

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének



2026. szeptember 15-én megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyve

HATÁROZATOK:

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének

133/2026. (IX.15.) határozata	az ülés napirendjének elfogadásáról
134/2026. (IX.15.) határozata	a települési önkormányzatok 2026. évi szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás igényléséről
135/2026. (IX.15.) határozata	a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2027. évi fordulójához történő csatlakozásról
136/2026. (IX.15.) határozata	az MFP-UHJ/2025. kódszámú pályázat műszaki ellenőrének kiválasztásáról
137/2026. (IX.15.) határozata	Kásler Tibor ingatlan vételi ajánlatának elfogadásáról
138/2026. (IX.15.) határozata	a polgármesteri beszámoló elfogadásáról

RENDELETEK:

**Csór Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2026. (IX. 16.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat és intézményei 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Csór Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2026. (IX. 16.) önkormányzati rendelete
a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 11/2024. (X. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Csór Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2026. (IX. 16.) önkormányzati rendelete
a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól**

**Csór Község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2026. (IX. 16.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat vagyonáról szóló 4/2013. (IV.12.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2026. szeptember 15-én 18 órakor** megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Csór Község Önkormányzat hivatalának tanácskozóterme
(8041 Csór, Fő tér 10.)

Jelen vannak:

Ari Orsolya	polgármester
Kun Ottó	alpolgármester
Kiss Tímea	képviselő
Palkovics Ágnes	képviselő
Palkovics András	képviselő

Igazoltan távol maradt:

Hajdu András Károly	képviselő
Dr. Nap Ágnes	képviselő

Tanácskozási joggal:

Szabó Beatrix	jegyző
Bedőcs Andrea	aljegyző, jegyzőkönyvvezető

Megjelent vendégek:

Hollósi Györgyné

NAPIREND ELŐTT

Ari Orsolya polgármester: Köszöntötte a megjelent képviselőket, a vendégeket, a közös hivatal dolgozóit.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel az ülésen a megválasztott 7 fő képviselő közül 5 fő képviselő jelen van. Hajdu András Károly és Dr. Nap Ágnes képviselők távolmaradásukat előre jelezték.

Javaslatot tett a napirendre a kiküldött meghívó szerint, melyről a Képviselő-testület az alábbiak szerint döntött:

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az ülés napirendjének ügyében a következő határozatot hozta

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének 133/2026. (IX.15.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. szeptember 15. napján megtartott nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

Napirend:

1.) Javaslat az Önkormányzat és intézményei 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet félévi módosítására

Előadó: Ari Orsolya polgármester

2.) Javaslat a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Ari Orsolya polgármester

3.) Javaslat a 2026. évi szociális célú tüzelőanyag pályázat beadására, valamint a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előadó: Ari Orsolya polgármester

4.) Javaslat a 2027. évi Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozásra

Előadó: Ari Orsolya polgármester

5.) Javaslat az MFP-UHJ/2025. pályázat műszaki ellenőrének kiválasztására

Előadó: Ari Orsolya polgármester

6.) Javaslat Kásler Tibor ingatlan vételi ajánlatának megtárgyalására, valamint az Önkormányzat vagyonáról szóló önkormányzati rendelet kapcsolódó módosítására

Előadó: Ari Orsolya polgármester

7.) Polgármesteri beszámoló

Előadó: Ari Orsolya polgármester

Felelős: Ari Orsolya polgármester

Határidő: azonnal

Kiss Tímea, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke: Tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy Palkovics András 2026. augusztus 3. napi hatállyal mandátumot szerzett képviselő határidőben, augusztus 31-én átadta vagyonnyilatkozatát a Bizottságnak, mely átadás az átadás-átvételi elismervényen dokumentálásra is került.

Ari Orsolya polgármester: Köszönjük a tájékoztatást.

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. napirendi pont

Javaslat az Önkormányzat és intézményei 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet félévi módosítására

Ari Orsolya polgármester: A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta ülésén ezt a napirendi pontot, felkérem elnök asszonyt, ismertesse a javaslatukat!

