös megegyezéssel bármikor módosíthatják a szerződést.

- 14. A megbízó önkormányzat a szerződést a Vgt. 44/G. § (3) bekezdésében foglalt esetben mondhatja föl. A közszolgáltató a szerződést a Vgt. 44/G. § (4) bekezdésében foglalt esetben mondhatja föl. A felmondási időre a Vgt. 44/G. § (5) bekezdését kell alkalmazni azzal, hogy a felmondási időt a törvényi szabályozás által előírt módon kell meghatározni. Amennyiben előre nem látható okok merülnek fel, amelyek a közszolgáltató hibáján kívüli események, de döntő

mértékben befolyásolják a szállítás menetét, azt a közszolgáltató jelzi a vele szerződésben álló Önkormányzatnak vagy a nyilvántartásbavételi engedélyt kiadó hatósági szervnek. Amennyiben ebből következően havaria helyzet áll fent 72 órán belül módosítható a szerződés.

15. A közszolgáltató megbízó Önkormányzat felé történő költségelszámolási kötelezettségére a Vgt. 44/H. §-át kell alkalmazni.

16. A közszolgáltató a közszolgáltatás ellátásával összefüggésben, kizárólag a közszolgáltatást igénybe vevők nyilvántartása érdekében, a közszolgáltatás igénybe vételének időtartama alatt jogosult a közszolgáltatást igénybe vevő nevét, születési helyét és idejét, anyja nevét, mint természetes személyazonosító adatot, valamint lakcímét kezelni.

A közszolgáltató köteles az ingatlan tulajdonos adatainak kezelésével összefüggésben a mindenkor hatályos adatvédelmi rendelkezéseket betartani, az adatok biztonságos őrzéséről gondoskodni.

17. A közszolgáltatási szerződés megszűnik: a határozott idő lejártával, a közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével, elállással, ha a teljesítés még nem kezdődött meg, felmondással.

18. Szerződő felek kijelentik, hogy a szerződésben foglaltak teljesítése érdekében egymással együttműködnek, a szerződés teljesítésével kapcsolatos minden lényeges tényről, körülményről egymást haladéktalanul tájékoztatják. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, megbízó önkormányzat vonatkozó rendelete, a Vgt., valamint egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

19. Szerződő felek a szerződésből fakadó jogvitáikat kölcsönös érdekeket figyelembe vevő egyeztetés útján rendezik, melynek eredményét írásban rögzítik. Az egyeztetés sikertelensége esetén a szerződésből fakadó jogvitáik eldöntésére a területileg illetékes bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

20. Felek a szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, saját kezűleg, jóváhagyólag írták alá.

2018.12.11.

Csór Község Önkormányzat
Csete Krisztián Polgármester

Bársony Gabriella
Ügyvezető



csór hivatal <hivatalcsor@gmail.com>

FW: Tájékoztató anyag megküldése

1 üzenet

BAKONYKARSZT Zrt <bakonykarszt@bakonykarsztrt.hu>
Címzett: "hivatalcsor@gmail.com" <hivatalcsor@gmail.com>

2018. december 10. 11:04

Tisztelt Önkormányzat!

Hivatkozva a mai napon folytatott telefonbeszélgetésünkre, ismételten
küldjük a házi szennyvízbeemelőkkel kapcsolatos anyagunkat.

Tisztelettel:

Soósné Harsányi Sarolta s.k.

üzemviteli osztályvezető

POLGÁRMESTERI HIVATAL CSÓR	
ÉRKEZTETŐ SZÁM	ÉRKEZETT
CSÓ-2018/3720	2018 DEC 10.
MELLEKLET	IKTATÓSZÁM
7 db	CSÓ/3296-1/2018
ELŐIRAT	ELŐADÓ
—	Bedőcs Andrea

From: BAKONYKARSZT Zrt**Sent:** Friday, July 13, 2018 1:16 PM

To: Berhida Önkormányzata <berhida@berhida.hu>; Berhida Polg. Hivatal <polgarmester@berhida.hu>; csajág ph
<polghivcsajag@invitel.hu>; Csajág Önkormányzata <verzoltan@invitel.hu>; Csór Polg. Hivatal <csetekr@t-online.hu>;
királyszentistván ph <kiszi@invitel.hu>; Küngös Polg. Hivatal <hivatal@kungos.hu>; Litér Önkormányzata <liter@liter.hu>; Litér
Önkormányzat <referens@liter.hu>; Ósi Önkormányzata <ph.osi@invitel.hu>; Öskü Polg. Hivatal <polgarmester@osku.hu>;
papkeszi hivatal <hivatal@papkeszi.hu>; petionkormanyzat@upcmail.hu; petijegyzo@upcmail.hu;
petipolgarmester@upcmail.hu; Sóly Önkormányzata <polgarmester@soly.hu>; polgarmester@varpalota.hu;
varpalota@varpalota.hu; vilonya@invitel.hu

Subject: FW: Tájékoztató anyag megküldése**Tisztelt Önkormányzat!**

Ígéretünknek megfelelően csatoltan megküldjük a tudomásunk szerint az Önök településén lévő **házi szennyvízbeemelőkkel rendelkező felhasználók listáját**.

Továbbá megküldünk egy **önkormányzati előterjesztés mintát** és egy **határozati javaslat mintát** is a témához kapcsolódóan, valamint ismételten megküldjük a **BAKONYKARSZT Zrt. ajánlását a házi szennyvíz beemelők villamos energia ellátásáról** és az önkormányzati tájékoztató alkalmával megtartott előadás anyagát is.

A megküldött dokumentáció szerint javasoljuk, hogy a házi szennyvíz beemelőkkel rendelkező felhasználókkal a BAKONYKARSZT Zrt. ajánlásában az 1. számú mellékletben szereplő megállapodás mintát kössék meg, miszerint a házi szennyvíz beemelők folyamatos villamos energia ellátását továbbra is a felhasználó biztosítja és viseli annak költségeit.

Kérjük a Tisztelt Önkormányzatot, hogy a képviselő-testületi határozatokat mielőbb hozzák meg, hogy a jogszabály szerint előírt kötelezettségüknek meg tudjanak felelni és 2018. december 31-ig a házi szennyvíz beemelőkkel rendelkező felhasználókkal a megállapodásokat a házi szennyvíz beemelők villamos energia ellátásáról meg tudják kötni.

Tisztelettel:

Kugler Gyula s.k.

vezérigazgató



BAKONYKARSZT Zrt.









