

Gö/985/2025



Aláíró: Jeges András osztályvezető  
Dátum: 2025.04.11. 12:43:37

BUDAPEST FŐVÁROS  
KORMÁNYHIVATALA  
MŰSZAKI ENGEDÉLYEZÉSI ÉS MÉRÉSÜGYI FŐOSZTÁLY

**HIRDETMÉNY**  
(BP/2003/00495-2/2025)

A Budapest Főváros Kormányhivatala Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztály értesíti az érintetteket, hogy „Várpalotai Védelmi Ipari Park Komplexum kiegészítő munkái, 132kV-os hálózat bontása” tárgyban, közcélú hálózatra vonatkozó hatósági vezetékjogi engedély határozatot adott ki.

Döntés ellen fellebbezésnek helye nincs. Jelen határozat ellen a döntés közlésétől számított 30 napon belül a Budapest Főváros Kormányhivatala Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztályhoz benyújtott (illetékes Törvényszékhez címzett) keresetben jogsérelemre hivatkozva kérhető a határozat törvényességének bírósági felülvizsgálata. A peres eljárás illetékköteles, melyet a bíróság döntése szerint kell megfizetni.

A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs.

Az ügy tárgya: **Várpalotai Védelmi Ipari Park Komplexum kiegészítő munkái, 132kV-os hálózat bontása**

Iktatási szám: BP/2003/00495/2025  
Határozat kiállításának dátuma: 2025. április 11.  
Építettő: E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. (9027 Győr, Kandó Kálmán u. 11-13.)  
Iratbetekintés: Az ügyintézővel előre egyeztetett időpontban.  
Ügyintéző: Tóth Adrienn; Tel.: 06-1/458-5925  
Elektronikus kifüggesztés napja: 2025. április 15.  
Levétel napja: 2025. április 20.  
Jogorvoslati lehetőség: bírósági kereset  
Jogorvoslat benyújtásának határideje: 2025. május 20.  
Elektronikus kifüggesztés helye: <http://www.kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/budapest>  
(Hirdetmény - Hirdetmény-Villamosenergia-ipar)

Az engedélyezési eljárásra, ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény előírásai vonatkoznak.

„A Várpalotai Védelmi Ipari Komplexum megvalósításával összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról, valamint egyes kapcsolódó kormányrendeletek módosításáról” szóló 438/2022. (XI.2.) Korm. rendelet előírásai vonatkoznak tárgyi közigazgatási hatósági eljárásra.

A „magyar építészetéről” szóló 2023. évi C. törvény 196.§ (2) bekezdése alapján, a döntés közlésének napja, a határozatról szóló hirdetmény kifüggesztését követő 5. nap.

A hirdetményi közlésről / közhírré tételről az ÁKR. 88-89.§-a rendelkezik.

Budapest, 2025. április 11.

dr. Sára Botond főispán  
megbízásából

Mészáros Lóránd  
főosztályvezető

Jeges András  
osztályvezető



Babits Mihály  
aljegyző



BUDAPEST FŐVÁROS  
KORMÁNYHIVATALA

MŰSZAKI ENGEDÉLYEZÉSI ÉS MÉRÉSÜGYI FŐOSZTÁLY

Ügyiratszám: BP/2003/00495-2/2025  
Ügyintéző: Tóth Adrienn  
Telefon: 06-1/458-5925  
Email: toth.adrienn@bfkh.gov.hu  
Oldal: 1/4

Tárgy: Bontás/megszüntetés tudomásul vétel  
Várpalotai Védelmi Ipari Park Komplexum  
kiegészítő munkái, 132kV-os hálózat  
bontása

Melléklet: -

Hiv. számuk: ET-001-G23-00-01-01-V11-F1\_CL  
Ügyintézőjük: Bálint Beáta

Engedélyes: E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.  
9027 Győr, Kandó Kálmán u. 11-13.

H A T Á R O Z A T

Budapest Főváros Kormányhivatala Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztályhoz (továbbiakban BFKH-MEMF) 2025.01.30.-én BP/2003/00495/2025 számon a(z) E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. (9027 Győr, Kandó Kálmán u. 11-13. / Cégjegyzékszám: 08-10-001534 / Statisztikai azonosító: 10741980-3514-114-08/) iratanyagot nyújtott be „Várpalotai Védelmi Ipari Park Komplexum kiegészítő munkái, 132kV-os hálózat bontása” tárgyban, mely alapján a meglévő létesítmény bontásának tudomásulvételére terjesztett elő kérelmet.

A kérelem és a vonatkozó jogszabályok alapján, Budapest Főváros Kormányhivatala (továbbiakban: BFKH) tárgyi beruházáshoz kapcsolódó bontás/megszüntetését 2025. április 11.-én

hallgatással tudomásul vette.

