

Csór Község Önkormányzat

Képviselő-testületének



2024. november 12-én megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyve

HATÁROZATOK:

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének

212/2024. (XI.12.) határozata	az ülés napirendjének elfogadásáról
213/2024. (XI.12.) határozata	a főlíasátor értékesítéséről
214/2024. (XI.12.) határozata	a 2024. évi közmeghallgatás időpontjának kitűzéséről
215/2024. (XI.12.) határozata	a 2025. évi belső ellenőrzési tervről
216/2024. (XI.12.) határozata	Dr. Nap Ágnes képviselő asszony kizárásáról
217/2024. (XI.12.) határozata	Dr. Nap Ágnes kérelmének támogatásáról a Fő tér 8. szám alatti orvosi szolgálati lakás felújítása ügyében
218/2024. (XI.12.) határozata	a Csóri Csivitelő Óvoda és az óvodai főzőkonyha téli zárva tartásáról
219/2024. (XI.12.) határozata	a Csór, zártkert 2616 hrsz-ú ingatlanra bejegyzett kisajátítási eljárás megindítása tényének törléséről
220/2024. (XI.12.) határozata	a Csór, zártkert 2617 hrsz-ú ingatlanra bejegyzett kisajátítási eljárás megindítása tényének törléséről
221/2024. (XI.12.) határozata	a műfüves pálya karbantartási, javítási munkálatairól
222/2024. (XI.12.) határozata	a „22. Harci Túra 2024.” akadályverseny rendezvény támogatásáról
223/2024. (XI.12.) határozata	a Csóri Értékház kiállításával kapcsolatban felmerült költségek viseléséről szóló napirendi pont napirendről történő levételéről

RENDELETEK:

**Csór Község Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2024. (XI. 13.) önkormányzati rendelete
a közterület használat rendjéről szóló 2/2016.(II.29.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

**Csór Község Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2024. (XI. 13.) önkormányzati rendelete
az étkezési térítési díjak megállapításáról szóló 8/2020.(X.5.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. november 12-én 18 órakor megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Csór Község Önkormányzat hivatalának tanácskozóterme
(8041 Csór, Fő tér 10.)

Jelen vannak:

Borics Mihály	polgármester
Ari Orsolya	alpolgármester
Kiss Tímea	képviselő
Kun Ottó	képviselő
Palkovics Ágnes	képviselő
Dr. Nap Ágnes	képviselő
Hajdu András Károly	képviselő

Tanácskozási joggal:

Dr. Kmetz Norbert	jegyző
--------------------------	---------------

Jegyzőkönyvvezető:

Bedőcs Andrea	igazgatási ügyintéző
----------------------	-----------------------------

Megjelent vendégek:

Boros László

NAPIREND ELŐTT

Borics Mihály polgármester: Köszöntötte a megjelent képviselőket, a vendéget, a közös hivatal dolgozóit.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel az ülésen a megválasztott 7 fő képviselő teljes létszámban jelen van. Javaslatot tett a napirendre a kiküldött meghívót módosítási javaslataival kiegészítve, amelyről a Képviselő-testület az alábbiak szerint döntött:

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az ülés napirendjének ügyében a következő határozatot hozta

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének 212/2024. (XI.12.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. november 12. napján megtartott nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1.) **Javaslat a közterület használat rendjéről szóló 2/2016. (II.29.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előadó: Borics Mihály polgármester
- 2.) **Javaslat a fóliasátor értékesítésére**
Előadó: Borics Mihály polgármester
- 3.) **Javaslat az étkezési térítési díjakról szóló 8/2020. (X.5.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előadó: Borics Mihály polgármester
- 4.) **Javaslat a közmeghallgatás időpontjának kitűzésére**
Előadó: Borics Mihály polgármester
- 5.) **A 2025. évi belső ellenőrzési feladat meghatározása**
Előadó: Borics Mihály polgármester
- 6.) **Dr. Nap Ágnes kérelme az orvosi szolgálati lakás felújítása ügyében**
Előadó: Borics Mihály polgármester
- 7.) **Javaslat a Csóri Csivitelő Óvoda és az óvodai főzőkonyha téli zárva tartásának elfogadására**
Előadó: Borics Mihály polgármester
- 8.) **Javaslat Cserna Benjamin Csór, zártkert 2616 és 2617 hrsz-ú ingatlanokat terhelő 'kisajátítási eljárás megindítása' bejegyzések törlésére vonatkozó kérelmének elfogadására**
Előadó: Borics Mihály polgármester
- 9.) **Javaslat a műfüves pálya karbantartási munkáira**
Előadó: Borics Mihály polgármester

