

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének



2026. augusztus 25-én megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyve

HATÁROZATOK:

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének

109/2026. (VIII.25.) határozata	az ülés napirendjének elfogadásáról
110/2026. (VIII.25.) határozata	az ad-hoc szavazatszámoló bizottság első tagjának, és egyben elnökének megválasztásáról
111/2026. (VIII.25.) határozata	az ad-hoc szavazatszámoló bizottság második tagjának megválasztásáról
112/2026. (VIII.25.) határozata	az ad-hoc szavazatszámoló bizottság harmadik tagjának megválasztásáról
113/2026. (VIII.25.) határozata	Kun Ottó alpolgármester megválasztásáról
114/2026. (VIII.25.) határozata	Kiss Tímea képviselőnek a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnökévé történő megválasztásáról
115/2026. (VIII.25.) határozata	Palkovics András képviselőnek a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjává történő megválasztásáról
116/2026. (VIII.25.) határozata	Kun Ottó alpolgármester személyes érintettségéről
117/2026. (VIII.25.) határozata	az alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról
118/2026. (VIII.25.) határozata	Ari Orsolya polgármester személyes érintettségéről
119/2026. (VIII.25.) határozata	a polgármester 2026. évi szabadságolási tervéről
120/2026. (VIII.25.) határozata	a TOP_PLUSZ – Csór község belterületi csapadékvíz-elvezetése pályázat II. üteméhez kapcsolódó közbeszerzési eljárás ajánlati felhívásának és közbeszerzési dokumentációjának elfogadásáról

121/2026. (VIII.25.) határozata	a TOP_PLUSZ – Csór község belterületi csapadékvíz-elvezetése pályázat II. üteméhez kapcsolódó közbeszerzési eljárás megindításáról
122/2026. (VIII.25.) határozata	a közbeszerzési bírálóbizottság közbeszerzési szakértőjének megválasztásáról
123/2026. (VIII.25.) határozata	a közbeszerzési bírálóbizottság közbeszerzési eljárás tárgya szerinti szakértőjének megválasztásáról
124/2026. (VIII.25.) határozata	a közbeszerzési bírálóbizottság pénzügyi szakértőjének megválasztásáról
125/2026. (VIII.25.) határozata	a közbeszerzési bírálóbizottság jogi szakértőjének megválasztásáról
126/2026. (VIII.25.) határozata	a közbeszerzési bírálóbizottság elnökének megválasztásáról
127/2026. (VIII.25.) határozata	az MFP-UHJ/2025. kódszámú nyertes pályázat kivitelezőjének kiválasztásáról
128/2026. (VIII.25.) határozata	az Iszkaszentgyörgyi Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére nyújtott támogatásról
129/2026. (VIII.25.) határozata	a polgármesteri beszámoló elfogadásáról
130/2026. (VIII.25.) határozata	a Csór Truck-Trailer FC jelzálogjogi bejegyzéshez történő hozzájárulás kiadása iránti megkeresésének napirendről történő levételéről

RENDELET:

**Csór Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2026. (VIII. 26.) önkormányzati rendelete
az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedésekről, valamint a köz-
területek tisztán tartásáról**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. augusztus 25-én 18 órakor megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Csór Község Önkormányzat hivatalának tanácskozóterme
(8041 Csór, Fő tér 10.)

Jelen vannak:

Ari Orsolya	polgármester
Kun Ottó	képviselő
Kiss Tímea	képviselő
Hajdu András Károly	képviselő
Palkovics Ágnes	képviselő
Dr. Nap Ágnes	képviselő
Palkovics András	képviselő

Tanácskozási joggal:

Szabó Beatrix	jegyző
Bedőcs Andrea	aljegyző, jegyzőkönyvvezető

Megjelent vendégek:

Bognárné Tóth Erika
Kunné Bittmann Veronika
Jezsoviczkiné Kónya Ildikó
Szántayné Mikáczó Krisztina
Borics Mihály
dr. Hegedüs Péter
Bíró Zsolt

N A P I R E N D E L Ő T T

Ari Orsolya polgármester: Köszöntötte a megjelent képviselőket, a vendégeket, a közös hivatal dolgozóit.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel az ülésen a megválasztott 7 fő képviselő teljes létszámban jelen van.

Javaslatot tett a napirendre, a kiküldött meghívóhoz képest, annak 6.) pontjának napirendről történő levételét javasolva, tekintettel arra, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló önkormányzati rendeletet a javaslatához képest további pontokban is szükséges módosítani törvényi változások miatt, valamint a meghívó Egyebek pontjához további egy napirendi pontot javasolva, melyről a Képviselő-testület az alábbiak szerint döntött:

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az ülés napirendjének ügyében a következő határozatot hozta

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
109/2026. (VIII.25.) határozata
az ülés napirendjének elfogadásáról**

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. augusztus 25. napján megtartott nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

Napirend:

1.) A Polgármester és az újonnan megbízott képviselő ünnepélyes eskütétele

Előadó: Bognárné Tóth Erika, a Helyi Választási Bizottság elnöke

2.) Az alpolgármester megválasztása és eskütétele

Előadó: Ari Orsolya polgármester

3.) A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnökének és új tagjának megválasztása és eskütétele

Előadó: Ari Orsolya polgármester

4.) Az alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása

Előadó: Ari Orsolya polgármester

5.) Javaslat a polgármester 2026. évi szabadságolási tervének elfogadására

Előadó: Bedőcs Andrea aljegyző

6.) Javaslat az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedésekről, valamint a közterületek tisztán tartásáról szóló önkormányzati rendelet elfogadására

Előadó: Bedőcs Andrea aljegyző

7.) Javaslat Csór község belterületi csapadékvíz-elvezetése pályázat 2. üteméhez kapcsolódó közbeszerzési eljárás megindításához szükséges döntések meghozatalára

Előadó: Ari Orsolya polgármester

8.) Javaslat az MFP-UHJ/2025. pályázat kivitelezőjének kiválasztására

Előadó: Ari Orsolya polgármester

9.) Javaslat az Iszkaszentgyörgyi Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatására

Előadó: Ari Orsolya polgármester

10.) Polgármesteri beszámoló

Előadó: Ari Orsolya polgármester

11.) A Csór Truck-Trailer FC megkeresése jelzálogjogi bejegyzéshez történő hozzájárulás kiadása iránt

Előadó: Ari Orsolya polgármester

Felelős: Ari Orsolya polgármester

Határidő: azonnal

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. napirendi pont

A Polgármester és az újonnan megbízott képviselő ünnepélyes eskütétele

Ari Orsolya polgármester: Tekintettel arra, hogy a nyári szabadságolásokhoz, igazgatási szünetekhez, valamint a Képviselő-testület munkatervéhez igazodva a nyári időközi polgármester választást követően ez az első alkalom, hogy képviselő-testületi ülést tudunk összehívni, felkérte az aljegyzőt, hogy röviden összefoglalva számoljon be a településvezetésben bekövetkezett változásokról és a nyári eseményekről.

Bedőcs Andrea aljegyző: Tisztelt Képviselő-testület, kedves vendégek!

Az április végén megüresedett polgármesteri tisztség betöltésére Csór Község Helyi Választási Bizottsága május hónap elején kitűzte az időközi polgármester választást, 2026. július 19. napjára.

Az időközi választásra a HVB két jelöltet vett jogerősen nyilvántartásba, a választópolgárok két jelölt közül tudtak választani.