A kérelem mellékleteként benyújtott bontásra vonatkozó műszaki dokumentáció részleteit a(z) Várpalotai Kiserőmű tervező és Mélyépítő Kft. (8100 Várpalota Fehérvári út 7.) által összeállított iratanyag tartalmazza. (A dokumentáció kelte: 2024. október; Tervszám: -; Rajzszám: ET-001-G23-00-04-01-V11-F1\_BHR, ET-001-G23-00-04-02-V11-F1\_BHR, ET-001-G23-00-04-03-V11-F1\_BHR, T-001-G23-00-04-04-V11-F1\_BHR )

Az érintett ingatlanok: Várpalota (külterület), 0208, 0209 hrsz.; Csór (külterület) 0316/23 hrsz.

A tervező által benyújtott dokumentumok alapján a bontás / megszüntetés az alábbi ingatlanokat érinti:

Helység	Hrsz.	Bontandó (megszűnő) területrész [m <sup>2</sup> ]	Vezetékjoggal megmaradó (vissza-jegyzendő) területrész [m <sup>2</sup> ]	Vezetékjogi bejegyzés száma
Várpalota, külterület	0208	460	409	46926/1999.09.02
Várpalota, külterület	0209	1833 (1 db oszlop)	9575	46926/1999.09.02
Csór, külterület	0316/23	12260 (1 db oszlop)	859(1 db oszlop)	33469/2000/1999.08.25.

A megszüntetendő hálózat(ok) vezetékjoga korábban vezetékjog megállapítással került az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre.

A BFKH felhívja a figyelmet, hogy a villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról szóló 382/2007. (XII.23.) Korm. rendelet az alábbiakat írja elő:



- 35.§ (1) A megszüntetési (bontási) munkák megkezdéséről és várható befejezéséről az engedélyes az ügyfeleket a helyben szokásos módon, ... - a munka megkezdése előtt 15 nappal - írásban értesíteni köteles.
- (2) Az értesítésnek tartalmaznia kell a kivitelező felelős műszaki vezetőjének nevét, címét névjegyzéki számát és elérhetőségét (telefonszámát). Amennyiben a kivitelezés során műszaki ellenőrt alkalmaznak, úgy annak az adatait is be kell jelenteni.
- (3) Amennyiben az engedélyes az értesítési kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a Hatóság a kivitelezést leállíthatja.
- 34/B.§ (6) Az építtető a bontási tevékenység befejezésének tényét, a befejezéstől számított tizenöt napon belül a Hatósággal közli.
- 36. § A 34. § (1) bekezdésben felsorolt építmények megszüntetése során egyebekben a villamosmű műszaki biztonsági követelményeire vonatkozó külön jogszabályban foglalt előírásokat figyelembe kell venni.
- A tájékoztatás nem mentesít egyéb jogszabályok és előírások betartása alól.
- A tudomásulvétel, jelen tájékoztatóban közölt időponttól, egy évig érvényes, annak lejártá után, ha a bontási tevékenység nem valósult meg, a kérelmet ismételten be kell nyújtani a BFKH részére.

Az eljárás díjmentes. Eljárási illeték visszafizetési kötelezettség az ügyfél részére nem keletkezett.

A BFKH felhívja a figyelmet:

- **„A Várpalotai Védelmi Ipari Komplexum megvalósításával összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról, valamint egyes kapcsolódó kormányrendeletek módosításáról” szülő 438/2022. (XI.2.) Korm. rendelet előírásai** vonatkoznak tárgyi beruházásra
- „A magyar építészetről” szülő törvény alapján a döntésközlés hirdetményi úton\* történik, az érintett ügyfelek elektronikus vagy postai úton, a határozat megküldésével, tájékoztatást kapnak
- A BFKH a <http://www.kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/dokumentumok> (Hirdetmények - Hirdetmény-Villamosenergia-ipari) internetes felületen a közhírré tétel tájékoztatást 2025. április 15.-n függeszti ki, és 2025. április 20.-n veszi le. A levétel a döntés közlésének a napja.

A döntés a közléssel válik véglegessé. Jelen határozat ellen fellebbezésnek helye nincs, a határozat ellen az ügyfél a közigazgatási tevékenységgel okozott jogsérelemre hivatkozással a székhelye szerint illetékes Törvényszéknek címzett és Budapest Főváros Kormányhivatalához benyújtott keresetlevéllel közigazgatási pert indíthat. A keresetlevelet a döntésközlés napját követő naptól számított 30 napon belül kell benyújtani vagy ajánlott küldeményként postára adni.

A BFKH felhívja a figyelmet, hogy a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szülő 2023. évi CIII. törvény (a továbbiakban: DÁP tv.) alapján a jogi képviselővel eljáró fél, valamint a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet e-Papír szolgáltatás (<https://epapir.gov.hu/>) igénybevételével nyújthatja be a keresetlevelet Budapest Főváros Kormányhivatalához. Amennyiben a beadványok elektronikus előterjesztésére köteles felperes vagy a jogi képviselő a keresetlevelet nem elektronikus úton vagy elektronikus úton, de nem a jogszabályban meghatározott módon terjeszti elő a Törvényszék a keresetlevelet visszautasítja.