8200 Veszprém, Pápai út 41.

telefon: (88) 411-141 fax: (88) 428-061

email: bakonykarszt@bakonykarszt.hu

web: www.bakonykarszt.hu

8 melléklet

-  **1 sz melléklet Megállapodás EF-Felhasználó villen biztosítás 1 vált nem fizet 0601.docx**
23K
-  **2 sz melléklet Megállapodás EF-Felhasználó villen biztosítás 2 vált fizetős 0601.docx**
26K
-  **3 sz melléklet Megállapodás EF-Felhasználó villen biztosítás 3 vált kiépítés 0601.docx**
26K
-  **BAKONYKARSZT Zrt házi beemelő ajánlás.docx**
72K
-  **Házi szennyvízbeemelő és vagyonért Várpalota.pptx**
587K
-  **Előterjesztés minta házi szennyvízbeemelő.docx**
61K
-  **Határozati javaslat szennyvízbeemelő.docx**
53K
-  **Várpalota házi beemelő.xlsx**
24K

MEGÁLLAPODÁS

HÁZI SZENNYVÍZBEEMELŐ ENERGIAELLÁTÁSÁNAK BIZTOSÍTÁSÁRÓL

amely létrejött,

-Önkormányzata (cím:....., képviseli:.....), továbbiakban, mint **Ellátásért felelős**,
-
- BAKONYKARSZT Zrt. (cím: 8200 Veszprém, Pápai út 41., képviseli: Kugler Gyula vezérigazgató) víziközmű-szolgáltató továbbiakban, mint **Szolgáltató**,
-
- (név)
..... szám alatti lakos továbbiakban, mint **Felhasználó**,

együttes említésük esetén **Szerződő Felek** között a mai napon, az alábbi tartalommal:

Előzmények:

1. **Szerződő Felek** rögzítik, hogy a **Szolgáltató** és a **Felhasználó** között a(település)(utca, házszám)..... hrsz.-ú,fogyasztói azonosítóval ellátott ingatlan vízellátására és szennyvízelvezetésére (vagy csak szennyvízelvezetésére) közszolgáltatási szerződés jött létre. A közszolgáltatási szerződés mai napon kiegészítésre kerül arra tekintettel, hogy a kényszeráramoltatású szennyvízelvezetést biztosító házi szennyvíz beemelő berendezést a **Szolgáltató** az 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 85/A. § (1) b) pontja alapján üzemeltetésre átvette, így az üzemeltetésével összefüggésben a **Szolgáltatót** és a **Felhasználót** megillető jogokról és kötelezettségekről rendelkezni szükséges.
A szennyvíz beemelőt a **Szolgáltató** üzemeltetésbe vette 2013. december 31-ig, illetve azt követően annak elkészülte után, melynek tényét **Szerződő felek** kifejezetten elismerik.
2. **Ellátásért Felelős** a **Szolgáltató** közreműködésével ezúton tájékoztatja a **Felhasználót** az 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 85/A. § (2) és (6) bekezdése, valamint a 99/A. § (7) és (8) bekezdésében foglaltakról, melynek tényét **Felhasználó** aláírásával igazolja.
A fent említett jogszabály felsorolt pontjai az alábbiak:

(58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról

85/A. §

(2) A szennyvíz beemelő működtetéséhez a felhasználó biztosítja:

- a) a szennyvíz beemelő megközelítésének és hozzáférhetőségének korlátozásmentes lehetőségét, valamint*
- b) eltérő műszaki kialakítás vagy megállapodás hiányában a szennyvíz beemelő folyamatos energiaellátását.*

(6) Az ellátásért felelős a Vksztv. 11. §-ban előírt beruházási terv alapján gondoskodik a (2) bekezdés b) pontjában rögzített feladat felhasználási helytől független energiahálózattal történő kiváltásáról.

99/A. §

(7) A 85/A. § (6) bekezdésében előírt feladat végrehajtásáról legkésőbb 2018. december 31-ig gondoskodik az ellátásért felelős.

(8) Ha a felhasználási helytől független energiahálózat kialakítása csak aránytalanul nagy költségráfordítással volna megvalósítható, az ellátásért felelős a víziközmű-szolgáltató bevonásával, a (7) bekezdésben meghatározott határidőn belül megállapodik a felhasználóval az energiaellátás további biztosítása és annak költségviselése kérdésében. A megállapodás létrejöttével az ellátásért felelős mentesül a 85/A. § (6) bekezdésében előírt feladat végrehajtása alól.)

3. Jelen szerződés 2. pontjának ismeretében, **Szerződő felek** rögzítik, hogy a **Szolgáltató** és **Felhasználó** között mai napon létrejött kiegészítő megállapodás alapján, - mely a korábban megkötött közszolgáltatási szerződés részeként értelmezendő - a meglévő szennyvíz beemelő folyamatos energiaellátásának biztosítása továbbra is a **Felhasználó** kötelezettsége.

Szerződő Felek nyilatkozatai:

4. **Ellátásért Felelős** nyilatkozik, hogy az elvégzett költség kalkuláció alapján megállapításra került, hogy a felhasználási helytől független energiahálózat kialakítás csak aránytalanul nagy költségráfordítással valósítható meg, így azt kiépíteni az **Ellátásért Felelősnek** nincs módja.
5. **Felhasználó** tudomásul veszi **Ellátásért Felelős** 4. pont szerinti nyilatkozatát, azt nem vitatja. Erre tekintettel **Szerződő Felek**, a fent idézett Kormányrendelet 99/A. § (8) bekezdésében rögzítetteknek megfelelően, jelen kiegészítő közszolgáltatási szerződésben abban állapodnak meg, hogy a szennyvíz beemelő folyamatos energiaellátását a jelenleg hatályos közszolgáltatási szerződéseknek megfelelően a jövőben is a **Felhasználó** biztosítja, annak teljes költségét a **Felhasználó** viseli.
6. **Felhasználó** tudomásul veszi, hogy jelen megállapodás hatálya jogutódjaira is kiterjed, így a szerződéses jogviszonyai során e vonatkozásban tájékoztatási kötelezettség terheli.

Egyéb rendelkezések:

Jelen megállapodás a **Szolgáltató** és a **Felhasználó** között létrejött kiegészítésekkel együtt a hatályos közszolgáltatási szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény illetve annak egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet, továbbá a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Kelt:

Aláírások

.....
Felhasználó

.....
Ellátásért felelős

.....
Szolgáltató

MEGÁLLAPODÁS

HÁZI SZENNYVÍZBEEMELŐ ENERGIAELLÁTÁSÁNAK BIZTOSÍTÁSÁRÓL

amely létrejött,

-Önkormányzata (cím:....., képviseli:.....), továbbiakban, mint **Ellátásért felelős**,
-
- BAKONYKARSZT Zrt. (cím: 8200 Veszprém, Pápai út 41., képviseli: Kugler Gyula vezérigazgató) víziközmű-szolgáltató továbbiakban, mint **Szolgáltató**,
-
-
(név)..... szám alatti lakos továbbiakban, mint **Felhasználó**,

együttes említésük esetén **Szerződő Felek** között a mai napon, az alábbi tartalommal:

Előzmények:

1. **Szerződő Felek** rögzítik, hogy a **Szolgáltató** és a **Felhasználó** között a(település)(utca, házszám)..... hrsz.-ú,fogyasztói azonosítóval ellátott ingatlan vízellátására és szennyvízelvezetésére (vagy csak szennyvízelvezetésére)közszolgáltatási szerződés jött létre. A közszolgáltatási szerződés mai napon kiegészítésre kerül arra tekintettel, hogy a kényszeráramoltatású szennyvízelvezetést biztosító házi szennyvíz beemelő berendezést a **Szolgáltató** az 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 85/A. § (1) b) pontja alapján üzemeltetésre átvette, így az üzemeltetésével összefüggésben a **Szolgáltatót** és a **Felhasználót** megillető jogokról és kötelezettségekről rendelkezni szükséges. A szennyvíz beemelőt a **Szolgáltató** üzemeltetésbe vette 2013. december 31-ig, illetve azt követően annak elkészülte után, melynek tényét **Szerződő felek** kifejezetten elismerik.

