

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének



2024. október 11-én megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyve

HATÁROZATOK:

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének

182/2024. (X.11.) határozata

183/2024. (X.11.) határozata

184/2024. (X.11.) határozata

a jegyzőkönyv hitelesítőkről

az ülés napirendjének elfogadásáról

*a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00010 – Csór
Község belterületi csapadékvíz elvezetése c. projekt
kivitelezési szerződésének módosításáról*

RENDELET:

Csór Község Önkormányzata Képviselő-testületének

10/2024. (X.12.) önkormányzati rendelete

a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. október 11-én 18 órakor megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Csór Község Önkormányzat hivatalának tanácskozóterme
(8041 Csór, Fő tér 10.)

Jelen vannak:

Borics Mihály
Ari Orsolya
Hajdu András Károly
Kiss Tímea
Kun Ottó
Dr. Nap Ágnes

polgármester
alpolgármester
képviselő
képviselő
képviselő
képviselő

Igazoltan távol maradt:

Palkovics Ágnes

képviselő

Tanácskozási joggal:

Dr. Kmetz Norbert

jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Bedőcs Andrea

igazgatási ügyintéző

NAPIREND ELŐTT

Borics Mihály polgármester: Köszöntötte a megjelent képviselőket, a közös hivatal dolgozóit. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel az ülésen a megválasztott 7 fő képviselő közül 6 fő képviselő jelen van, felkérte Kiss Tímea és Hajdu András Károly képviselőket az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére, valamint javaslatot tett a napirendre, amelyről a Képviselő-testület az alábbiak szerint döntött:

A képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a jegyzőkönyv hitelesítői ügyében a következő határozatot hozta

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének 182/2024. (X.11.) határozata a jegyzőkönyv hitelesítőkről

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. október 11. napján megtartott rendkívüli nyilvános ülés jegyzőkönyvi hitelesítőjéül Kiss Tímea és Hajdu András Károly képviselőket megválasztotta.

Felelős: Borics Mihály polgármester

Határidő: azonnal

A képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az ülés napirendjének ügyében a következő határozatot hozta

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének 183/2024. (X.11.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. október 11. napján megtartott rendkívüli nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Napirend:

- 1.) A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00010 – Csór Község belterületi csapadékvíz elvezetése c. projekt kivitelezési szerződésének módosítása

Előadó: Borics Mihály polgármester

- 2.) Javaslat a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendelet megalkotására

Előadó: Borics Mihály polgármester

Felelős: Borics Mihály polgármester

Határidő: azonnal



NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. napirendi pont

A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00010 – Csór Község belterületi csapadékvíz elvezetése c. projekt kivitelezési szerződésének módosítása

Borics Mihály polgármester: A R.E.D-Hungary Zrt-vel megkötött kivitelezési szerződés módosítása vált szükségessé a csapadékvízes pályázat vonatkozásában. A szerződésmódosítás tervezetét és a kapcsolódó dokumentumokat mindannyian olvashattuk a kiküldött meghívó mellékletében. Amennyiben nincs egyéb kérdés, a szerződésmódosítást elfogadásra javaslom. Kérem, aki egyetért, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének

184/2024. (X.8.) határozata

a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00010 – Csór Község belterületi csapadékvíz elvezetése c. projekt kivitelezési szerződésének módosításáról

- 1.) Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00010 – Csór Község belterületi csapadékvíz elvezetése c. projekt kivitelezési szerződésének módosítását az alábbiak szerint fogadja el:

KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS

1. számú módosítása

amely létrejött

egyrésről

Csór Község Önkormányzat (székhely: 8041 Csór, Fő tér 10., adószám: 15727378-2-07, számlavezető pénzügyintézet: Magyar Államkincstár, bankszámlaszám: 10029008-00003457-02020021, képviseli: Borics Mihály polgármester, telefon: +36 70 429 5598, telefax: +36 22 599 510, e-mail: hivatalcsor@gmail.com, naplóügyszám: 748614073), mint **MEGRENDELŐ**

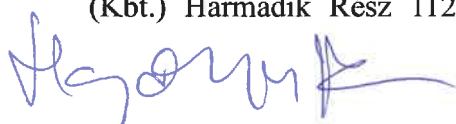
másrészről a(z)