A szavazás napján minden rendben zajlott, annak időtartama alatt rendkívüli esemény nem történt, kifogás nem érkezett. Összesen 423 darab szavazat volt a szavazóurnákban, melyek közül 420 darab volt érvényes. Ari Orsolya jelölt 395 darab szavazatot, míg Zilahy Sándor jelölt 25 darab szavazatot kapott. A szavazóköri jegyzőkönyvek eredménye alapján a HVB még a szavazás napjának estéjén tudott határozni az eredmény megállapítása tárgyában, mely szerint Ari Orsolyát a választópolgárok polgármesterré választották. Köszönöm minden csóri polgárnak, aki élt szavazati jogával, hogy részt vett a településünk jövőjének alakításában! Ismét gratulálok polgármester asszonynak, munkájához sok erőt, kitartást, és olyan soha el nem múló, szívből jövő lelkesedést kívánok, ami őt már képviselőként illetve alpolgármesterként is mindig jellemezte.

A választás eredménye 2026. július 22. napján 16 órakor jogerőre emelkedett, július 23-án a HVB átadta a polgármester asszonynak a megbízólevelét.

Polgármesterré választásával Ari Orsolya a Képviselő-testülethez címzett írásbeli nyilatkozatával 2026. július 22. nappal lemondott egyéni listás képviselői mandátumáról és egyben alpolgármesteri tisztségéről, ezzel az egyéni listás képviselői mandátuma megüresedett.

A megüresedett egyéni listás képviselői mandátum időközi választás kitűzése nélküli betöltéséről a HVB-nek kellett gondoskodnia.

A helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló 2010. évi L. törvény 21. § (1) bekezdése kimondja, hogy ha az egyéni listáról megválasztott képviselő helye megüresedik, helyére a következő legtöbb szavazatot elért jelölt lép.

Csór községben 2024. június 9. napján megtartott önkormányzati választáson a szavazatszám szerinti sorrendben következő legtöbb szavazatot elért jelölt Csete Krisztián, aki megkeresésemre úgy nyilatkozott, hogy a képviselői megbízatást nem vállalja, és a mandátumról 2026. július 27. napján kelt írásbeli nyilatkozatával lemondott.

A szavazatszám szerinti sorrendben következő második legtöbb szavazatot elért jelölt Palkovics András, aki a képviselői megbízatást vállalta, a HVB részére július 30. napján kiadta a megüresedett mandátumot. A HVB ezen határozata augusztus 2-án 16 órakor jogerőre emelkedett, augusztus 3-án átadásra került a képviselő úr részére a megbízólevelével. Szeretettel köszöntjük őt újra önkormányzati körökben, eredményes munkát kívánunk!

Megragadva az alkalmat, szeretném megköszönni minden kollégámnak, minden szavazatszámállónak, a Helyi Választási Bizottság tagjainak, és az önkormányzat minden

dolgozójának a rengeteg kitartó munkát, mellyel mindannyian hozzájárultak a választás problémamentes, eredményes lebonyolításához – ebben az évben kétszer is.

A megújult Képviselő-testületnek sok erőt, eredményes együttműködést, sok kitűzött és legalább ugyanennyi elért célt kívánok, hogy településünk a továbbiakban is folyamatosan tudjon fejlődni, megújulni, mindamelllett, hogy megőrizhessük mindazokat az értékeket, tradíciókat, melyekre büszkék vagyunk.

Felkérem a Helyi Választási Bizottság elnökét, Bognárné Tóth Erikát, hogy a polgármester asszonytól és a képviselő úrtól vegye ki az esküt!

Bognárné Tóth Erika HVB elnök: Felkérte a jelenlévőket, hogy a polgármester asszony és a képviselő úr eskütételének időtartamára szíveskedjenek felállni. Kérte az eskütevőket, hogy ismételjék utána az eskü szövegét.

Az önkormányzati képviselők esküje

„Én, Palkovics András becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; önkormányzati képviselői tisztségemből eredő feladataimat Csór fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

(Az eskütevő meggyőződése szerint)

Isten engem úgy segítjen!”

Bognárné Tóth Erika HVB elnök: Az eskütételt követően átadta az esküokmányt, és megkérte a képviselő urat, hogy írja azt alá.

A polgármester esküje

„Én, Ari Orsolya becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; polgármesteri tisztségemből eredő feladataimat Csór fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

(Az eskütevő meggyőződése szerint)

Isten engem úgy segítjen!”

Bognárné Tóth Erika HVB elnök: Az eskütételt követően átadta az esküokmányt, és megkérte a polgármester asszonyt, hogy írja azt alá.

Még egyszer gratulált a megválasztott új tisztségviselőknek, eredményes munkát kívánt mindenkinek.

Az aláírt esküokmányok másolatai a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

Ari Orsolya polgármester: Egy pár gondolatot szeretnék szólni, bár ez nem egy klasszikus alakuló ülés. A helyi önkormányzatiság történetében először volt itt Csóron helybéli érintettség országgyűlési képviselők választásán, illetve időközi választás is. Furcsa volt ez a helyzet a lakosságnak, a választópolgároknak, a testületnek, mindenkinek. Július 19-én sikeresen lezajlott a polgármester-választás, először is én is szeretnék köszönetet mondani minden válasz-

tőpolgárnak, aki részt vett a választáson, köszönet illeti a Helyi Választási Bizottságot, a szavazatszámhlálókat, a hivatal dolgozóit, illetve mindenkit, aki hozzájárult, hogy a választás törvényesen és eredményesen folytatódjon le. A választást követő hetekben lezajlottak az egyeztetések a megüresedett mandátumom ügyében, nagy szeretettel köszöntöm a testületben Palkovics András képviselőt. Bízom benne, hogy közös munkánk eredményes és előremutató lesz. Borics Mihály korábbi polgármester úrnak pedig ezúton is még egyszer jó munkát és kitartást kívánok új hivatásához! Végül engedjék meg, hogy hálámat fejezzem ki családomnak, elsősorban férjemnek és gyermekeimnek. Az ő türelmük és támogatásuk az egyik legfontosabb hajtóerő a számomra. Polgármesterként fontos célom, hogy a helyi közösséget erősítsük, hogy a mindennapokat békésen, de mégis eseményekkel telve töltve ez a település valódi otthon lehessen mindenki számára. A testülettel kialakított ciklusprogramunkat szeretném folytatni, jó néhány dolgot már megvalósítottunk ebből, de van ami még előttünk áll. Van amihez még nem tudtunk hozzányúltni, de talán itt az ideje. Ezek elsősorban infrastrukturális, az épületek belső állapotára vonatkozó kérdések, illetve a vizekkel kapcsolatos kérdések. A munka majd menet közben konkretizálódik. Jó munkát kívánok mindannyiunknak, a lakosságot pedig arra szeretném biztatni, hogy továbbra is partnerként viszonyuljanak a testülethez és hozzám is, keressenek meg ötleteikkel, javaslataikkal, problémáikkal, legyenek aktív polgárai Csórnak, mert így tud leginkább épülni a közösségünk, ha mindenki kiveszi belőle a részét. Köszönöm szépen!

2. napirendi pont

Az alpolgármester megválasztása és eskütétele

Ari Orsolya polgármester: Szeretném megtenni a javaslatot az alpolgármester személyére. A Szervezeti és Működési Szabályzat szerint a képviselők közül egy társadalmi megbízatású alpolgármester választható. Kun Ottó képviselő urat szeretném javasolni az alpolgármesteri tisztségre.

Kun Ottó képviselő: Köszönettel elfogadom a jelölést.

Ari Orsolya polgármester: Az alpolgármester választás titkos szavazással történő lebonyolítása érdekében szükség van egy csak erre az alkalomra megalakuló 3 fő szavazatszámhláló bizottság létrehozására. A bizottság elnökének szeretném felkérni Kiss Tímea képviselő asszonyt, két további tagnak pedig javaslom Palkovics Ágnes és Dr. Nap Ágnes.