2. **Ellátásért Felelős** a **Szolgáltató** közreműködésével ezúton tájékoztatja a **Felhasználót** az 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 85/A. § (2) és (6) bekezdése, valamint a 99/A. § (7) és (8) bekezdésében foglaltakról, melynek tényét **Felhasználó** aláírásával igazolja.

A fent említett jogszabály felsorolt pontjai az alábbiak:

(58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról 85/A. §

(2) A szennyvíz beemelő működtetéséhez a felhasználó biztosítja:

a) a szennyvíz beemelő megközelítésének és hozzáférhetőségének korlátozásmentes lehetőségét, valamint

b) eltérő műszaki kialakítás vagy megállapodás hiányában a szennyvíz beemelő folyamatos energiaellátását.

(6) Az ellátásért felelős a Vksztv. 11. §-ban előírt beruházási terv alapján gondoskodik a (2) bekezdés b) pontjában rögzített feladat felhasználási helytől független energiahálózattal történő kiváltásáról.

99/A. §

(7) A 85/A. § (6) bekezdésében előírt feladat végrehajtásáról legkésőbb 2018. december 31-ig gondoskodik az ellátásért felelős.

(8) Ha a felhasználási helytől független energiahálózat kialakítása csak aránytalanul nagy költségráfordítással volna megvalósítható, az ellátásért felelős a víziközmű-szolgáltató bevonásával, a (7) bekezdésben meghatározott határidőn belül megállapodik a felhasználóval az energiaellátás további biztosítása és annak költségviselése kérdésében. A megállapodás létrejöttével az ellátásért felelős mentesül a 85/A. § (6) bekezdésében előírt feladat végrehajtása alól.)

3. Jelen szerződés 2. pontjának ismeretében, **Szerződő felek** rögzítik, hogy a **Szolgáltató** és **Felhasználó** között mai napon létrejött kiegészítő megállapodás alapján, - mely a korábban megkötött közszolgáltatási szerződés részeként értelmezendő - a meglévőszennyvíz beemelő folyamatos energiaellátásának biztosítása továbbra is a **Felhasználó** kötelezettsége.

Szerződő Felek nyilatkozatai:

4. **Ellátásért Felelős** nyilatkozik, hogy az elvégzett költség kalkuláció alapján megállapításra került, hogy a felhasználási helytől független energiahálózat kialakítás csak aránytalanul nagy költségráfordítással valósítható meg, így azt kiépíteni az **Ellátásért Felelősnek** nincs módja.
5. **Felhasználó** tudomásul veszi **Ellátásért Felelős** 4. pont szerinti nyilatkozatát, azt nem vitatja. Erre tekintettel **Szerződő Felek**, a fent idézett Kormányrendelet 99/A. § (8) bekezdésében rögzítetteknek megfelelően, jelen kiegészítő közszolgáltatási szerződésben abban állapodnak meg, hogy a szennyvíz beemelő folyamatos energiaellátását a jelenleg hatályos közszolgáltatási szerződéseknek megfelelően a jövőben is a **Felhasználó** biztosítja. A villamos energia felhasználás teljes költségét az **Ellátásért felelős** viseli, az alábbiak szerint:
 - a. **Ellátásért felelős** minden év-én megtérít Felhasználónak....Ft villamos energia költséget készpénzben.
 - b. **Ellátásért felelős**, a **Felhasználó** által évente fizetendő építményadóból levonja a kalkulált éves villamos energia költséget, mely évi bruttó Ft.
 - c. **Ellátásért felelős** tudomásul veszi azt, hogy **Szolgáltató** minden évben ahavi, **Felhasználónak** kiküldött víz- és csatornadíj számlából egy ízben jóváírja a fent megállapított villamos energia költséget. Ezt az éves költséget **Ellátásért felelős** a tárgyévet követő első félév végén a Szolgáltatónak megtéríti az aktuális vagyonkezelési/eszközhasználati díjból.
6. **Felhasználó** tudomásul veszi, hogy jelen megállapodás hatálya jogutódjaira is kiterjed, így a szerződéses jogviszonyai során e vonatkozásban tájékoztatási kötelezettség terheli.

Egyéb rendelkezések:

Jelen megállapodás a **Szolgáltató** és a **Felhasználó** között létrejött kiegészítésekkel együtt a hatályos közszolgáltatási szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény illetve annak egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet, továbbá a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Kelt:

Aláírások

.....
Felhasználó

.....
Ellátásért felelős

.....
Szolgáltató

MEGÁLLAPODÁS

HÁZI SZENNYVÍZBEEMELŐ ENERGIAELLÁTÁSÁNAK BIZTOSÍTÁSÁRÓL

amely létrejött,

-Önkormányzata (cím:....., képviseli:.....), továbbiakban, mint **Ellátásért felelős**,
-
- BAKONYKARSZT Zrt. (cím: 8200 Veszprém, Pápai út 41., képviseli: Kugler Gyula vezérigazgató) víziközmű-szolgáltató továbbiakban, mint **Szolgáltató**,
-
-
(név)..... szám alatti lakos továbbiakban, mint **Felhasználó**,

együttes említésük esetén **Szerződő Felek** között a mai napon, az alábbi tartalommal:

Előzmények:

1. **Szerződő Felek** rögzítik, hogy a **Szolgáltató** és a **Felhasználó** között a(település)(utca, házszám)..... hrsz.-ú,fogyasztói azonosítóval ellátott ingatlan vízellátására és szennyvízelvezetésére (vagy csak szennyvízelvezetésére)közszolgáltatási szerződés jött létre. A közszolgáltatási szerződés mai napon kiegészítésre kerül arra tekintettel, hogy a kényszeráramoltatású szennyvízelvezetést biztosító házi szennyvíz beemelő berendezést a **Szolgáltató** az 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 85/A. § (1) b) pontja alapján üzemeltetésre átvette, így az üzemeltetésével összefüggésben a **Szolgáltatót** és a **Felhasználót** megillető jogokról és kötelezettségekről rendelkezni szükséges.
A szennyvíz beemelőt a **Szolgáltató** üzemeltetésbe vette 2013. december 31-ig, illetve azt követően annak elkészülte után, melynek tényét **Szerződő felek** kifejezetten elismerik.
2. **Ellátásért Felelős** a **Szolgáltató** közreműködésével ezúton tájékoztatja a **Felhasználót** az 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 85/A. § (2) és (6) bekezdése, valamint a 99/A. § (7) és (8) bekezdésében foglaltakról, melynek tényét **Felhasználó** aláírásával igazolja.
A fent említett jogszabály felsorolt pontjai az alábbiak:

(58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról)

85/A. §

(2) A szennyvíz beemelő működtetéséhez a felhasználó biztosítja:

- a) a szennyvíz beemelő megközelítésének és hozzáférhetőségének korlátozásmentes lehetőségét, valamint*
- b) eltérő műszaki kialakítás vagy megállapodás hiányában a szennyvíz beemelő folyamatos energiaellátását.*
- (6) Az ellátásért felelős a Vksztv. 11. §-ban előírt beruházási terv alapján gondoskodik a (2) bekezdés b) pontjában rögzített feladat felhasználási helytől független energiahálózattal történő kiváltásáról.*

99/A. §

(7) A 85/A. § (6) bekezdésében előírt feladat végrehajtásáról legkésőbb 2018. december 31-ig gondoskodik az ellátásért felelős.

