

# Csór Község Önkormányzat Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának



## 2023. február 6-án megtartott ülésének jegyzőkönyve

### HATÁROZATOK:

#### Csór Község Önkormányzat Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának

**12/2023.(II.06.) határozata**

*az ülés napirendjének elfogadásáról*

**13/2023.(II.06.) határozata**

*az önkormányzati tulajdonú lakások és egyéb helyiségek  
bérleti díjairól*

**14/2023.(II.06.) határozata**

*a mozgóárusítás célú közterület-használat díjáról*

**15/2023.(II.06.) határozata**

*a Datatrans Internet Kft. bérleti szerződésének módosítá-  
sáról*

**16/2023.(II.06.) határozata**

*a Csóri Csivitelő Óvoda 2023. évi költségvetéséről*

**17/2023.(II.06.) határozata**

*Csór Község Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről*

A large, stylized handwritten signature in blue ink.

A smaller handwritten signature in blue ink, possibly reading 'Cs. S. A.'.

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Csór Községi Önkormányzat Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának **2023. február 6-án** megtartott ülésről.

**Az ülés helye:** Az Önkormányzati Hivatal tanácssterme (8041 Csór, Fő tér 10.)

**Jelen vannak:**

Cseténé Szabados Amrita	bizottsági elnök
Csete Dezső	bizottsági tag
Dr. Hári Gyula	bizottsági tag

**Meghívottak:**

Csete Krisztián	polgármester
Palkovics András	alpolgármester
Ari Orsolya	képviselő
Dr. Kmetz Norbert	jegyző
Dancsné Ficsóri Enikő	aljegyző
Jezsoviczkiné Kónya Ildikó	pénzügyi előadó
Barbélyné Finota Krisztina	pénzügyi előadó

**Igazoltan távol maradt:**

Mocsonaki Mariann	külsős bizottsági tag
Csete Dávid	külsős bizottsági tag

**Jegyzőkönyvvezető:**

Bedőcs Andrea	igazgatási ügyintéző
---------------	----------------------



Csór  
SeA

## NAPIREND ELŐTT

Cseténé Szabados Amrita bizottsági elnök: Köszöntötte a tagokat, a meghívottakat, a közös hivatal dolgozóit. Megállapította, hogy a Bizottság határozatképes, mivel a megválasztott 5 fő tag közül az ülésen 3 fő tag jelen van.

Ismertette az ülés napirendjét, melyről a bizottság az alábbiak szerint döntött.

*A pénzügyi és ügyrendi bizottság 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az ülés napirendjének ügyében a következő határozatot hozta*

### **Csór Község Önkormányzat Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának 12/2023.(II.06.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról**

Csór Község Önkormányzat Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a 2023. február 6. napján megtartott ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

#### **1./ napirendi pont**

**Csór Község Önkormányzat 2023. évi költségvetésének tárgyalása**

**Előadó:** Cseténé Szabados Amrita bizottsági elnök

**Felelős:** Cseténé Szabados Amrita bizottsági elnök

**Határidő:** azonnal

## NAPIREND TÁRGYALÁSA

#### **1./ napirendi pont**

**Csór Község Önkormányzat 2023. évi költségvetésének tárgyalása**

Cseténé Szabados Amrita bizottsági elnök: Kérem, hogy menjünk végig tételesen a költségvetés tervezetén, először az óvoda, majd az Önkormányzat költségvetésén.

Barbéllyné Finota Krisztina pénzügyi előadó: Részletesen ismertette a Csóri Csivitelő Óvoda költségvetésének tervezetét az előterjesztett táblázatok alapján.

Jezsoviczkiné Kónya Ildikó pénzügyi előadó: Részletesen ismertette az Önkormányzat költségvetésének tervezetét az előterjesztett táblázatok alapján. Elmondta, hogy a költségvetés bevételi oldalán közel 30 millió forintos többlettel számolhatunk a kiadási oldalhoz képest. Elmondta, hogy az adóbevételekhez betervezett összegek az adóügyi ügyintézővel egyeztetett, biztosan vállalható bevételi összegek.