10.) Kérelem a „22. Harci Túra 2024.” akadályverseny rendezvény támogatása iránt

Előadó: Borics Mihály polgármester

11.) Javaslat a Csóri Értékház kiállításával kapcsolatban felmerült költségek viselésére

Előadó: Borics Mihály polgármester

Felelős: Borics Mihály polgármester

Határidő: azonnal

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. napirendi pont

Javaslat a közterület használat rendjéről szóló 2/2016. (II.29.) önkormányzati rendelet módosítására

Borics Mihály polgármester: Én indítványoztam a rendelet módosítását a jegyző úrnál. Az első paragrafus h) pontjában szerepelt egy olyan kitétel, hogy nem kell közterület-használati engedélyt kérni közterületi szobrok illetve padok elhelyezésére. A padok kihelyezését továbbra is örömmel fogadjuk, és továbbra sem javaslok engedélyhez kötni, viszont a szobrokat javaslok innen kivenni. Kérem, aki a rendelet módosítását elfogadja eszerint, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta a javaslatot és a következő rendeletet hozta

**Csór Község Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2024. (XI. 13.) önkormányzati rendelete
a közterület használat rendjéről szóló 2/2016.(II.29.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

A rendelet teljes szövegével a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. napirendi pont

Javaslat a fóliasátor értékesítésére

Borics Mihály polgármester: A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta ülésén ezt a napirendi pontot, felkérem elnök urat, hogy ismertesse a javaslatukat.

Kun Ottó PÜB elnök: A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság ülésén megtárgyaltuk Csete Krisztián vételi szándékát a fóliasátorra és az egyéb kertészeti eszközökre összesen 1.200.000 forint értékben. A Bizottság álláspontja az, hogy ha az Önkormányzat értékesíteni kívánja ezeket az eszközöket, akkor hirdetés formájában próbáljon meg szélesebb körben több vevőt keresni rá, tekintettel arra, hogy nagyértékű vagyontárgy. Javasoljuk december 6-ig hirdetni.

Ari Orsolya alpolgármester: Nagyon nehéz eldönteni a használt vagyontárgyak esetében, hogy ténylegesen mennyit ér. Próbáltunk utánanézni természetesen, de én is javasolom meghirdetni.

Borics Mihály polgármester: Köszönöm szépen a javaslatot. Annyit szeretnék még hozzátenni, hogy a kertészet jövője még nagyon képlékeny, a testületen belül is megoszlanak róla a vélemények. Nem tudjuk még, hogy milyen személyi állomány áll majd a rendelkezésünkre a 2025-ös évben. A fóliasátor részben egy magánszemély ingatlanán áll, akivel felvettük a kapcsolatot. Ő jelezte, hogy amennyiben továbbra is szeretnénk ott kertészetet fenntartani, akkor ő továbbra is biztosítja részünkre a terület használatát, azonban ha befejezzük, akkor értékesíteni szeretné a földet. Emiatt az a lehetőség nem áll fenn, hogy bérbe adjuk a fóliasátrat a jelenlegi helyén. A magam részéről támogatom a javaslatot, hogy hirdessük meg, fűtési rendszerrel együtt, akár mezőgazdasági szakmai oldalakon is. A beérkezett vételi ajánlatok függvényében pedig tudunk majd döntést hozni. A vételi ajánlattevő jelezte, hogy részére legkésőbb január elején válna időszerűvé az értékesítés, addig tud várni a válaszukra. Kérem, aki a javaslatot elfogadja, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
213/2024. (XI.12.) határozata
a fóliasátor értékesítéséről**