(8) Ha a felhasználási helytől független energiahálózat kialakítása csak aránytalanul nagy költségráfordítással volna megvalósítható, az ellátásért felelős a víziközmű-szolgáltató bevonásával, a (7) bekezdésben meghatározott határidőn belül megállapodik a felhasználóval az energiaellátás további biztosítása és annak költségviselése kérdésében. A megállapodás létrejöttével az ellátásért felelős mentesül a 85/A. § (6) bekezdésében előírt feladat végrehajtása alól.)

3. Jelen szerződés 2. pontjának ismeretében, **Szerződő felek** rögzítik, hogy a **Szolgáltató** és **Felhasználó** között mai napon létrejött kiegészítő megállapodás alapján, - mely a korábban megkötött közszolgáltatási szerződés részeként értelmezendő - a meglévő szennyvíz beemelő folyamatos energiaellátásának biztosítása érdekében az **Ellátásért Felelős** saját költségén önálló villamos energia bekötést épít ki **Felhasználó** számára. A felhasználási helytől független villamos energia bekötéshez tartozó villamos energia mérőt **Szolgáltató** veszi a nevére és fizeti a szennyvíz beemelő által felhasznált villamos energiát. **Ellátásért Felelős** és **Szolgáltató** megállapodnak abban, hogy a **Szolgáltató** által fizetett villamos energia összegéről egy évben egy lakalommal elszámolnak. A ténylegesen felhasznált villamos energia díját **Ellátásért Felelős** a **Szolgáltatónak** a vagyonkezelési/eszközhasználati díjból finanszírozza.

Szerződő Felek nyilatkozatai:

4. **Ellátásért Felelős** nyilatkozik, hogy az elvégzett költség kalkuláció alapján megállapításra került, hogy a felhasználási helytől független energiahálózat kialakítás aránytalanul nagy költségráfordítással valósítható meg, ennek ellenére a kiépítési költségeket vállalja.
5. **Felhasználó** ragaszkodik a fent idézett Kormányrendelet 85/A. § (6) bekezdésében rögzítettekhez, azaz a szennyvíz beemelő független villamos energia bekötés megvalósításához. Jelen szerződésben a **Felek** abban állapodnak meg, hogy a szennyvíz beemelő folyamatos energiaellátását biztosító független bekötést az **Ellátásért felelős** megterveztetí és kiviteleztetí 2018. december 31.-ig. Az engedélyeztetés és kivitelezés esetleges elhúzódásáért **Felhasználó** kártérítési igénnyel nem él.
6. **Felhasználó** tudomásul veszi a független villamos energia kiépítésével kapcsolatban az alábbiakat.
 - a. **Felhasználó** kártérítés nélkül tűri, hogy a tulajdonában lévő ingatlanon villamos energia földkábel fektetése történjen meg, a jelenleg meglévő burkolatok felbontásával.
 - b. **Felhasználó** kártérítés nélkül tűri, hogy a tulajdonában lévő ingatlanon a felbontott burkolatok helyreállítása csak a felbontott sávban, az eredetivel azonos műszaki színvonalon történjen meg.
 - c. **Felhasználó** kártérítés nélkül tűri, hogy a tulajdonában lévő ingatlanon a villamos energia szolgáltató villamos mérőszekrényt alakítson ki.
 - d. **Felhasználó** kártérítés nélkül tűri, hogy a tulajdonában lévő ingatlanra **Szolgáltató** ingyenesen szolgalmat jegyeztessen be az **Ellátásért Felelős** nevére, a teljes nyomvonal hosszon 2-2 méter szélességben. **Felhasználó** tudomásul veszi a bejegyzett szolgalmi sávra vonatkozó előírásokat és kötelezettséget (pl.: beépítési tilalom, faültetési tilalom, stb.)

- e. **Felhasználó** minden időben (minden nap, 0-24 óra időtartamban) biztosítja **Szolgáltató** számára a bejárési lehetőséget telkére a villamos mérő leolvasása, a villamos fogyasztási hely, illetve a házi beemelő működésének ellenőrzése tárgyában.
 - f. **Felhasználó** kártérítés nélkül tűri, hogy meghibásodás esetén **Szolgáltató** az udvarán munkát végezzen, havária esetén, akár előzetes bejelentés nélkül. **Felhasználó** tudomásul veszi, hogy az ingatlanán a szolgalmi sávban **Szolgáltató** a saját eszközeivel (pl.: árokásó, kombinált csatornamosó) munkát végez. Amennyiben **Szolgáltató** a karbantartási, hibaelhárítási munkáival összefüggésben a magán ingatlanon belül földmunkát végez, azt a felbontott terület nagyságában köteles csak helyreállítani, az eredeti műszaki színvonalon. A munkavégzéssel összefüggő egyéb – nem szándékos – károkozásért (talaj, vagy burkolat megsüllyedése, növényzetben keletkezett károk, kerítésben, vagy épületben keletkező károk) **Szolgáltató** nem tartozik felelősséggel, amit **Felhasználó** jelen szerződés aláírásával tudomásul vesz.
7. **Felhasználó** tudomásul veszi, hogy jelen megállapodás hatálya jogutódjaira is kiterjed, így a szerződéses jogviszonyai során e vonatkozásban tájékoztatási kötelezettség terheli.