Nyilatkoztatja az ad-hoc bizottság javasolt tagjait a tagsági felkérés elfogadásáról, akik mindhárman vállalták a tagságot, majd személyük megválasztását egyenként feltette szavazásra.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének 110/2026. (VIII.25.) határozata az ad-hoc szavazatszámhláló bizottság első tagjának, és egyben elnökének megválasztásáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alpolgármester választás titkos szavazásának lebonyolítására ad-hoc szavazatszámhláló bizottságot hoz létre, mely bizottság

első tagjának, és egyben elnökének megválasztására vonatkozó javaslattal kapcsolatban az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület az ad-hoc szavazatszámoló bizottság elnökének Kiss Tímea képviselőt választotta meg.

Felelős: Ari Orsolya polgármester

Határidő: azonnal

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
111/2026. (VIII.25.) határozata
az ad-hoc szavazatszámoló bizottság második tagjának megválasztásáról**

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alpolgármester választás titkos szavazásának lebonyolítására ad-hoc szavazatszámoló bizottságot hoz létre, mely bizottság második tagjának megválasztására vonatkozó javaslattal kapcsolatban az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület az ad-hoc szavazatszámoló bizottság második tagjának Palkovics Ágnes képviselőt választotta meg.

Felelős: Ari Orsolya polgármester

Határidő: azonnal

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
112/2026. (VIII.25.) határozata
az ad-hoc szavazatszámoló bizottság harmadik tagjának megválasztásáról**

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alpolgármester választás titkos szavazásának lebonyolítására ad-hoc szavazatszámoló bizottságot hoz létre, mely bizottság harmadik tagjának megválasztására vonatkozó javaslattal kapcsolatban az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület az ad-hoc szavazatszámoló bizottság harmadik tagjának Dr. Nap Ágnes képviselőt választotta meg.

Felelős: Ari Orsolya polgármester

Határidő: azonnal

Ari Orsolya polgármester: Szeretném kérni a hivatal dolgozóinak segítségét a szavazás lebonyolításához, majd kérem a szavazatszámoló bizottságot, hogy miután minden képviselő leadta szavazatát, a számláláshoz legyenek kedvesek átvonulni a szomszédos terembe. A szavazatszámolás időtartamára szünetet rendelék el.

Szünet

A szavazatszámoló bizottság külön jegyzőkönyve teljes terjedelmében a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Munkájuk befejeztével a szavazatszámoló bizottság visszatért az ülésterembe.

Ari Orsolya polgármester: A szünet után az ülést újra megnyitom, a jelenlévő képviselők létszáma 7 fő, a Képviselő-testület határozatképes. Felkérem képviselőtársamat, számoljon be a titkos szavazás eredményéről.

Kiss Tímea ad-hoc szavazatszámoló bizottsági elnök: Ismertette a titkos szavazás eredményét, mely során 7 érvényes szavazólap volt az urnában. Az 7 érvényes szavazólap 7 igen szavazatot tartalmazott.

Ari Orsolya polgármester: Megállapította, hogy a képviselő-testület titkos szavazás során egyhangúlag 7 érvényes igen szavazattal a következő határozatot hozta

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
113/2026.(VIII.25.) határozata
Kun Ottó alpolgármester megválasztásáról**

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete megvitatta a polgármesternek az alpolgármester személyére vonatkozó javaslatát, és a lebonyolított titkos szavazás eredményeként, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 74. § (1) bekezdésében rögzített szabályok betartásával Kun Ottó képviselőt választotta meg 2026. augusztus 25-i hatállyal Csór község társadalmi megbízatású alpolgármesterévé.

Felelős: Ari Orsolya polgármester

Határidő: azonnal

Ari Orsolya polgármester: Gratulált a megválasztott alpolgármesternek, munkájához sok erőt, kitartást kívánt. Felkérte a megjelenteket, hogy az alpolgármester úr eskütételének időtartamára legyenek szívesek felállni.

Az alpolgármester esküje

„Én, Kun Ottó becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; alpolgármesteri tisztségemből eredő feladataimat Csór fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

(Az eskütevő meggyőződése szerint)

Isten engem úgy segítjen!”

Ari Orsolya polgármester: Az eskütételt követően átadta az eskü-nyomtatványt az alpolgármester úr részére, majd megkérte annak aláírására.

Az aláírt esküokmány másolata a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kun Ottó polgármester: Megköszönte a polgármester asszony és a képviselő-testület bizalmát, majd tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy alpolgármesterré megválasztásának

okán a mai nappal le kíván mondani a Pénzügyi és Ügyrendi bizottsági tagságáról, és egyben bizottsági elnöki tisztségéről. Lemondását kérte a jegyzőkönyvben rögzíteni, valamint kérte a képviselő-testület tagjait lemondásának szíves tudomásul vételére.

3. napirendi pont

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnökének és új tagjának megválasztása és eskütétele

Ari Orsolya polgármester: Az alpolgármester úrnak a bizottsági elnökségről és tagságról való lemondása okán a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjainak száma 4 főre csökkent, továbbá új elnököt is szükséges választanunk. A bizottság új tagjának Palkovics András képviselő urat, elnökének Kiss Tímea képviselő asszonyt szeretném felkérni és javasolni.

Nyilatkoztatja a bizottság javasolt tagjait a felkérés elfogadásáról, akik mindketten vállalták a megbízást, majd személyük megválasztását egyenként feltette szavazásra.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének

114/2026.(VIII.25.) határozata

Kiss Tímea képviselőnek a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnökévé történő megválasztásáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kiss Tímea képviselőt a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnökévé 2026. augusztus 25-i hatállyal megválasztotta.

Felelős: Ari Orsolya polgármester

Határidő: azonnal

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének

115/2026.(VIII.25.) határozata

Palkovics András képviselőnek a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjává történő megválasztásáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete Palkovics András képviselőt a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjává 2026. augusztus 25-i hatállyal megválasztotta.

Felelős: Ari Orsolya polgármester

Határidő: azonnal

Ari Orsolya polgármester: Felkérte a megjelenteket, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjai és elnöke eskütételének időtartamára legyenek szívesek felállni.

Az Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjainak / elnökének esküje

„Én, _____ becsületeмre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal

is megtartatom; pénzügyi és ügyrendi bizottsági tagi/elnöki tisztségemből eredő feladataimat Csór fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

(Az eskütevő meggyőződése szerint)

Isten engem úgy segítjen!”

Ari Orsolya polgármester: Az eskütételt követően átadta az eskü-nyomtatványokat, megkérte a bizottság tagjait, hogy írják alá őket.

Az aláírt esküokmányok másolatai a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

4. napirendi pont

Az alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása

Ari Orsolya polgármester: Az alpolgármester havi tiszteletdíjának összegére szeretnék javaslatot tenni, havonta bruttó 380.00 Ft összegben javaslom megállapítani. Egyben tájékoztatlak benneteket, hogy az alpolgármesteri költségtérítés megállapításának lehetősége a polgármesteri költségtérítéssel egyidejűleg az idei év július 1. napjával megszűnt, ezért költségtérítés megállapítása tárgyában ezúttal nem kell döntést hozni.

Palkovics András képviselő: Mennyi a maximum összege, amennyi lehet?

Bedőcs Andrea aljegyző: A társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját a képviselő-testület állapítja meg úgy, hogy az nem haladhatja meg a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja 90%-át. A társadalmi megbízatású polgármester havonta a főállású polgármester illetménye 50%-ával megegyező mértékű tiszteletdíjra jogosult, a számítás alapjául szolgáló illetmény pedig a település lakosság száma alapján kerül megállapításra. Csór esetében 600.615 forint a maximális összeg, ezt nem haladhatja meg a megállapított tiszteletdíj.