- 1.) Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló fóliasátorra beérkezett vételi ajánlatot megvizsgálva úgy döntött, hogy a beérkezett vételi ajánlatot nem fogadja el.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a fóliasátrat és a hozzá tartozó fűtési rendszert széles körben hirdesse meg értékesítésre 2024. december 6-i vételi ajánlattételi határidővel, majd a beérkezett ajánlatokat a 2024. december havi rendes Képviselő-testületi ülésen terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Borics Mihály polgármester

Határidő: 2024. november 13.

3. napirendi pont

Javaslat az étkezési térítési díjakról szóló 8/2020. (X.5.) önkormányzati rendelet módosítására

Borics Mihály polgármester: Az étkezési térítési díjak a vendégétkezők, dolgozók és nyugdíjas étkezők tekintetében emelkednének január 1-től, tekintettel az egyre növekvő alapanyagárakra, amik miatt az Önkormányzatnak jelentős összeget kell hozzátenni a konyha működtetéséhez éves szinten. Az előterjesztés szerint, illetve a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslatával egyetértve javasolom elfogadásra a rendelet módosítását, mely szerint dolgozók és nyugdíjas étkezők díja bruttó 1270 forint/adag, a vendégétkezők díja bruttó 1495 forint/adag összegre emelkedne januártól. Kérem, aki egyetért, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta a javaslatot és a következő rendeletet hozta

**Csór Község Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2024. (XI. 13.) önkormányzati rendelete
az étkezési térítési díjak megállapításáról szóló 8/2020.(X.5.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

A rendelet teljes szövegével a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4. napirendi pont

Javaslat a közmeghallgatás időpontjának kitűzésére

Borics Mihály polgármester: Nem volt még az idén közmeghallgatás a településen. December 10-e kedd, 18 órai kezdettel javaslom megtartani, a Művelődési házban. Kérem, aki elfogadja, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
214/2024.(XI.12.) határozata
a 2024. évi közmeghallgatás időpontjának kitűzéséről**

- 1.) Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a 2024. évi közmeghallgatást 2024. december 10-én, 18 órai kezdettel kívánja megtartani, a Művelődési házban (8041 Csór, Ady Endre u. 35.)
- 2.) Felkéri a polgármestert a lakosság helyben szokásos módon történő tájékoztatására.

Felelős: Borics Mihály polgármester

Határidő: 2024. november 29.

5. napirendi pont

A 2025. évi belső ellenőrzési feladat meghatározása

Borics Mihály polgármester: A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta ülésén ezt a napirendi pontot, felkérem elnök urat, hogy ismertesse a javaslatukat.

Kun Ottó PÜB elnök: A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság ennek a kötelező ellenőrzési feladatnak az ellátása ügyében azt javasolja, hogy a listáról a következő témákból válasszon ki egyet a Képviselő-testület:

- Gyermekekétkezési kedvezmények megalapozottságának ellenőrzése
- Falugondnoki / tanyagondnoki szolgálat működése, a tevékenység ellátásának, jogszabályi megfelelőségének ellenőrzése
- A bevételek, kiadások, költségvetés végrehajtásának ellenőrzése
- Gépjárműhasználat ellenőrzése
- Adóhatóság tevékenységének, adóhátralékok behajtására tett intézkedések ellenőrzése.

Ari Orsolya alpolgármester: Itt a 2024. évi tárgyév ellenőrzéséről lesz szó.

Borics Mihály polgármester: Köszönöm a bizottság munkáját. Én a magam részéről szeretném kiegészíteni a javaslatokat a következő kettő témával:

- Könyvtár működésének ellenőrzése
- Telefonhasználat ellenőrzése

Ari Orsolya alpolgármester: Ezek közül a témák közül, amit én a leghasznosabbnak tartok, az a bevételek, kiadások, költségvetés végrehajtásának ellenőrzése.