Kiss Tímea, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a költségvetés módosítását. Átnéztük az összefoglalót, melyet a pénzügyes kolléganők készítettek el, és mely az előirányzatok évközi tényleges teljesülését követi.

Ari Orsolya polgármester: Köszönöm, a rendelet módosítását elfogadásra javaslom. Kérem, aki egyetért, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő rendeletet hozta

**Csór Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2026. (IX. 16.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat és intézményei 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet teljes szövegével a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. napirendi pont

Javaslat a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló önkormányzati rendelet módosítására

Ari Orsolya polgármester: Felkérem az aljegyző asszonyt, röviden ismertesse a napirendi pontot!

Bedőcs Andrea aljegyző: A javasolt rendeletmódosítás célja, hogy a 2026. július 19. napi időközi polgármester-választás kapcsán beállt szervezeti változások aktualizálása a Szervezeti és Működési Szabályzat mellékleteiben megtörténjen, továbbá az Möt. 33. § (1)-(2) bekezdéseiben meghatározott szabályozási kötelezettséget teljesíti a javaslat a képviselőkkel szemben alkalmazható vagyoni szankciókra vonatkozóan.

Ari Orsolya polgármester: Köszönöm! A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta ülésén ezt a napirendi pontot, felkérem elnök asszonyt, ismertesse a javaslatukat!

Kiss Tímea, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja az SzMSz módosítását.

Ari Orsolya polgármester: Köszönöm, a rendelet módosítását én is elfogadásra javaslom. Kérem, aki egyetért, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő rendeletet hozta

**Csór Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2026. (IX. 16.) önkormányzati rendelete
a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 11/2024. (X. 18.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

A rendelet teljes szövegével a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. napirendi pont

Javaslat a 2026. évi szociális célú tüzelőanyag pályázat beadására, valamint a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Ari Orsolya polgármester: Kiírásra került az idei szociális tűzifa pályázat. A beadási határidő szeptember 30., az igényeket október végéig bírálja el a minisztérium. 129 erdei m³ keménylombos tűzifára tudunk pályázni, melyhez 270.900 Ft önerőt szükséges biztosítani az önkormányzatunknak. A változás az eddig évekhez képest, hogy idén a pályázat benyújtásához hatályos szabályozási rendelettel kell rendelkezniük az egyes önkormányzatoknak, ezért aljegyző asszonnyal egyeztetve készítettünk egy rendeletervezetet is a kiosztás szabályaira vonatkozóan. Felkérem az aljegyző asszonyt, röviden ismertesse a javaslatot!

Bedőcs Andrea aljegyző: A helyi önkormányzat a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendeletében a helyi viszonyok figyelembe vételével alakíthatja ki a támogatásban részesítendő kört, viszont ennek a szabályozásnak vannak korlátai. A Vidék- és Településfejlesztési Minisztérium által kiadott pályázati kiírás 6. pontja alapján előnyben kell részesíteni a rendeletervezet 3. § (1) bekezdésében meghatározott csoportokat, ettől az előnyben részesítendő körtől önkormányzati szinten eltérni nem lehet. A polgármester asszonnyal egyeztetve úgy javasoljuk bővíteni a támogatotti kört, hogy az előnyben részesítettek támogatását követően, további rendelkezésre álló természetbeni forrás megléte esetén nyújtható tűzifa támogatás mindazon rászoruló kérelmezők részére, akiknek jövedelme nem haladja meg egyedül élő esetén a szociális vetítési alap összegének 750%-át, azaz 213.750,- Ft-ot, családban élő kérelmező esetén a szociális vetítési alap összegének 550%-át, azaz 156.750,- Ft-ot.

Ari Orsolya polgármester: Köszönöm. Bízom benne, hogy így minden rászoruló tud majd tűzifát kapni a fűtési időszakban. A Szociális és Kulturális Bizottság tárgyalta ülésén ezt a napirendi pontot, felkérem elnök asszonyt, ismertesse a javaslatukat!

Palkovics Ágnes, a Szociális és Kulturális Bizottság elnöke: A Bizottság elfogadásra javasolja a rendeletet.