Kiss Tímea képviselő: Az önkormányzat költségvetése elbírja ezt az összeget?

Ari Orsolya polgármester: Igen, az én alpolgármesteri tiszteletdíjam ennél magasabb volt, és az egész 2026-os évre ez a magasabb összeg volt tervezve.

Dr. Nap Ágnes képviselő: Ottó, részéről ez elfogadható?

Kun Ottó alpolgármester: Igen. Egyúttal szeretném bejelenteni személyes érintettségemet a napirendi pont témájában, és kérem a Képviselő-testület, hogy a szavazásból zárjanak ki.

A Képviselő-testület Ari Orsolya polgármesternek az alpolgármester szavazásból történő kizárására vonatkozó szavazási felhívására az alábbiak szerint döntött:

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
116/2026. (VIII.25.) határozata
Kun Ottó alpolgármester személyes érintettségéről**

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul vette Kun Ottó alpolgármesternek az alpolgármesteri tiszteletdíj megállapításáról szóló napirendi pont témájában bejelentett személyes érintettségét, és úgy döntött, hogy az alpolgármestert – kérésére – a napirendi pont témájában történő szavazásból kizárja.

Felelős: Ari Orsolya polgármester

Határidő: azonnal

Ari Orsolya polgármester: Amennyiben nincs egyéb kérdés, kérem, aki az alpolgármesteri tiszteletdíjnak a javasolt összegben történő megállapítását elfogadja, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag –, 1 kizárás mellett elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
117/2026.(VIII.25.) határozata
az alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról**

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete megvitatta az alpolgármesteri tiszteletdíj megállapítására vonatkozó javaslatot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Csór Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kun Ottó társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját az Mőtv. 43. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás és a 80. § (2) bekezdés rendelkezései alapján havonta 380.000 forint összegben állapítja meg 2026. augusztus 25. napjától.
2. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a határozat 1. pontjaiban megállapított tiszteletdíj számfejtése érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabó Beatrix jegyző

Határidő: 2026. augusztus 31.

5. napirendi pont

Javaslat a polgármester 2026. évi szabadságolási tervének elfogadására

Bedőcs Andrea aljegyző: A főállású polgármester jogszabály alapján évi 25 munkanap alapszabadságra és 14 munkanap pótszabadságra jogosult. Ez összesen 39 nap. Más jogcímen pótszabadság megállapítására a polgármester tekintetében nincs lehetőség. A polgármester asszony júliusi megválasztásától időarányosan számítva a 2026. évben összesen 17 nap szabadságra jogosult. Szabadságtervét elkészítettük, mely megküldésre került a meghívóval, és melyet a képviselő-testületnek előzetesen jóvá kell hagyni.

Ari Orsolya polgármester: Szeretném bejelenteni személyes érintettségemet a napirendi pont témájában, és kérem a Képviselő-testület, hogy a szavazásból zárjanak ki.

A Képviselő-testület Ari Orsolya polgármesternek a szavazásból történő kizárására vonatkozó szavazási felhívására az alábbiak szerint döntött:

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
118/2026. (VIII.25.) határozata
Ari Orsolya polgármester személyes érintettségéről**

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul vette Ari Orsolya polgármesternek a polgármester 2026. évi szabadságolási tervének elfogadásáról szóló napirendi pont témájában bejelentett személyes érintettségét, és úgy döntött, hogy a polgármestert – kérésére – a napirendi pont témájában történő szavazásból kizárja.

Felelős: Kun Ottó alpolgármester

Határidő: azonnal

Ari Orsolya polgármester: Kérem, aki a szabadságtervet elfogadja, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag –, 1 kizárás mellett elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
119/2026.(VIII.25.) határozata
a polgármester 2026. évi szabadságolási tervéről**

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 225/C. (1) bekezdése alapján a főállású polgármester évi **25 munkanap alapszabadságra és 14 munkanap pótszabadságra – összesen 39 nap - jogosult.**

A Kttv. 225/C. § (1) bekezdésében és a 100. § (2) bekezdésében foglaltakon felül más jogcímen szabadság (pótszabadság) megállapítására a polgármester tekintetében nincs lehetőség.

A polgármester megválasztásától időarányosan számítva a **2026. évben összesen 17 nap** szabadságra jogosult.

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete **Ari Orsolya** polgármester **2026. évi** szabadságolási ütemtervét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

**Ari Orsolya polgármester
2026. évi szabadságolási ütemterve**

Hónap	Szabadság napjai	Összes kivett szabadság / hó	Maradvány (nap)
Július	-	0	17
Augusztus	3,4,5,6,18,19	6	11
Szeptember	23,24,25	3	8

Október	-	0	8
November	-	0	8
December	21,22,23,24,28,29,30,31	8	0

Felelős: Szabó Beatrix jegyző

Határidő: 2026. december 31.

6. napirendi pont

Javaslat az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedésekről, valamint a közterületek tisztán tartásáról szóló önkormányzati rendelet elfogadására

Bedőcs Andrea aljegyző: A hulladékról szóló törvény által kijelölt önkormányzati feladatellátási kötelezettséggel kapcsolatban szükségessé vált felülvizsgálni a hatályos önkormányzati rendeleteket, a felhatalmazás kereteinek való megfelelés céljából. A jogszabály felhatalmazást ad a települési önkormányzat képviselő-testülete számára, hogy rendeletben állapítsa meg az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedések körét, illetve a közterület tisztán tartására vonatkozó részletes szabályokat. A rendeletalkotás ezen tárgykörökben kötelező. Az egyéb, korábban szabályozott rendeletalkotási tárgyköröket e témában hatályon kívül helyezte a jogalkotó. Az önkormányzati rendeletnek kifejezetten a helyi sajátosságokat szükséges tartalmaznia, például az elhagyott hulladék felderítőjére vagy a szükséges intézkedésekre vonatkozóan. E módon, polgármester asszonnyal egyeztetve került előterjesztésre a rendelet tervezete, melyet jogszabályi kötelezettség alapján előzetesen megküldtem véleményezésre a kormányhivatal illetékes környezetvédelmi igazgatási szervének, valamint a vármegyei önkormányzatnak. Véleményüket az előterjesztéshez csatoltam.

Ari Orsolya polgármester: Amennyiben nincs kérdés, kérem, aki a rendeletet elfogadja, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő rendeletet alkotta:

**Csór Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2026. (VIII. 26.) önkormányzati rendelete
az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedésekről, valamint a közterületek tisztán tartásáról**

A rendelet teljes szövegével a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

7. napirendi pont

Javaslat Csór község belterületi csapadékvíz-elvezetése pályázat 2. üteméhez kapcsolódó közbeszerzési eljárás megindításához szükséges döntések meghozatalára

Ari Orsolya polgármester: Tekintettel arra, hogy a testületben és a Polgármester személyében is változás történt, a TOP-PLUSZ program keretein belül a Csór község belterületi csapadékvíz-elvezetése pályázat II. üteme közbeszerzési eljárásában az eljárás megindításához a képviselő-testületnek ismételten jóvá kell hagynia az ajánlati felhívást és a közbeszerzési dokumentumokat, valamint döntést kell hoznia az eljárás megindításáról, és meg kell választania a bírálóbizottságot. Ezt javaslom a korábbi döntéseink szerint újra megtenni. A dokumentáció megküldésre került részletekre, kérem, aki elfogadja, majd aki az

eljárás megindításával egyetért, az kézfeltartással jelezze!