Borics Mihály polgármester: Köszönöm a javaslatot, akkor ezt teszem fel szavazásra. Kérem, aki egyetért, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
215/2023.(XI.12.) határozata
a 2025. évi belső ellenőrzési tervről

- 1.) Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. tárgyévre vonatkozóan az alábbi belső ellenőrzési feladat kiválasztásáról döntött:

A bevételek, kiadások, költségvetés végrehajtásának ellenőrzése

Célja: annak vizsgálata, hogy a költségvetés végrehajtása tervszerűen történt-e, a pénzgazdálkodási folyamat kellően szabályozott-e, a gyakorlatban érvényesülnek-e a jogszabályi és belső szabályok előírásai, bevételek, kiadások teljesítésének, alakulásának értékelése

- 2.) A Képviselő-testület az 1.) pontban megjelölt belső ellenőrzési feladat elvégzésével a Vincent Auditor Kft-t (2373 Dabas, Tavasz utca 3.) bízta meg, 210.000 Ft + ÁFA, azaz kétszázötvenezer forint + ÁFA munkadíj összegben.

- 1.) A Képviselő-testület az Önkormányzat 2025. évi belső ellenőrzési tervét jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal fogadja el.

Felelős: dr. Kmetz Norbert jegyző

Határidő: 2025. III. negyedév

Csór Község Önkormányzat
2025. ÉVES ELLENŐRZÉSI TERVE

Sor-szám	Ellenőrzött szerv, szervezeti egység	Az ellenőrzés célja, tárgya, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők (*)	Az ellenőrzés típusa, módszerei (**)	Az ellenőrzés tervezett ütemezése (***)	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap) (****)
1	Táci Közös Önkormányzati Hivatal (Csór Község Önkormányzat vonatkozásában)	Célja: annak vizsgálata, hogy a költségvetés végrehajtása tervszerűen történt-e, a pénzgazdálkodási folyamatok kellően szabályozottak-e, a gyakorlatban érvényesülnek-e a jogszabályi és belső szabályok előírásai, bevételek, kiadások teljesítésének, alakulásának értékelése Tárgya: bevételek, kiadások, költségvetés végrehajtása Időszak: 2024. év	- A gazdálkodási folyamatok esetleges nem megfelelőségében rejlő kockázatok - Hibás tervezésből adódó kockázatok	Típusa: Pénzügyi ellenőrzés Módszerei: Dokumentumok mintavételes, szűrőpróbaszerű vizsgálata	2025. III. negyedév (július)	8 belső ellenőri nap

* Csatolt alátámasztó dokumentumok: az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések, különösen a kockázatelemzés dokumentumai.

** A 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet alapján.

*** Az ellenőrzések időtartama és az ellenőrzési jelentések elkészítésének határideje.

**** Az ellenőrzésekhez rendelt becsült ellenőrzési erőforrások: becsült időszükséglet és emberi erőforrás.

Tanácsadó tevékenységre tervezett kapacitás: megbízó igényei szerint

Soron kívüli ellenőrzésekre tervezett kapacitás: megbízó igényei szerint

Képzésekre tervezett kapacitás: külső szolgáltató esetén a belső ellenőrzést végzők képzései önerőből folyamatosan biztosítottak

Egyéb tevékenység pl. a belső ellenőrzési vezető nem ellenőrzési feladatai, teljesítményértékelés, önértékelés, éves ellenőrzési jelentés elkészítése, egyéb adminisztratív feladatok: 4 ellenőri nap

Dátum: 2024. november 12.