Ari Orsolya polgármester: Köszönöm. Kérem, aki a rendeletet a tervezet szerint elfogadja, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő rendeletet hozta

**Csór Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2026. (IX. 16.) önkormányzati rendelete
a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól**

A rendelet teljes szövegével a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Ari Orsolya polgármester: Továbbá kérem, aki a pályázat beadását az ismertettek szerint elfogadja, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
134/2026.(IX.15.) határozata
a települési önkormányzatok 2026. évi szociális célú tüzelőanyag vásárlásához
kapcsolódó támogatás igényléséről**

Csór Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által meghirdetett települési önkormányzatok 2026. évi szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatási pályázatával kapcsolatosan az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület kinyilvánítja szándékát, miszerint pályázatot nyújt be 129 erdei m³ keménylombos tűzifa megvásárlására 2.844.450 Ft támogatási összegben, melyhez szükséges 270.900 Ft önerőt az Önkormányzat a saját 2026. évi költségvetéséből biztosítja.
2. Az Önkormányzat vállalja, hogy a szociális célú tűzifa támogatásban részesülőktől ellenszolgáltatást nem kér, ide értve a tüzelőanyag rászorulókhhoz való eljuttatását is.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázat beadására, és a további intézkedések megtételére.

Felelős: Ari Orsolya polgármester

Határidő: 2026. szeptember 30.

4. napirendi pont

Javaslat a 2027. évi Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozásra

Ari Orsolya polgármester: A Bursa Hungarica ösztöndíj jövő évi pályázata kiírásra került, javaslom, hogy döntsünk az Önkormányzat csatlakozási szándékáról, ahogy az eddigi években is. Kérem, aki ezt elfogadja, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
135/2026. (IX.15.) határozata
a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat
2027. évi fordulójához történő csatlakozásról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2027. évi fordulójához történő csatlakozás lehetőségét és az alábbiak szerint döntött:

1. A Képviselő-testület kinyilvánítja szándékát, hogy csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2027. évi fordulójához.
2. A Képviselő-testület a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer Általános szerződési feltételeit elfogadja és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános szerződési feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.
3. Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ari Orsolya polgármester

Határidő: folyamatos, értelem szerint

5. napirendi pont

Javaslat az MFP-UHJ/2025. pályázat műszaki ellenőrének kiválasztására

Ari Orsolya polgármester: A Magyar utca – Fő utca keresztezésében a buszmegálló járdájának felújítására vonatkozóan az augusztusi ülésünkön kiválasztottuk a kivitelezőt, azonban szükséges műszaki ellenőrt is választani. Kértem be három árajánlatot erre vonatkozóan, melyeket megküldtem részetekre. A magam részéről az árban legkedvezőbb ajánlatot adó Jordákiné Szakács Éva ajánlatát javaslom elfogadásra. Kérem, aki elfogadja, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
136/2026. (IX.15.) határozata
az MFP-UHJ/2025. kódszámú pályázat műszaki ellenőrének kiválasztásáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az MFP-UHJ/2025. kódszámú, Csór Fő utca – Magyar utca kereszteződésében járda felújítására vonatkozó pályázat kivitelezéséhez kapcsolódó műszaki ellenőri tevékenységre beérkezett ajánlatokat, melyekről az alábbiak szerint döntött:

- 1./ Az ajánlattételi felhívásra beérkezett érvényes ajánlatok közül Jordákiné Szakács Éva (8625 Szőlád, Kossuth Lajos u. 104., adószáma: 66635235-1-34) árajánlatát fogadja el bruttó 300.000 forint értékben (alanyi adómentes).

2./ Felhatalmazza a polgármestert a nyertes ajánlattevő értesítésére és a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Ari Orsolya polgármester

Határidő: 2026. szeptember 16.

6. napirendi pont

Javaslat Kásler Tibor ingatlan vételi ajánlatának megtárgyalására, valamint az Önkormányzat vagyonáról szóló önkormányzati rendelet kapcsolódó módosítására

Ari Orsolya polgármester: Kásler Tibor 220/24 hrsz-ú „kivett út” egy szakaszának megvásárlására vonatkozó kérelmének elvi támogatásáról már áprilisban döntöttünk. A kérelmező készítettett változási vázrajzot földmérővel a kialakítandó állapotról, az ezen 220/30 helyrajzi számmal jelölt 697 m²-es részt szeretné megvásárolni, hogy autószerelő műhelyéhez a bejárás a vendégei részéről folyamatosan biztosított lehessen. Vételi ajánlatát 500.000 forint értékben tette meg, a telekalakítás és az adás-vétel minden költségét ezen felül ő viseli.