Csete Krisztián polgármester: Javaslom, hogy a bevételi oldalon jelentkező maradványösszegeből képezzünk tartalékot. A sírhelymegváltásokból származó bevételhez kapcsolódó sort

javaslom 1.000.000 forintra növelni. Az urnafali sírhelyeket is figyelembe véve ez tartható. Továbbá a bérleti díjak tekintetében most már mindenképpen javaslom egy felülvizsgálatot, évek óta nem emeltük. A lakások, egyéb helyiségek, és a sportcsarnok és a tekepálya bérleti díja tekintetében egyaránt. Az ifjúsági ház esetében javaslom belekalkulálni a tűzifával fűtés díját is. Illetve a Datatrans bérleti díját évi 300.000 forint összegre javaslom növelni. A lakások bérleti díjai tekintetében 30% emelést javaslom 2023. április 1-től.

Cseténé Szabados Amrita bizottsági elnök: A mozgóárusítás közterület-használati díját pedig javaslom 20%-kal növelni.

Csete Krisztián polgármester: Rendben, ez szintén április 1-től lehetséges. A tekepálya bérleti díját csóri igénybevevőknek javaslom 2500 Ft/óra díjra emelni.

Csete Dezső bizottsági tag: Vendégeknek pedig 5000 Ft/óra díjra.

Csete Krisztián polgármester: A sportcsarnok bérleti díját csóri igénybevevőknek javaslom 4000 Ft/óra díjra emelni.

Csete Dezső bizottsági tag: Vendégeknek pedig 7500 Ft/óra lenne a javaslatom.

Csete Krisztián polgármester: Az üzlethelyiségek, a posta, a gyógyszertár és a körmös üzlet bérleti díjainak tekintetében is 30% emelést javaslom. Amennyiben a bizottság elfogadja a javaslatokat, kérem a pénzügyes kollégákat, építsék be ezeket a költségvetés tervezetbe, melyet majd a képviselő-testület elé terjesztünk.

Cseténé Szabados Amrita bizottsági elnök: A javasolt közterület-használati és bérleti díjakat felteszem szavazásra, kérem, aki a javaslatokat elfogadja, az kézfeltartással jelezze!

*A pénzügyi és ügyrendi bizottság 3 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta*

**Csór Község Önkormányzat Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának  
13/2023.(II.06.) határozata  
az önkormányzati tulajdonú lakások és egyéb helyiségek bérleti díjairól**

I.)

Csór Község Önkormányzat Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága az önkormányzati nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjai tekintetében a következő, 30%-kal megemelt összegek alkalmazását javasolja a Képviselő-testület részére 2023. április 1. napjától:

**Nem lakás céljára szolgáló ingatlanok bérleti díjai:**

- 1.) Csór, Fő tér 10. szám alatti ingatlan (Sportcsarnok) bérleti díja:
  - csóri igénybevevőknek: 4.000, - Ft/óra
  - vendégeknek: 7.500, - Ft/óra
- 2.) Csór, Fő tér 10. szám alatti ingatlan (Tekepálya) bérleti díja:
  - csóri igénybevevőknek: 2.500, - Ft/óra
  - vendégeknek: 5.000, - Ft/óra

**Nem lakás céljára szolgáló ingatlanok bérleti díjai gazdasági célú hasznosítás esetén:**

- 1.) Csór, Fő tér 9. szám alatti ingatlan (Posta épülete) bérleti díja: 55.700, - Ft
- 2.) Csór, Fő tér 10. szám alatti ingatlan (Gyógyszertár) bérleti díja: 59.400, - Ft
- 3.) Csór, Fő tér 10. szám alatti ingatlan (Körmös üzlet) bérleti díja: 32.500, - Ft

**II.)**

Csór Község Önkormányzat Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága az önkormányzati lakások bérleti díjai tekintetében a következő, 30%-kal megemelt összegek alkalmazását javasolja a Képviselő-testület részére 2023. április 1. napjától:

- 1.) Szolgálati lakások bérleti díja: 507 Ft/m<sup>2</sup>
- 2.) Egyéb bérlakások bérleti díja: 815 Ft/m<sup>2</sup>

**Felelős:** Cseténé Szabados Amrita bizottsági elnök

**Határidő:** 2023. február 28.

*A pénzügyi és ügyrendi bizottság 3 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta*

**Csór Község Önkormányzat Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

**14/2023.(II.06.) határozata**

*a mozgóárusítás célú közterület-használat díjáról*

Csór Község Önkormányzat Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a mozgóárusítás célú közterület-használat díjának 390 Ft/m<sup>2</sup>/nap összegre történő emelését javasolja a Képviselő-testület részére 2023. április 1. napjától.