Készítette:

Liszes-Tóth Linda
Belső ellenőrzési vezető

Jóváhagyta:

dr. Kmetz Norbert
Jegyző

6. napirendi pont

Dr. Nap Ágnes kérelme az orvosi szolgálati lakás felújítása ügyében

Borics Mihály polgármester: Az orvosi szolgálati lakásban nagyon régóta nem történt belső felújítás. Az épület külső korszerűsítése idején sajnos keletkezett némi amortizáció az épületen belül is, ezt a doktornő szeretné felújíttatni, részben önköltségen, részben az Önkormányzat támogatásával. Szeretném hozzátenni, hogy a doktornő addig is végig fizette a lakbért, amíg az

ingatlan a külső felújítás miatt lakhatatlan volt. De hallgassuk meg a doktornőt is ebben a témában.

Dr. Nap Ágnes képviselő: 25. éve lakom a faluban, azóta fizetem a lakbért. Amikor beköltöztem Fehérvárra, akkor is úgy döntöttem, hogy ez marad az állandó lakcímem, amikor később estig rendelek, majd másnap reggeltől ismét, akkor úgy döntöttem, itt töltöm az éjszakákat is és pihenek. Áldatlan állapotok lettek ott a külső felújítás során, ugyanis a kivitelezők ott közlekedtek, ott mentek fel a padlásra is. A radiátorfolyadék bekerült a fürdőkádba, a WC-be, eldugaszolódott a már amúgy is rothadó csőrendszer, így a felújítás után már nem is lehetett bent lakni. Úgy gondoltam, hogy én felújítom, és ami beépítésre kerül, annak kérem a megtérítését az Önkormányzattól. Viszont most tekintettel kell lenni a szűkös anyagi lehetőségekre, ezért úgy döntöttem, felújítom, és csak a bojler árát szeretném kérni megtéríteni. Úgy számoltam, hogy körülbelül 370-380 ezer forint értékűek a beépítendő anyagok, plusz ezen felül a csőrendszerhez szükséges egyéb kiegészítő anyagok. A munkadíjakat szintén én állom. A bojler ára 154.990 forint a Praktikerben, szeretném igénybe venni az Önkormányzat kedvezményes Praktiker kártyáját, ha lehet, illetve a bojler árát szeretném lelakni.

Borics Mihály polgármester: Valóban én is láttam az áldatlan állapotokat ott bent, a felújítás elengedhetetlen volt. Mindenképpen javaslom, hogy járuljunk hozzá a bojler árának biztosításával ezzel a jelentős értéknövelő beruházáshoz.

Dr. Nap Ágnes képviselő: Bejelentette személyes érintettségét a napirendi pont témájában történő szavazás kapcsán, és a szavazásból történő kizárását kérte a Képviselő-testülettől.

Borics Mihály polgármester: A képviselő asszony szavazásból történő kizárását javasolta, mely javaslattal kapcsolatos szavazás során a Képviselő-testület az alábbiak szerint döntött:

A képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
216/2024. (XI.12.) határozata**

Dr. Nap Ágnes képviselő asszony kizárásáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a napirend témájában a szavazásból Dr. Nap Ágnes képviselő asszonyt kizárja.

Felelős: Borics Mihály polgármester

Határidő: azonnal

Borics Mihály polgármester: Kérem, aki a Dr. Nap Ágnes kérelmének elfogadására tett javaslatot elfogadja, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
217/2024.(XI.12.) határozata**

*Dr. Nap Ágnes kérelmének támogatásáról a Fő tér 8. szám alatti orvosi szolgálati lakás
felújítása ügyében*

Csór Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Dr. Nap Ágnes kérelmét a Csór, Fő tér 8. szám alatti orvosi szolgálati lakás felújításának ügyében, és úgy döntött, hogy a kérelemnek helyt adva a felújításhoz hozzájárul, és a bojler megvásárlásának költségét 154.990 Ft összegben vállalja, mely a fizetendő bérleti díjból kerül levonásra.