Egyéb rendelkezések:

Jelen megállapodás a **Szolgáltató** és a **Felhasználó** között létrejött kiegészítésekkel együtt a hatályos közszolgáltatási szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény illetve annak egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet, továbbá a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Kelt:

Aláírások

.....
Felhasználó

.....
Ellátásért felelős

.....
Szolgáltató

A BAKONYKARSZT Zrt. ajánlása a Magyar Kormány 58/2013. (II.27.) Korm. rendelete előírásának alkalmazására a házi beemelők villamos energia ellátásáról

Előzmények

A Magyar Kormány a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet módosításáról előírja, hogy a háztartási szennyvizet a törzshálózatba juttató szivattyúknak, vákuumszelepeknek és ezek műtárgyainak, szerelvényeinek (továbbiakban együtt: szennyvíz beemelő) a szennyvízelvezető törzshálózattal egyidejű kiépítése az ellátásért felelős, a működtetése működőképességének megőrzése és üzembiztonságának, üzemképes állapotának folyamatos fenntartása a víziközmű-szolgáltató feladata. A jogszabály előírásainak megfelelően a víziközmű-szolgáltató a szennyvízbeemelők- amennyiben azok műszaki állapota megfelelő volt -üzemeltetésre átvette a lakossági felhasználótól. A Kormányrendelet az ellátásért felelősfeladatául határozza meg, hogy a szennyvíz beemelők felhasználási helytől független energiahálózattal történő kiváltásáról 2018. december 31-ig gondoskodik, abban az esetben, ha az nem jár aránytalanul magas költségráfordítással. Aránytalanul magas költségráfordítás esetén az ellátásért felelős a víziközmű-szolgáltató bevonásával megállapodik a felhasználóval az energiaellátás biztosítása és annak költségviselése kérdésében.

I. Megállapítások:

1. Az 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet 85/A.§-ban meghatározott (1), (2), (3), (4), kötelezettségeit a víziközmű-szolgáltató az elmúlt időszakban teljesítette.
2. A felhasználási helytől független energiaellátás kiépítése aránytalanul magas költséggel jár (II. pont alapján), azon túl az ellátásért felelősöknél nagy mennyiségű elektromos áram mérési pont jelenik meg (ingatlanonként) mely az adott ingatlan számos energiafogyasztójának egyikét (távolról sem a legnagyobb fogyasztóját) méri. Meg kell jegyezni azt is, hogy a független energiaellátás kiépítésével, annak szabványos megvalósításával, tekintettel a házi beemelők működtetéséhez szükséges villamos hálózat kialakítására (villanyóra utáni közbenső kötődoboz(ok), vezérlő doboz, esetenként 40-50 méteres vezetékezés stb.) nem garantálható, hogy az ingatlanon belül egyéb fogyasztó (pl. fűtő, hűtőszekrény, stb.) villamos energiával történő ellátására „illegális” áramvételezés ne történhessen.
3. Az üzemeltetők által alkalmazott, MEKH által elfogadott víz- és szennyvíz szolgáltatási díjak nem tartalmazzák az ingatlanról a szennyvíz törzshálózatba juttatás energiaköltségét, melyek megjelenítése a szolgáltatási díjakban kizárólag díjmódosítással valósítható meg.
4. Az ellátásért felelősnek nem áll rendelkezésre a felhasznált villamos energia költségének fedezete.

5. A jogszabályban meghatározott szennyvíz beemelők villamos energia felhasználása nincs egyedileg mérve (kiépítése aránytalanul magas költség), így a berendezések által felhasznált villamos energia mennyiség csak műszaki számítással (sok esetben becsléssel) határozható meg. A számításnál figyelembe vehető fajlagos villamos energia felhasználás meghatározására csak a gyártói adatok állnak rendelkezésre (nem valós üzemi körülmények figyelembe vételével, amelyek torzítják az adatokat, mint pl.: a szállított közeg minősége, a berendezés kora, műszaki állapota, esetleges meghibásodások, dugulások, stb.). A szállított mennyiség meghatározása esetében az ingatlan ivóvíz-felhasználását lehet figyelembe venni. Az alapadatok felhasználásával kapott eredmény így magában hordozza az elszámolás pontatlanságát, ami a későbbiek során folyamatos vitás helyzeteket teremthet a felhasználó és víziközmű-szolgáltató/ellátásért felelős között.
6. A felhasználók a rendszerek kiépítésekor annak érdekében, hogy igénybe vehessék a szolgáltatást már vállalták az adott műszaki megoldással járó esetlegesen felmerülő többletköltségeket, melyek az ingatlantulajdonosok számára nem jelentős többletköltség, havi szinten a legrosszabb esettel is számolva bruttó 600 Ft, viszont az ellátásért felelős számára összességében már jelentős költség lenne, amelyhez egyébként nem társul bevétel. Az egyes számlák elkészítésének és megküldésének költségei elérhetik magát a számla értékét is, a felhasználóknál azonban számottevő megtakarítást nem eredményez. Az ellátásért felelős és a víziközmű-szolgáltató csak olyan megállapodás tervezetét tud elkészíteni és felvállalni hosszútávon, amely számukra nem okoz további költségeket, nem növeli a veszteséget.
7. A házi beemelővel működő felhasználási helyek energiaköltségeinek egységes kezelése a jelenlegi állapot (felhasználó biztosítja és vállalja a költségeit) szerint biztosított. Amennyiben a felhasználó nem fogadja el (teljes körűen biztosan nem lehet a megállapodásokat megkötni) az ellátásért felelős és víziközmű-szolgáltató által meghatározott feltételeket, akkor azok kezelése akár jogi útra is terelődhet, kialakulhatnak olyan álláspontok, eltérő megállapodások, amelyek megszüntetik az egységes feltételrendszert.

II. A felhasználási helytől független energia hálózat kiépítés költség arányosságának meghatározása

Két lehetséges megoldást kínál a kormányrendelet ide vonatkozó paragrafusa a villamos energia költségeinek rendezésére. Alap esetben az ellátásért felelősnek a felhasználási helytől független energia hálózat kiépítését 2018. december 31-ig meg kell valósítani. Amennyiben az energia hálózat kiépítésének költsége aránytalanul nagy, akkor az ellátásért felelős a víziközmű-szolgáltató bevonásával megállapodik a felhasználóval az energia ellátás és annak költségviselése kérdésében. A BAKONYKARSZT Zrt. számításokat végzett a felhasználási helytől független energiahálózat kiépítésére és egy átlagosnak mondható házi beemelő villamos energia költségére, hogy megállapítható legyen azok egymáshoz viszonyított aránya.

Egy ingatlan független villamos energiaellátása (1 mérőszekrény, 1x16 A, földkábel kiépítése)

- Mérőszekrény : ~100.000Ft+ÁFA
- Villamos szolgáltató csatlakozási díj: 0 Ft+ÁFA
- Kábel és földmunka: 100.000Ft+ÁFA
- Vezérlés bekötése, villanszerelési szakipari munka: 50.000Ft+ÁFA
- Burkolattól függő bontási és helyreállítási költség: 100.000 Ft-500.000 Ft+ÁFA
- **ÖSSZESEN:** **350.000Ft-750.000Ft+ÁFA**
- **Átlagosan:** **500.000 Ft+ÁFA**

Egy felhasználási hely esetében, műszaki becsléssel meghatározva az ingatlan, felhasználási helytől független energia hálózat kiépítése mintegy 350.000 Ft-750.000-Ft+ÁFA összegbe kerülhet, ami átlagosan számolva 500.000-Ft+ÁFA bekerülési összeget jelent.

Fenti számítások szerint a szennyvíz beemelők felhasználási helytől független energia hálózat kiépítésének költsége műszaki becsléssel meghatározva átlagosan 500.000 Ft+ÁFA bekerülési összeggel vehető figyelembe, amikor a költségráfordítás arányának mértékét vizsgáljuk.