Bedőcs Andrea aljegyző: A közbeszerzésekről szóló törvény rendelkezési szerint testületi döntéshozatal esetében név szerinti szavazást kell alkalmazni.

Ari Orsolya polgármester: Név szerint szólítalak benneteket majd minden szükséges szavazásnál, kérem, szavazzatok arról a javaslatról, hogy a közbeszerzési dokumentációt és ajánlati felhívást elfogadjátok-e!

Hajdu András Károly képviselő: Igen, egyetértek.

Palkovics Ágnes képviselő: Igen, egyetértek.

Kiss Tímea képviselő: Igen, egyetértek.

Ari Orsolya polgármester: Igen, egyetértek.

Kun Ottó alpolgármester: Igen, egyetértek.

Palkovics András képviselő: Igen, egyetértek.

Dr. Nap Ágnes képviselő: Igen, egyetértek.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
120/2026.(VIII.25.) határozata**

**a TOP_PLUSZ – Csór község belterületi csapadékvíz-elvezetése pályázat II. üteméhez
kapcsolódó közbeszerzési eljárás ajánlati felhívásának és közbeszerzési
dokumentációjának elfogadásáról**

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ – Csór község belterületi csapadékvíz-elvezetése pályázat II. üteméhez kapcsolódó közbeszerzési eljárás ajánlati felhívását és közbeszerzési dokumentációját a betérjesztett formában elfogadta.

Felelős: Ari Orsolya polgármester

Határidő: folyamatos

Ari Orsolya polgármester: Kérem, szavazzatok arról a javaslatról, hogy az eljárás megindítását elfogadjátok-e!

Hajdu András Károly képviselő: Igen, egyetértek.

Palkovics Ágnes képviselő: Igen, egyetértek.

Kiss Tímea képviselő: Igen, egyetértek.

Ari Orsolya polgármester: Igen, egyetértek.

Kun Ottó alpolgármester: Igen, egyetértek.

Palkovics András képviselő: Igen, egyetértek.

Dr. Nap Ágnes képviselő: Igen, egyetértek.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
121/2026.(VIII.25.) határozata**

**a TOP_PLUSZ – Csór község belterületi csapadékvíz-elvezetése pályázat II. üteméhez
kapcsolódó közbeszerzési eljárás megindításáról**

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ – Csór község belterületi csapadékvíz-elvezetése pályázat II. üteméhez kapcsolódóan úgy döntött, hogy a közbeszerzési eljárást megindítja.

Felelős: Ari Orsolya polgármester

Határidő: folyamatos

Ari Orsolya polgármester: A bírálóbizottság közbeszerzési szakértőjének dr. Czink Henriettát, az Albensis Kft. közbeszerzési referensét, a közbeszerzési eljárás tárgya szerinti szakértőjének Kovács Csaba urat a Hydro Regia Kft-től, aki egyben a műszaki ellenőr is volt az első szakaszban, pénzügyi szakértőként Jezoviczkiné Kónya Ildikó pénzügyes kolléganőnket, jogi szakértőként és a bizottság elnökeként Bedőcs Andrea aljegyző kolléganőnket javaslok megválasztani. Előzetesen egyeztettünk velük, elfogadták a felkérést. Amennyiben nincs kérdések, egyenként teszem fel szavazásra. Kérem, szavazzatok arról a javaslatról, hogy a közbeszerzési bírálóbizottság közbeszerzési szakértőjének dr. Czink Henriettát válasszuk meg!

Hajdu András Károly képviselő: Igen, egyetértek.

Palkovics Ágnes képviselő: Igen, egyetértek.

Kiss Tímea képviselő: Igen, egyetértek.

Ari Orsolya polgármester: Igen, egyetértek.

Kun Ottó alpolgármester: Igen, egyetértek.

Palkovics András képviselő: Igen, egyetértek.

Dr. Nap Ágnes képviselő: Igen, egyetértek.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
122/2026. (VIII.25.) határozata**

a közbeszerzési bírálóbizottság közbeszerzési szakértőjének megválasztásáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta a javaslatot, és név szerinti szavazással a TOP_PLUSZ – Csór község belterületi csapadékvíz-elvezetése pályázat II. üteméhez kapcsolódó közbeszerzési eljárás Bírálóbizottsága közbeszerzési szakértőjének dr. Czink Henriettát megválasztotta.

Felelős: Ari Orsolya polgármester

Határidő: folyamatos

Ari Orsolya polgármester: Kérem, szavazzatok arról a javaslatról, hogy a közbeszerzési bírálóbizottság közbeszerzési eljárás tárgya szerinti szakértőjének Kovács Csabát válasszuk meg!

Hajdu András Károly képviselő: Igen, egyetértek.

Palkovics Ágnes képviselő: Igen, egyetértek.

Kiss Tímea képviselő: Igen, egyetértek.
Ari Orsolya polgármester: Igen, egyetértek.
Kun Ottó alpolgármester: Igen, egyetértek.
Palkovics András képviselő: Igen, egyetértek.
Dr. Nap Ágnes képviselő: Igen, egyetértek.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
123/2026. (VIII.25.) határozata
a közbeszerzési bírálóbizottság közbeszerzési eljárás tárgya szerinti szakértőjének
megválasztásáról**

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta a javaslatot, és név szerinti szavazással a TOP_PLUSZ – Csór község belterületi csapadékvíz-elvezetése pályázat II. üteméhez kapcsolódó közbeszerzési eljárás Bírálóbizottsága közbeszerzési eljárás tárgya szerinti szakértőjének Kovács Csabát megválasztotta.

Felelős: Ari Orsolya polgármester

Határidő: folyamatos

Ari Orsolya polgármester: Kérem, szavazzatok arról a javaslatról, hogy a közbeszerzési bírálóbizottság pénzügyi szakértőjének Jezsoviczkiné Kónya Ildikót válasszuk meg!

Hajdu András Károly képviselő: Igen, egyetértek.

Palkovics Ágnes képviselő: Igen, egyetértek.

Kiss Tímea képviselő: Igen, egyetértek.

Ari Orsolya polgármester: Igen, egyetértek.

Kun Ottó alpolgármester: Igen, egyetértek.

Palkovics András képviselő: Igen, egyetértek.

Dr. Nap Ágnes képviselő: Igen, egyetértek.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
124/2026. (VIII.25.) határozata
a közbeszerzési bírálóbizottság pénzügyi szakértőjének megválasztásáról**

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta a javaslatot, és név szerinti szavazással a TOP_PLUSZ – Csór község belterületi csapadékvíz-elvezetése pályázat II. üteméhez kapcsolódó közbeszerzési eljárás Bírálóbizottsága pénzügyi szakértőjének Jezsoviczkiné Kónya Ildikót megválasztotta.

Felelős: Ari Orsolya polgármester

Határidő: folyamatos

Ari Orsolya polgármester: Kérem, szavazzatok arról a javaslatról, hogy a közbeszerzési bírálóbizottság jogi szakértőjének Bedőcs Andreát válasszuk meg!

Hajdu András Károly képviselő: Igen, egyetértek.

Palkovics Ágnes képviselő: Igen, egyetértek.

Kiss Tímea képviselő: Igen, egyetértek.

Ari Orsolya polgármester: Igen, egyetértek.

Kun Ottó alpolgármester: Igen, egyetértek.

Palkovics András képviselő: Igen, egyetértek.

Dr. Nap Ágnes képviselő: Igen, egyetértek.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
125/2026. (VIII.25.) határozata
a közbeszerzési bírálóbizottság jogi szakértőjének megválasztásáról**

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta a javaslatot, és név szerinti szavazással a TOP_PLUSZ – Csór község belterületi csapadékvíz-elvezetése pályázat II. üteméhez kapcsolódó közbeszerzési eljárás Bírálóbizottsága jogi szakértőjének Bedőcs Andreát megválasztotta.