Felelős: Borics Mihály polgármester

Határidő: azonnal, értelem szerint

7. napirendi pont

Javaslat a Csóri Csivitelő Óvoda és az óvodai főzőkonyha téli zárva tartásának elfogadására

Borics Mihály polgármester: Wittmann-né Csapó Anikó óvodaigazgató asszony kérte, hogy az óvoda és a főzőkonyha 2024. december 23-tól 2025. január 3-ig tartó zárva tartását gazdaságossági okok miatt engedélyezzük. Kérem, aki elfogadja, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
218/2024.(XI.12.) határozata
a Csóri Csivitelő Óvoda és az óvodai főzőkonyha téli zárva tartásáról**

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Csóri Csivitelő Óvoda fenntartója, megtárgyalta a Csóri Csivitelő Óvoda és az óvodai főzőkonyha téli zárva tartásáról szóló előterjesztést, és a következő döntést hozta:

1. A Képviselő-testület a Csóri Csivitelő Óvoda és az óvodai főzőkonyha 2024. december 23-tól 2025. január 3-ig tartó zárva tartását engedélyezi.
2. Felkéri az óvoda vezetőjét, hogy a döntésről a szülőket a szokásos módon tájékoztassa.

Felelős: Borics Mihály polgármester

Wittmann-né Csapó Anikó óvodavezető

Határidő: 2024. november 30.

8. napirendi pont

Javaslat Cserna Benjamin Csór, zártkert 2616 és 2617 hrsz-ú ingatlanokat terhelő 'kisajátítási eljárás megindítása' bejegyzések törlésére vonatkozó kérelmének elfogadására

Borics Mihály polgármester: 1990-ben kerültek rá Cserna Benjamin tulajdonát képező ingatlanokra a kisajátítási eljárást megindító bejegyzések. Ezeknek a törlését kéri tőlünk, javasolom, hogy engedélyezzük a törlést, tekintettel arra, hogy okafogyottá váltak azóta ezek a bejegyzések.

Ari Orsolya alpolgármester: Ezek Belátó-szőlőhegyi ingatlanok, és 1990-ben még volt arról szó, hogy lesz ott egy út, mely nem valósult meg végül, és nem is tervezünk ilyet.

Borics Mihály polgármester: Kérem, aki a kérelmet támogatja, az kézfeltartással jelezze! A két ingatlanra vonatkozóan külön teszem fel szavazásra.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
219/2024. (XI.12.) határozata**

*a Csór, zártkert 2616 hrsz-ú ingatlanra bejegyzett kisajátítási eljárás megindítása tényének
törléséről*

1./ Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete Cserna Benjamin tulajdonos kérelmére dönt arról, hogy a Csór, zártkert 2616 hrsz-ú ingatlanra a SZFVÁR MEGYEI VÁROSI LAKÁS- ÉS HELYISÉGGAZDÁLKODÁSI OSZT. (cím: 8000 Székesfehérvár) javára az ingatlan tulajdoni lapján III/3. pont alatt 43779/1990. határozatszámom bejegyzett 'kisajátítási eljárás megindítása' bejegyzés törlésre kerüljön.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a törlési engedélyt megadó nyilatkozat aláírására, és felkéri a jegyzőt a kérelmező értesítésére.

Felelős: Borics Mihály polgármester
Dr. Kmetz Norbert jegyző

Határidő: 2024. november 30.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
220/2024. (XI.12.) határozata**

*a Csór, zártkert 2617 hrsz-ú ingatlanra bejegyzett kisajátítási eljárás megindítása tényének
törléséről*

1./ Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete Cserna Benjamin tulajdonos kérelmére dönt arról, hogy a Csór, zártkert 2617 hrsz-ú ingatlanra a SZFVÁR MEGYEI VÁROSI LAKÁS- ÉS HELYISÉGGAZDÁLKODÁSI OSZT. (cím: 8000 Székesfehérvár) javára az ingatlan tulajdoni lapján III/4. pont alatt 43779/1990. határozatszámom bejegyzett 'kisajátítási eljárás megindítása' bejegyzés törlésre kerüljön.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a törlési engedélyt megadó nyilatkozat aláírására, és felkéri a jegyzőt a kérelmező értesítésére.