Ezzel az adattal számolva a BAKONYKARSZT Zrt. üzemeltetési területén mintegy 900 házi beemelő független energia hálózatának kiépítése 450 millió Ft+ÁFA fejlesztést jelentene az Önkormányzatok számára. Ez, az igen jelentős összeg nem csak finanszírozhatatlan jelenleg, de amennyiben ekkora összeg rendelkezésünkre állna akkor azt, a szennyvíz víziközmű vagyon egyébként indokolt és sok esetben már igen csak sürgető felújításaira kellene fordítani. Ezek a feladatok azok, ahol gyorsan amortizálódó eszközök és építmények vannak, mint például: szennyvízátemelő szivattyúk, szennyvíztisztító telepi gépek, gravitációs szennyvíz gerinccsatornán lévő beton aknák.

A fent kifejtett és feltételezett, összes beruházási összeg megtérülési arányát is megvizsgáltuk. Az arány megállapításhoz ismernünk kell a háztartási szennyvíz törzshálózatba juttatásának villamos energia felhasználási költségét.

A számítás elvégzéséhez szükséges meghatározni a házi szennyvízbeemelő szivattyú teljesítményét, szállító kapacitását. Az alábbi táblázatban összegyűjtöttük a hazai környezetben alkalmazott leggyakoribb típusokat.

Szivattyú típus	Névleges teljesítmény (W)	Maximális folyadékszállítás (l/min)	Maximális emelőmagasság (m)
Elpumps BTSZ 400	1200	400	11,0
Elpumps BTSZ 600	1600	533	12,0
Elpumps T4877 K-darálós	900	333	10,0
WILO TC 40/10	940	366	10,0
WILO TC 40/8	660	316	8,0
WILO TM 32/8	450	166	7,0

WILO STS 40/10	750	333	10,0
WILO STS 40/8	600	250	8,0
Flygt DX 35-5	550	320	10,5
Flygt DX 50-7	750	500	10,0
Flygt DX 50-11	1100	600	12,7
Flygt DX 50-15	1500	675	14,8
Flygt DXV 35-5	550	250	9,0
Flygt DXV 50-7	750	400	7,7
Flygt DXV 50-11	1100	450	9,0
Flygt DXV 50-15	1500	550	11,2
Grundfos AP35B.50.06	600	300	10,2
Grundfos AP35B.50.08	800	350	13,0
Grundfos AP50B.50.08	800	415	11,0
Grundfos AP50B.50.15	1500	516	17,0

A táblázatból látható, hogy a feladatnak megfelelő berendezést széles palettáról lehet kiválasztani. A számításoknál egyrészt a gyártók által feltüntetett teljesítményeket és folyadék szállítási kapacitásokat vettük figyelembe másrészt üzemeltetési tapasztalataink alapján becsült adatokat is használtunk.

A számításoknál az E.On Energiakereskedelmi Kft. 2018. január 1-től alkalmazott (A1 II. tömb (1320 kWh/év feletti felhasználás)) áramdíjat vettük figyelembe.

Szivattyú típus	Névleges teljesítmény (W)	Q_{max} (m ³ /h)	Fajlagos villamos energia felhasználás (W / 1 m ³)	Lakossági villamos energia díj (Ft/kWh) bruttó	1 m ³ átemelésének villamos energia költsége (Ft)
Elpumps BTSZ 400	1200	24	50	37,75	1,89
Elpumps BTSZ 600	1600	32	50	37,75	1,89
Elpumps T4877 K-darálás	900	20	45	37,75	1,61
WILO TC 40/10	940	22	42,7	37,75	1,61
WILO TC 40/8	660	19	34,7	37,75	1,31
WILO TM 32/8	450	10	45	37,75	1,7
WILO STS 40/10	750	20	37,5	37,75	1,42

WILO STS 40/8	600	15	40	37,75	1,51
Flygt DX 35-5	550	19	28,9	37,75	1,09
Flygt DX 50-7	750	30	25	37,75	0,94
Flygt DX 50-11	1100	36	30,6	37,75	1,16
Flygt DX 50-15	1500	40	37,5	37,75	1,42
Flygt DXV 35-5	550	15	36,7	37,75	1,39
Flygt DXV 50-7	750	24	31,3	37,75	1,18
Flygt DXV 50-11	1100	27	40,7	37,75	1,54
Flygt DXV 50-15	1500	33	45,5	37,75	1,72
Grundfos AP35B.50.06	600	18	33,3	37,75	1,26
Grundfos AP35B.50.08	800	21	38	37,75	1,06
Grundfos AP50B.50.08	800	25	32	37,75	1,21
Grundfos AP50B.50.15	1500	31	48,4	37,75	1,83

Mivel a fenti táblázat alapján az Elpumps által gyártott és forgalmazott szivattyúk villamos energia felhasználása a legmagasabb és talán a kedvező beszerzési költsége miatt ezek a típusok a legelterjedtebbek a víziközmű-szolgáltatók körében, ezért további gyakorlati tapasztalatokon alapuló számításokat ezekre a berendezésekre végeztünk.

Elpumps BTSZ 600 szennyvízszivattyú:

- Névleges teljesítmény: 1600 W
- Gyakorlati tapasztalatok alapján a teljesítményfelvétel a névleges teljesítmény 75%-a: 1200 W
- Üzemeltetési tapasztalatok alapján az órai vízszállítás új szivattyúk esetén a csatornahasználati illetmen szigorú betartása mellett: 17 m³
- 1 óra alatt átemel 17 m³-t 1200 W teljesítményfelvétel mellett → 0,07 kWh/m³
- 0,07 kWh*37,75 Ft → **2,64 Ft/m³ bruttó**

Gyakorlati tapasztalatok alapján a felhasználók jelentős hányada nem tartja be a csatornahasználati szabályokat, azaz a szennyvíz lefolyókba oda nem illő anyagok is bekerülnek (pl. szálal anyag, papírtörölő kendők, pelenka, stb.), ami a házi beemelő szivattyúk vízszállítását még jelentősebben lerontja, akár 1m³/óra is. Ha ezt a gyakorlati feltételezést vesszük figyelembe a számításainknál, akkor a megtérülési idő számítás javára térünk el.