Felelős: Ari Orsolya polgármester

Határidő: folyamatos

Ari Orsolya polgármester: Kérem, szavazzatok arról a javaslatról, hogy a közbeszerzési bírálóbizottság elnökének Bedőcs Andreát válasszuk meg!

Hajdu András Károly képviselő: Igen, egyetértek.

Palkovics Ágnes képviselő: Igen, egyetértek.

Kiss Tímea képviselő: Igen, egyetértek.

Ari Orsolya polgármester: Igen, egyetértek.

Kun Ottó alpolgármester: Igen, egyetértek.

Palkovics András képviselő: Igen, egyetértek.

Dr. Nap Ágnes képviselő: Igen, egyetértek.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
126/2026. (VIII.25.) határozata
a közbeszerzési bírálóbizottság elnökének megválasztásáról**

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta a javaslatot, és név szerinti szavazással a TOP_PLUSZ – Csór község belterületi csapadékvíz-elvezetése pályázat II. üteméhez kapcsolódó közbeszerzési eljárás Bírálóbizottsága elnökének Bedőcs Andreát megválasztotta.

Felelős: Ari Orsolya polgármester

Határidő: folyamatos

8. napirendi pont

Javaslat az MFP-UHJ/2025. pályázat kivitelezőjének kiválasztására

Ari Orsolya polgármester: A Magyar utca – Fő utca keresztezésében a buszmegálló járdájának felújítására nyertünk korábban Magyar Falu Program pályázatot, melyet az ősz folyamán meg kell valósítani. Kértem be három árajánlatot a kivitelezésre, melyeket megküldtem részletekre. A magam részéről az árban legkedvezőbb ajánlatot adó Moór-Gép Kft. ajánlatát javaslom elfogadásra. Kérem, aki elfogadja, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének

127/2026.(VIII.25.) határozata

az MFP-UHJ/2025. kódszámú nyertes pályázat kivitelezőjének kiválasztásáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az MFP-UHJ/2025. kódszámú, Csór Fő utca – Magyar utca kereszteződésében járda felújítására vonatkozó pályázat kivitelezésére beérkezett ajánlatokat, melyekről az alábbiak szerint döntött:

1./ Az ajánlattételi felhívásra beérkezett érvényes ajánlatok közül a Moór-Gép Kft. (8071 Magyaralmás, Nefelejcs u. 10., adószáma: 24209708-2-07) árajánlatát fogadja el bruttó 6.601.206 forint értékben.

2./ Felhatalmazza a polgármestert a nyertes ajánlattevő értesítésére és a kivitelezési szerződés megkötésére.

Felelős: Ari Orsolya polgármester

Határidő: 2026. szeptember 11.

9. napirendi pont

Javaslat az Iszkaszentgyörgyi Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatására

Ari Orsolya polgármester: A civil pályázatunk keretein belül az egyik egyesület visszautasította a részére megítélt 50.000 forint támogatási összeget. Mivel ez megmaradt a keretből, azt szeretném javasolni, hogy támogassuk ezzel az összeggel, továbbá az adományszámlánkon rendelkezésre álló összegből plusz 50.000 forinttal az Iszkaszentgyörgyi Önkéntes Tűzoltó Egyesületet, akik ugyan nem helyi egyesület, de rendszeresen vesznek részt rendezvényeinken a gyermekek nagy örömére, illetve – sajnos – szükség esetén is számíthatunk rájuk. Javaslom az egyesület önzetlen tevékenységét az előbbiek szerint 100.000 forinttal támogatni. Kérem, aki egyetért, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
128/2026.(VIII.25.) határozata
az Iszkaszentgyörgyi Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére nyújtott támogatásról

- 1.) Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az Iszkaszentgyörgyi Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére
- a) a 2026. évi költségvetésében a civil szervezetek támogatása céljára elkülönített keret terhére 50.000 Ft, azaz ötvenezer forint, valamint
 - b) az Önkormányzat 59300292-11024714 számú adományszámláján gyűjtött összeg terhére további 50.000 Ft, azaz ötvenezer forint – **mindösszesen 100.000 Ft, azaz százezer forint - támogatást nyújt.**
- 2.) A Képviselő-testület felkéri az Iszkaszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal aljegyzőjét a támogatási szerződés előkészítésére, valamint arra, hogy értesítse a civil szervezetet a döntésről, és a támogatási szerződés megkötésének szükségességéről.

Felelős: Bedőcs Andrea aljegyző

Határidő: 2026. szeptember 30.

- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Ari Orsolya polgármester

Határidő: 2026. október 31.

- 4.) Felkéri a pénzügyi előadót, hogy a támogatási összegnek a civil szervezet bankszámlájára történő átutalásáról a szerződéskötéstől számított 15 napon belül gondoskodjon.

Felelős: Jezsoviczkiné Kónya Ildikó pénzügyi előadó

Határidő: 2026. november 15.

10. napirendi pont
Polgármesteri beszámoló

Ari Orsolya polgármester: Ismertette a beszámolóját, mely teljes szövegével a jegyzőkönyv mellékletét képezi, majd a beszámoló elfogadását kérte a Képviselő-testülettől, mellyel kapcsolatban a Képviselő-testület a következő döntést hozta:

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
129/2026.(VIII.25.) határozata
a polgármesteri beszámoló elfogadásáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete Ari Orsolya polgármester beszámolóját a betervezett formában elfogadta.

Felelős: Ari Orsolya polgármester

Határidő: azonnal

11. napirendi pont

A Csór Truck-Trailer FC megkeresése jelzálogjogi bejegyzéshez történő hozzájárulás kiadása iránt

Ari Orsolya polgármester: A Sportegyesület kérelmének témája nem ismeretlen számunkra, elnök úr, nem tudom, hogy szeretnél-e még valamit hozzátenni?

Bíró Zsolt vendég, a Csór Truck-Trailer FC elnöke: Mindent leírtam a megkeresésben, talán csak annyit tennék hozzá, hogy májusban foglalkozott utoljára a testület ezzel a témával, akkor levette a napirendről, nem hozott döntést. Megvártuk a nyári változásokat az időközi választás kapcsán, de ez már a külön kérelmezett utolsó esély, utolsó alkalom arra, hogy meghozza a döntést a képviselő-testület. Én ezt kérem. A jelzálogjogi bejegyzés a Magyar Államot illetné, nem harmadik felet, tehát senkit nem érne emiatt joghátrány. Az önkormányzat nem tudja egyéb módon megterhelni, vagy elidegeníteni ezt az ingatlant, nincs gyakorlati jelentősége, hogy van-e rajta állami jelzálogjog. A bejegyzési engedély hiányában közel 460 millió forintot kellene visszafizetni, mert a pályázati elszámolásnak ez esetben nem tud megfelelni az egyesület. A pályázati összeg 313 millió forint, sikertelen elszámolás esetén ennek a másfélszeresét kell visszafizetni. Amellett, hogy így egészen biztosan megszűnik a sportegyesület és kizárnak minket a TAO rendszerből, az önkormányzati felelősség is fennáll. A korábbi polgármester annak idején tett egy jognyilatkozatot, melyek jogászok megvizsgálták, ő személyesen adta ki, és jogosult volt a kiadására. Ebből a nyilatkozatban kellene nekem jogfolytonosan 6 darab eredeti példány az elszámoláshoz, amit ha nem tudunk teljesíteni, az beláthatatlan és végeláthatatlan következményekkel fog járni véleményem szerint.

Palkovics András képviselő: 15 évről lenne szó?