Kun Ottó alpolgármester: Azt gondolom, máshogy nincs lehetőség annak a résznek a hasznosítására, főleg mert azon az úton át vezet a nagyfeszültségű légvezeték.

Palkovics András képviselő: 697 négyzetméterért keveslem az ajánlott árat.

Ari Orsolya polgármester: Én reálisnak tartom, főleg mert másnak, más célra nem hasznosítható, csak neki képvisel pénzbeli értéket, mert csak neki vannak telkei azon szakasz mentén, a ház és a műhely. Amennyiben nincs egyéb kérdések, hozzászólások, kérem, aki a vételi ajánlatot elfogadja, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 4 igen és 1 nem szavazattal elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének 137/2026. (IX.15.) határozata Kásler Tibor ingatlan vételi ajánlatának elfogadásáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kásler Tibornak a Csór, belterület 220/24 hrsz-ú „kivett út” egy 697 m²-es szakaszának megvásárlására vonatkozó vételi ajánlata ügyében az alábbi döntéseket hozta:

- 1.) A Képviselő-testület Kásler Tibor vételi ajánlatát a Csór, belterület 220/24 hrsz-ú „kivett út” egy 697 m²-es szakaszának megvásárlására vonatkozóan **500.000 forint** vételár értékben elfogadja, azzal, hogy az adás-vételhez szükséges telekalakítási eljáráshoz, továbbá az adás-vételhez kapcsolódó mindennemű felmerülő költséget a Kérelmező viseli.
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert a telekalakításhoz kapcsolódó szükséges nyilatkozatok megtételére és az adás-vételi szerződés megkötésére.
- 3.) Felkéri az Iszkaszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal aljegyzőjét a vételi ajánlattevő értesítésére.

Felelős: Ari Orsolya polgármester
Bedőcs Andrea aljegyző

Határidő: folyamatos

Ari Orsolya polgármester: Tekintettel arra, hogy ez az út az Önkormányzat vagyonáról szóló rendelet 1. melléklete szerint az önkormányzat törzsvagyonába tartozó forgalomképtelen vagyontárgy, áprilisban felkértük az aljegyző asszonyt, hogy készítse elő a rendeletmódosítást a telekalakítás és adás-vétel hatályosulásának időtartamára. Ezt a módosító javaslatot is megküldtük mindenkinek a meghívóval, tehát kérem, aki egyetért azzal, hogy a Csór, belterület 220/24 hrsz-ú „kivett út” ingatlant ideiglenesen soroljuk át az önkormányzat törzsvagyonából az üzleti vagyonelemek közé, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 4 igen és 1 nem szavazattal elfogadta a javaslatot és a következő rendeletet hozta

**Csór Község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2026. (IX. 16.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat vagyonáról szóló 4/2013. (IV.12.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

A rendelet teljes szövegével a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

7. napirendi pont

Polgármesteri beszámoló

Ari Orsolya polgármester: Ismertette a beszámolóját, mely teljes szövegével a jegyzőkönyv mellékletét képezi, majd a beszámoló elfogadását kérte a Képviselő-testülettől, mellyel kapcsolatban a Képviselő-testület a következő döntést hozta:

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
138/2026. (IX.15.) határozata
a polgármesteri beszámoló elfogadásáról**

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete Ari Orsolya polgármester beszámolóját a betérjesztett formában elfogadta.

Felelős: Ari Orsolya polgármester

Határidő: azonnal

NAPIREND UTÁN

Ari Orsolya polgármester: Tekintettel arra, hogy több kérdés nem volt, egyéb hozzászólás nem hangzott el, megköszönte az ülésen való részvételt, majd az ülést bezárta.


Ari Orsolya
polgármester

K. m. f.




Szabó Beatrix
jegyző