Felelős: Borics Mihály polgármester
Dr. Kmetz Norbert jegyző

Határidő: 2024. november 30.

9. napirendi pont

Javaslat a műfüves pálya karbantartási munkáira

Borics Mihály polgármester: Sajnálatos rongálás történt a műfüves pályán, melyet többen jeleztek felém. Ezúton is tájékoztatom a lakosságot, hogy a műfüves pályát ideiglenesen lezártuk,

amíg a javítási munkálatok el nem készülnek, kérem addig ne használják, mert balesetveszélyes. Kérem, hogy bárkinek bármilyen információja van a rongálás körülményeiről, az keressen meg! Kértünk a Greenturf Sport Kft. karbantartó cégtől egy árajánlatot a javítási munkákra, mely ajánlatot 80.000 forint + ÁFA értékben adták meg. Javaslom elfogadásra, hogy mielőbb használhatóvá tehessük a pályát. Kérem, aki ezt elfogadja, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
221/2024. (XI.12.) határozata
a műfüves pálya karbantartási, javítási munkálatairól

1./ Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megrongált műfüves pálya karbantartási, javítási munkákra vonatkozóan úgy döntött, hogy elfogadja a Greenturf Sport Kft. (1224 Budapest, Barackos út 113.) javítási munkákra tett árajánlatát 80.000 forint + ÁFA értékben.

2./ A Képviselő-testület az 1./ pont szerinti javítási munka összegét az Önkormányzat saját 2024. évi költségvetéséből biztosítja.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az árajánlattevő értesítésére, és a munka megrendelésére.

Felelős: Borics Mihály polgármester

Határidő: 2024. november 30.

10. napirendi pont

Kérelem a „22. Harci Túra 2024.” akadályverseny rendezvény támogatása iránt

Borics Mihály polgármester: Madár Zsolt helyi egyesülete minden évben megrendezi a harci túrát Csór hegyeiben. A túra kiindulási pontja itt szokott lenni a sportcsarnok vizesblokkjánál. November 23-án reggel 8:30-kor van az indulás, 4 fős csapatok jelentkezését várják a szervezők. Jó program lehet bárki számára. A korábbi években is kérte a Képviselő-testület támogatását a rendezvényhez, egyéb önkormányzati támogatásban az egyesületük nem részesül. Zsolt 40.000 forint támogatást kért részünkről serlegekre, kupákra, érmekre, melyet számlával fog igazolni.

Palkovics Ágnes képviselő: Nevezési díjas?

Borics Mihály polgármester: Igen, 3000 forint fejenként az előnevezés. Minden résztvevőt ebéddel vendégelnék meg, illetve vannak költségigényes feladatok is az állomásokon, mint paintball, airsoft. A magam részéről javaslok, hogy támogassuk meg 40.000 forinttal ezt a rendezvényt. Kérem, aki elfogadja, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
222/2024. (XI.12.) határozata
a „22. Harci Túra 2024.” akadályverseny rendezvény támogatásáról

1./ Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Madár Zsolt támogatási kérelmét és úgy döntött, hogy a kérelemnek helyt adva a „22. Harci Túra 2024.” akadályverseny rendezvényt 40.000 forint értékben támogatja, mely támogatás célja a versenyre érmek, kupák, serlegek megvásárlása.

2./ A Képviselő-testület az 1./ pont szerinti támogatási összeget az Önkormányzat saját 2024. évi költségvetéséből biztosítja.

Felelős: Borics Mihály polgármester

Határidő: 2024. november 30.