A BFKH továbbá felhívja a figyelmet, hogy ha egyik fél sem kérte tárgyalás tartását, és azt a Törvényszék sem tartja szükségesnek, a Törvényszék az ügy érdemében tárgyaláson kívül határoz. A felperes a tárgyalás tartását a keresetlevélben kérheti. A közigazgatási perben a feleket jövedelmi és vagyoni viszonyaikra tekintet nélkül illetékfeljegyzési jog illeti meg.

A peres eljárás illetékköteles, melyet a bíróság döntése szerint kell megfizetni.



## INDOKOLÁS

A(z) E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. (9027 Győr, Kandó Kálmán u. 11-13.) nagyfeszültségű hálózatszakasz és tartószerkezet bontására/megszüntetésére vonatkozó kérelmet nyújtott be a rendelkező részben megjelölt létesítményre.

Hálózati engedélyes a jelen határozat rendelkező részében megjelölt közcélú (Magyar Energia Hivatal 29/2003 sz. határozata) hálózat esetében: E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.

Vonatkozó általános és szakági jogszabályok: az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: ÁKR.), a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény (a továbbiakban: VET.), a villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról szóló 382/2007. (XII.23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: VET. Vhr.); a villamosművek, valamint a termelői, magán- és közvetlen vezetékek biztonsági övezetéről szóló 2/2013. (I.22.) NGM rendelet.

A bontás/megszüntetés tudomásul vételi engedélyeztetésre vonatkozó jogszabályi előírásokat - és egyben a rendelkező részben tett figyelem felhívásokat - a VET. 136.§-a; és a VET. Vhr. 34-36.§-a rögzíti.

A bontás/megszüntetés tudomásulvétel kérelem mellékleteként benyújtandó dokumentumokat a VET. Vhr. 34/B.§-a, a 3. melléklet 10. pontja, és a 8. melléklet tartalmazza.

Korábban a vezetékjog megállapítás a VET. 172.§-a alapján történt, és a VET. 125.§-ában foglaltak alapján történt az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzés.

Jelen döntés ügyintézési határidőben került kiadásra, beadástól számított 8 napon belül. Eljárási illeték visszafizetési kötelezettség az ügyfél részére nem keletkezett.

Hatáskört és illetékességet a Budapest Főváros Kormányhivatalának egyes ipari és kereskedelmi ügyekben eljáró hatóságként történő kijelöléséről, valamint a területi mérésügyi és műszaki biztonsági hatóságokról szóló 365/2016. (XI.29.) Korm. rendelet (KormR.) 22.§ (2) bekezdés I.) pontja jelöli ki.

A végzés a KormR. 22.§ (2) bekezdés I) pontjában és a Vhr. 3.§-ában biztosított hatósági jogkör alapján, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban ÁKR.) 80.§ (1) bekezdés szerint eljárva lett meghozva.

A fellebbezés lehetőségét az ÁKR. 116.§ (1)-(2) bekezdése zárja ki. A határozat elleni jogorvoslatról, így a közigazgatási perindítás lehetőségéről az ÁKR. 114.§ (1) bekezdése, valamint a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 39.§ (1) bekezdése és 28.§-a, a közigazgatási per tárgyaláson kívüli elbírálásáról, illetve a tárgyalás tartásának feltételeiről a Kp. 77.§ (1) bekezdése ad tájékoztatást. Az elektronikus úton történő kapcsolattartásra kötelezettek tekintetében a keresetlevél elektronikus úton történő benyújtására vonatkozó figyelem felhívást a Kp. 29.§ (1) bekezdésére tekintettel a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Pp.) 608.§ (1) bekezdése és a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény (a továbbiakban: DÁP tv.) 19.§-a rögzíti. A Törvényszék illetékességét a Kp. 13.§-a határozza meg.

A Törvényszéki eljárás illetékét az 1990. évi XCIII. tv. (Illetéktörvény) 45/A.§ (1) bekezdés állapítja meg.

A nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházásra vonatkozó figyelemfelhívás jogszabályhelyeinek megjelölése:

- „A Várpalotai Védelmi Ipari Komplexum megvalósításával összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról, valamint egyes kapcsolódó kormányrendeletek módosításáról” szóló 438/2022. (XI.2.) Korm. rendelet előírásai vonatkoznak tárgyi közigazgatási hatósági eljárásra.
- A „magyar építészetéről” szóló 2023. évi C. törvény 196.§ (2) bekezdése alapján, a döntés közlésének napja, a határozatról szóló hirdetmény kifüggesztését követő 5. nap.
- A hirdetményi közlésről / közhírré tételről az ÁKR. 88-89.§-a rendelkezik.



Jelen döntés a kézbesítéskor véglegessé válik.

Kelt: Budapest, 2025. április 11.



dr. Sára Botond főispán  
megbízásából

Mészáros Lóránd  
főosztályvezető

Jeges András  
osztályvezető

A határozatot kapják:

- |   |                |
|---|----------------|
| <input type="checkbox"/> Építető (Engedélyes) | 1 db határozat |
| <input type="checkbox"/> Tervező              | 1 db határozat |
| <input type="checkbox"/> Irattár              |                |