Így ezen adat figyelembe vétele mellett a költségadatok az alábbiak szerint alakulnak:

- 1 óra alatt átemel 1 m³-t 1200 W teljesítményfelvétel mellett → 1,2 kWh/m³
- 1,2 kWh*37,75 Ft → **45,3Ft/m³ bruttó**

Elpumps T4788 K-darabolós szennyvízszivattyú:

- Névleges teljesítmény: 900 W
- Gyakorlati tapasztalatok alapján a teljesítményfelvétel a névleges teljesítmény 75%-a: 675 W
- Üzemeltetési tapasztalatok alapján az órai vízszállítás új szivattyú esetén és a csatornahasználati illetéket szigorú betartása mellett: 9 m³
- 1 óra alatt átemel 9 m³-t 675 W teljesítményfelvétel mellett → 0,075 kWh/m³
- 0,075 kWh*37,75 Ft → **2,83 Ft/m³ bruttó**

Gyakorlati tapasztalatok alapján a felhasználók jelentős hányada nem tartja be a csatornahasználati szabályokat, azaz a szennyvíz lefolyókba oda nem illő anyagok is bekerülnek (pl. szálas anyag, papírtörök, kendők, pelenka, stb.)ami a házi beemelő szivattyúk vízszállítását még jelentősebben lerontja, akár 1m³/óra is. Ha ezt a gyakorlati feltételezést vesszük figyelembe a számításainknál akkor a megtérülési idő számítás javára térünk el.

Így ezen adat figyelembe vétele mellett a költségadatok az alábbiak szerint alakulnak:

1 óra alatt átemel 1 m³-t 675 W teljesítményfelvétel mellett → 0,675 kWh/m³

- 0,675 kWh*37,75 Ft → **25,48 Ft/m³ bruttó**

A fentiek alapján a legmagasabb bruttó villamos energia költséggel számolva (45,3 Ft/m³) egy átlagos magyar család (4 fő) napi 110 l/fő (440l/d) szennyvízkibocsátás mellett évente 440l/dx365=160.600l=160,6 m³ szennyvízmennyiségét mintegy 7.275 Ft bruttó energiadíjjal lehet a törzshálózatba juttatni, ami havonta nagyjából 600 Ft költséget jelent egy felhasználási helyen.

Az ingatlantól független villamos energia hálózat kiépítése a fenti számítás szerint átlagosan 500.000 Ft +ÁFA összegbe kerül. Figyelembe véve egy átlagos magyar család ingatlanról közcsatornába továbbított háztartási szennyvíz mennyiség jelenleg érvényben levő villamos energia díjjal számolt 7.275 Ft bruttó éves energia költségét azt állapíthatjuk meg, hogy (500.000-Ft+ÁFA/7.275 Ft) 87,3 év energiadíj fedi a felhasználási helytől független energia hálózat kiépítésének költségeit.

III. Megállapodás a házi beemelő üzemeltetéséhez szükséges villamos energia biztosításáról és annak költségviseléséről

Amennyiben a jogszabály nem módosul és továbbra is fennállnak az abban foglalt kötelezettségek, akkor az ellátásért felelősöknek 2018. december 31-i határidővel teljesíteni kell az energia ellátásra vonatkozó feladatot. A II. pontban bemutatott számítások alapján megállapítható, hogy az 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet 99/A.§ (8) pontjában rögzítettek szerint a felhasználási helytől független villamos energia hálózat kiépítése aránytalanul nagy költségráfordítással járna, ezért a jogszabályban foglaltak alapján javasolt, hogy az ellátásért felelős a víziközmű-szolgáltató bevonásával

állapodjon meg a felhasználóval az energiaellátás további biztosítása és annak költségviselése kérdésében 2018. december 31-ig.

Annak érdekében, hogy az ellátásért felelősök a víziközmű-szolgáltató bevonásával azonos feltételek mellett állapodjanak meg a felhasználóval, így biztosítva az egyenlő bánásmódot, a BAKONYKARSZT Zrt. egy egységes alkalmazásra javasolt megállapodás tervezetet dolgozott ki.

A BAKONYKARSZT Zrt. által elfogadott és kidolgozott szakmai megoldás alapján bemutatásra került a kiépítés aránytalanul magas költsége, illetve az egy átlagos magyar család háztartási szennyvizének közcsatornába juttatásának költsége (II. pont). Mivel a házi beemelők energiafelhasználás költsége nem szerepel a MEKH által elfogadott, érvényben levő szennyvíz-szolgáltatási díjakban és az energiaköltségek viselése az Ellátásért felelősök kötelezettsége ezért abból a víziközmű-szolgáltató kedvezményt, jóváírást nem tud biztosítani a felhasználók számára. Továbbá a II. pontban bemutatott éves energiaköltség nagysága elenyésző, az a háztartások részére nem jelent aránytalanul nagy terhet, ill. nem jelent lényeges többletköltséget a gravitációs bekötővezetékkel rendelkezőkkel szemben.

Fentiek figyelembevételével az előkészített, háromoldalú megállapodás minta szerint a felhasználó továbbra is biztosítja a házi beemelő villamos energiaellátását, és viseli annak költségét. A BAKONYKARSZT Zrt. által alkalmazásra javasolt megállapodás tervezetet a dokumentáció **1. számú melléklete** mutatja be.

Arra az esetre, ha a felhasználóval mégsem sikerülne a fentiek alapján létrehozott **1. számú mellékletben** csatolt megállapodást megkötni, társaságunk két további megállapodás tervezetet dolgozott ki.

A **2. számú mellékletben** csatoltunk egy megállapodás tervezet arra az esetre ha felhasználó nem kéri a külön villamos energia ellátás kiépítését, de ragaszkodik ahhoz, hogy a házi beemelő villamos energia költségét az ellátásért felelős illetve a víziközmű-szolgáltató fizesse meg.

Továbbá a **3. számú mellékletben** csatoltunk egy olyan megállapodás tervezet is amiben a felhasználó a házi beemelőjének külön villamos energia ellátó hálózattal való kiépítését kéri.

Veszprém, 2018. május hó

BAKONYKARSZT Zrt.

Mellékletek:

1. számú melléklet: Megállapodás tervezet a házi szennyvízbeemelő villamos energia ellátásának biztosításáról, felhasználó fizeti a villamos energia díjat

2. számú melléklet: Megállapodás tervezet a házi szennyvízbeemelő villamos energia ellátásának biztosításáról, ellátásért felelős fizeti a villamos energia díjat

3. számú melléklet: Megállapodás tervezet a házi szennyvízbeemelő villamos energia ellátásának biztosításáról, külön villamos energia hálózat kiépítése

Előterjesztés

A Magyar Kormány 58/2013. (II.27.) Korm. rendelete előírásainak alkalmazására a házi beemelők villamos energia ellátásáról

1. A Magyar Kormány a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet előírja, hogy a háztartási szennyvizet a törzshálózatba juttató szivattyúknak, vákuumszelepeknek és ezek műtárgyainak, szerelvényeinek (továbbiakban együtt: szennyvíz beemelő) a szennyvízelvezető törzshálózattal egyidejű kiépítése az ellátásért felelős, a működtetése működőképességének megőrzése és üzembiztonságának, üzemképes állapotának folyamatos fenntartása a víziközmű-szolgáltató feladata. A jogszabály előírásainak megfelelően a víziközmű-szolgáltató a szennyvízbeemelők, amennyiben azok műszaki állapota megfelelő volt üzemeltetésre átvette a lakossági felhasználótól. A Kormányrendelet az ellátásért felelős feladatául határozza meg, hogy a szennyvíz beemelők felhasználási helytől független energiahálózattal történő kiváltásáról 2018. december 31-ig gondoskodik, abban az esetben, ha az nem jár aránytalanul magas költségráfordítással. Aránytalanul magas költségráfordítás esetén az ellátásért felelős a víziközmű-szolgáltató bevonásával megállapodik a felhasználóval az energiaellátás biztosítása és annak költségviselése kérdésében.