R.E.D-HUNGARY Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 7030 Paks, Fehérvári út 31., cégjegyzékszám: 17-10-001315, adószám: 25309117-2-17, számlavezető pénzügyintézet: Völgyesi Takarékszövetkezet, bankszámlaszám: 71800037-16144989-00000000, képviseli: Wendler Gábor vezérigazgató, telefon: +36 30 337 4448, e-mail: red.hungary1@gmail.com, vállalkozó kivitelező nyilvántartási szám: 25309117), mint **VÁLLALKOZÓ**

(Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen, mint Felek/Szerződő felek)

között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

1. Megrendelő, mint Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) Harmadik Rész 112. § (1) bekezdése szerinti, hirdetményrel indított, nyílt



közbeszerzési eljárást folytatott le „Csór Község belterületi csapadékvíz elvezetése” tárgyban.

A tárgybeli közbeszerzési eljárás nyertese a Vállalkozó lett. A közbeszerzési eljárás eredményeként a Felek között 2024. április 10. napján került aláírásra a kivitelezési szerződés (a továbbiakban: Kivitelezési szerződés).

A kivitelezés során olyan körülmények merültek fel, melyek okán a szerződés módosításának szükségessége merült fel.

2. Fentiek előrebocsátását követően, Szerződő felek közös megegyezéssel az alábbi tartalommal módosítják a tárgybeli Kivitelezési szerződés **6.1. pontját** (a módosított szövegrész ***félkövér, dőlt, aláhúzott*** betűvel van szedve):

„6.1. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozót a szerződésben meghatározott tevékenységek hiba- és hiánymentes elvégzéséért, illetve teljesítéséért **131.123.363,- Ft** + ÁFA mértékű Vállalkozói díj illeti meg.

A Vállalkozói díj összegű **átalányár**, mely tartalmazza a Vállalkozó jelen Szerződés szerinti teljesítésével összefüggésben felmerülő valamennyi költségét függetlenül attól, hogy a Műszaki Dokumentációban, a Tételes költségvetésben a feladat, munkanem vagy munka konkrétan nevesítve lett-e vagy sem. A Vállalkozói Díj tartalmazza azon munkafolyamatok költségét is, amelyek jelen Szerződésben, illetve a mellékleteiben külön nevesítve nincsenek ugyan, de az elvállalt munkák és azok meglevő és épülő részekhez csatlakozó felületeinek komplett, rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósításához szükségszerűen hozzátartoznak.

Felek megállapodnak abban, hogy a többletmunkák és pótmunkák tekintetében a Ptk. 6:244. § rendelkezéseit veszik alapul. A Megrendelő az esetlegesen felmerülő a többletmunkák és pótmunkák költségeinek megtérítésekor a Ptk. 6:245. § rendelkezései szerint jár el.

A vállalkozási díj a magyar forint árfolyamváltozásától független.

Az ÁFA mértéke és elszámolása a mindenkor hatályos adójogszabályok szerint történik.

A kifizetés az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. §, 32. § szerint történik.

A jelen szerződésmódosítás 1. sz. mellékletét képező „Elmaradó munka kimutatás”, a 2. sz. mellékletét képező „Pótmunka kimutatás”, a 3. sz. mellékletét képező elmaradó- és pótmunkák összesítése, valamint a 4. sz. mellékletét képező műszaki ellenőri indoklás alapján a Megrendelő által megrendelt, elismert és indokolt pótmunka teljesítésére a Vállalkozót a 9.259.475,- Ft + ÁFA mértékű Vállalkozói díj illeti meg, illetve az elmaradó tételek okán 11.025.000,- Ft + ÁFA összeggel a Vállalkozói díj csökkentésre kerül.

2.1. Szerződő felek a szerződés módosítás indokát egybehangzóan az alábbiakban rögzítik:



A kivitelezés során a 2. sz. mellékletben rögzített pótmunka iránti igények merültek fel a 4. sz. mellékletben foglalt indokok alapján, valamint az 1. és 3. sz. melléklet szerinti pótmunka és elmaradó munkák műszaki tartalomváltozás következtében pótmunka és elmaradó tételek kerültek rögzítésre.

Megrendelő a pótmunkák kivitelezését jelen szerződésmódosítás útján rendeli meg Vállalkozótól. Vállalkozó a pótmunkák kivitelezését jelen szerződés aláírásával elvállalja.