Bíró Zsolt vendég, a Csór Truck-Trailer FC elnöke: Igen, ez a jogszabály szerinti feltétel. Véleményem szerint erről már nem is kellene döntenie a testületnek, ezt a polgármesternek 6 példányban ki kellett volna állítania már határidőben. Ez már egy kiadott nyilatkozat, csak a földhivatal formai követelményei szerint kell belőle 6 eredeti példány, ami nem áll rendelkezésünkre.

Kun Ottó alpolgármester: Közjegyzői hiteles másolatot lehet készíttetni az eredeti példányról.

Bíró Zsolt vendég, a Csór Truck-Trailer FC elnöke: 6 eredeti kell a hiánypótlási felhívás szerint. A pályázati kiírás még egy eredeti példányt kért.

Kun Ottó alpolgármester: A hiteles másolat ugyanúgy joghatás kiváltására alkalmas.

Kiss Tímea képviselő: És ennyi évvel később adjunk ki több példányban ugyanazt? Akárhogyis, az már a mi felelősségünk lenne.

Bíró Zsolt vendég, a Csór Truck-Trailer FC elnöke: Ez már nem felelősség, Csór Község Önkormányzat hivatalos képviselője ezt a felelősséget már vállalta 2021-ben. Enélkül a pályázat meg sem kezdődhetett volna.

Kiss Tímea képviselő: Ezzel csak az a probléma Zsolti, hogy ha évekkel később ellenőrzik a sportegyesületet és a támogatás felhasználását, és esetleg akkor bukik ki, hogy valami nem úgy történt, ahogy kellett volna, akkor bukik a sportcsarnok, hiszen jelzálogjoga lesz rajta az államnak.

Bíró Zsolt vendég, a Csór Truck-Trailer FC elnöke: De továbbra is mondom, erről már nem kell döntés. Erről már van. Mindegy, hogy aktuálisan ki a polgármester, aki aláírja.

Ari Orsolya polgármester: Nekem az a furcsa, több dolog mellett, hogy ha ennek a jelzálog-jog bejegyzésnek semmilyen hátrányos következménye nincs az Önkormányzatra nézve, akkor ez a jelzálog jog bejegyzés miért nem történt meg a használatbavételt követően rögtön, ami 2023. december 15. volt?

Bíró Zsolt vendég, a Csór Truck-Trailer FC elnöke: Jelen állapot szerint van ott egy több mint 300 milliós megvalósult beruházás, ami így a sportegyesület tulajdona.

Kun Ottó alpolgármester: Ezzel kapcsolatban vannak aggályaim, az ingatlan nem került a sportkör tulajdonába.

Bíró Zsolt vendég, a Csór Truck-Trailer FC elnöke: Azért nem lett csak bejegyezve a tulajdonjog, mert akkor a 150 milliós energetikai pályázatot nem lehetett volna megvalósítani. Ez a korábbi polgármester kérése volt, mert annak a pályázatnak feltétele volt, hogy az épület 1/1-ben az Önkormányzat tulajdona legyen.

Ari Orsolya polgármester: Azt gondolom, hogy a közvagyonért felelős testületnek minden szempontból meg kell vizsgálnia, hogy a közvagyonot miképp terheli meg. Mert a jelzálog jog teher. Nyilvánvalóan nem célunk ellehetetleníteni a sportegyesület működését.

Bíró Zsolt vendég, a Csór Truck-Trailer FC elnöke: Az Önkormányzat a saját sírját ássa meg, ha nem adjátok ki. Az MLSZ visszarendeli a 460 millió forintot, mi pedig közigazgatási bírósághoz fogunk fordulni, mert nem teljesíti az Önkormányzat azt, amire 2021-ben kötelezettséget vállalt.

Ari Orsolya polgármester: Én azt gondolom, van erre más megoldás, és nem csak én gondolom ezt, hiszen veled is és a TAO elszámolási osztállyal is beszéltünk róla, hogy önkormányzati tulajdonú ingatlan esetén nem kötelező a jelzálog jogi bejegyzés, ha az önkormányzat részére birtokbaadásra kerül a beruházás.

Bíró Zsolt vendég, a Csór Truck-Trailer FC elnöke: Az üzembe helyezést követő 30 napon belül van erre lehetőség.

Ari Orsolya polgármester: Te is említetted egy egyeztetés során, hogy az MLSZ részéről nyitottságot tapasztalsz a későbbi birtokba adásra, és én is ezt a választ kaptam tőlük.

Bíró Zsolt vendég, a Csór Truck-Trailer FC elnöke: Én is nyitott vagyok rá, de erre már nincs idő, mert le fogják zárni az elszámolást. Csak a közbenjárásomnak köszönhetően nem zárták még le. Sajnálom, hogy nem tudok nyitottságot tapasztalni az Önkormányzat részéről. De azért elgondolkodtató lehet, hogy ez a beruházás kinek köszönhetően valósult meg?

Kun Ottó alpolgármester: A TAO támogatásnak köszönhetően.

Bíró Zsolt vendég, a Csór Truck-Trailer FC elnöke: Úgy gondolod? Az építkezés alatt minden áldott nap itt voltam. Úgy gondolod, hogy 313 millió forintot könnyű összeszedni?

Kun Ottó alpolgármester: Természetesen nem, én nem is becsméreltem a te munkádat. Mi most itt arról beszélünk, hogy hogy a legjobb az Önkormányzat szempontjából.

Bíró Zsolt vendég, a Csór Truck-Trailer FC elnöke: Az építési engedély a sportkör nevére szól, a 313 millió forint támogatást a sportkör kapta meg, a 313 millió forint a sportkör könyvelésében szerepel, és a használatbavételi engedély a sportkör nevére szól. Az Önkormányzat csak egy tulajdonosi hozzájárulást adott ki. Ezután én megkérdezem, kié az az épület?

Ari Orsolya polgármester: A TAO támogatás jogszabály szerint is közösségi célt szolgál.

Bíró Zsolt vendég, a Csór Truck-Trailer FC elnöke: Mi értelme van civil szervezetnek pályázni, ha neki nem lesz semmi vagyona belőle?

Ari Orsolya polgármester: A közösségi céloknak jobban megfelel a birtokbaadás, amit a TAO osztály is szorgalmaz.

Bíró Zsolt vendég, a Csór Truck-Trailer FC elnöke: Nincs jogszabályi felhatalmazásom rá, 30 napig volt. Én most azért jöttem fel, hogy lássam, melyik képviselő hogy szavaz. Ha majd a 460 millió forintot vissza kell fizetni, az melyik képviselőt fogja terhelni? Hiszen egy olyan ügyről beszélünk, aminek nincs hátrányos jogkövetkezménye. Jelzálogjog nélkül sem lehet értékesíteni azt az ingatlant, nincs lehetősége, hogy rajta van-e, sem pozitív, sem negatív. Ha beviszem a korábbi papírt a közigazgatási bíróságra, nem fogják ott azt mondani, hogy az nem eredeti. Függetlenül attól, hogy a korábbi polgármester ezt az Önkormányzaton belül hogyan rendezte.

Dr. Nap Ágnes képviselő: Ez nagyon sok hátrányos következménnyel járhat az Önkormányzatnak.

Ari Orsolya polgármester: Én továbbra is azt gondolom, hogy a legszorgalmazandóbb út a birtokbaadás.

Bíró Zsolt vendég, a Csór Truck-Trailer FC elnöke: Az nem egyszerű út. Én mindenesetre most megvárom ezt a testületi döntést, hogy kiadjátok vagy nem adjátok ki.

Ari Orsolya polgármester: Nem lesz ilyen döntés.