2. A víziközmű-szolgáltató BAKONYKARSZT Zrt. számításokat végzett a felhasználási helytől független energiahálózat kiépítésére és egy átlagosnak mondható házi beemelő villamos energia költségére, hogy megállapítható legyen azok egymáshoz viszonyított aránya.
A BAKONYKARSZT Zrt. ajánlása a házi szennyvízbeemelők villamos energia ellátásáról az előterjesztés *1. számú mellékletében* látható.
Az ingatlantól független villamos energia hálózat kiépítése az ajánlás szerint átlagosan 500.000 Ft +ÁFA összegbe kerül, egy átlagos magyar család ingatlanról közcsontrába továbbított háztartási szennyvíz mennyiségének jelenleg érvényben levő villamos energia díjjal számolt éves energia költsége pedig szélsőséges esetben 7.275 Ft bruttó.
Ezen számítási eredményeket figyelembe véve azt állapíthatjuk meg, hogy (500.000-Ft+ÁFA/7.275 Ft) 87,3 év energiadíj fedi a felhasználási helytől független energia hálózat kiépítésének költségeit.
A bemutatott számítások alapján megállapítható, hogy az 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet 99/A.§ (8) pontjában rögzítettek szerint a felhasználási helytől független villamos energia hálózat kiépítése aránytalanul nagy költségráfordítással járna, ezért a jogszabályban foglaltak alapján javasolt, hogy az ellátásért felelős a víziközmű-szolgáltató bevonásával állapodjon meg a felhasználóval az energiaellátás további biztosítása és annak költségviselése kérdésében 2018. december 31-ig.

3. A házi szennyvíz beemelők független energia hálózattal történő ellátása esetén az Ellátásért Felelős feladata a fenti számítás alapján meghatározott átlagosan ingatlanonként 500.000-Ft+ÁFA kiépítési költség viselése, továbbá a független villamos energia hálózat kiépítése után a kiépített villamos mérőn történő villamos energia felhasználás költségének viselése is, ami szélsőséges esetben ingatlanonként 7.275-Ft bruttó költségbe kerülne évente az önkormányzat számára. Az Ellátásért Felelős önkormányzat nem rendelkezik a házi szennyvíz beemelők független villamos energia hálózatának kiépítéséhez szükséges, valamint a házi beemelők villamos energia felhasználásának költségeihez szükséges fedezettel.
4. Annak érdekében, hogy az ellátásért felelősök a víziközmű-szolgáltató bevonásával azonos feltételek mellett állapodjanak meg a felhasználóval, így biztosítva az egyenlő bánásmódot, a BAKONYKARSZT Zrt. egy egységes alkalmazásra javasolt megállapodás tervezetet dolgozott ki.
A BAKONYKARSZT Zrt. által elfogadott és kidolgozott szakmai megoldás alapján bemutatásra került a kiépítés aránytalanul magas költsége, illetve az egy átlagos magyar család háztartási szennyvizének közcsatornába juttatásának költsége. Mivel a házi beemelők energiafelhasználás költsége nem szerepel a MEKH által elfogadott, érvényben levő szennyvíz-szolgáltatási díjakban és az energiaköltségek viselése az Ellátásért felelősök kötelezettsége ezért abból a víziközmű-szolgáltató kedvezményt, jóváírást nem tud biztosítani a felhasználók számára. Továbbá a bemutatott éves energiaköltség nagysága elenyésző, az a háztartások részére nem jelent aránytalanul nagy terhet, ill. nem jelent lényeges többletköltséget a gravitációs bekötővezetékkel rendelkezőkkel szemben.

A fenti számításokat és levezetéseket figyelembe véve javasoljuk a képviselő-testületnek, hogy a BAKONYKARSZT Zrt. ajánlásában lévő számításokat fogadja el és hozzon határozatot arról, hogy a házi szennyvízbeemelők felhasználási helytől független energia hálózatának kiépítése aránytalanul magas költség. Továbbá kössön megállapodást a felhasználókkal a házi szennyvízbeemelők villamos energia költségének viseléséről a *2. számú mellékletben* csatolt megállapodás szerint, mi alapján a házi szennyvízbeemelők folyamatos energia ellátásnak biztosítása és annak költségviselése továbbra is a Felhasználó kötelezettsége.

Mellékletek:

1. számú melléklet: *A BAKONYKARSZT Zrt. ajánlása a Magyar Kormány 58/2013. (II.27.) Korm. rendelete előírásának alkalmazására a házi beemelők villamos energia ellátásáról*
2. számú melléklet: *Megállapodás tervezet a házi szennyvízbeemelők villamos energia ellátásának biztosításáról, felhasználó fizeti a villamos energia díjat*

Határozat

A Magyar Kormány 58/2013. (II.27.) Korm. rendelete előírásainak alkalmazására a házi beemelők villamos energia ellátásáról

.....település Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a BAKONYKARSZT Zrt. ajánlását a házi beemelők villamos energia ellátásáról és a következő döntést hozta:

1. A felhasználási helytől független energiaellátás kiépítése kapcsán a BAKONYKARSZT Zrt. számítási módszerét elfogadja és megállapítja, hogy a szennyvíz beemelők felhasználási helytől független energiahálózattal történő kiváltása aránytalanul magas költségráfordítással jár.
2. A víziközmű-szolgáltató által javasolt megállapodások közül azt a szerződést kívánja megkötni a Felhasználókkal, mely szerint a szennyvíz beemelő folyamatos energiaellátásának biztosítása és költségviselése továbbra is a Felhasználó kötelezettsége.
3. Felkéri a polgármestert, hogy az Önkormányzat döntéséről a szennyvíz beemelőkkel érintett lakosokat és a víziközmű-szolgáltatót értesítse.

Név	Irányító	település neve	utca	U	házszám	hatsz
Szlavikovics Zoltánné	8041	Csór	Alsótabán	u.	21	
Faddi Lajos	8041	Csór	Alsótabán	u.	22	
Hanka Balázs	8041	Csór	Alsótabán	u.	23	
Beke László	8041	Csór	Alsótabán	u.	24	
Németh György	8041	Csór	Alsótabán	u.	25	
Szabados István	8041	Csór	Alsótabán	u.	26	
Kolimár Péter	8041	Csór	Alsótabán	u.	27	
Szalai Lászlóné	8041	Csór	Felsőtabán	u.	38	
Höbe Dénesné	8041	Csór	Felsőtabán	u.	40	
Tőke Ferenc	8041	Csór	Felsőtabán	u.	41	
Tőke Ferenc	8041	Csór	Felsőtabán	u.	42	
Nagy András	8041	Csór	Felsőtabán	u.	43	
Lelkes István	8041	Csór	Vörösmarty	u.	16	