Az elmaradó tételek a költségvetésben „esetleges” megjelöléssel szerepeltek, melynek kapcsán a Megrendelő kiegészítő tájékoztatás keretében rögzítette, hogy „ezen tételek akkor kerülnek kifizetésre, ha azok elvégzése szükséges lesz és azok ténylegesen megvalósításra kerülnek”. A tárgybeli tételek elvégzése nem volt szükséges, így ezek nem kerültek ténylegesen megvalósításra, tehát kifizetésük nem indokolt.

2.2. A közbeszerzési eljárás eredményeként létrejött kivitelezési szerződés fentiek szerinti módosítására a **Kbt. 141. §-ának (2) bekezdése** alapján kerül sor tekintettel arra, hogy a módosítás eredményeként az ellenérték növekedése **1,3286 %**, ami így nem éri el az eredeti szerződéses érték 15 %-át, valamint a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez.

3. Szerződő felek egybehangzóan nyilatkozzák, hogy a szerződésmódosítás, nem arra irányul, hogy a nyertes ajánlattevőként szerződő felet mentesítsék az olyan szerződésszegés és annak jogkövetkezményei alkalmazása alól, amelyért felelős, illetve nem arra irányult, hogy az ajánlatkérő átvállaljon a nyertes ajánlattevőt terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján a nyertes ajánlattevőt terhelő kockázatokat, hiszen a teljesítési határidőt érintő körülmény nem volt egyik Fél részéről sem előrelátható, illetve annak bekövetkezése egyik Fél számára sem volt felróható.

4. Szerződő felek rögzítik, hogy a kivitelezési szerződés jelen módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal érvényben maradnak.

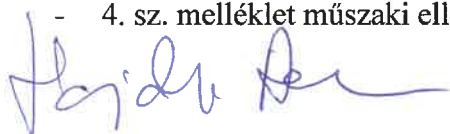
A Szerződő felek kijelentik, hogy jelen módosítás rendelkezései annak mindkét fél általi aláírásával lépnek hatályba, a szerződésmódosítás hatálybalépésnek időpontja a későbbi aláírás dátuma.

A jelen Szerződés módosítás 2 (kettő) eredeti, egymással teljesen megegyező példányban készült, amelyből 1 (egy) példány a Megrendelőt, 1 (egy) példány a Vállalkozót illet.

Szerződő felek képviselői a jelen Szerződésmódosítást, elolvasás és közös értelmezés után, mint szerződéses akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Melléklet:

- 1. sz. melléklet „Elmaradó munka kimutatás”
- 2. sz. melléklet „Pótmunka kimutatás”
- 3. sz. melléklet Elmaradó- és pótmunkák összesítése
- 4. sz. melléklet műszaki ellenőri indoklás



Csór, 2024. október

Csór, 2024. október

.....
Csór Község Önkormányzat
Megrendelő
képv.: Borics Mihály
polgármester

.....
R.E.D-HUNGARY Zrt.
Vállalkozó
képv.: Wendler Gábor
vezérigazgató

A szerződésmódosítás mellékletei a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

2.) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy értesítse az érintett szerződő felet a döntéséről, és felhatalmazza a szerződés aláírására

Felelős: Borics Mihály polgármester

Határidő: 2024. október 16.

2. napirendi pont

Javaslat a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendelet megalkotására

Borics Mihály polgármester: Javaslom, hogy a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendeletet a 2023. évi hasonló tárgyú rendelet alapján alkossuk meg, megfelelően a vonatkozó jogszabályoknak, a pályázati kiírásnak, és a helyi igényeknek is. A tűzifa támogatás iránti kérelmek benyújtási időszakát október 15-től november 7-i határidőig javaslom, utána pedig el tudjuk őket bírálni a következő ülésen. Illetve szeretném jelezni, hogy idén sajnos nem fogjuk tudni megoldani a tűzifa feldarabolását, erről mindenkinek magának kell majd gondoskodnia. Kérem, aki a javaslatot elfogadja, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő rendeletet hozta

Csór Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2024. (X.12.) önkormányzati rendelete
a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól

A rendelet teljes szövegével a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Hajdu Den

JG

NAPIREND UTÁN

Borics Mihály polgármester: Tekintettel arra, hogy több kérdés nem volt, egyéb hozzászólás nem hangzott el, megköszönte az ülésen való részvételt, majd az ülést bezárta.

K. m. f.



Borics Mihály
polgármester



Kiss Tímea
jegyzőkönyv hitelesítő



dr. Kmetz Norbert
jegyző



Hajdu András Károly
jegyzőkönyv hitelesítő