Bíró Zsolt vendég, a Csór Truck-Trailer FC elnöke: Én szeretnék egy határozatot írásban. Elfogadok bármilyen döntést. Akár holnap reggel is benyújthatom a tulajdonjog bejegyzési kérelmét a sportegyesületnek.

Bedőcs Andrea aljegyző: Úgy gondolom, a 2021-ben részletekre kiadott polgármesteri nyilatkozat egy joghatályos nyilatkozat. Született ebben az ügyben már döntés, ahogy te is mondtad, a veszélyhelyzeti polgármesteri döntéshozatal idején lett aláírva ez a nyilatkozat.

Bíró Zsolt vendég, a Csór Truck-Trailer FC elnöke: Nekem nem feladatom vizsgálni, hogy ez miképp került kiadásra.

Ari Orsolya polgármester: Ez világos.

Bedőcs Andrea aljegyző: Az akkor kiadott eredeti példányt kellene hiteles másolati formában sokszorosítani, az ingatlan-nyilvántartási bejegyzésre alkalmas, legalábbis eredetivel egyenértékű, a tartalmát én nem tudom vizsgálni, hogy megfelel-e a pályázati feltételeknek.

Ari Orsolya polgármester: Hosszú távon a birtokbaadás útján kell elindulni, úgy maradhat meg az a közcél, amiért te is dolgoztál. Pontosan ezért nem kell alapvetően önkormányzati ingatlanokra jelzálog. Induljunk el ennek az útján. Tudunk ezügyben egyeztetni az MLSZ-szel mi is.

Bíró Zsolt vendég, a Csór Truck-Trailer FC elnöke: Erre 30 napon belül volt lehetőség, az akkori testületből senki nem szorgalmazta a birtokba adást, pedig hárman is itt vagytok.

Ari Orsolya polgármester: Nem kaptunk róla tájékoztatást, hogy ez jelzálogjogi kérdéseket is felvethet. A TAO osztály pedig el tud tekinteni ettől a 30 napos határidőtől, mert ez sokkal optimálisabb megoldás.

Bíró Zsolt vendég, a Csór Truck-Trailer FC elnöke: Nincs már több türelmi ideje az elszámolásnak. Szerettem volna kérni, hogy erről a beszélgetésről készüljön videófelvétel, sajnálom, hogy nem készül.

Kun Ottó alpolgármester: Nem csak erről Zsolti, arról is kellett volna készülnie, hogy annak idején erről miért nem történt meg a megfelelő tájékoztatás. Ha az a dokumentum megállja a helyét, akkor egy közjegyzői hiteles másolatot elfogad a földhivatal. Ha az Orsi ad ki egy új nyilatkozatot, új dátummal, az már új döntésnek minősül.

Bíró Zsolt vendég, a Csór Truck-Trailer FC elnöke: Azt gondolom, nem kell a jelzálogjog bejegyzésről új döntést hozni, a 2021-es döntés alapján kellene kiállítanotok a 6 eredeti példányt.

Ari Orsolya polgármester: A jelzálogjog bejegyzésről, azt gondolom, nem fogunk ma döntést hozni, azt elnapoljuk a javaslatom szerint, továbbá javaslom, hogy tegyünk meg a lépéseket a birtokba adás elindításához.

Bíró Zsolt vendég, a Csór Truck-Trailer FC elnöke: Kérem írásban.

Ari Orsolya polgármester: Természetesen, amennyiben nincs egyéb javaslat, kérem, aki ezt ebben a formában elfogadja az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
130/2026.(VIII.25.) határozata**

a Csór Truck-Trailer FC jelzálogjogi bejegyzéshez történő hozzájárulás kiadása iránti megkeresésének napirendről történő levételéről

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Csór Truck-Trailer FC-nek a 8041 Csór, Fő tér 10/A. szám alatti (Csór belterület 1/4 hrsz) Sportcsarnokra vonatkozó, a Magyar Állam javára történő jelzálogjogi bejegyzéshez való hozzájárulás kiadása iránti megkeresését, és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület a Csór Truck-Trailer FC jelzálogjogi bejegyzéshez történő hozzájárulás kiadása iránti megkeresésének elbírálását határozatlan ideig elnapolja.

2. Felkéri a polgármestert, hogy a megvalósult beruházásnak az Önkormányzat részére történő birtokba adására vonatkozóan kezdeményezzen egyeztetést a Csór Truck-Trailer FC hivatalos képviselőjével, tekintettel arra, hogy az önkormányzat általi birtokba vétel tényének igazolásával a kérelmezett, magyar állam javára szóló jelzálogjog-bejegyzésre vonatkozó rendelkezéseket nem kell alkalmazni a pályázati elszámolás során.

Felelős: Ari Orsolya polgármester

Határidő: folyamatos

Bíró Zsolt vendég, a Csór Truck-Trailer FC elnöke: Itt kijelentem a sportkör nevében, hogy elzárkózunk a birtokba adástól, és meg fogjuk tenni a szükséges jogi lépéseket, mert úgy tűnik, ezzel a képviselő-testülettel nem fogok tudni dűlőre jutni, nem tudom megkapni azokat a szükséges jogi garanciákat, melyek a sportkör működését a továbbiakban is biztosítják.

Kun Ottó alpolgármester: Akkor is elzárkózol, ha a TAO osztály ezt szorgalmazza?

Bíró Zsolt vendég, a Csór Truck-Trailer FC elnöke: A TAO pénzt az állam a sportegyesületnek adta.

Kun Ottó alpolgármester: Igen, de azért, hogy beinvestáljátok egy önkormányzati ingatlanba.

Bíró Zsolt vendég, a Csór Truck-Trailer FC elnöke: El fogjuk indítani az ingatlan megosztását.

Ari Orsolya polgármester: Azt gondolom, kölcsönösen segítettük egymást az elmúlt időszakban. Az önkormányzat egy embere munkaidejének 90%-a sportegyesületi tevékenységhez kapcsolódik, aki mi fizetünk. Fenntartjuk a pályát és az épületet, mert elismerjük a közösségi célt. Ez nem szeretem vagy nem szeretem kérdése, ez jogi és vagyongazdálkodási kérdés. Ezt gondolom arról az állításról, hogy nem lehet velünk dűlőre jutni.

Bíró Zsolt vendég, a Csór Truck-Trailer FC elnöke: Jelen állás szerint azt kéred az egyesülettől, hogy mondjon le egy 313 milliós vagyonról garanciák nélkül.

Kun Ottó alpolgármester: Az üzemeltetést partnerként biztosítottuk mindig is. Ezen szerintem nem szükséges aggódni.

Bíró Zsolt vendég, a Csór Truck-Trailer FC elnöke: Ki tudja, mi lesz a véleménye a következő testületnek?

Ari Orsolya polgármester: Te azt vállaltad a pályázatban is, hogy ott közösségi sportcélt valószínűleg meg 15 évig. Én már évekkkel ezelőtt is szorgalmaztam, hogy készüljön erről egy részletes használati megállapodás. Nyilván nem reális az elképzelés, hogy az Önkormányzat bármikor is felszámolná annak az épületnek a közösségi sportcélját, hiszen ezt is feladatunk biztosítani. Épp ezért szorgalmazom a birtokbaadást, hogy ismétlegessem magam, de talán többször már nem szükséges. Mi erre fogunk lépéseket tenni.

NAPIREND UTÁN

Ari Orsolya polgármester: Tekintettel arra, hogy több kérdés nem volt, egyéb hozzászólás nem hangzott el, megköszönte az ülésen való részvételt, majd az ülést bezárta.

K. m. f.


Ari Orsolya
polgármester


Szabó Beatrix
jegyző