**Felelős:** Cseténé Szabados Amrita bizottsági elnök

**Határidő:** 2023. február 28.

*A pénzügyi és ügyrendi bizottság 3 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta*

**Csór Község Önkormányzat Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

**15/2023.(II.06.) határozata**

*a Datatrans Internet Kft. bérleti szerződésének módosításáról*

Csór Község Önkormányzat Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a Datatrans Internet Kft.-vel a hidroglóbuszon elhelyezett ájtájszó állomásra megkötött bérleti szerződést felülvizsgálta, és az éves bérleti díjnak 300.000 forint összegre történő emelését javasolja a Képviselő-testület részére 2023. március 1. napjától.

**Felelős:** Cseténé Szabados Amrita bizottsági elnök

**Határidő:** 2023. február 28.



Cseténé Szabados Amrita bizottsági elnök: Kérem, aki a költségvetést elfogadásra javasolja, az kézfeltartással jelezze!

*A pénzügyi és ügyrendi bizottság 3 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta*

**Csór Község Önkormányzat Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának  
16/2023.(II.06.) határozata  
a Csóri Csivitelő Óvoda 2023. évi költségvetéséről**

Csór Község Önkormányzat Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a Csóri Csivitelő Óvoda 2023. évi költségvetését elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

**Felelős:** Cseténé Szabados Amrita bizottsági elnök

**Határidő:** 2023. február 28.


*A pénzügyi és ügyrendi bizottság 3 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta*

**Csór Község Önkormányzat Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának  
17/2023.(II.06.) határozata  
Csór Község Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről**

Csór Község Önkormányzat Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága az Önkormányzat 2023. évi költségvetését elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

**Felelős:** Cseténé Szabados Amrita bizottsági elnök


**Határidő:** 2023. február 28.



## NAPIREND UTÁN

Cseténé Szabados Amrita bizottsági elnök: Tekintettel arra, hogy több kérdés nem volt, egyéb hozzászólás nem hangzott el, megköszönte az ülésen való részvételt, majd az ülést bezárta.

K. m. f.

  
**Cseténé Szabados Amrita**  
elnök



  
**Csete Dezső**  
bizottsági tag


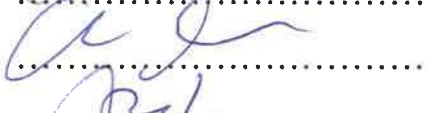
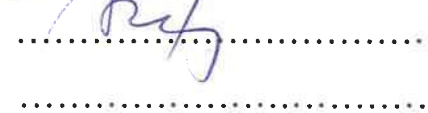






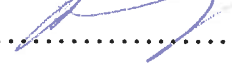

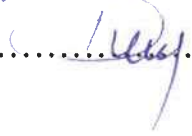
## Jelenléti ív

Csór Község Önkormányzat Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának  
2023. február 6-án 18 órakor megtartott üléséhez

### Jelen vannak:

Cseténé Szabados Amrita	elnök	
Csete Dezső	bizottsági tag	
Dr. Hári Gyula	bizottsági tag	
Mocsonaki Mariann	külsős bizottsági tag	.....
Csete Dávid	külsős bizottsági tag	.....

### Meghívottak:

Csete Krisztián	polgármester	
Palkovics András	alpolgármester	
Ari Orsolya	képviselő	
Dr. Nap Ágnes	képviselő	.....
Dr. Kmetz Norbert	jegyző	
Dancsné Ficsóri Enikő	aljegyző	
Bedőcs Andrea	igazg. ügyintéző,	.....
	jegyzőkönyvvezető	

Kelt: Csór, 2023. február 6.

Megjelent vendégek:

Barbelyné F. Krisztina

Jesszovicsné Kovács Ildikó

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



**Csór Község Önkormányzat**  
**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság**  
8041 Csór, Fő tér 10.  
Telefon: (22) 599-510  
E-mail: [csetekr@t-online.hu](mailto:csetekr@t-online.hu)



## **MEGHÍVÓ**

Csór Község Önkormányzat Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

**2023. február 6-án (hétfőn) 18 órai kezdettel**

rendkívüli Bizottsági ülést tart, amelyre ezúton meghívom

**Ülés helye:** Polgármesteri Hivatal Tanácssterme (8041 Csór, Fő tér 10.)

### **Javasolt napirendi pontok:**

- 1.) Csór Község Önkormányzat 2023. évi költségvetésének tárgyalása
- 2.) Egyebek

Csór, 2022. február 3.

Tisztelettel:



**Cseténé Szabados Amrita Teresa**  
**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke s.k.**