11. napirendi pont

Javaslat a Csóri Értékház kiállításával kapcsolatban felmerült költségek viselésére

Borics Mihály polgármester: Dr. Hári Gyula küldött részünkre kérelmet, az Értéktárral kapcsolatban merültek fel többletköltségek, hogy azt balesetmentesen és esztétikailag megfelelően tudják majd megnyitni, reményeim szerint a közeljövőben. A korábban legyártott vitrinek nem zárnak megfelelően légmentesen, ennek javítását egy helyi vállalkozó vállalta 15 ezer forint értékben. Néhány darab fali polcot kellene megerősíteni kötőelemekkel, ennek csak pár ezer forint a költsége. Ami nagyobb tétel lenne, az kettő darab képkeret elkészítése, amellyel egy belterületi kataszteri térképet és egy eredeti csóri Rákosi-címert szeretne bekereteztetni, ennek a költsége 53 ezer forint. Én a magam részéről azt gondolom, hogy ez ne legyen akadálya a nyitásnak, illetve annak, hogy méltó módon megőrizhessük ezeket a tárgyi emlékeket az utókor-nak.

Ari Orsolya alpolgármester: Az 53 ezer forintos tétel tartalmaz egy tárolódobozt is, a többi térképnek, amelyek nem kerülnek bekeretezésre.

Kun Ottó képviselő: Ez az értékház egyébként az egykori falumúzeum utódja?

Dr. Kmetz Norbert jegyző: Nem önálló intézmény, de a faluházhoz hasonló feladatokat lát el.

Borics Mihály polgármester: Többfajta kiállítás is lesz majd ott a jövőben, amit a lakosság látogathat. Én jártam bent, nagyon impozáns.

Ari Orsolya alpolgármester: A régi falumúzeumhoz képest sokkal bővebb és profibb az egész.

Dr. Nap Ágnes képviselő: Az Önkormányzat úgy érzi, hogy minden feladatát gond nélkül el tudja látni, és az ilyen külső megkereséseket is tudja finanszírozni?

Borics Mihály polgármester: Jogos a kérdés, de úgy gondolom, mérlegelni kell azt is, hogy milyen jelentős tárgyak védelméről van szó. Az Önkormányzat anyagi helyzetéről pedig bővebben is szót ejtek a decemberi közmeghallgatáson, ahol várunk mindenkit szeretettel.

Dr. Nap Ágnes képviselő: A jövő évre nem tudjuk halasztani ezt a költséget?

Borics Mihály polgármester: Nem volt alkalmam ennek utána járni, azon okból, hogy ez a kérelem Gyulától csak most a testületi ülés előtt érkezett meg. A megküldött árajánlat nem tartalmazza a határidőt, amíg érvényes. Meg fogom kérdezni tőle telefonon, hogy meddig tudjuk halasztani ezt.

Dr. Hári Gyula, a Csóri Települési Értéktárbizottság elnöke a költségek viselésének halasztására vonatkozó kérdésre válaszul arról tájékoztatta telefonon a Képviselő-testületet, hogy az Értékház nyitása az idei évben már nem fog tudni megvalósulni, azt a jövő évre kell halasztani a munkálatok miatt, viszont a keretezéssel és a doboz készítésével kapcsolatos munkák már folyamatban vannak.

Borics Mihály polgármester: Nem volt személyesen tudomásom arról, hogy már elkezdődött a gyártás, illetve nagyon szeretnék Gyulától egy tájékoztatást hallani arról, hogy milyen költségek felmerülésére kell még számítanunk a jövőben. Így javaslom, hogy ezt a témát egy összegző válaszig most vegyük le a napirendről. Kérem, aki ezt elfogadja, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
223/2024. (XI.12.) határozata**

*a Csóri Értékház kiállításával kapcsolatban felmerült költségek viseléséről szóló napirendi pont
napirendről történő levételéről*

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Csóri Értékház kiállításával kapcsolatban felmerült költségek viselésére vonatkozó kérelmet, és úgy döntött, hogy ezt a napirendi pontot leveszi az ülés napirendjéről.

Felelős: Borics Mihály polgármester

Határidő: azonnal

NAPIREND UTÁN

Borics Mihály polgármester: Tekintettel arra, hogy több kérdés nem volt, egyéb hozzászólás nem hangzott el, megköszönte az ülésen való részvételt, majd az ülést bezárta.

K. m. f.



**Borics Mihály
polgármester**



**dr. Kmetz Norbert
jegyző**